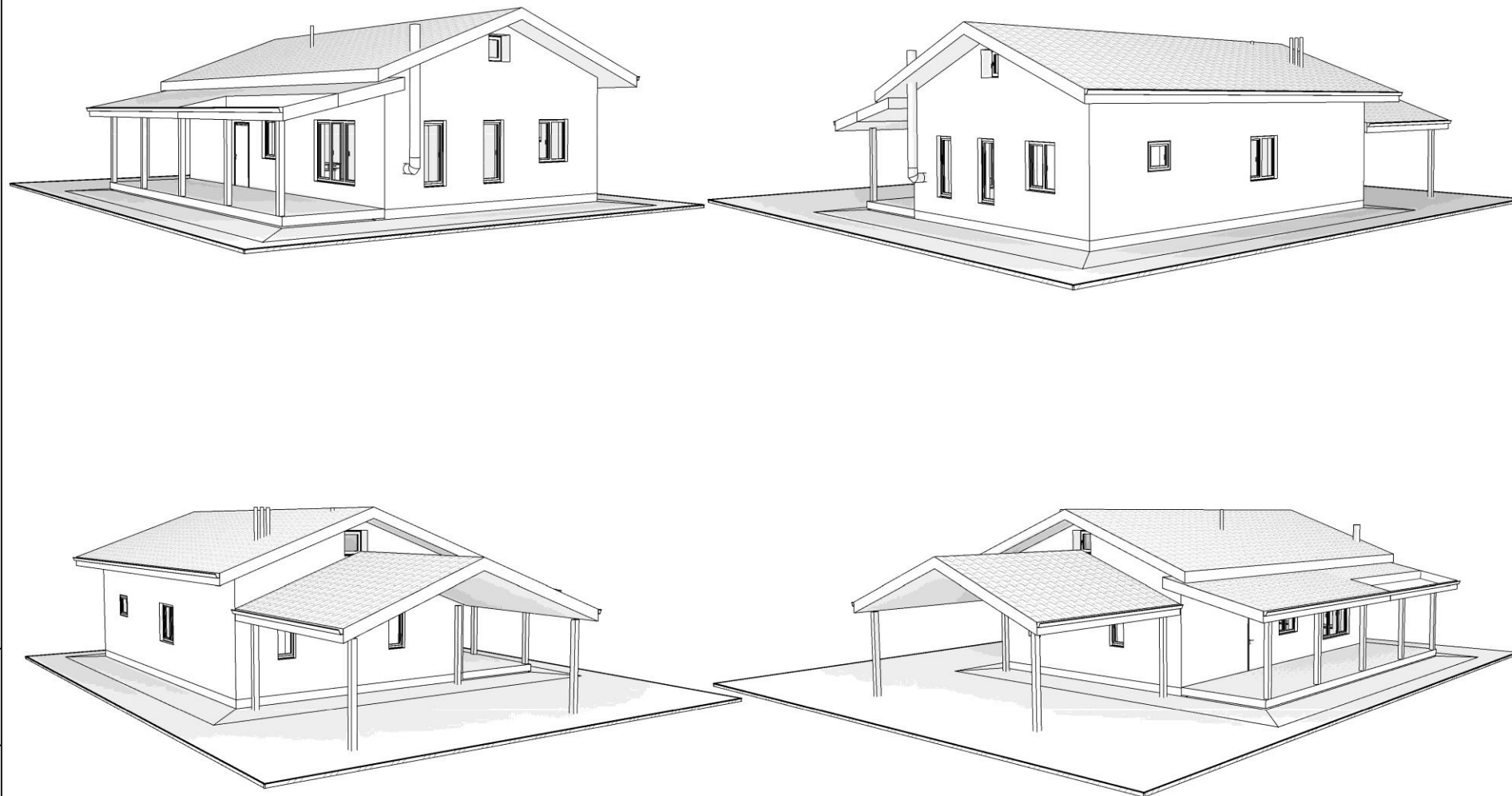




ГЛЕБ ГРИН
проектирование оптимизация строительство

Готовые проекты
1 этажных домов
2020

1.073.2019-054



Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист
09

Согласовано					
Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				

1. Общие данные	
- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью	
- Проектируемые разделы:	
1. Архитектурный раздел	
2. Конструктивный раздел	
2. Технико-экономические показатели	
- Площадь застройки:	130 м ²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений):	73 м ²
- Площадь кровли здания (без навесов):	139,4 м ²
3. Объемно-планировочные решения	
- Количество наземных этажей:	1
- Наличие подвала:	нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства:	холодный,
- Габаритные размеры дома в плане:	8,05x11,6 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка):	3 м
- Проектная нулевая отметка:	уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания):	+5,42 м
4. Конструктивные решения:	
- Материал наружных несущих стен:	
1 слой: кладка из газобетонных блоков размерами 625x400x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на клей-пене.	
2 слой: Навесная фасадная система с панелями из фиброцемента	
- Материал внутренних несущих стен дома:	
кладка из газобетонных блоков размерами 625x300x250 мм /D600/B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на клей-пене или на тонкошовном цементном растворе для кладки	
- Материал внутренних перегородок дома:	
кладка из газобетонных блоков размерами 625x150x250 мм /D600 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на клей-пене или на тонкошовном цементном растворе для кладки	
- Вид фундамента дома: утепленная шведская плита (УШП).	
- Перекрытие 1 этажа: по деревянным балкам. Утепляется минераловатными плитами, в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м ² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.	
- Конструкция кровли: двускатная.	
5. Нормативные документы:	
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»	
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»	
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»	
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»	
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»	
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»	
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»	
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»	
Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».	
Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"	
- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.	
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).	
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.	

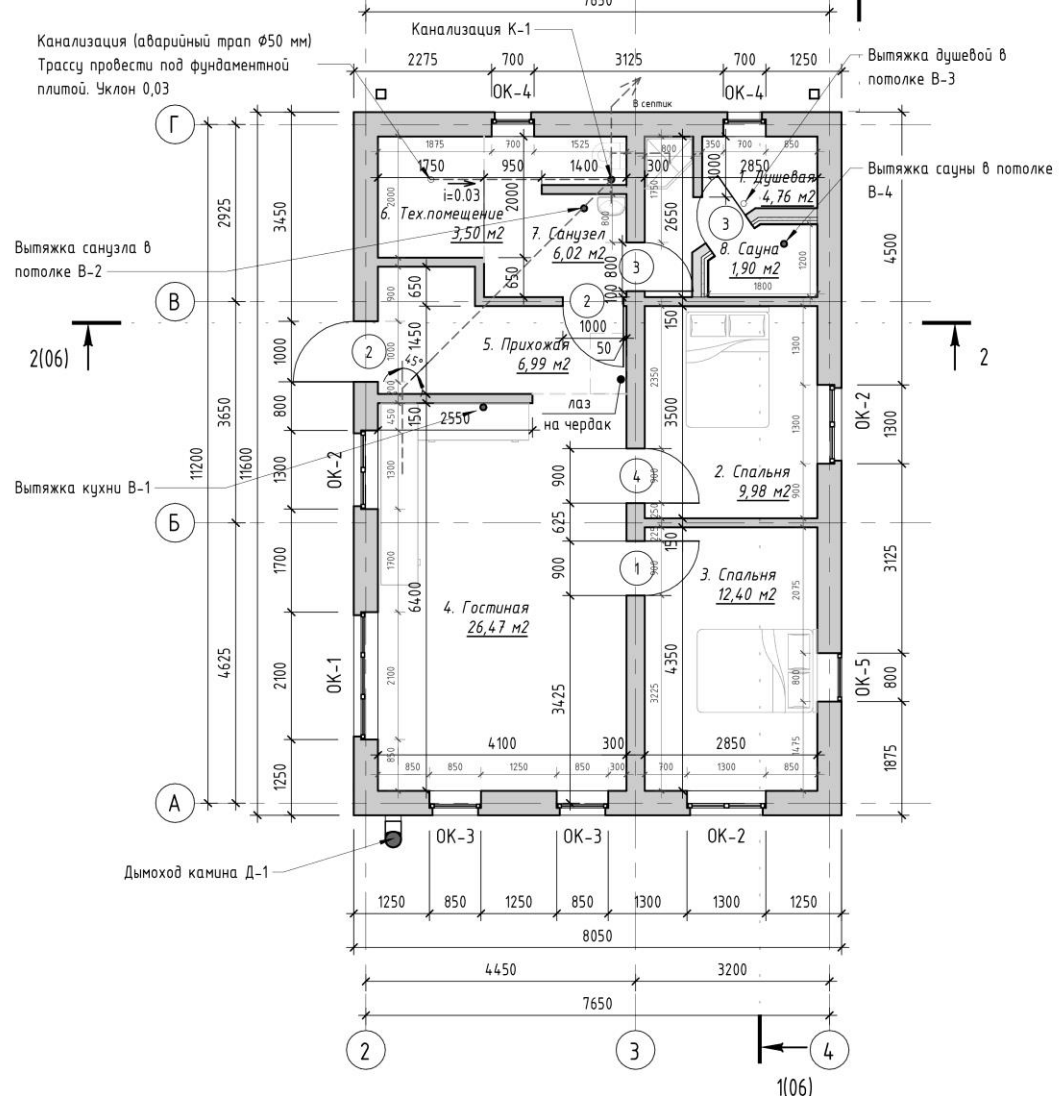
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	СПОЗУ	
03	План террас и отмостки	
04	План первого этажа	
05	План кровли	
06	Разрезы 1-1, 2-2	
07	Фасады в осях 1-4, 4-1	
08	Фасады в осях Г-А, А-Г	
09	3D эскизы	
10	Ведомость дверей и проемов	
11	Ведомость полов и покрытий кровли	
12	Координационные оси	
13	План УШП	
14	Узлы УШП	
15	Армирование Т- и Г-образных участков УШП	
16	Кладочный план 1 этажа	
17	Армирование кладки	
18	План перемычек	
19	План монолитного пояса	
20	План перекрытий	
21	Несущая конструкция кровли	
22	Стропильная система	
23	Несущая конструкция кровли. Разрезы.	
24	Несущая конструкция кровли. Разрезы. Узлы	
25	3D вид несущих конструкций кровли	
26	3D вид стропильной системы	
27	3D вид стропильной системы	
28	Укрупненная ведомость материалов	

						САМАРА		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		
Проверил								
Выполнил								
						Общие данные		
						КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 80



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
1	Душевая	4,76	
2	Спальня	9,98	
3	Спальня	12,40	
4	Гостиная	26,47	
5	Прихожая	6,99	
6	Тех.помещение	3,50	
7	Санузел	6,02	
8	Сауна	1,90	
Общий итог: 8		72,01	

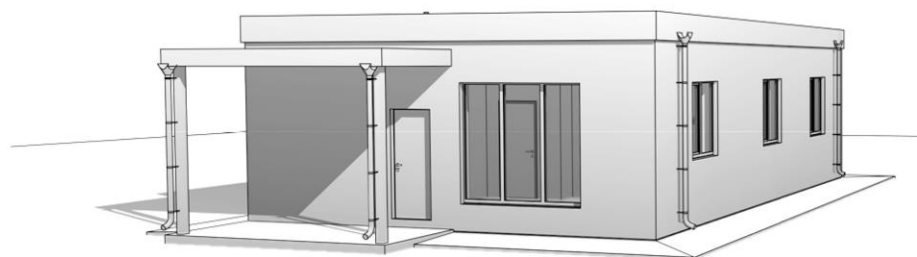
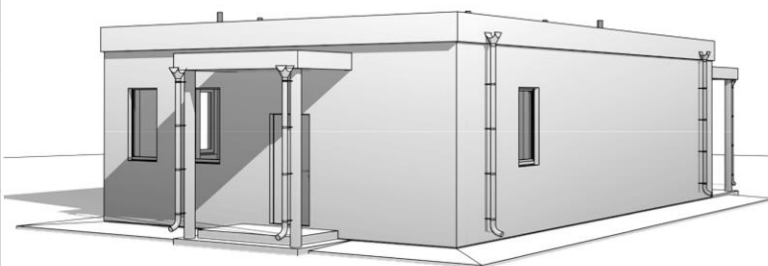
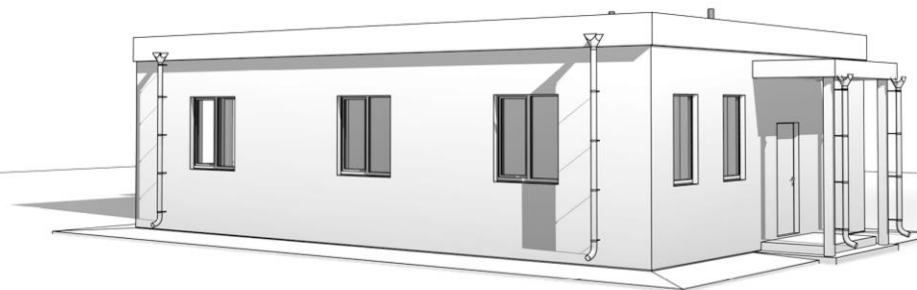
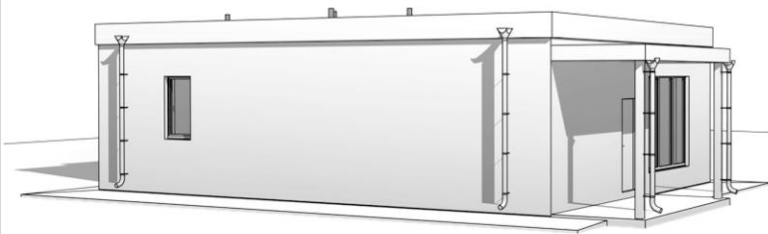
Инд. № посл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

План первого этажа

Лист
04

1.080.2019-130



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист
9

Согласовано					
Согласовано					
	Взак. инб. №				
	Подп. и дата				
	Инб. № подл.				

1. **Общие данные**

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. **Технико-экономические показатели**

- Район строительства : Московская область,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, обеспеч. 0,92 (СП 131.13330.2012) : -28 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха : +22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода : 4900 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016) : III район 150 кгс/м² (1,5 кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018) : 5 баллов
- Инженерно-геологические изыскания проведены 18.11.2019 г. ООО "СПЕЦПРО" шифр: 29908-ИГИ

3. **Технико-экономические показатели**

- Площадь застройки: 104,43 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 80,01 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 89,98 м²

4. **Объемно-планировочные решения**

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Габаритные размеры дома в плане: 8,49x12,30 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,070 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (от планировочной отм. земли): 4,070 м

5. **Конструктивные решения:**

- **Материал наружных несущих стен:**
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 625x250x250 мм /(не ниже)D500 /(не ниже)B2 ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
 - 2 слой – плиты теплоизоляционные PIR толщ. 100 мм с готовой обкладкой из стеклохолста
 - 3 слой – штукатурка силикатно-силиконовая
 - **Материал внутренних несущих стен:**
 - Кладка из газобетонных блоков размерами 625x250x250 мм /(не ниже)D500 /(не ниже)B2 ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
 - **Материал внутренних перегородок:**
 - Кладка из газобетонных блоков размерами 625x250x250 мм /(не ниже)D500 /(не ниже)B2 ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
 - Вид фундамента: монолитная фундаментная плита.
 - Конструкция кровли: плоская, собищенная
- За отметку 0,000 принята отметка чистого пола здания, которая соответствует абсолютной отметке 182,21

6. **Нормативные документы:**

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

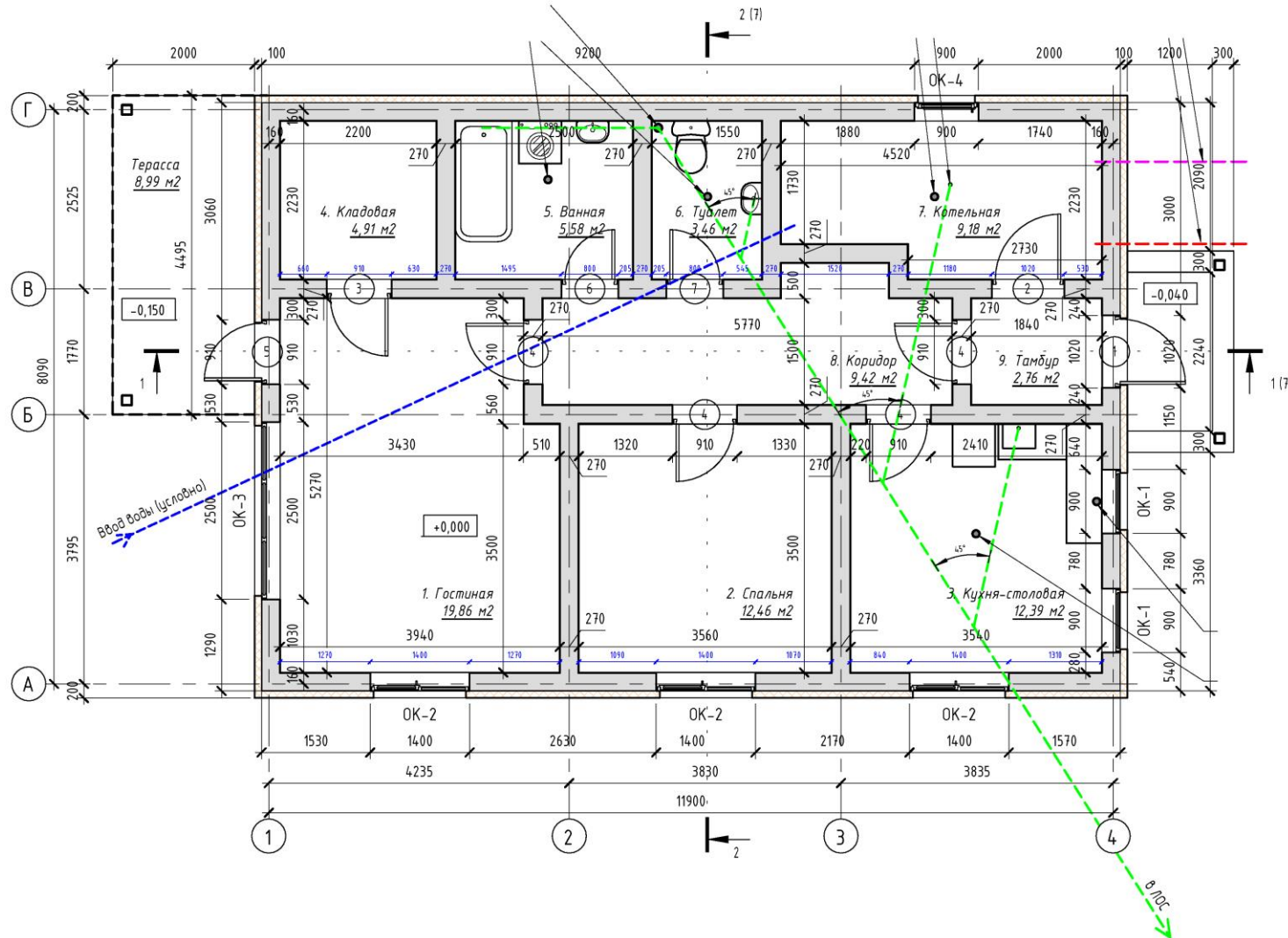
Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	План 1 этажа	
4	Ведомость проемов	
5	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
6	План кровли	
7	Разрезы	
8	Фасады	
9	3D эскизы	
10	Координационные оси	
11	Фундамент	
12	План отмостки	
13	Фундамент. Разрезы	
14	План несущих конструкций 1 этажа	
15	Армирование кладки	
16	Перекрышки. Схема армирования кладки	
17	План перекрытия 1 этажа	
18	Узел установки оконного блока	
19	3D модель	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 60



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м²
1	Гостиная	19,86
2	Спальня	12,46
3	Кухня-столовая	12,39
4	Кладовая	4,91
5	Ванная	5,58
6	Туалет	3,46
7	Котельная	9,18
8	Коридор	9,42
9	Тамбур	2,76
		80,01

Инд. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

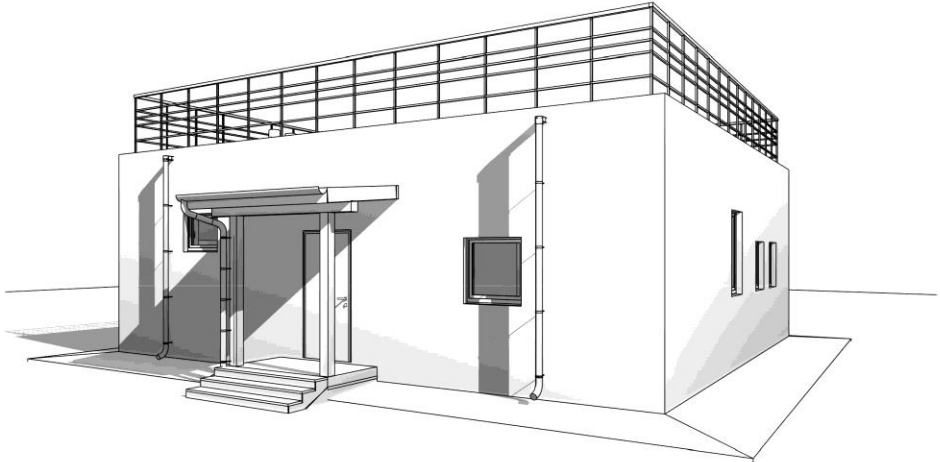
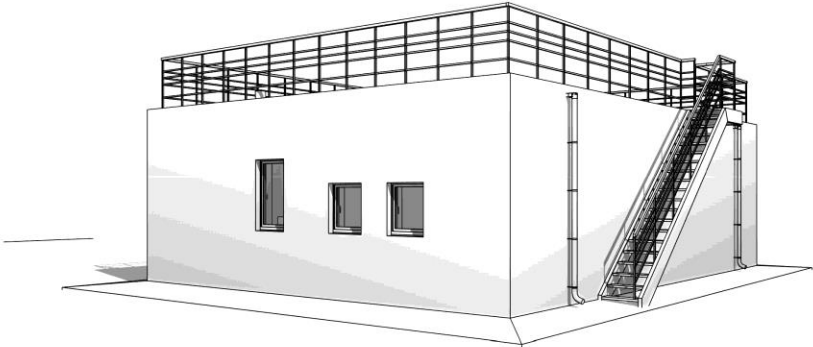
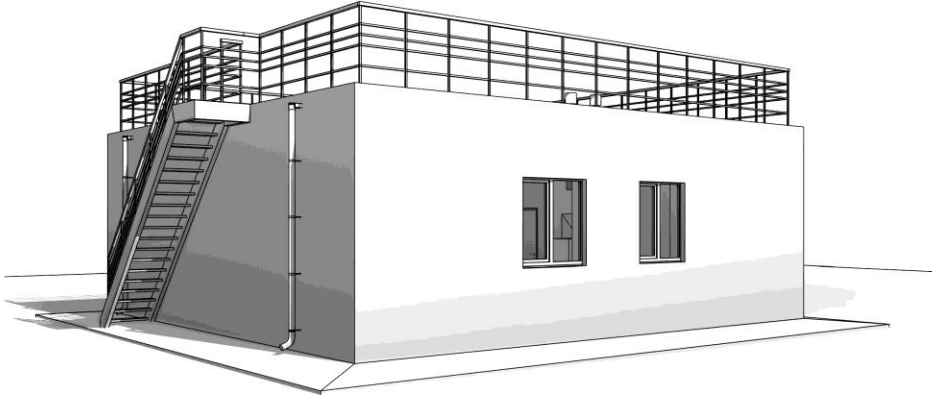
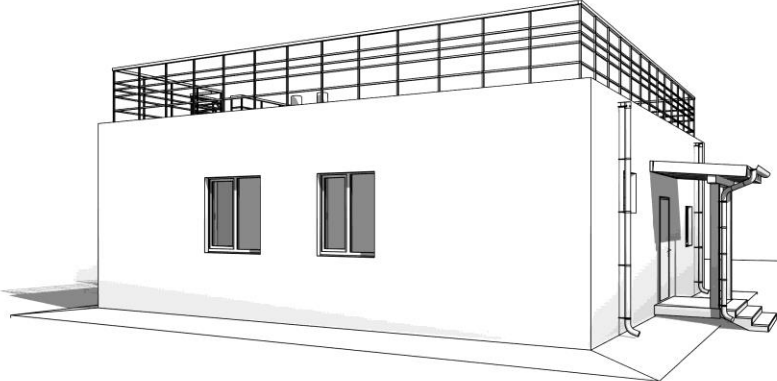
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1 этажа

Лист

3

1.091.2019-066



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3D эскизы

Лист
09

Общие указания

- Характеристика места строительства:
- Район строительства: Нижегородская область,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 31 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Снеговой район, нормативная снеговая нагрузка (карты Приложения Е СП 20.13330.2016): 4-й район, 200 кгс/м² (2,0кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 6 баллов

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Техничо-экономические показатели

- Площадь застройки: 114,49 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 91,44 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 98,03 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: отсутствует
- Габаритные размеры дома в плане: 10,7х10,7 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,000 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +3,700 м

4. Конструктивные решения:

- **Материал наружных несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 625х400х250 мм /D400 /B2,5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- **Материал внутренних несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 625х250х250 мм /D500 /B2,5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- **Материал внутренних перегородок:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 625х150х250 мм /D500 /B2,5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- **Вид фундамента:** монолитная фундаментная плита.
- **Перекрытие над 1-м этажом:** сборно-монолитное.
- **Конструкция кровли:** плоская эксплуатируемая.

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	СПОЗУ	
03	План 1 этажа	
04	Ведомость проемов	
05	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
06	План кровли	
07	Разрезы	
08	Фасады	
09	3D эскизы	
10	Координационные оси	
11	Фундамент	
12	План отмостки. Схема дренажа	
13	Фундамент. Разрез	
14	План несущих конструкций 1 этажа	
15	Армирование кладки	
16	Перекрышки	
17	Перекрытие 1 этажа (плоская крыша)	
18	3D вид конструкции кровли	
19	Конструкция кровли крыльца	
20	Приложение	

Согласовано

Согласовано

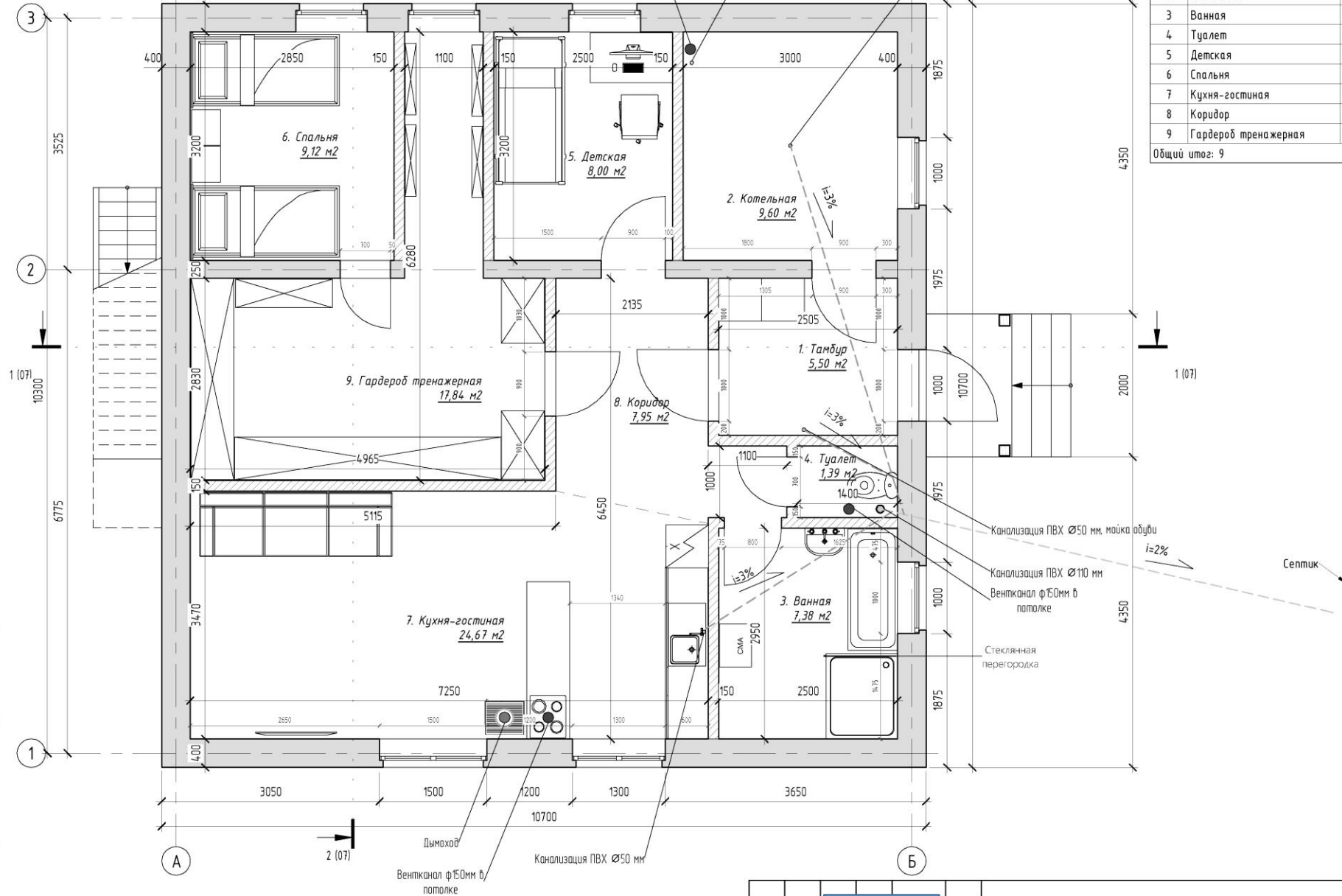
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал						Индивидуальный жилой дом.				
Проверил					Стадия				Лист	Листов
Выполнил										
						Общие данные				
						КБ Глеба Гринфельда				

План 1 этажа
1 : 50



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	5,50
2	Котельная	9,60
3	Ванная	7,38
4	Туалет	1,39
5	Детская	8,00
6	Спальня	9,12
7	Кухня-гостиная	24,67
8	Коридор	7,95
9	Гардероб тренажерная	17,84
Общий итог: 9		91,44

Инд. № побл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

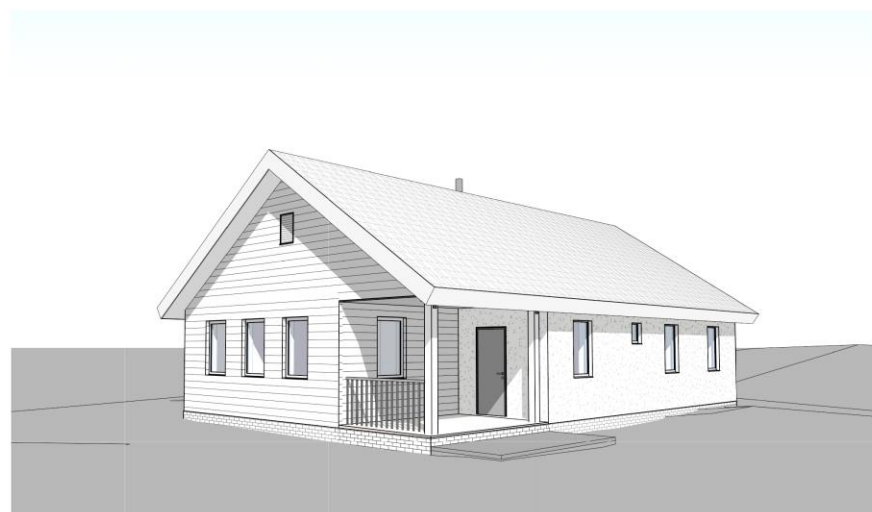
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1.092.2019-222

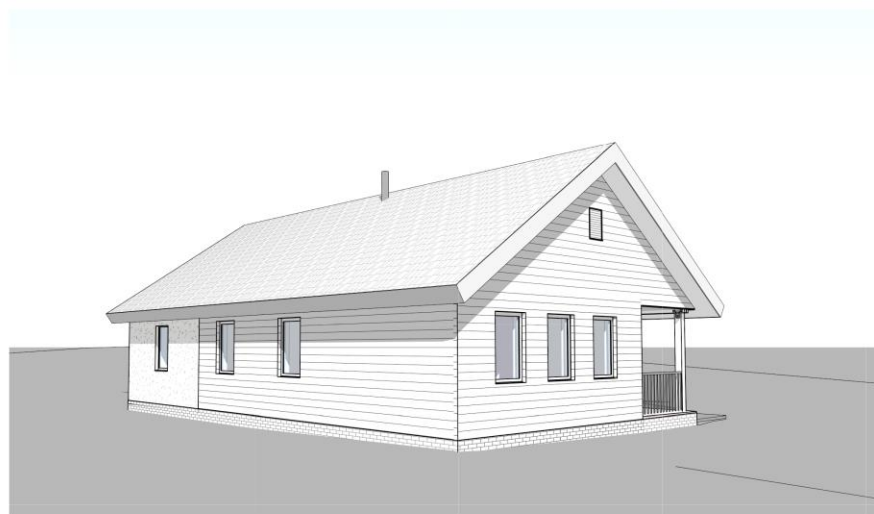
Вид 1



Вид 2



Вид 3



Вид 4



Инд. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

9

1. Общие данные

Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
 Проектируемые разделы: Архитектурно-строительный решения

2. Техничко-экономические показатели

Площадь застройки 130 м²
 Общая площадь помещений 92,97 м²

3. Объемно-планировочные решения

Количество наземных этажей: 1
 Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
 Габаритные размеры дома в плане 14,50 x 8,98 м
 Высота этажа (от пола до потолка): 2,725 м
 Проектная нулевая отметка: чистовой пол 1-го этажа
 Высота здания (самая высокая точка здания): 6,598 м

2. Климатические условия района строительства

1. Нормативная снеговая нагрузка (V район): 2,5 кПа
 2. Нормативная ветровая нагрузка (II район): 0,3 кПа
 3. Температура холодной пятидневки с обеспеченностью 0.92: -31 °С

4. Конструктивные решения**4.1 Наружные несущие стены:**

Наружная стена толщ. 400:

- Несущий слой (400 мм) – кладка из блоков автоклавного газобетона
 - блок 400x250x625(600) мм
 - марка по средней плотности D400
 - класс по прочности B2,5

4.2. Внутренние несущие стены:

Внутренняя стена толщ. 250 мм

- Кладка из блоков автоклавного газобетона
 - блок 250x250x625(600) мм
 - марка по средней плотности D500
 - класс по прочности B2.5

4.3. Внутренние не несущие стены:

Перегородка толщ. 120 мм

- Кладка из полнотелого кирпича рядового
 - кирпич 250x120x65 мм

4.4. Фундамент:

- Монолитная жб плита толщ. 200 мм
 - бетон кл. B25

4.5. Перекрытия:

- Чердачное перекрытие:
 - балки из LVL бруса с заполнением межбалочного пространства минеральной ватой

4.6. Крыша:

- Крыша дома – двускатная
 - стропильная система – деревянная
 - кровельное покрытие – битумная черепица
- Крыша крыльца
 - стропильная система – деревянная
 - кровельное покрытие – битумная черепица

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136 –2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения». Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие. Химические меры защиты деревянных конструкций от коррозии, вызываемой воздействием биологических агентов, предусматривают антисептирование, консервирование, нанесение лакокрасочных материалов или составов комплексного действия. При воздействии химических агрессивных сред следует предусматривать покрытие конструкций лакокрасочными материалами или поверхность пропитку составами комплексного действия (по приложениям С1 и Т1).

При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486 –86 и иметь сорт не ниже 2.

Пиломатериалы естественной влажности запрещается использовать для настила полов внутри отапливаемых помещений (СНиП II–25–80). Для настила полов используются пиломатериалы или профильные изделия (шпунт) влажностью не более 20%.

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Общие данные	
3	Генеральный план участка	
4	План этажа на отм. 0,000	
5	Ведомость заполнения проемов. Узел установки окна	
6	Разрез 1-1. Разрез 2-2	
7	План кровли. Конструкция карнизного свеса	
8	Фасады	
9	3D эскизы	
10	Координационные оси	
11	План фундамента	
12	Опалубочный план фундамента. Армирование	
13	Кладочный план на отм 0,000	
14	Монолитный пояс Мп-1	
15	Конструкции террасы. Конструкции крыльца	
16	Несущие конструкции крыши. Чердачное перекрытие	
17	Сечения несущих конструкций крыши	
18	Фронтон по оси 4. Монолитный пояс Мп-2	
19	3D вид несущих конструкций крыши	
20	Стропильная система	
21	Конструкция К-1. Конструкция К-2	
22	3D вид стропильной системы	
23	Общая ведомость материалов и элементов	

Нормативные документы:

СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Взам. инв. №

Подп. и дата

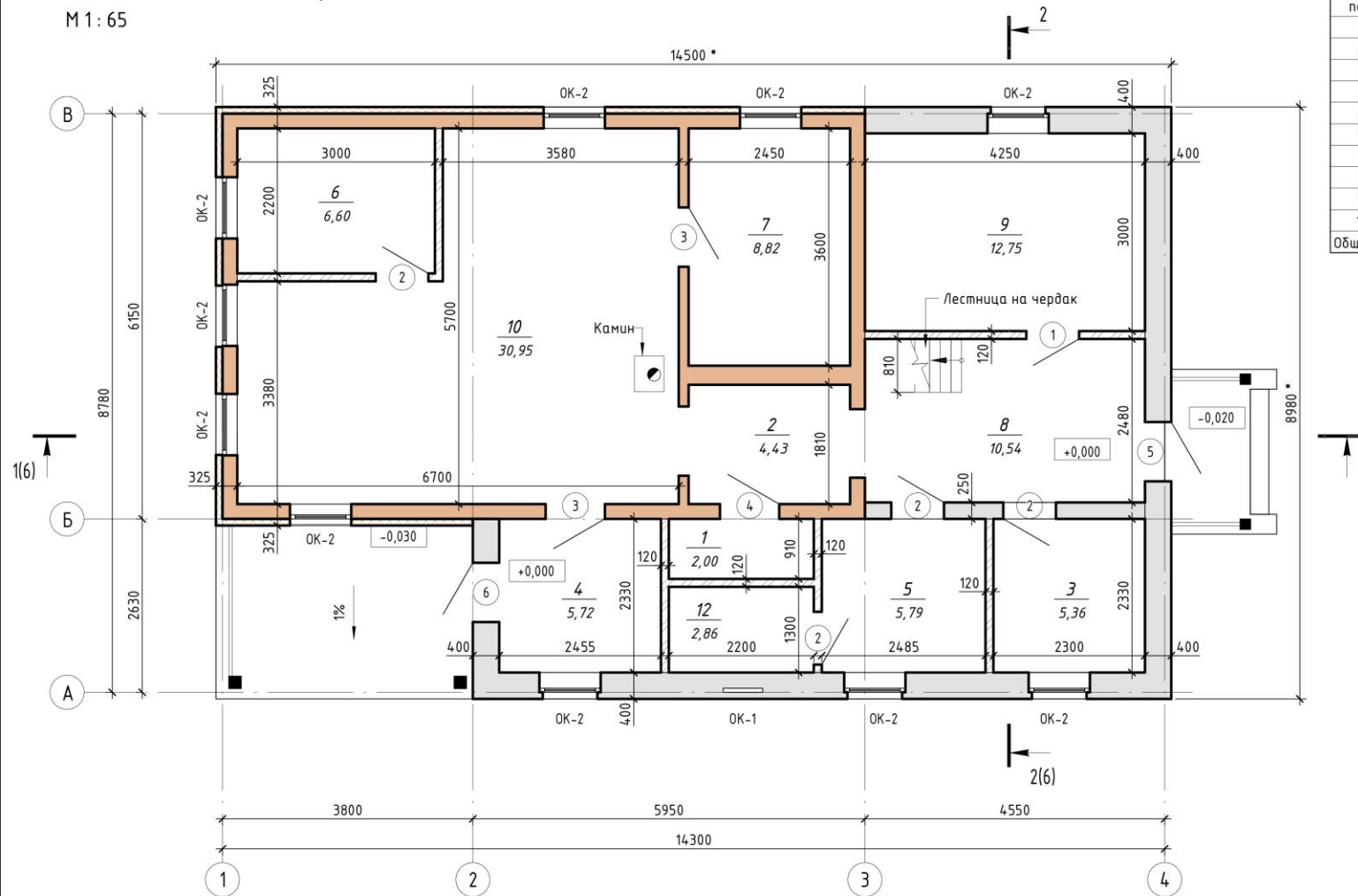
Инв. № подл.

МУРМАНСК

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План этажа на отм 0,000

М 1 : 65



Экспликация помещений		
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
1	С/у	2,00
2	Коридор	4,43
3	Котельная	5,36
4	Прихожая	5,72
5	Помывочная	5,79
6	Спальня	6,60
7	Спальня	8,82
8	Прихожая	10,54
9	Спальня	12,75
10	Кухня - гостиная	30,95
Общий итог		92,97

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

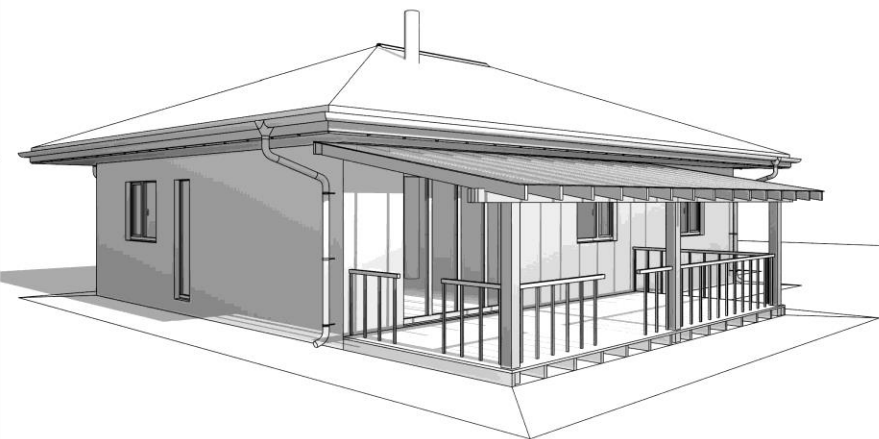
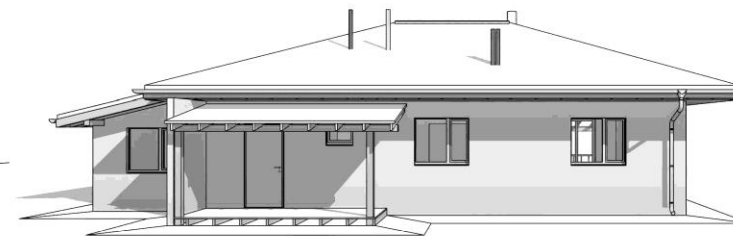
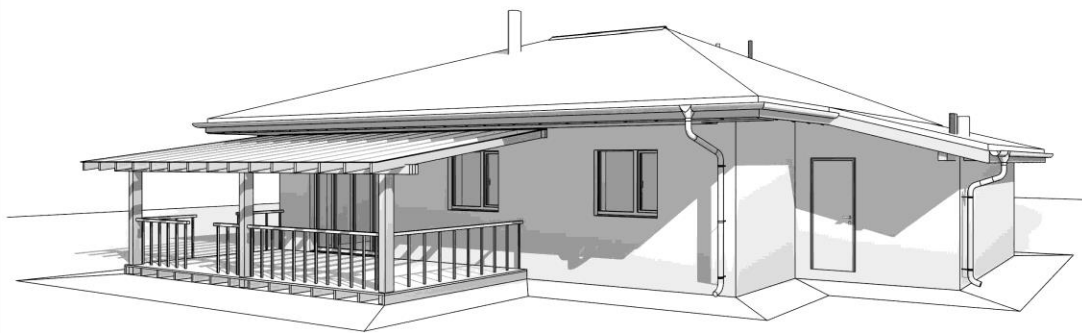
План этажа на отм. 0,000

Лист

4

Формат А3А

1.097.2019-053



Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

09

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 155 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 97,2 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 182,2 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 8,64x15,35 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,975 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5,205 м

4. Конструктивные решения:

- **Материал наружных несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x300x250 мм /D400 /B2 (не ниже) и 600(625)x400x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
- **Материал внутренних несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x300x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
- **Материал внутренних перегородок:**
Газобетонные блоки толщиной 150 мм и 100 мм марки по плотности D500 и выше (для повышения звукоизоляции возможна замена на кладку из силикатного или керамического кирпича 120 мм или силикатные перегородочные плиты толщиной 80 мм.) Пазогребневые плиты толщиной 70 мм
- Вид фундамента: малоуглубленная монолитная фундаментная плита.
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
- Конструкция кровли: вальмовая четырехскатная.

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	Генплан	
03	План 1 этажа	
04	Ведомость проемов	
05	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли. Узел установки оконного блока	
06	План кровли	
07	Разрезы	
08	Фасады	
09	3D эскизы	
010	Координационные оси	
011	Фундамент	
012	Фундамент разрезы	
013	План отмостки	
014	Фундамент. Узлы	
015	План несущих конструкций 1 этажа	
016	Армирование кладки	
017	Перемишки	
018	Монолитный пояс	
019	Перекрытие 1 этажа	
020	Перекрытие 1 этажа. Узлы	
021	План стропильной системы	
022	Несущая конструкция кровли. Разрез. Спецификация	
023	Конструкция кровли котельной	
024	3D вид конструкции кровли	
025	Конструкция террасы и крыльца	
026	Конструкции навесов террасы и крыльца	

Согласовано

Согласовано

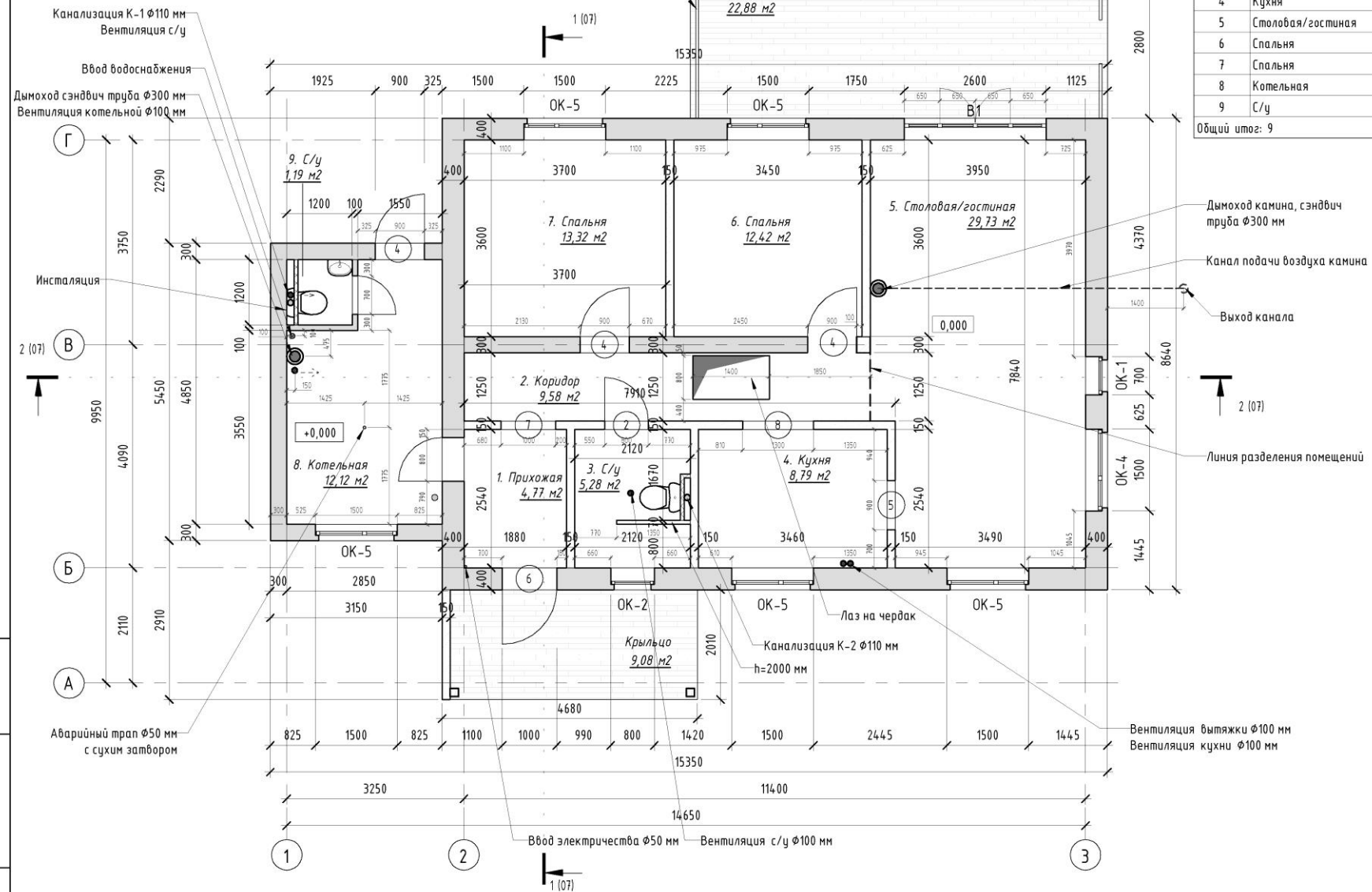
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа
1 : 70



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	4,77
2	Коридор	9,58
3	С/у	5,28
4	Кухня	8,79
5	Столовая/гостиная	29,73
6	Спальня	12,42
7	Спальня	13,32
8	Котельная	12,12
9	С/у	1,19
Общий итог:		97,21

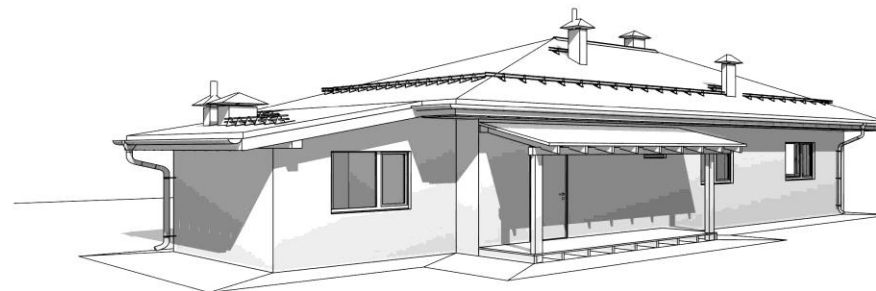
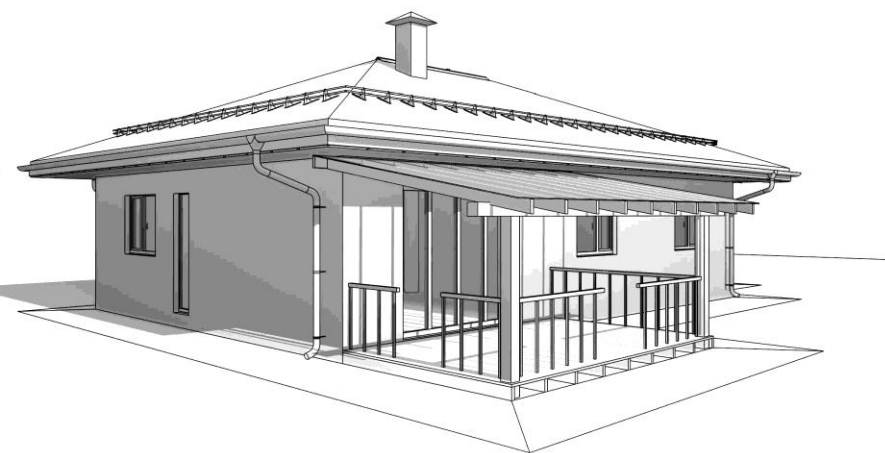
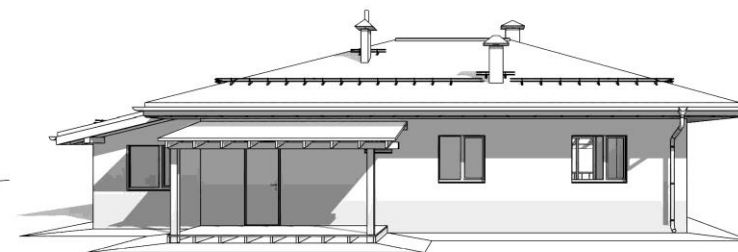
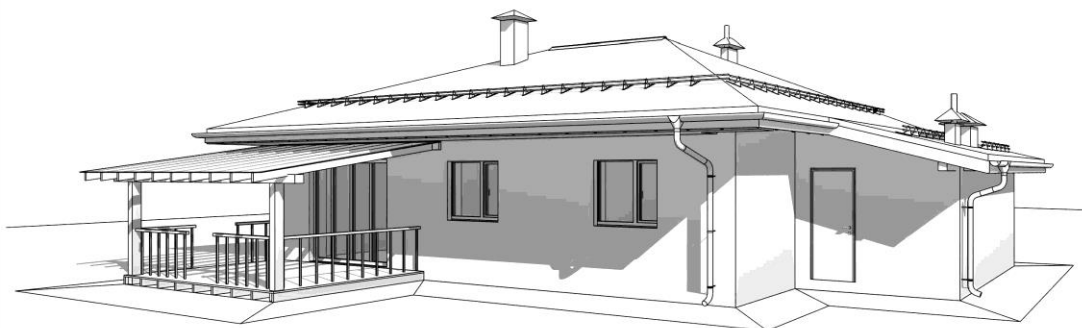
Инд. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

План 1 этажа

Лист
03

1.097.2020-902



Инв. № подл. _____
Подп. и дата _____
Взам. инв. № _____

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства: Республика Коми,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 36 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2016): 6500 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложение Е СП 20.13330.2016): 5-й район, 250 кгс/м² (2,5 кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 5 баллов

3. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 155 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 96,7 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 146,5 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 182,2 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 8,64x15,35 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,975 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5,205 м

5. Конструктивные решения:

- **Материал наружных несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x300x250 мм /D300 или D400 /не ниже В1,5 и 600(625)x400x250 мм /D300 или D400 /не ниже В1,5 ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- **Материал внутренних несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x300x250 мм /D500 и выше /не ниже В2 ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- **Материал внутренних перегородок:**
Газобетонные блоки толщиной 150 мм и 100 мм марки по плотности D500 и выше (для повышения звукоизоляции возможна замена ка кладку из силикатного или керамического кирпича 120 мм или силикатные перегородочные плиты толщиной 80 мм.)
- Вид фундамента: малозаглубленная монолитная фундаментная плита.
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 г/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
- Конструкция кровли: вальмовая четырехскатная.

6. Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»
- СП 402.1325800.2018 «Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

- Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	План 1-го этажа	
03	Ведомость проемов	
04	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли. Узел установки оконного блока	
05	План кровли	
06	Разрезы	
07	Фасады	
08	3D эскизы	
09	Координационные оси	
010	Фундамент	
011	Фундамент разрезы	
012	План отмостки	
013	Фундамент. Узлы	
014	План несущих конструкций 1-го этажа	
015	Армирование кладки	
016	Перекрышки. Фрагмент 1	
017	Монолитный пояс	
018	Перекрытие 1-го этажа	
019	Перекрытие 1-го этажа. Узлы	
020	План стропильной системы	
021	Несущая конструкция кровли. Разрез. Спецификация	
022	Конструкция кровли котельной	
023	3D вид конструкции кровли	
024	Конструкция террасы и крыльца	
025	Конструкции навесов террасы и крыльца	

Согласовано

Согласовано

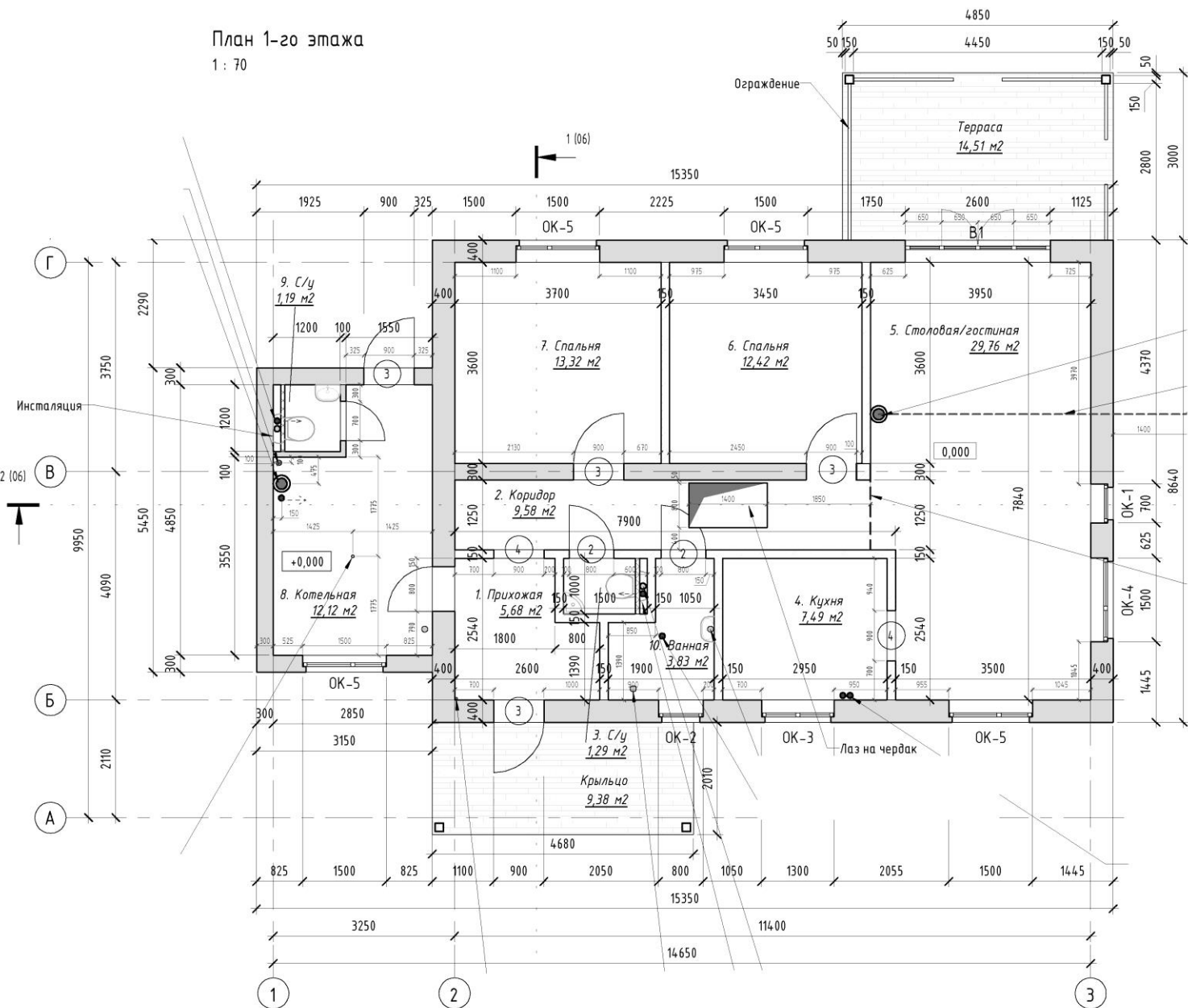
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

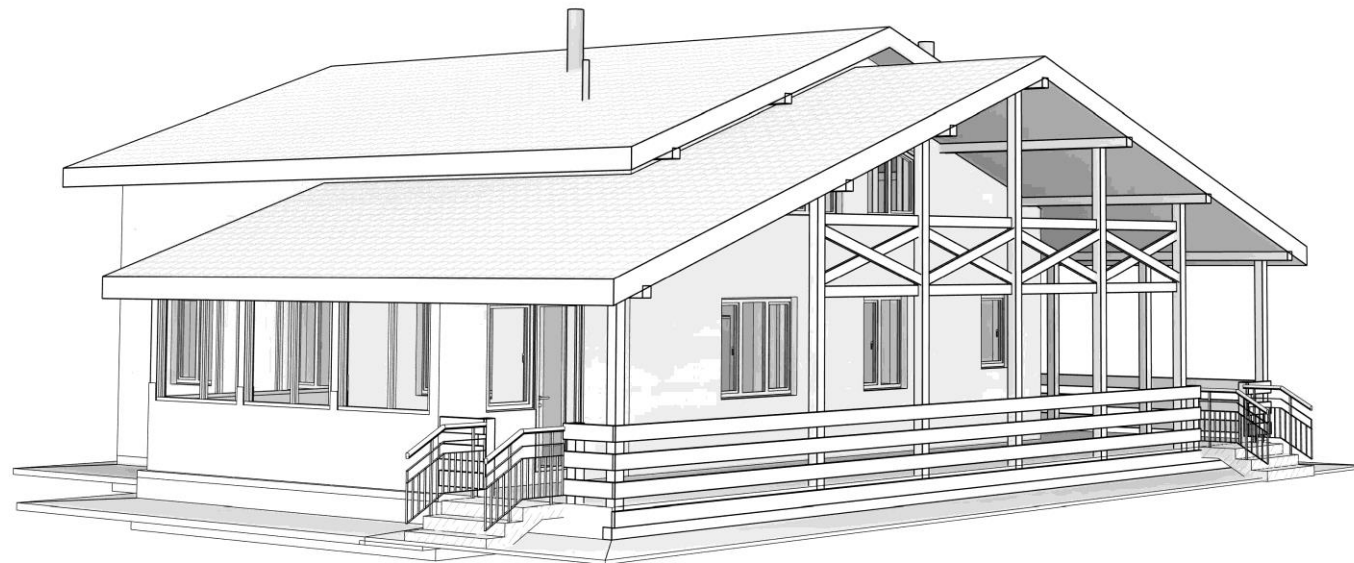
План 1-го этажа
1 : 70



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Прихожая	5,68
2	Коридор	9,58
3	С/у	1,29
4	Кухня	7,49
5	Столовая/гостиная	29,76
6	Спальня	12,42
7	Спальня	13,32
8	Котельная	12,12
9	С/у	1,19
10	Ванная	3,83
Общий итог: 10		96,69

Инд. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

1.098.2019-041



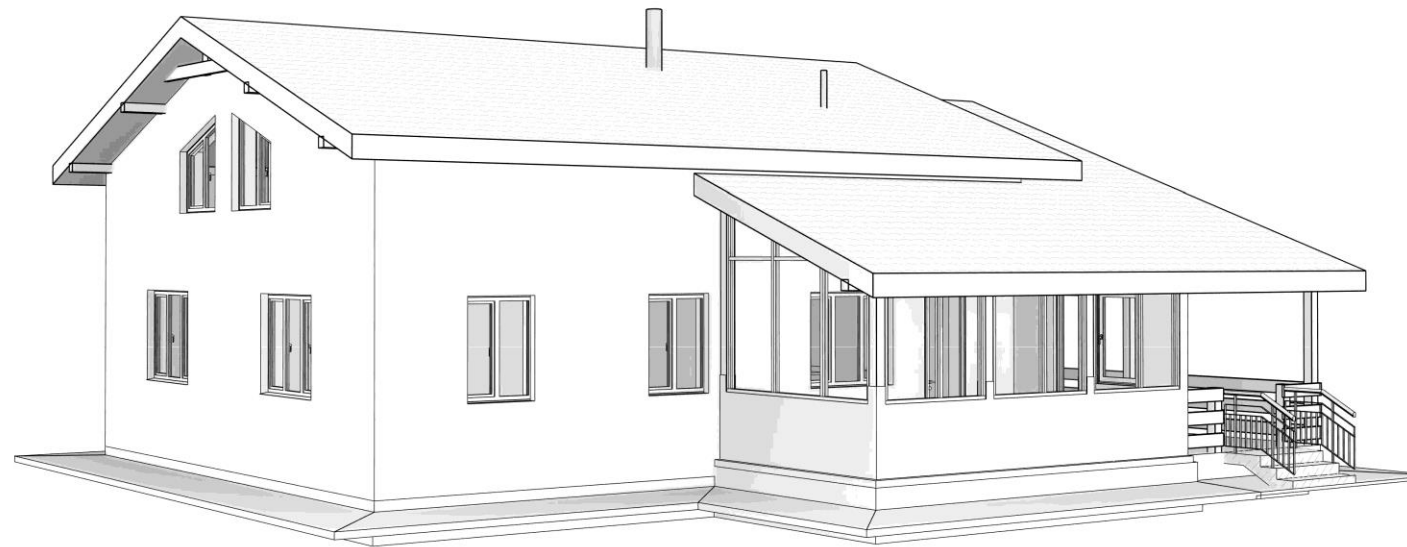
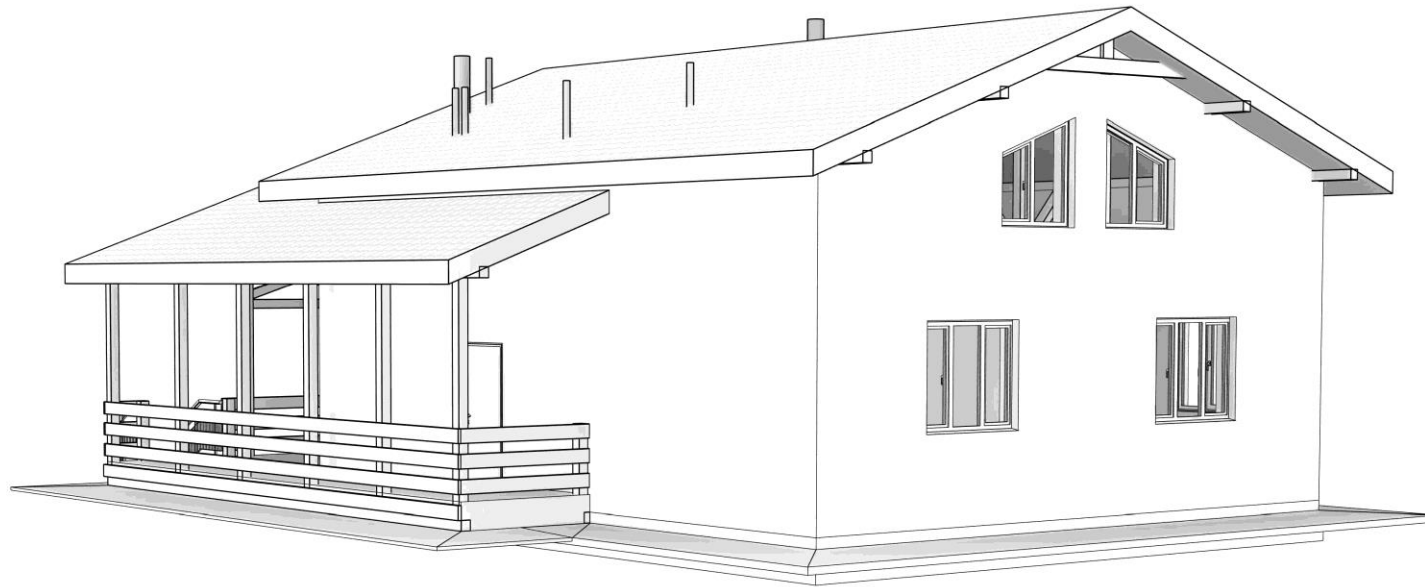
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

10



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

11

Общие указания

- Проект разработан для строительства в ИВ климатическом районе (рис. А1 прил. А СП 131.13330.2012).
- Характеристика места строительства:
 1. Московская область,
 2. Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки $-25\text{ }^{\circ}\text{C}$ (об. 0,92) по СП 131.13330.2012;
 3. Карты Приложения Ж СП 20.13330.2011 – III снег. район, снег. нагрузка -150 кгс/м^2 (18кПа);
 4. Сейсмичность района строительства 6 баллов по шкале MSK-64. (СП 14.13330.2014)
- На период строительства здания предусмотреть мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания (СП 45.13330.2012).
- Под подошвой фундамента выполнить подушку из уплотненной песчано-гравийной смеси с послойным уплотнением с коэффициентом уплотнения $k=0,95-0,98$.
- Обратную засыпку пазух котлована выполнять талым непучинистым грунтом с тщательным послойным уплотнением слоями не более 15-20 см.

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 210,1 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений без террасы): 97,6 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 281,6 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома и гаража в плане (без террасы): 10x12,15 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,93 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +6,694 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 625x400x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
 - 2 слой – штукатурка толщиной 5–20 мм
- Материал внутренних несущих стен дома: кладка из полнотелого глиняного кирпича размерами 250x120x65 по ГОСТ 530–2012 на кладочном растворе М100
- Материал внутренних перегородок дома: кладка из полнотелого глиняного кирпича размерами 250x120x65 по ГОСТ 530–2012 на кладочном растворе М100
- Вид фундамента дома: ленточный с утепленным полом по грунту.
- Перекрытие 1 этажа: по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354–82.
- Конструкция кровли: двускатная.

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1–2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» и СТО НОСТРОЙ 2.9.136–2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии»

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окнанием в ваны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486–86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов

Номер листа	Имя листа	Примечание
00	Титульный	
01	Общие данные	
02	Схема планировочной организации земельного участка	
03	План террас и отмостки	
04	План первого этажа	
05	План чердачного помещения	
06	План кровли	
07	Разрезы	
08	Фасад 1-3. Фасад 3-1	
09	Фасад А-В. Фасад В-А	
10	3D эскизы	
11	3D эскизы	
12	Ведомость полов. Ведомость кровли	
13	Координационные оси	
14	Ведомость проемов	
15	План фундамента	
16	Узлы фундамента	
17	Кладочный план первого этажа	
18	Армирование кладки (начало)	
19	Армирование кладки (окончание)	
20	План перемычек	
21	План монолитных поясов МП-1, МП-2	
22	План монолитного пояса МП-3	
23	План перекрытия	
24	План несущих конструкций кровли	
25	План стропильной системы	
26	Стропильная система. Разрез	
27	Стропильная система. 3D-вид	
28	Стропильная система. 3D-вид	
29	Укрупненная ведомость материалов	

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

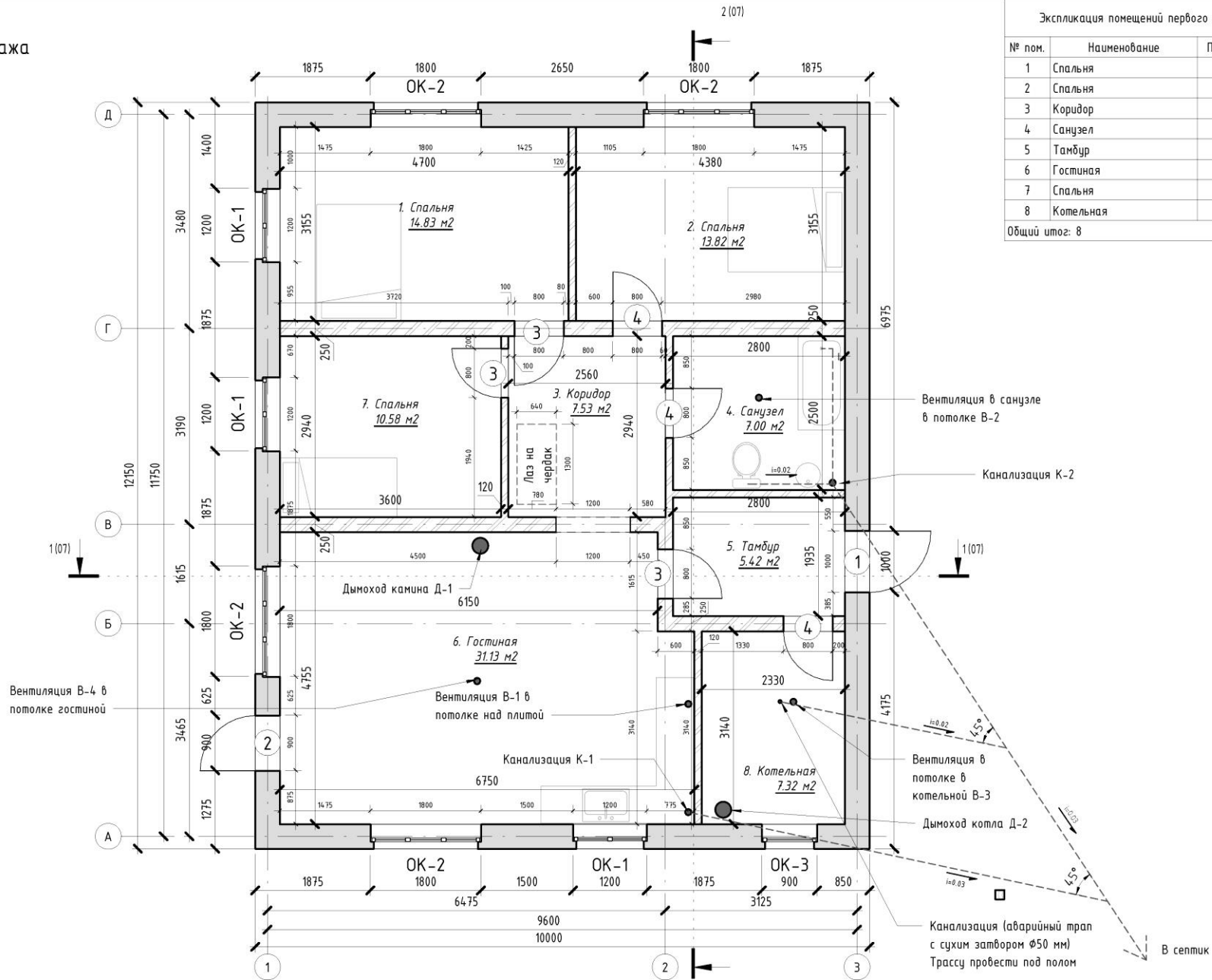
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		
Проверил						Стадия	Лист	Листов
Выполнил						КБ Глеба Гринфельда		
Общие данные						КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 60



Экспликация помещений первого этажа		
№ пом.	Наименование	Площадь, м2
1	Спальня	14.8
2	Спальня	13.8
3	Коридор	7.5
4	Санузел	7.0
5	Тамбур	5.4
6	Гостиная	31.1
7	Спальня	10.6
8	Котельная	7.3
Общий итог: 8		97.6

Инв. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

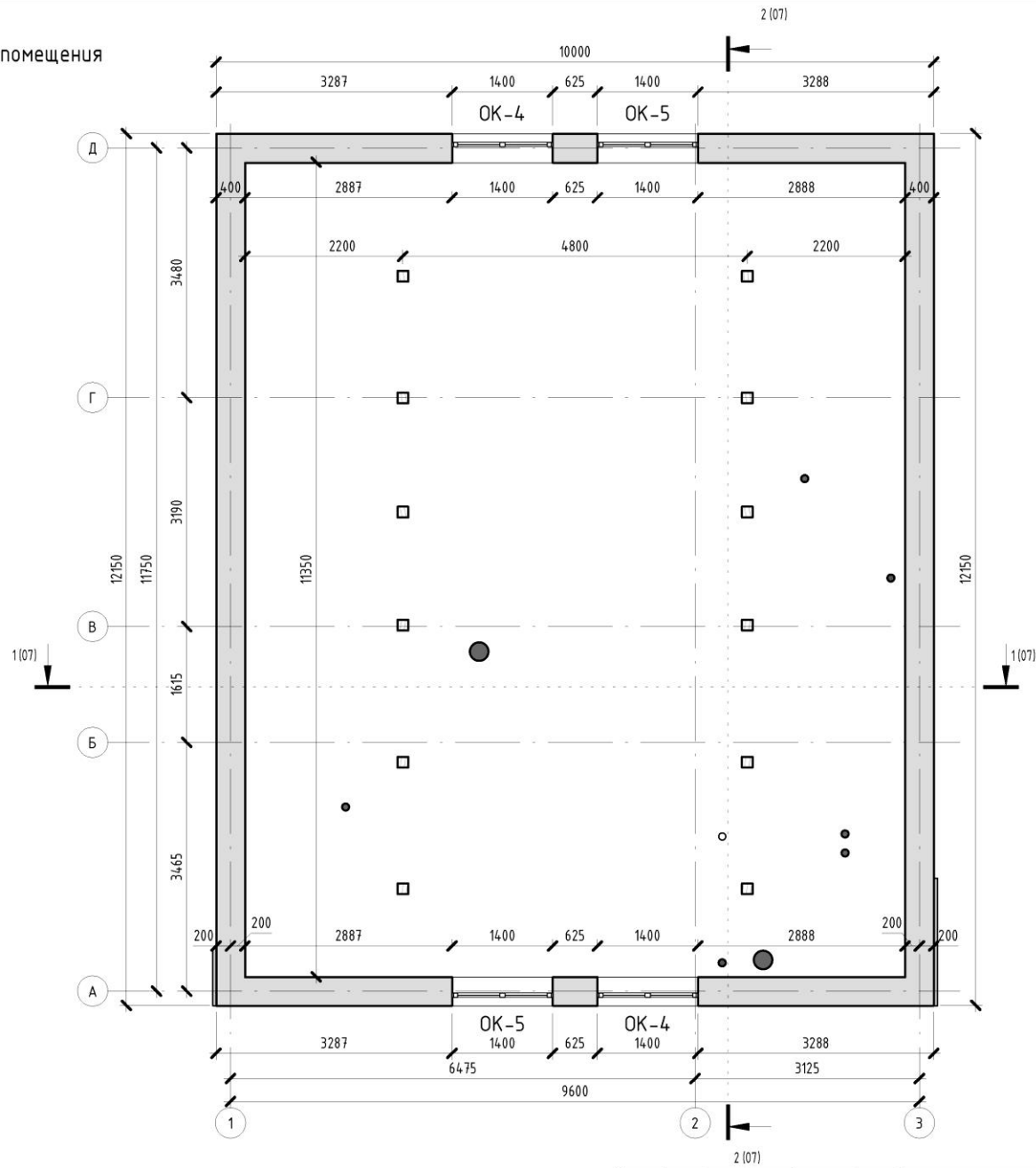
План первого этажа

Лист

04

План чердачного помещения

1 : 60



Инв. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

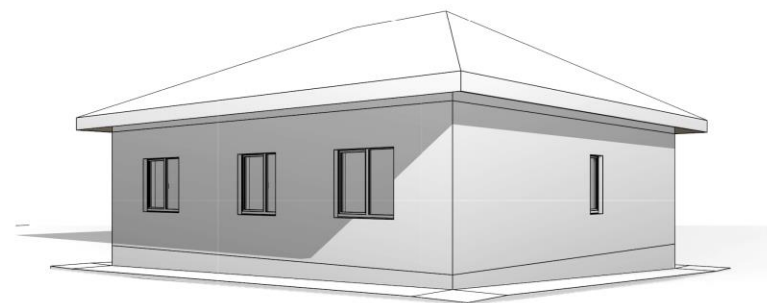
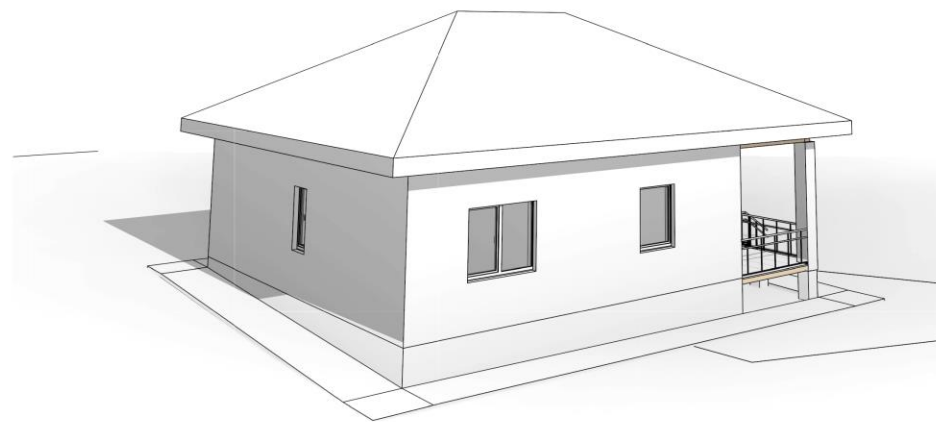
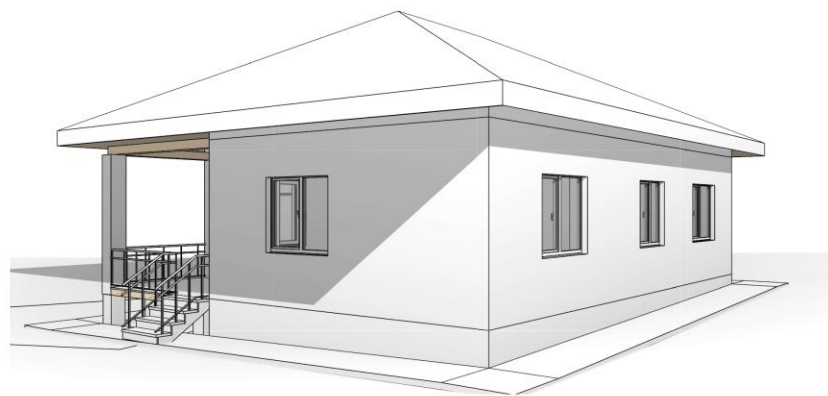
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План чердачного помещения

Лист

05

1.098.2019-232



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№вок.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

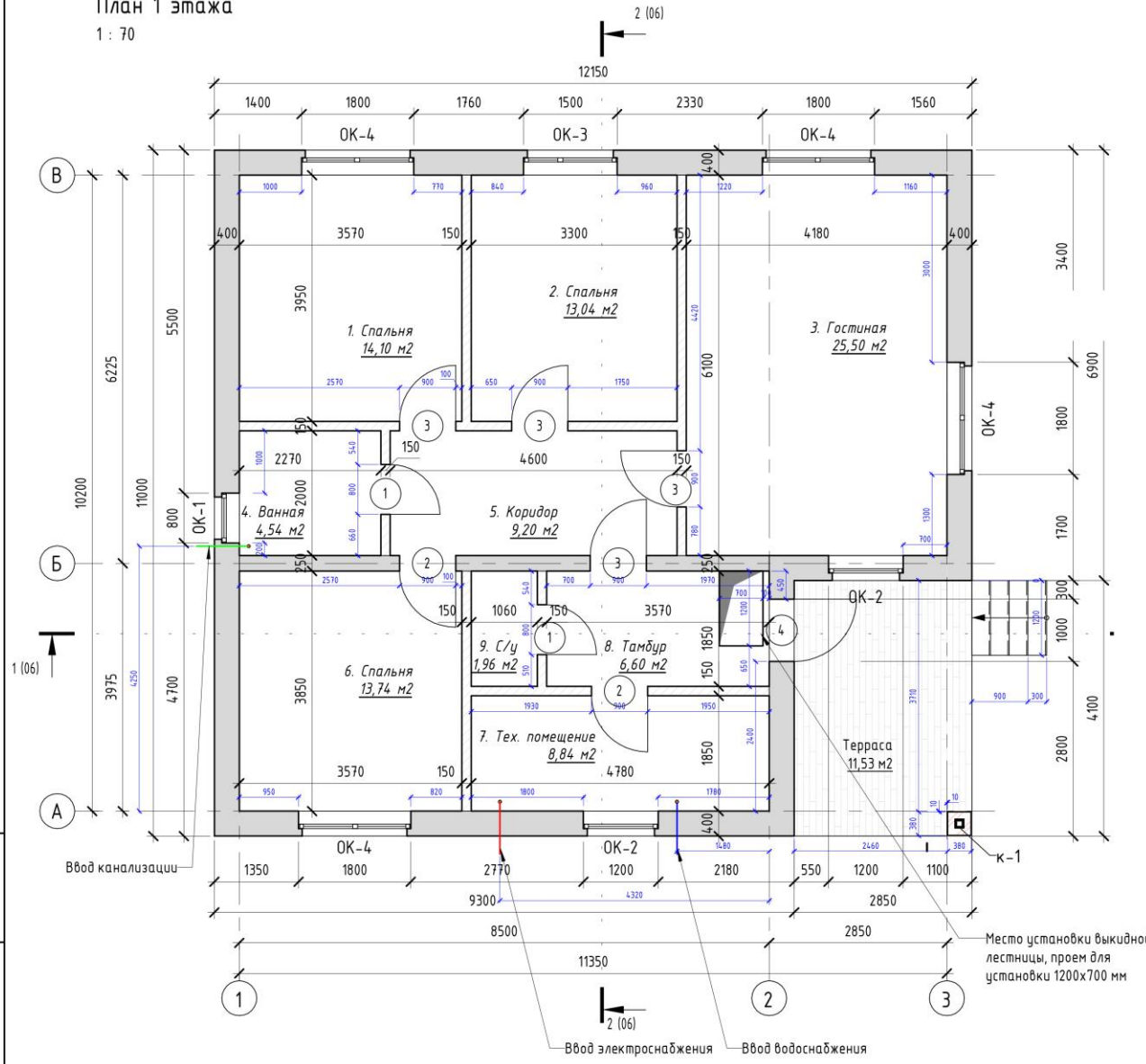
3D эскизы

Лист

08

План 1 этажа

1 : 70



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м²
1	Спальня	14,10
2	Спальня	13,04
3	Гостиная	25,50
4	Ванная	4,54
5	Коридор	9,20
6	Спальня	13,74
7	Тех. помещение	8,84
8	Тамбур	6,60
9	С/у	1,96
Общий итог:		97,52

Примечание:
1. Размеры дверей и окон даны по проемам (ширина дверного полотна = проем - 100 мм)

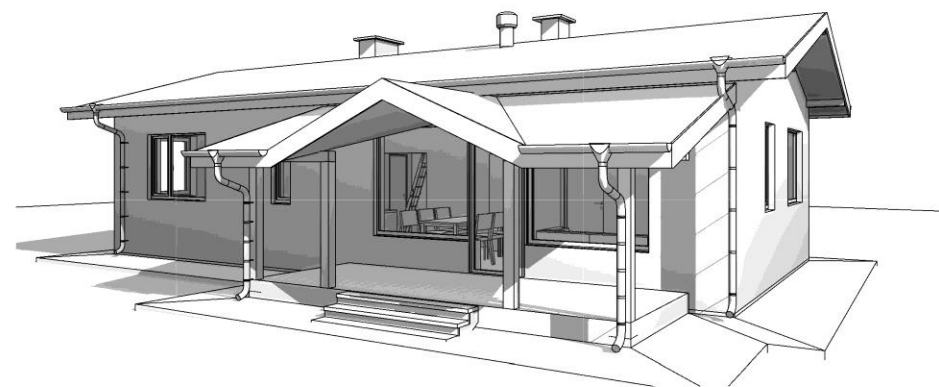
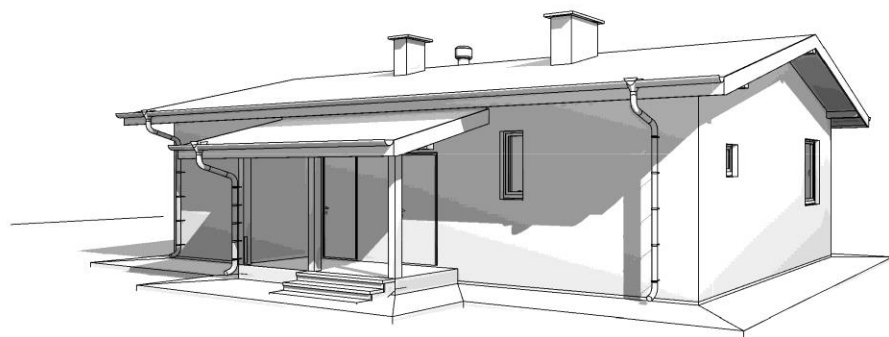
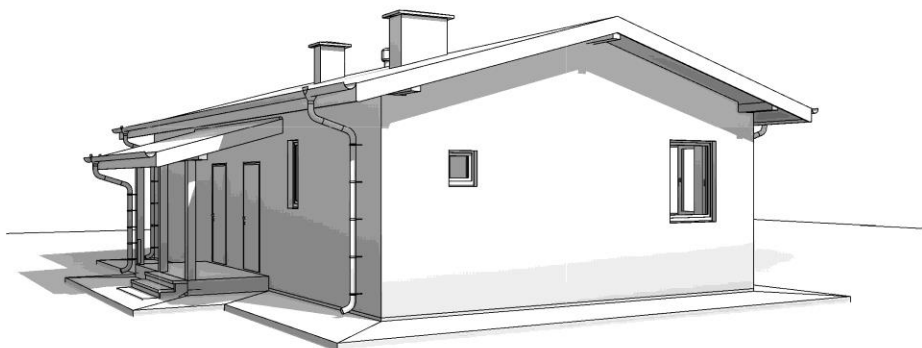
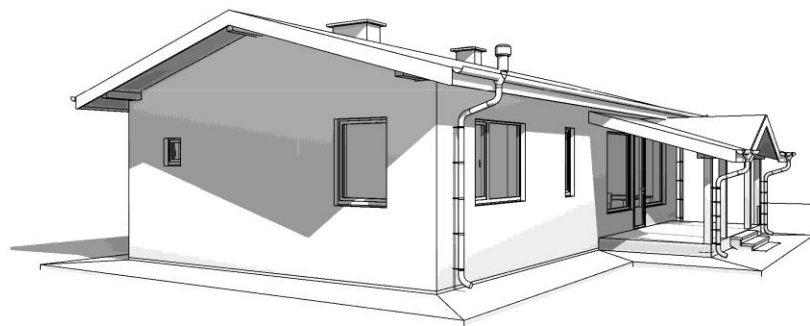
Инд. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

План 1 этажа

Лист
02

1.100.2019-067



Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

09

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 124,13 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 100,51 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 139,20 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 13,55x7,6 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,975 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +4,400 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
Кладка из газобетонных блоков размерами 600x400x250 мм /D400 /B2,5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
- Материал внутренних несущих стен:
Кладка из газобетонных блоков размерами 600x250x250 мм /D500 /B2,5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
- Материал внутренних перегородок:
Кладка из газобетонных блоков размерами 600x250x250 мм 600x150x250 мм /D500 /B2,5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
- Вид фундамента: монолитная фундаментная плита.
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным фермам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
- Конструкция кровли: двухскатная.

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	СПОЗУ	
03	План 1 этажа	
04	Ведомость проемов	
05	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
06	План кровли	
07	Разрезы	
08	Фасады	
09	3D эскизы	
10	Координационные оси	
11	Фундамент	
12	План отмостки. Схема дренажа	
13	Фундамент. Разрез	
14	План несущих конструкций 1 этажа	
15	Армирование кладки. Монолитный пояс	
16	Перемички	
17	Перекрытие 1 этажа	
18	Несущая конструкция кровли	
19	План стропильной системы	
20	План балок перекрытия террасы	
21	3D вид конструкции кровли	
22	3D вид несущих конструкций кровли	
23	Узлы	
24	Приложение	

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Индивидуальный жилой дом.

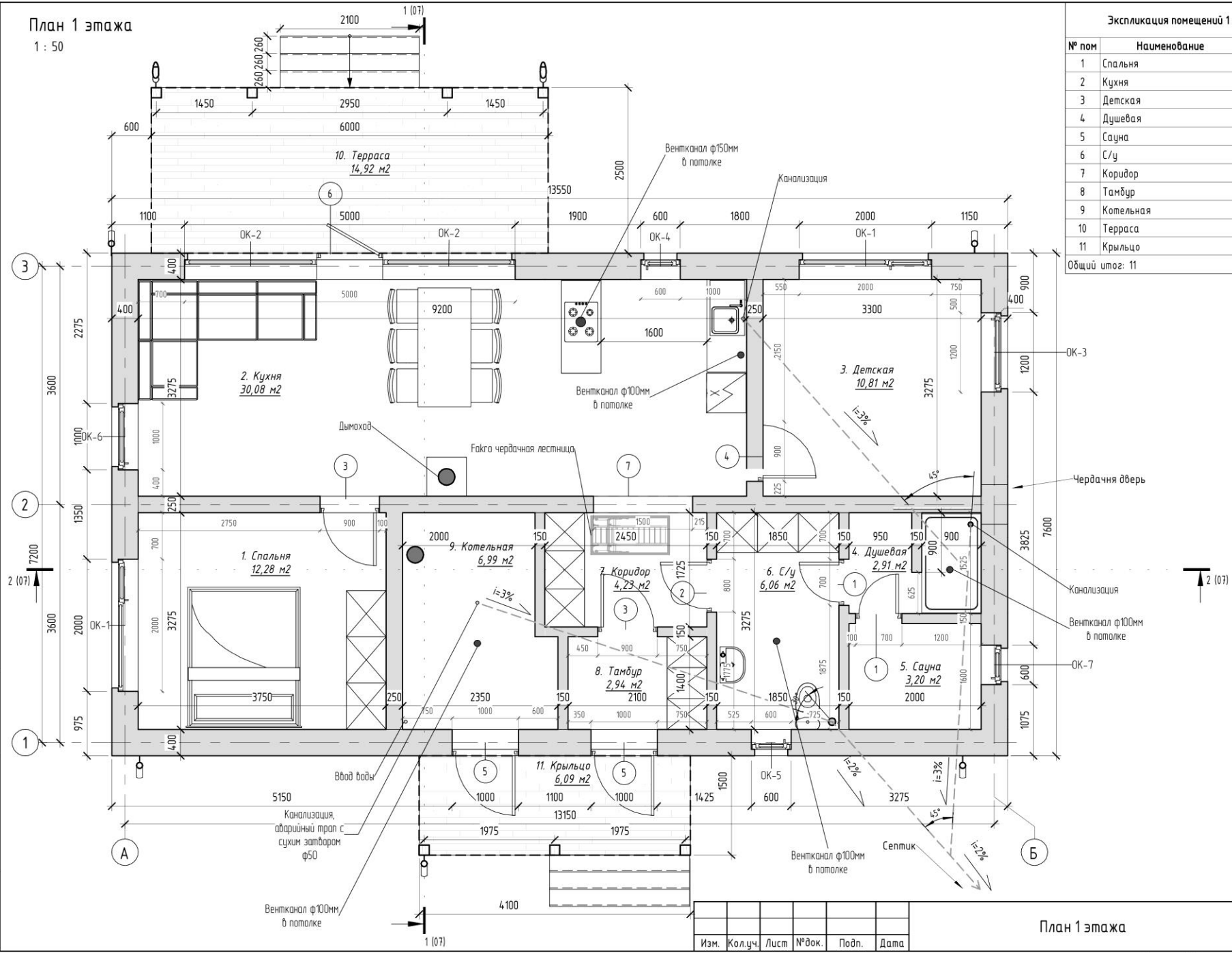
Общие данные

Стадия	Лист	Листов

КБ Глеба Гринфельда

План 1 этажа

1 : 50



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м²
1	Спальня	12,28
2	Кухня	30,08
3	Детская	10,81
4	Душевая	2,91
5	Сауна	3,20
6	С/у	6,06
7	Коридор	4,23
8	Тамбур	2,94
9	Котельная	6,99
10	Терраса	14,92
11	Крыльцо	6,09
Общий итог: 11		100,51

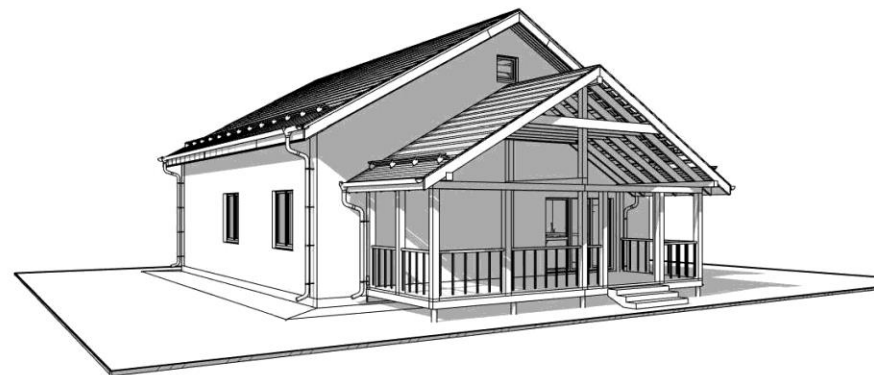
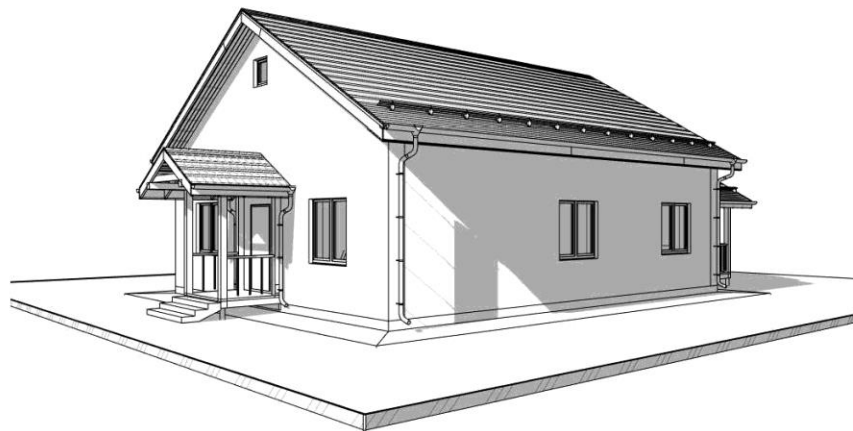
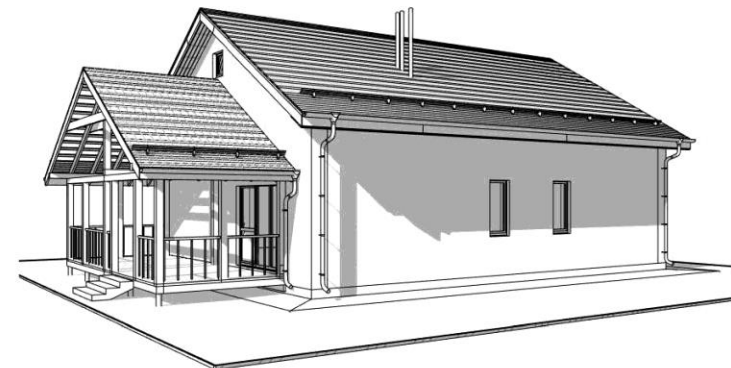
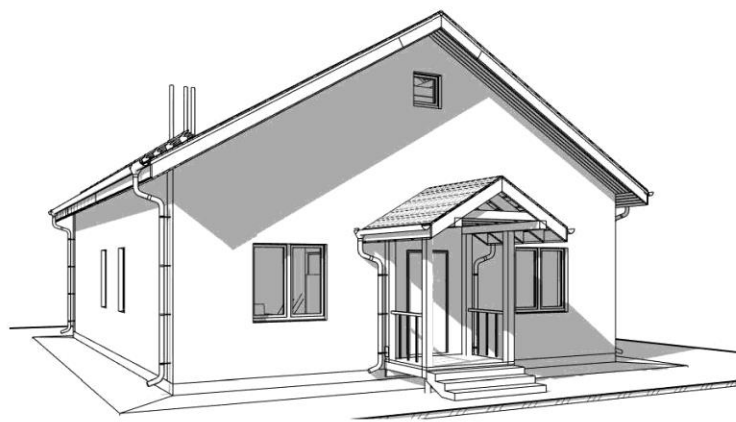
Инд. № посл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

План 1 этажа

Лист
03

1.102.2019-112



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

3д виды

Лист

8.1

Формат А3А

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.1	Общие данные	
1.2	Общие данные	
2.1	Схема планировочной организации земельного участка	
3.1	План первого этажа	
4.1	План кровли	
5.1	Разрез 1-1	
5.2	Разрез 2-2	
6.1	Фасад 1-4	
6.2	Фасад 4-1	
6.3	Фасад В-А	
6.4	Фасад А-В	
7.1	Спецификации оконных и дверных проемов	
8.1	Эд виды	
9.1	План разбивки координационных осей	
10.1	Опалубочный план фундамента	
10.2	Армирование фундамента	
10.3	Узел цоколя и отмостки	
10.4	План отмостки, дренажа и лифневки	
11.1	Кладочный план первого этажа	
12.1	Армирование кладки	
12.2	Перемычки первого этажа и чердака	
12.3	Схема расположения монолитного пояса МП-1	
12.4	Схема расположения монолитного пояса МП-2	
13.1	Схема раскладки балок чердачного перекрытия	
14.1	Схема расположения опор стропил	
14.2	Схема расположения элементов стропильной системы	
14.3	Разрезы 1-1, 2-2 стропильной системы	
14.4	Узлы стропильной системы и чердачного перекрытия	
14.5	Узел 4 стропильной системы и чердачного перекрытия	
14.6	ЭД вид опор стропил	
14.7	ЭД вид стропильной системы	
14.8	Стропильная система крыльца	

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
14.9	Стропильная система террасы	
14.10	Стропильная система террасы	
15.1	Общая ведомость основных материалов	
15.2	Технологические листы	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал						Индивидуальный жилой дом.				
Проверил					Стадия				Лист	Листов
Выполнил										
Общие данные						КБ Глеба Гринфельда				

Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

Характеристики места строительства

- Район строительства: Краснодарский край, г. Краснодар,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2018): минус 14 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2018 и СП 50.13330.2012): 2537 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 2-й район, 120 кгс/м² (1,2кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 7 баллов
- Инженерно-геологические изыскания: Выполнены ООО "Центр Инженерных Изысканий", шифр ИГ -018-19

Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 164,10 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 102,51 м²
- Площадь кровли здания (без террасы и крыльца): 176,4 м²

Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Габаритные размеры дома в плане: 18,7 x 10,4 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,950 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +6,820 м

Конструктивные решения:

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою): 400 мм Кладка из газобетонных блоков (ДхВхШ) 625x250x400 мм, не выше В2 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки)
- Внутренние несущие стены: газобетонные блоки (ДхВхШ) 625x250x300, не ниже D500, не ниже В2,5 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки)
- Внутренние перегородки: кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 600/625x150x250 мм на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- Вид фундамента: ленточный монолитный
- Чердачное перекрытие: деревянное
- Конструкция кровли: двускатная

Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

Общие указания по производству работ

- Перечень конструкций и видов работ, для которых необходимо составление актов освидетельствования скрытых работ: арматурные работы, бетонные работы, обратные засыпки, гидроизоляционные работы.
- Бетонирование конструкций вести непрерывно с обязательным вибрированием бетона в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- При бетонировании элементов должен осуществляться постоянный контроль за качеством бетона.
- Перед заливкой бетона все арматурные каркасы должны быть тщательно проверены. Нижнее и верхнее армирование монолитных перекрытий до начала работ по заливке бетона должно быть сфотографировано и отправлено в проектную организацию для контроля, после подтверждения правильности установки арматуры разрешается заливать бетон.
- Все строительные-монтажные работы выполнять в соответствии с требованиями:
 - СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»,
 - СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»,
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*»,
 - СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85»,
 - СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87»,
 - СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»,
 - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»
- На период строительства здания предусмотреть мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания (СП 45.13330.2012).
 - Под подошвой фундамента выполнить подушку из щебня с трамбовкой

Взам. инв. №

Подп. и дата

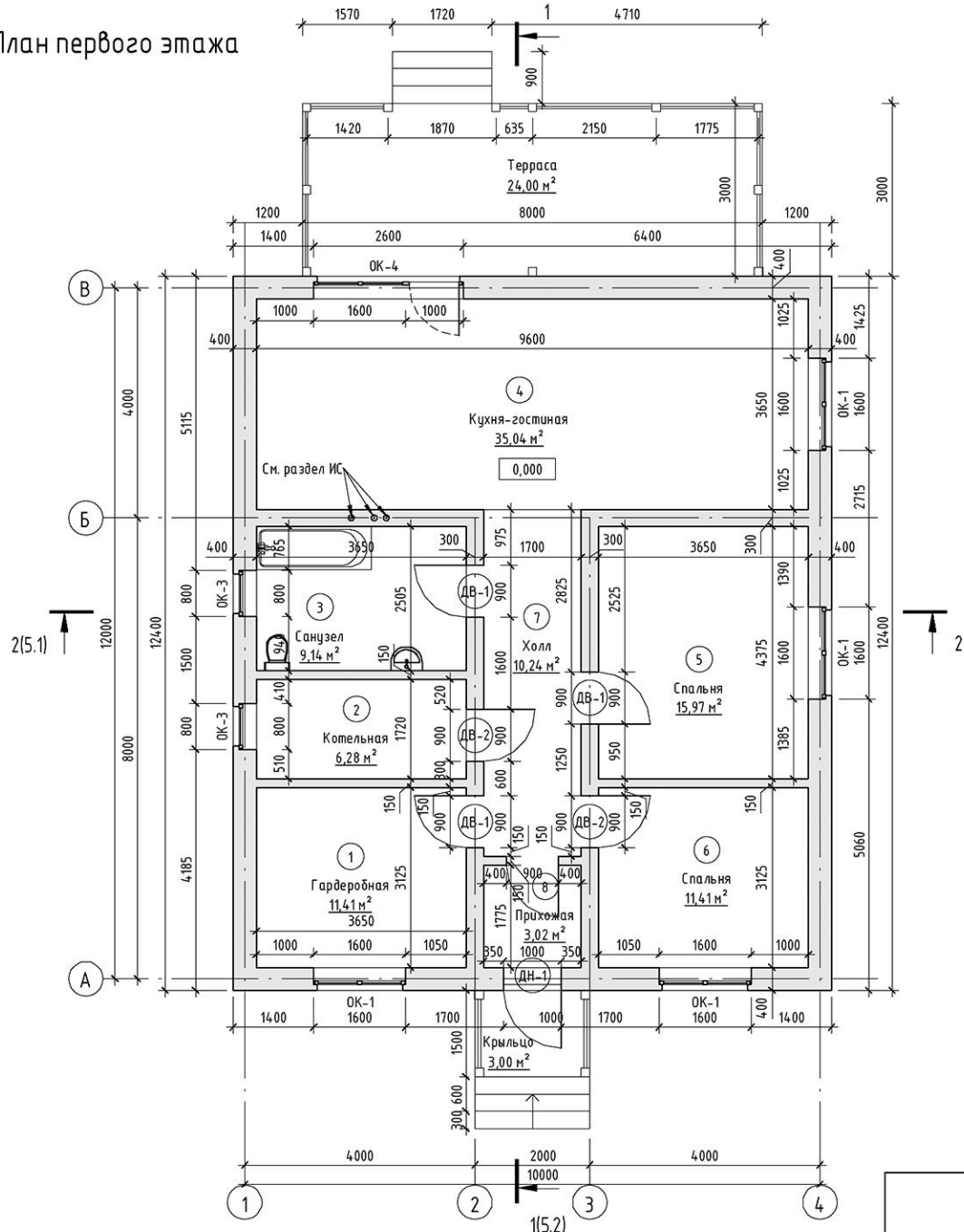
Инв. № подл.

Общие данные

Лист

12

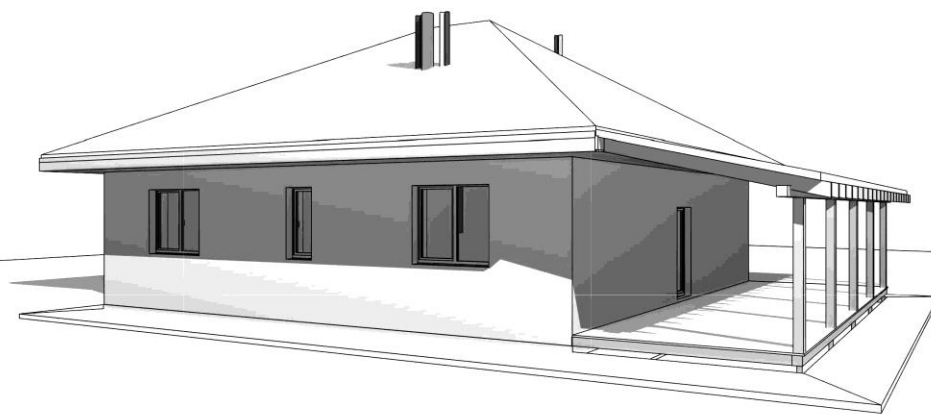
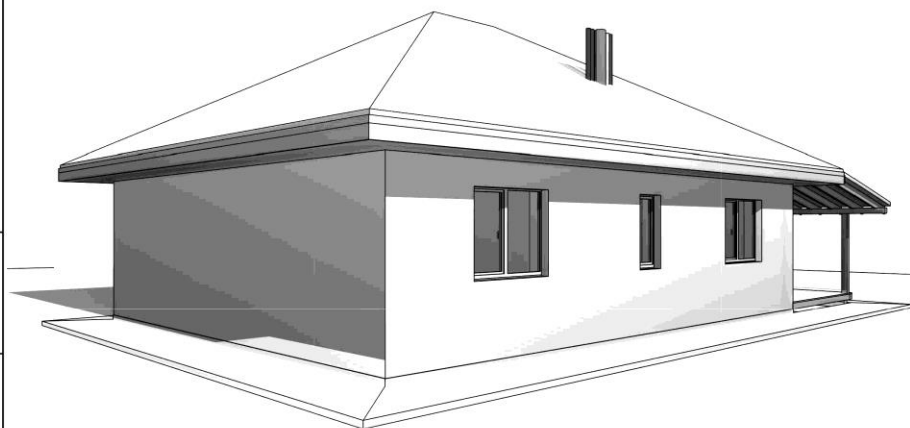
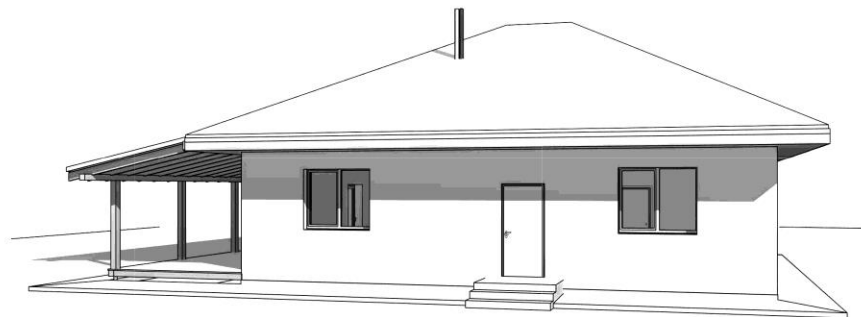
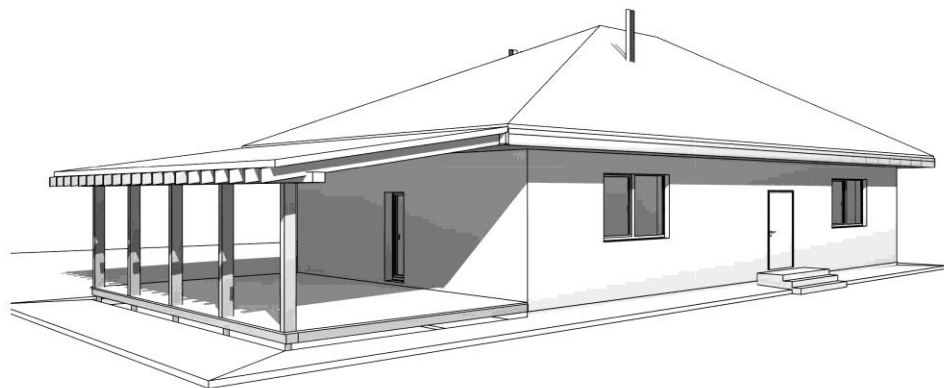
План первого этажа



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²
1	Гардеробная	11,41
2	Котельная	6,28
3	Санузел	9,14
4	Кухня-гостиная	35,04
5	Спальня	15,97
6	Спальня	11,41
7	Холл	10,24
8	Прихожая	3,02
Общий итог: 8		102,51

1.103.2019-243



Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

09

Согласовано					
Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. № подл.				

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Технично-экономические показатели

- Площадь застройки: 133,83 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 103,44 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 205,95 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 12,59x10,63 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,975 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +6,845 м

4. Конструктивные решения:

- **Материал наружных несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x300x250 мм /D400 /B2 (не ниже) и 600(625)x150x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- **Материал внутренних несущих стен:**
Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250x120x65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75
- **Материал внутренних перегородок:**
Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250x120x65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75
- Вид фундамента: малоглубленная монолитная фундаментная плита с ребрами.
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
- Конструкция кровли: вальмовая четырехскатная.

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окрашиванием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

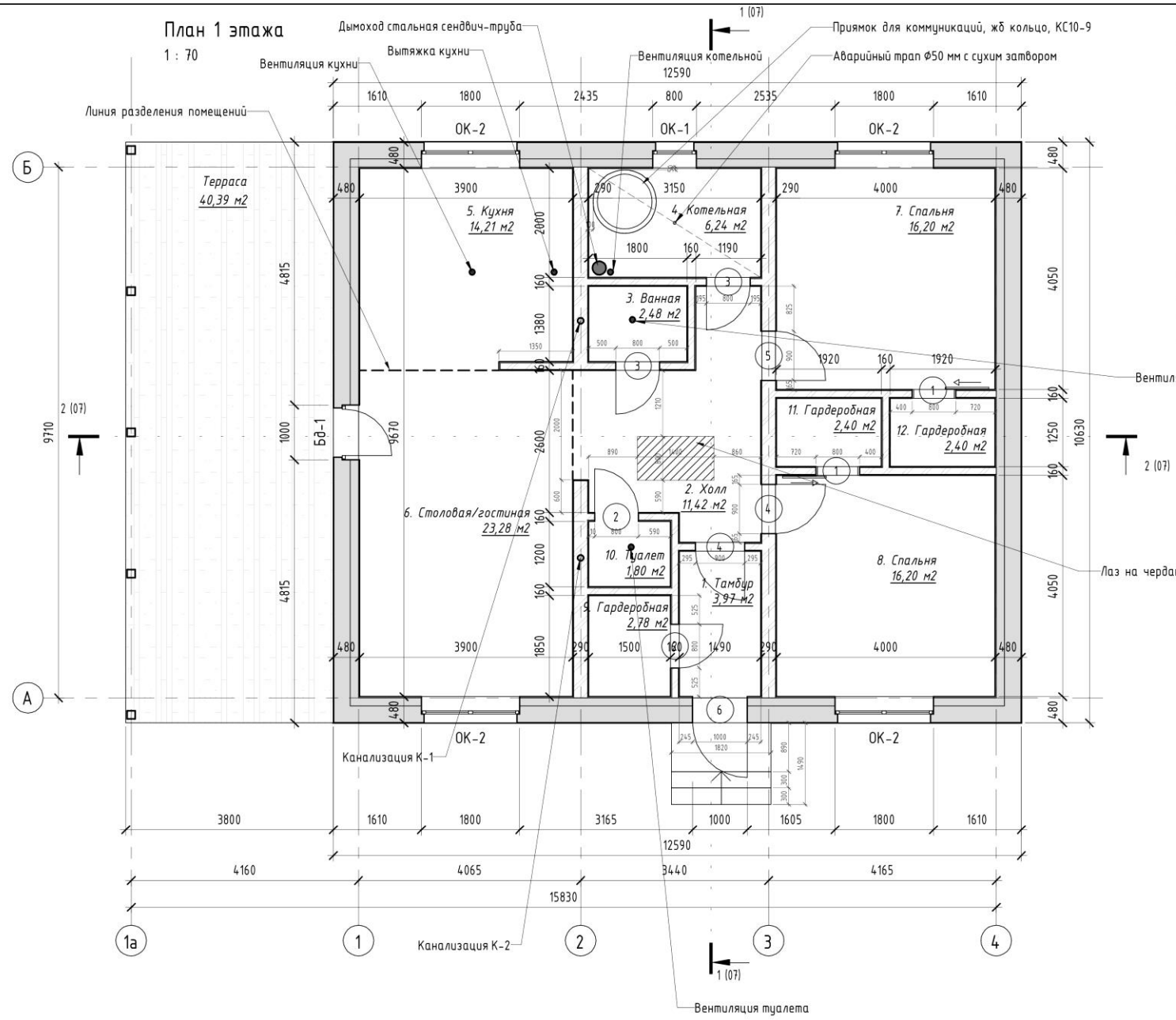
Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	Генплан	
03	План 1 этажа	
04	Ведомость проемов. Узел установки оконного блока	
05	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
06	План кровли	
07	Разрезы	
08	Фасады	
09	3D эскизы	
010.1	Координационные оси. Узел ввода коммуникаций	
010.2	Схема заземления	
011	Фундамент	
012	Фундамент разрезы	
013	План отмостки. Схема дренажа	
014	Фундамент. Узлы	
015	План несущих конструкций 1 этажа	
016	Армирование кладки	
017	Монолитный пояс. Перемычки	
018	Перекрытие 1 этажа	
019	Перекрытие 1 этажа. Узлы	
020	Несущая конструкция кровли	
021	План стропильной системы	
022	Несущая конструкция кровли. Разрез. Спецификация	
023	Несущая конструкция кровли. Узлы	
024	3D вид конструкции кровли	
025	Конструкция террасы	

						ТАТАРСТАН			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стандия	Лист	Листов
Разработал									
Проверил									
Выполнил						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 70



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	3,97
2	Холл	11,42
3	Ванная	2,48
4	Котельная	6,24
5	Кухня	14,21
6	Столовая/гостиная	23,28
7	Спальня	16,20
8	Спальня	16,20
9	Гардеробная	2,78
10	Туалет	1,80
11	Гардеробная	2,40
12	Гардеробная	2,40
Общий итог: 12		103,38

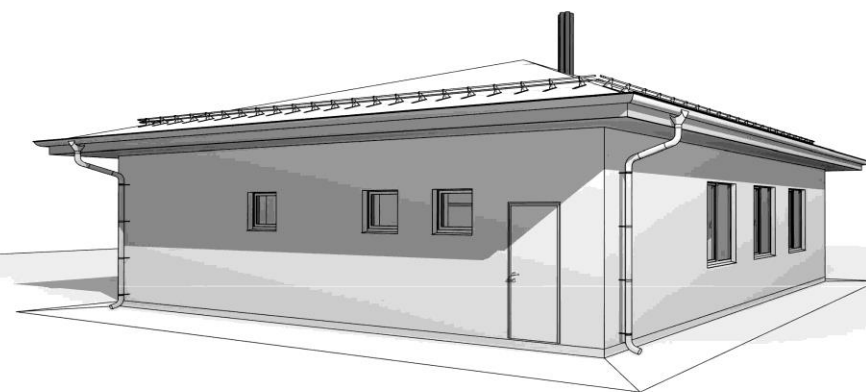
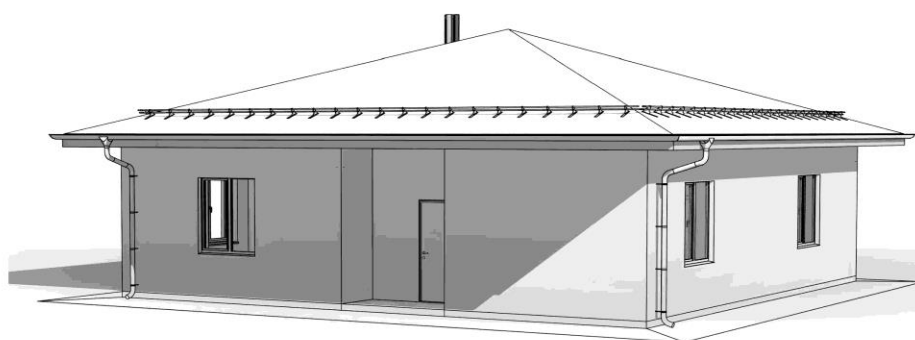
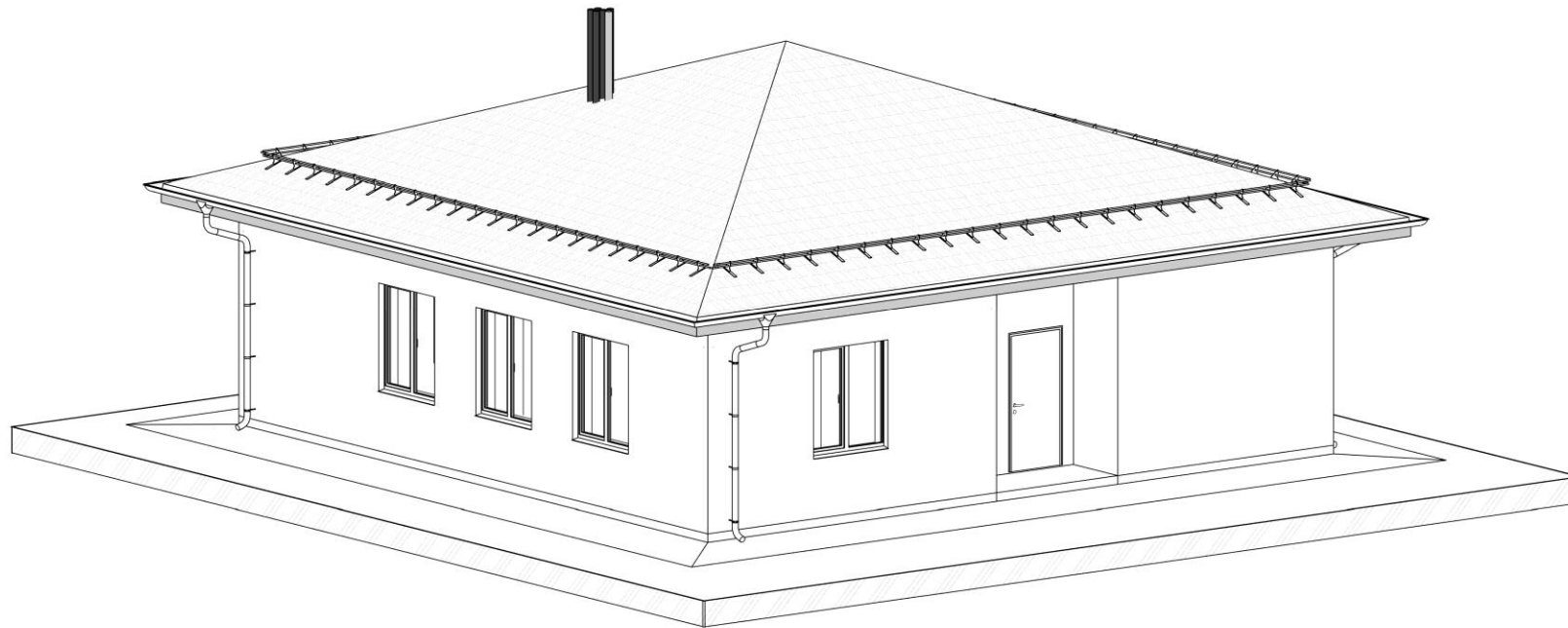
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1 этажа

Лист	03
------	----

1.105.2019-071



Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства: Рязанская область,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 27 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2016): 5100 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложение Е СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м² (1,5 кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 5 баллов

3. Технично-экономические показатели

- Площадь застройки: 134,6 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 105,0 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 134,6 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 185,4 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Габаритные размеры дома в плане: 11,6x11,6 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,980 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1 этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5,860 м

5. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
1 слой – Кладка из газобетонных блоков размерами 600x300x200 мм /D300 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
2 слой – Каменная теплоизоляция D200 100 мм
3 слой – Облицовка фасада
- Материал внутренних несущих стен:
Кладка из газобетонных блоков размерами 600x300x200 мм /D300 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки)
- Материал внутренних перегородок:
Газобетонные блоки толщиной 100 мм марки по плотности D500 и выше (для повышения звукоизоляции возможна замена на кладку из силикатного или керамического кирпича 120 мм или силикатные перегородочные плиты толщиной 80 мм.)
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
- Вид фундамента: малозаглубленная плита ЧШП.
- Конструкция кровли: шатровая

6. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО Э.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неomid 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	Генплан	
03	План 1 этажа	
04	Ведомость проемов. Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли. Узел установки оконного блока	
05	План кровли	
06	Разрез 1-1	
07	Разрез 2-2	
08	Фасады	
09	Фасады	
010	3D эскизы	
011	Координационные оси	
012	Фундамент. План теплоизоляции на отм. -0,320	
013	Фундамент. Опалубочный план ребер ЧШП.	
014	Фундамент. Опалубочный план плиты ЧШП	
015	Фундамент. Узлы	
016	План отмостки. Схема дренажа	
017	План несущих конструкций 1 этажа	
018	Армирование кладки	
019	Монолитный пояс. Перемычки	
020	Перекрытие 1 этажа	
021	Перекрытие 1 этаж. Узлы	
022	Несущая конструкция кровли	
023	Стропильная система кровли	
024	Несущая конструкция кровли. Разрезы	
025	3D вид конструкции кровли	
26	Приложение	
27	Вариант узла отмостки	

Согласовано

Согласовано

Взак. инв. №

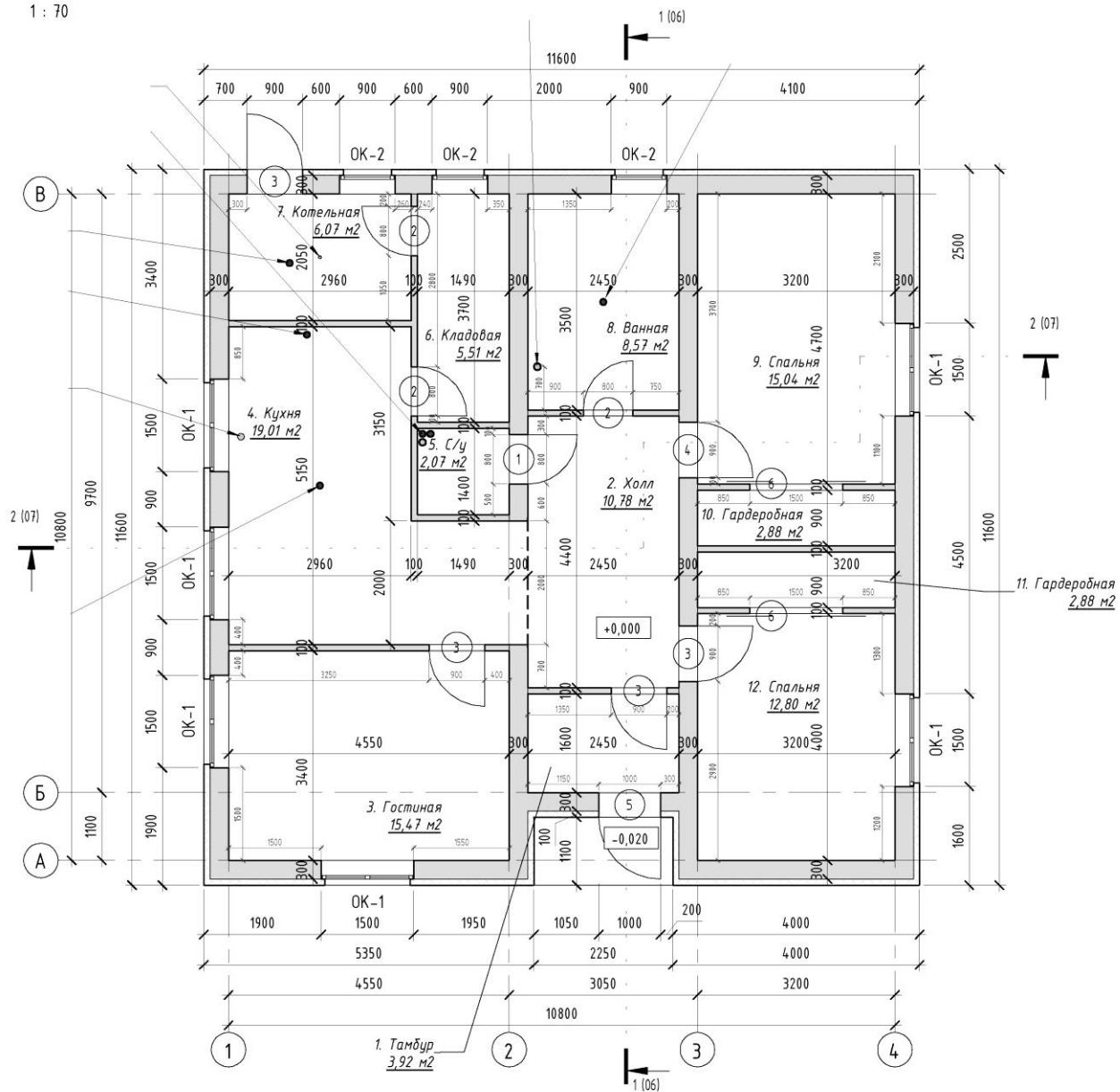
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 70

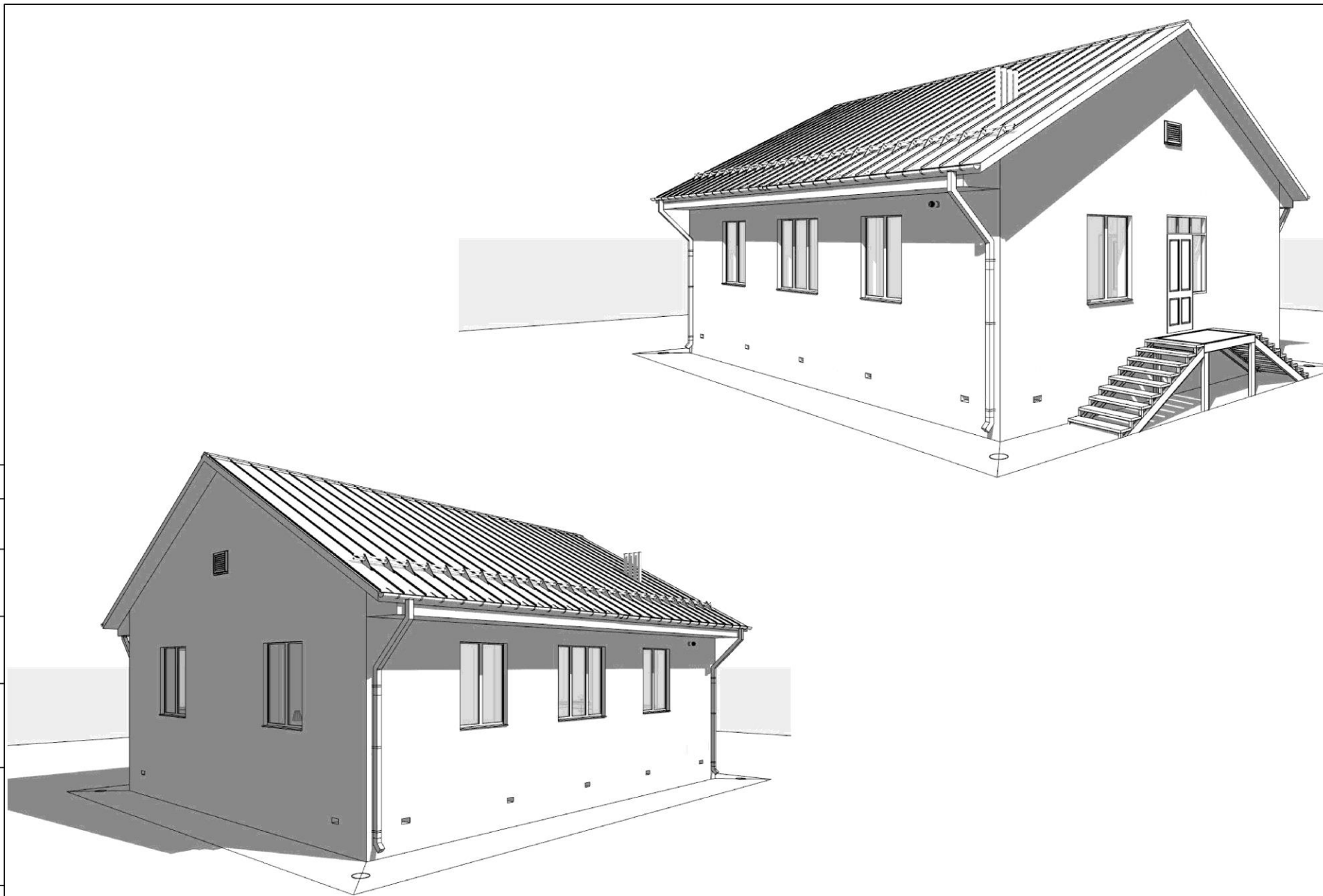


Экспликация помещений 1 этажа

№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	3,92
2	Холл	10,78
3	Гостиная	15,47
4	Кухня	19,01
5	С/у	2,07
6	Кладовая	5,51
7	Котельная	6,07
8	Ванная	8,57
9	Спальня	15,04
10	Гардеробная	2,88
11	Гардеробная	2,88
12	Спальня	12,80
Общий итог: 12		105,00

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

1.105.2019-099



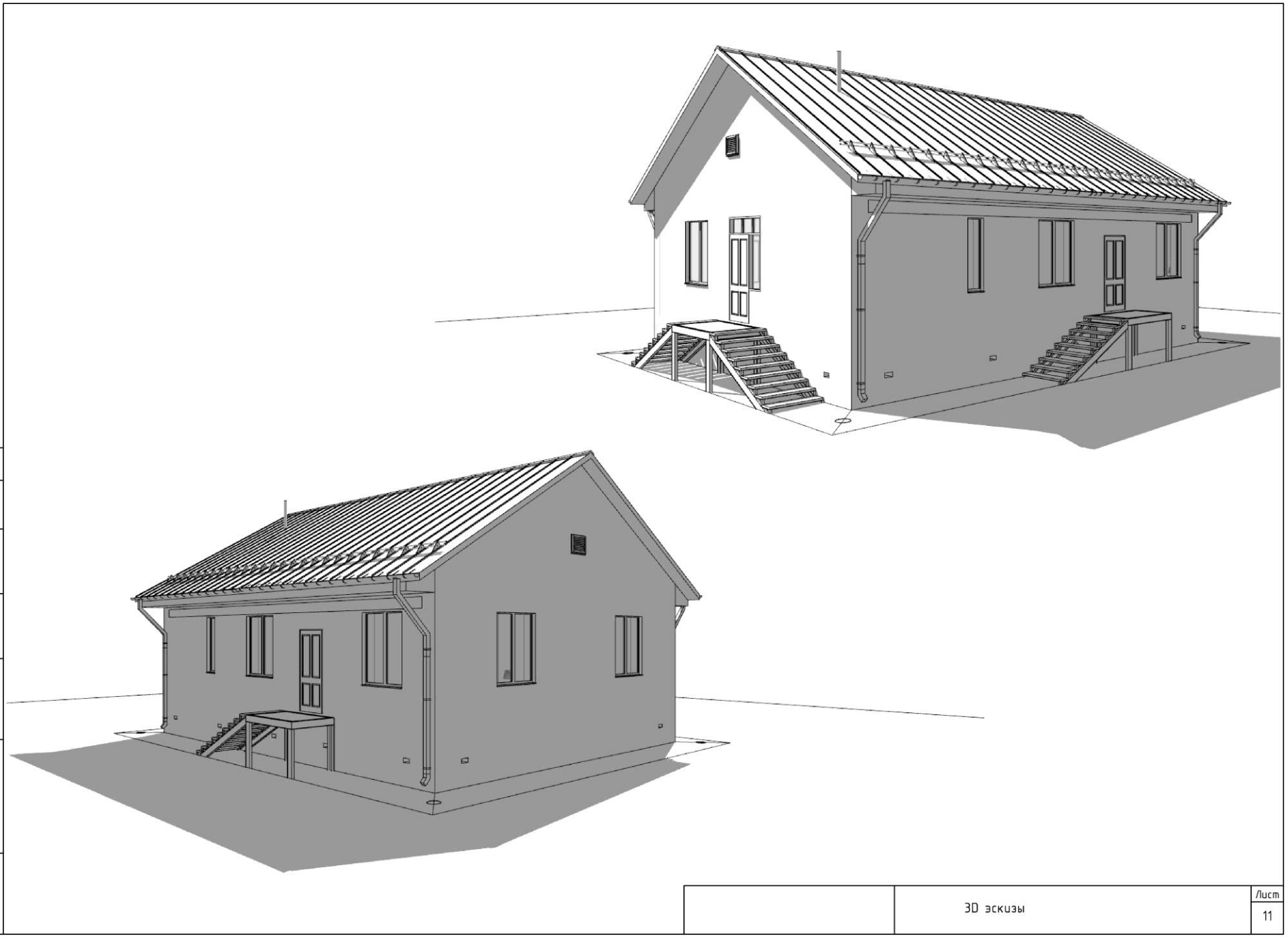
Согласовано

Инв. № подл.
Подпись и дата
Взамен инв. №

3D эскизы	Лист 10
-----------	------------

Согласовано					

Инф. № подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. №	



ВЕДОМОСТЬ ЛИСТОВ ПРОЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Общие данные	
03	СПОЗУ (схема планировочной организации земельного участка)	
04	План этажа. Экспликация помещений.	
05	Ведомость проемов окон. Ведомость проемов дверей. Экспликация полов.	
06	Схема кровли. Сечение кровли. Спецификация кровли.	
07	Разрез 01-01.	
08	Разрез 02-02.	
09	Фасады	
10	3D эскизы (виды со стороны улицы Кропоткина)	
11	3D эскизы (виды со стороны двора)	
12	План разбивки координационных осей. Схема армирования кладки.	
13	План фундамента	
14	План отмостки. Схема дренажа и ливневой канализации.	
15	Армирование кладки А-1, А-2, А-3, А-4.	
16	Кладочный план технического подполья	
17	Монолитный пояс Мп-1 на отметке -0,720	
18	План перекрытия технического подполья	
19	Кладочный план этажа. Схема армирования кладки.	
20	Схема перемычек	
21	Монолитный пояс Мп-2 на отм. +2,530	
22	План перекрытия на отм. +2,780	
23	Кладка чердака. Монолитный пояс Мп-3 на отм. +3,280.	
24	Схема стропильных конструкций	
25	3D эскиз стропильных конструкций	
26	Сводная ведомость основных объемов	

1. Общие данные

- Объект проектирования: Индивидуальный жилой дом на одну семью.
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС).
- Условия строительства: летние условия строительства.

2. Характеристика строительства

- Район строительства: Новгородская обл.
- Расчётная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 27 °С.
- Расчётная внутренняя температура воздуха: 22 °С.
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 4800 °С*сут.
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты приложения Ж СП 20.13330.2016): III район, 150 кгс/м (1,5 кПа).
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): не более 6 баллов.
- Инженерно-геологические изыскания: Не производились. Участок выравнен близким грунтом. Перепад высот от 0 точки максимум 0,4м по южной границе участка.

3. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 135,15 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 105,66 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 110,90 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 211,88 м²

4. Объёмно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: техническое подполье
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры в плане: 13,25 x 10,20 м
- Высота 1-го этажа (от пола до потолка): 2,75 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +6,645 м

5. Конструктивные решения

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 - 400 мм - кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х400х250 мм /не ниже D400/не ниже В2 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки);
 - 10мм - декоративная штукатурка.
- Внутренние несущие стены: кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х400х250 мм /не ниже D500/не ниже В2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- Внутренние перегородки: кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х150х250 мм /не ниже D500/не ниже В2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки).
- Фундамент: МЗЛФ (малозаглубленный ленточный фундамент).
- Перекрытие технического подполья: сборное железобетонное.
- Перекрытие 1-го этажа: деревянное.
- Кровля: фальцевая по деревянным стропильным конструкциям.

6. Нормативные документы

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции".
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия".
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений".
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции".
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции".
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология".
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах".
- СП 4.02.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления".
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства".

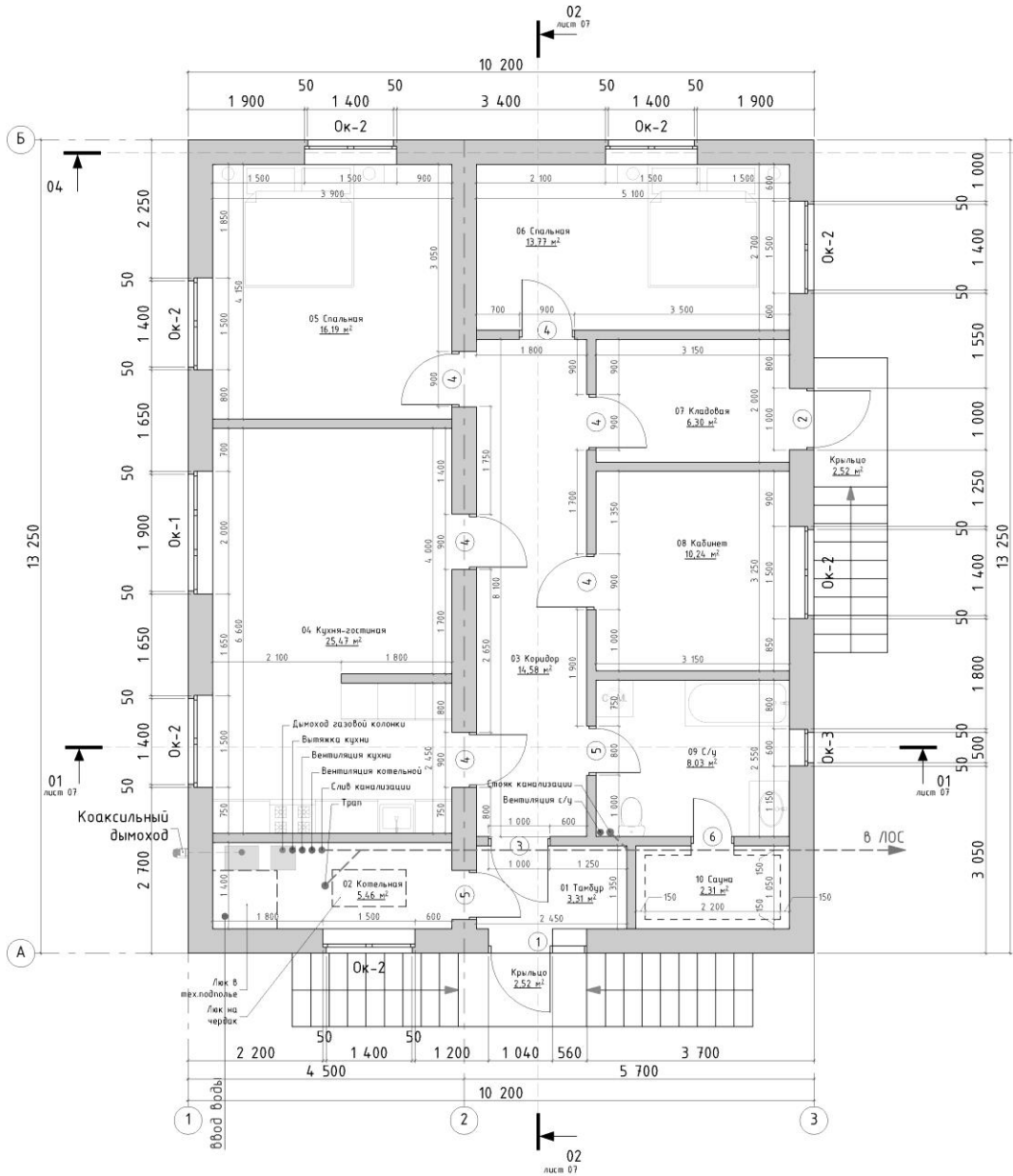
Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НООСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

Согласовано			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инф. № подл.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

ПЛАН ЭТАЖА (М 1:75)

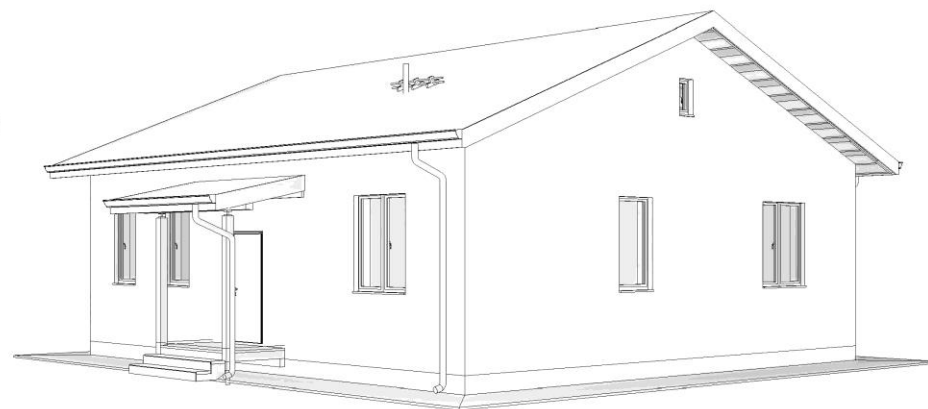
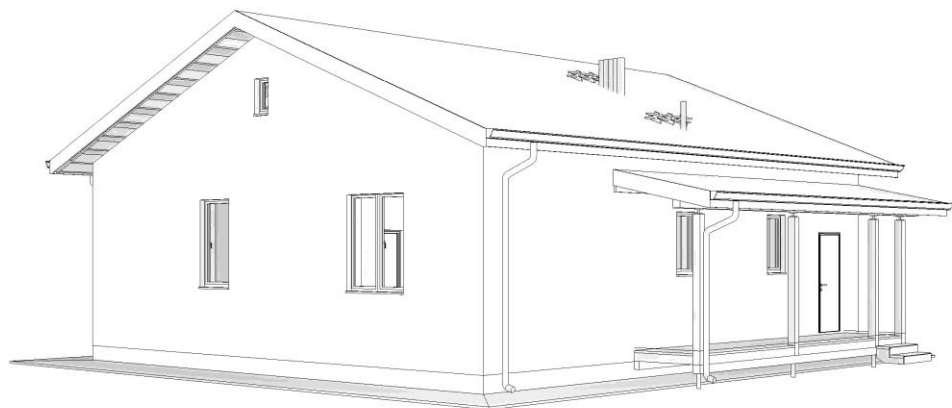
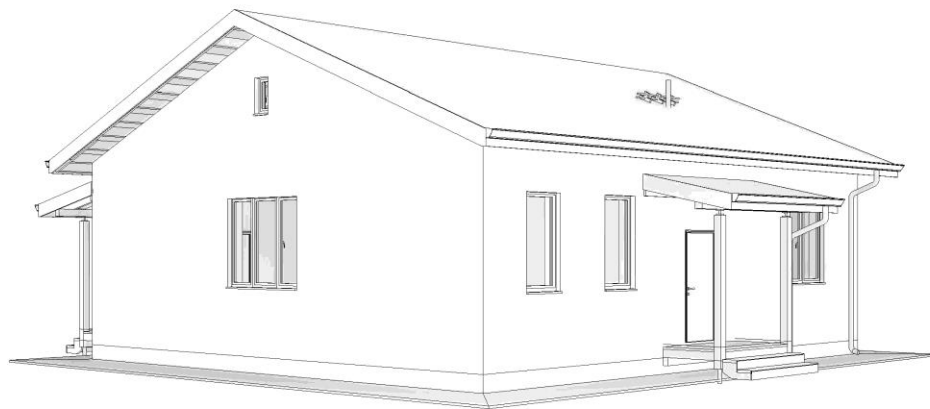
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ



№	Наименование	Площадь
01	Тамбур	3,31
02	Котельная	5,46
03	Коридор	14,58
04	Кухня-гостиная	25,47
05	Спальная	16,19
06	Спальная	13,77
07	Кладовая	6,38
08	Кабинет	10,24
09	С/у	8,03
10	Сауна	2,31
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ		105,66 м ²

Согласовано			
Инф. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	

1.106.2019-A002



Инв. № подл.	Площ. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства:
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 30 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 4870 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м² (1,5 кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 5 баллов
- Инженерно-геологические изыскания: отчет по результатам инженерно-геологических изысканий предоставлен ООО "СПЕЦСТРОЙ".

3. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 197,28 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 106,61 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 120,25 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 176,32 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 12,2 x 11 м
- Высота этажа (от пола до потолка): 3,000 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +6,060 м

5. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен: газобетонные блоки
размеры блоков – 400*250*625 мм
марка по плотности – не выше D400
класс по прочности – не ниже B2,0
- Материал внутренних несущих стен: газобетонные блоки
размеры блоков – 300*250*625 мм
марка по плотности – D500 или выше
класс по прочности – B2,5
- Материал внутренних перегородок: газобетонные перегородочные блоки толщиной 150 мм
(возможна замена на кладку из керамического или силикатного кирпича 120 мм, или бетонные блоки 80-100 мм)
- Вид фундамента: ленточный
- Перекрытие над 1-м этажом: часторебристое перекрытие
- Конструкция кровли: двускатная
- Отделка наружных стен: фасадная штукатурка

6. Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СП 4.02.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
.	Титульный лист	
1.1	Общие данные	
1.2	Общие данные	
2.1	Схема планировочной организации земельного участка	
3.1	План этажа на отм. +0,000	
4.1	План кровли	
5.1	Разрезы 1-1, 2-2	
5.2	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
6.1	Фасады	
7.1	Ведомость проемов. Узел установки оконного блока	
8.1	3D виды	
9.1	План разбивки координационных осей. Узел отмостки	
10.1	Опалубочный план фундамента	
10.2	Армирование фундамента	
11.1	План этажа на отм. +0,000 (кладочный)	
12.1	Армирование кладки	
12.2	Схема перемычек	
12.3	Схема монолитного пояса Мп-1	
13.1	Схема перекрытия	
13.2	Схема балок пола крыльца и террасы	
14.1	Схема несущих элементов кровли	
14.2	Разрезы 5-5, 6-6	
14.3	Схема стропильных балок	
14.4	Разрезы 7-7, 8-8	
14.5	3D вид кровельной системы	
15.1	Ведомость материалов	

Согласовано

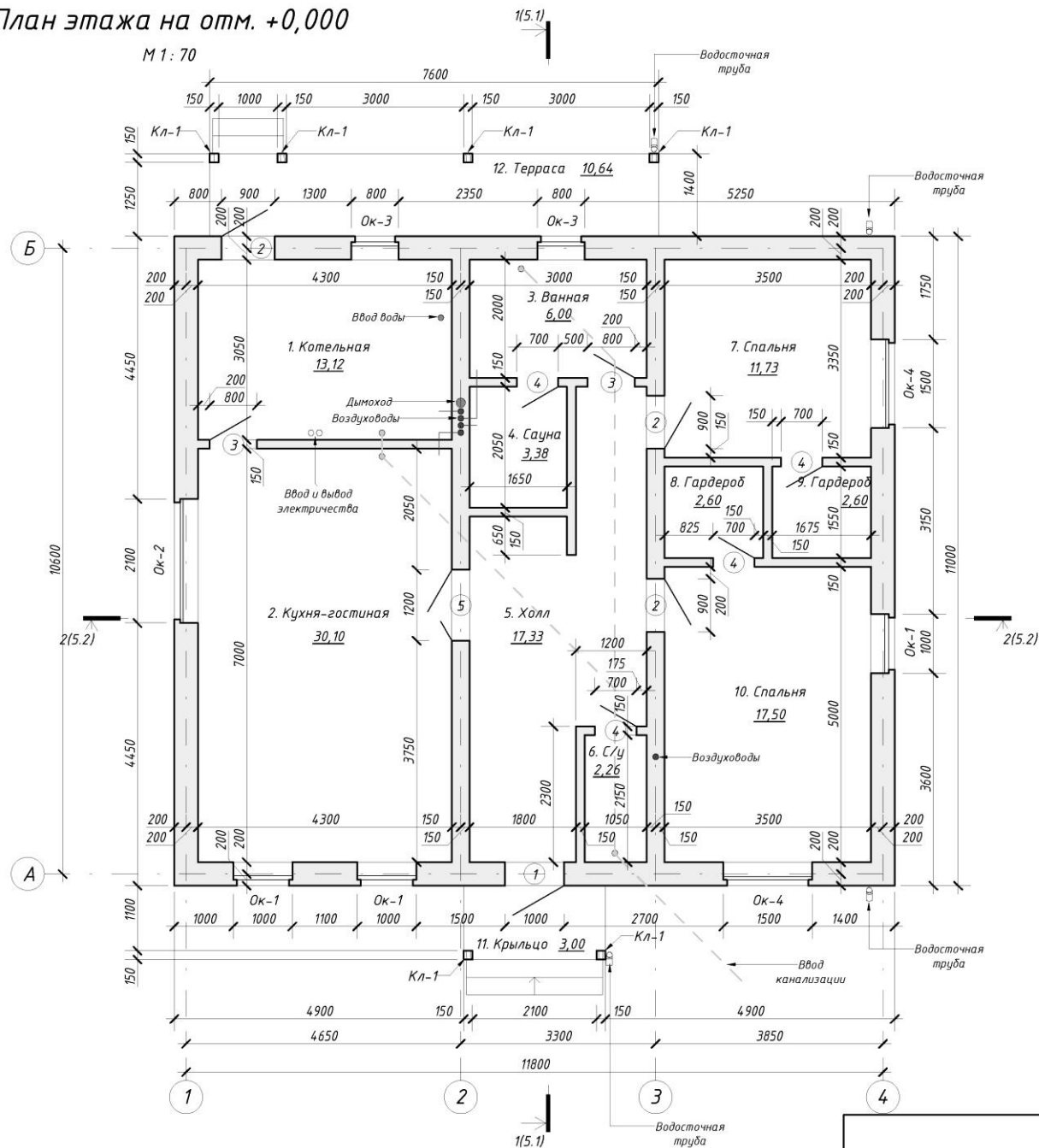
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		
Проверил						Стадия	Лист	Листов
Выполнил						КБ Глеба Гринфельда		
						Общие данные		

План этажа на отм. +0,000

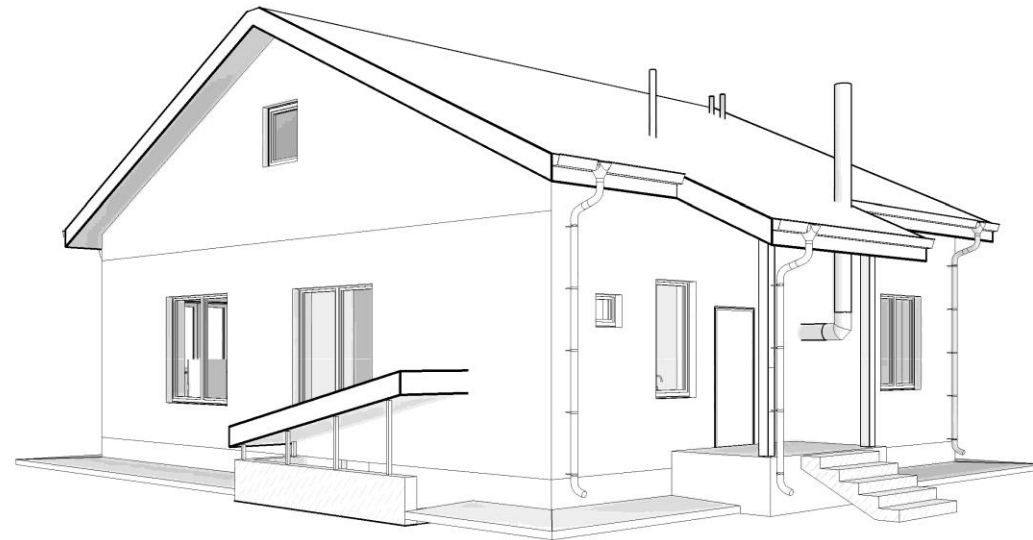
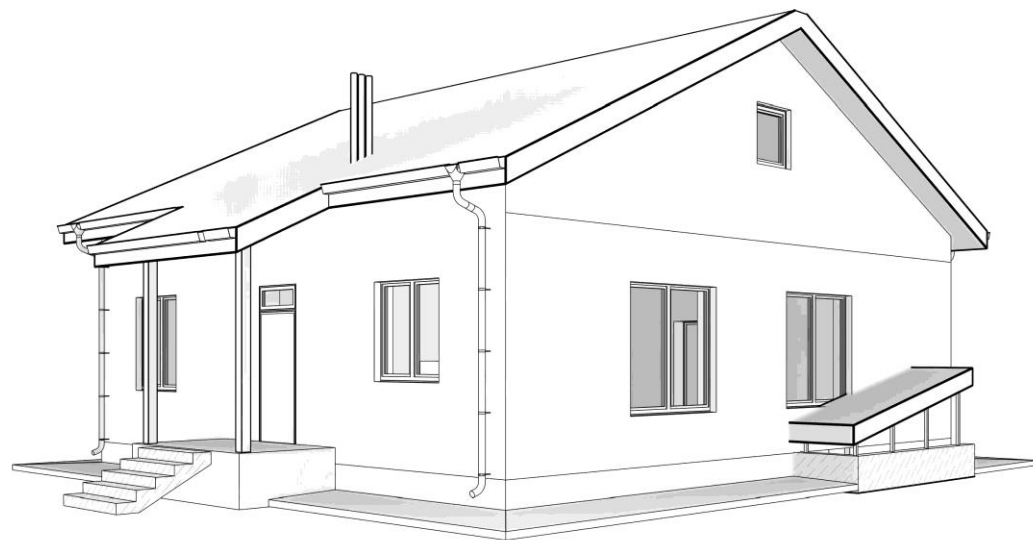


Экспликация помещений 1-го этажа

№ пом	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Котельная	13,12	
2	Кухня-гостиная	30,10	
3	Ванная	6,00	
4	Сауна	3,38	
5	Холл	17,33	
6	С/у	2,26	
7	Спальня	11,73	
8	Гардероб	2,60	
9	Гардероб	2,60	
10	Спальня	17,50	
		106,61	

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

1.107.2019-070



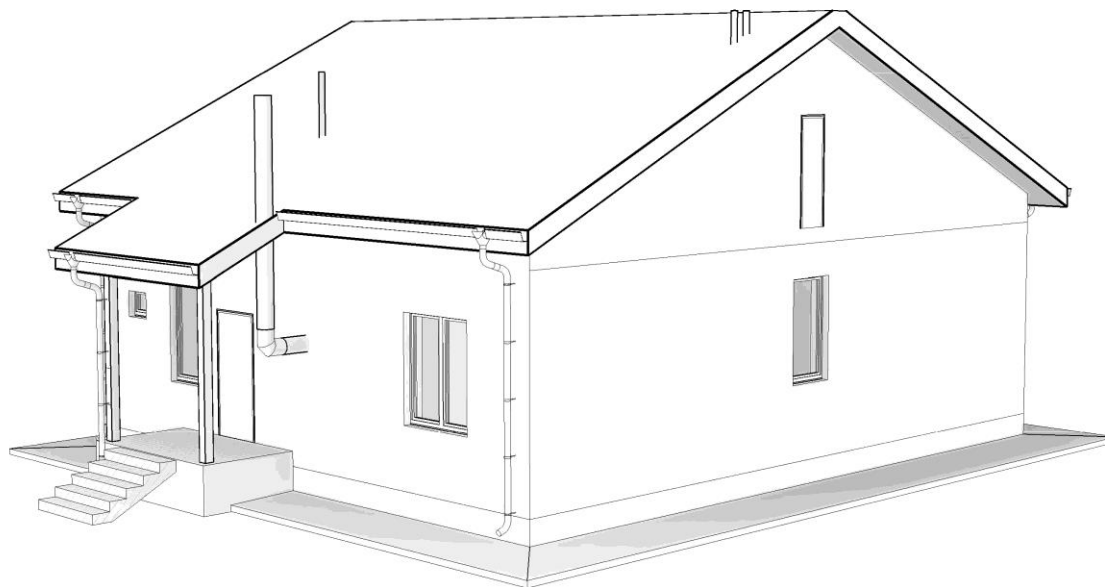
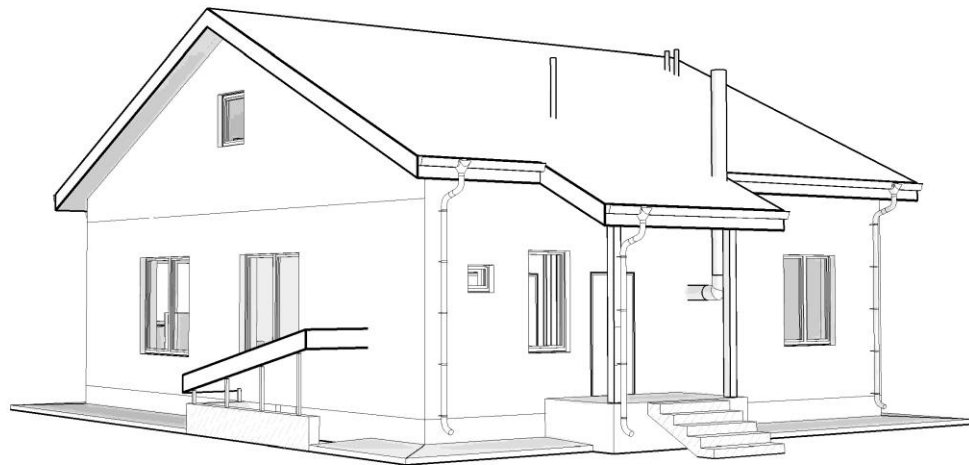
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3D-эскизы

Лист

11



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

10

		Ведомость листов		
		Номер листа	Имя листа	Примечание
		01	Общие данные	
		02	Схема планировочной организации земельного участка	
		03	План отмостки	
		04	План этажа	
		05	План кровли	
		06	Разрез 1-1	
		07	Разрез 2-2	
		08	Фасад А-В, В-А	
		09	Фасад 1-3, 3-1	
		10	3D эскизы	
		11	3D-эскизы	
		12	Ведомость полов. Ведомость кровли.	
		13	Кординатные оси	
		14	Ведомость проемов	
		15	Раскладка ФБС 1 и 3 ряда	
		16	Раскладка ФБС 2 и 4 ряда	
		17	Развертки ФБС	
		18	План монолитного пояса МП-1, МП-2	
		19	План монолитного пояса МП-3	
		20	План монолитного пояса МП-4	
		21	Узел существующего фундамента	
		22	Узел пристраиваемого фундамента	
		23	Устройство соединения фундаментов. Узел отмостки	
		24	Подпорная стенка	
		25	План перекрытия этажа	
		26	Кладочный план этажа	
		27	План перемычек (начало)	
		28	План перемычек (окончание). Разрез 3-3 (по стене). Узел вставки окна	
		29	Армирование кладки	
		30	Армирование подоконной зоны	
		31	План монолитного пояса МП-5, МП-6	
		32	План чердачного перекрытия	
		33	План монолитного пояса МП-7	
		34	План несущих конструкций кровли	
		35	План стропильной системы	
		36	Стропильная система. Разрез	
		37	Разрез 8-8, 9-9	
		38	Стропильная система. 3D-вид	
		39	Стропильная система. 3D-вид	
		40	Конструкция лестницы	

Согласовано

Согласовано

Взак. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Общие указания

- Проект разработан для строительства в IV климатическом районе (рис. А1 прил. А СП 131.13330.2012).
- Характеристика места строительства:
 - Челябинская область,
 - Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки -34 °С (об. 0,92) по СП 131.13330.2012;
 - Карты Приложения Ж СП 20.13330.2016 - III снег. район, снег. нагрузка -150 кгс/м² (1,0кПа);
 - Сейсмичность района строительства менее 6 баллов по шкале MSK-64. (СП 14.13330.2018)
- На период строительства здания предусмотреть мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания (СП 45.13330.2012).
- Под подошвой фундамента выполнить подушку из уплотненной песчано-гравийной смеси с послойным уплотнением с коэффициентом уплотнения k=0,95-0,98.
- Обратную засыпку пазух котлована выполнять талым непучинистым грунтом с тщательным послойным уплотнением слоями не более 15-20см.

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 - Архитектурный раздел
 - Конструктивный раздел

2. Технико-экономические показатели

- Общая площадь первого этажа: 107,3 м²
- Площадь кровли здания: 184,4 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: да
- Режим эксплуатации чердачного пространства: Холодный
- Габаритные размеры дома и гаража в плане: 10,875x12,525 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,950 м
- Высота чердака (от перекрытия до конька крыши): 3,343 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +7,022 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 625x400x250 мм /D400 /B2.5 ГОСТ 31360-2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки.
 - 2 слой – Тонкослойная штукатурка
- Материал внутренних несущих стен дома:
 - кладка из газобетонных блоков размерами 625x400x250 мм /D400 /B2.5 ГОСТ 31360-2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки.
- Материал внутренних перегородок дома:
 - кладка из газобетонных блоков размерами 625x150x250 мм /D600 /B3.5 ГОСТ 31360-2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки.
- Вид фундамента дома: Существующий: Фундамент из ФБС Проектируемый: монолитный ленточный.
- Перекрытие 1 этажа: монолитное железобетонное.
- Перекрытие над этажом: по деревянным балкам с теплоизоляцией минераловатными плитами.
- Конструкция кровли: двускатная.

5. Нормативные документы:

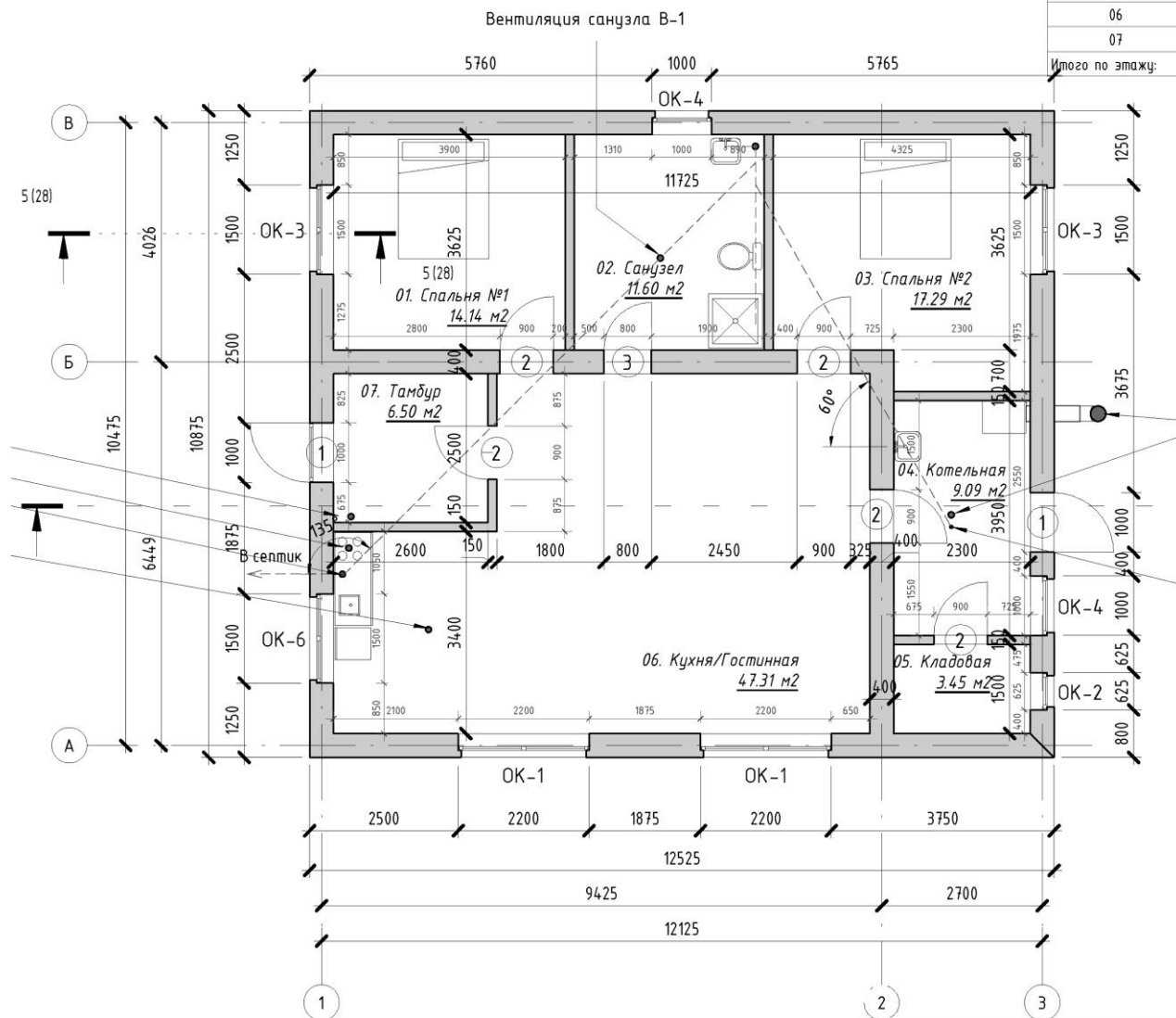
- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из чистых бетонов автоклавного твердения».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Челябинская обл.			
						Индивидуальный жилой дом на одну семью	Стадия	Лист	Листов
							П	01	
						Общие данные	Конструкторское бюро Глеба Гринфельда		

План этажа

1 : 85



Ведомость помещений

Номер	Имя	Площадь
01	Спальня №1	14.1 м ²
02	Санузел	11.6 м ²
03	Спальня №2	17.3 м ²
04	Котельная	9.1 м ²
05	Кладовая	3.5 м ²
06	Кухня/Гостинная	47.3 м ²
07	Тамбур	6.5 м ²
Итого по этажу:		109.4 м ²

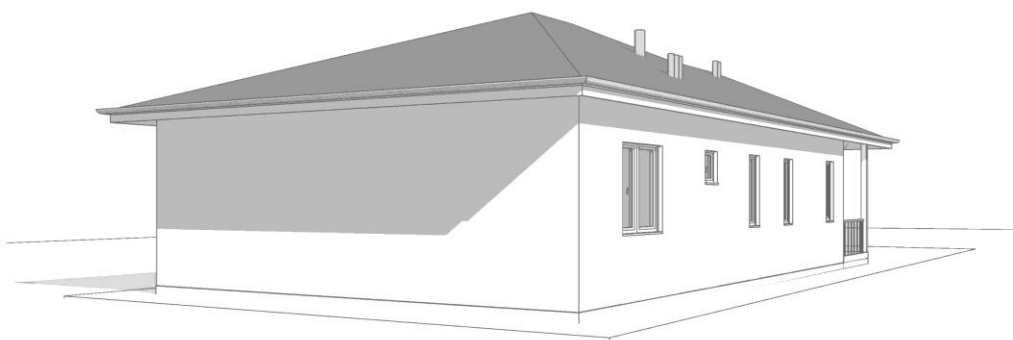
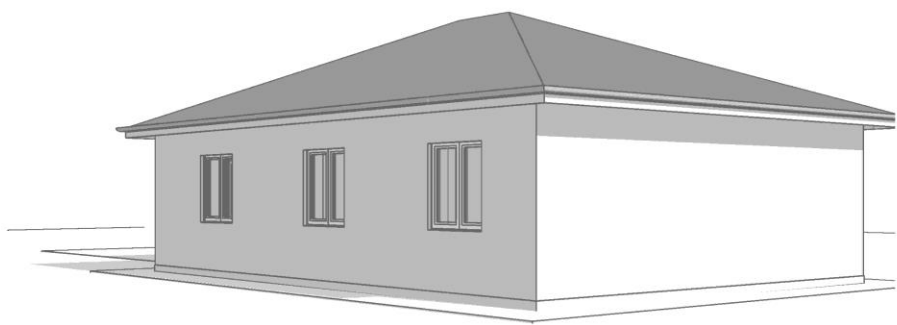
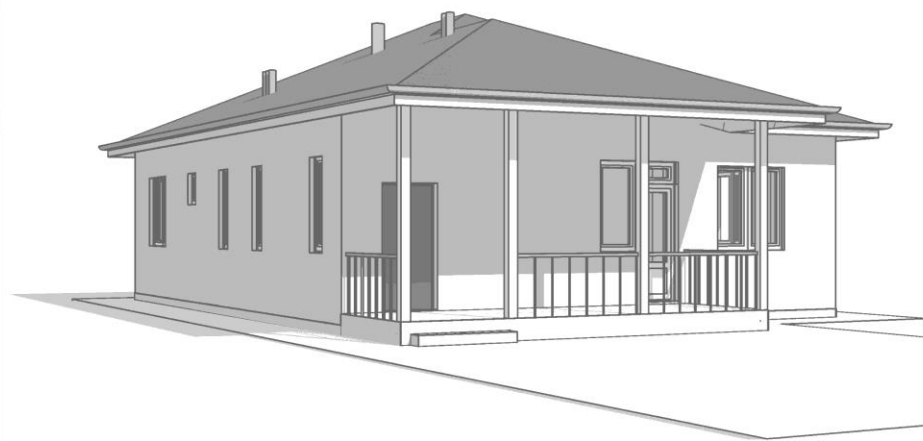
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

План этажа

Лист
04

1.108.2019-002



Инв.Н подл. | Подпись и дата. Взам. Инв.Н

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Ведомость чертежей основного комплекта АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генплан	
3	План первого этажа	
4	Ведомость оконных. Экспликация полов	
5	План кровли	
6	Фасад А-Г	
7	Фасад Г-А	
8	Фасад 1-5	
9	Фасад 5-1	
10	Разрез 1-1	
11	Разрез 2-2	
12	3D виды	
13	План разбивки координационных осей	
14	Опалубочный план фундамента	
15	План отмостки. Схема дренажа.	
16	Схема балок крыльца и террасы	
17	План первого этажа (кладочный)	
18	Сечение стены, узел установки оконного блока	
19	Армирование кладки	
20	Армирование монолитного пояса	
21	Схема балок перекрытия	
22	Спецификация к схеме раскладки балок	
23	Несущая конструкция кровли	
24	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, 4-4	
25	Спецификация. Узлы.	
26	Схема стропильных балок дома	
27	Спецификация к стропильной системе	
28	3D вид кровельной системы и балок перекрытия первого этажа	
29	Спецификация материалов	

1. Общие данные

- Объект проектирования - индивидуальный одноэтажный жилой дом
 - Проектируемые разделы:

1. Архитектурный раздел
2. Конструктивный раздел

2. Техно-экономические показатели

- Площадь застройки: - 157,0 м²
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений) - 108,97 м²
 - Площадь кровли здания - 206,7 м²

3. Объемно-планировочное решения

- Количество наземных этажей - 1
 - Наличие подвала - нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства - холодный
 - Габаритные размеры дома в плане - 9,85x16,74 м
 - Высота 1 этажа - 2,975 м
 - Проектная нулевая отметка - уровень чистого пола 1-го этажа
 - Высота здания - 6,3 м

4. Конструктивные решения

- Материал наружных стен:

газобетонные блоки

размер блоков - 625x400x250 мм (наружные стены)

марка по плотности - не выше D400

класс по прочности - не ниже B2,0

- Облицовочный кирпич - 0,7 НФ, 250x85x65 мм

- Материал внутренних несущих стен:

газобетонные блоки

размер блоков - 625x300x250 мм

марка по плотности - не выше D500

класс по прочности - не ниже B2,0

- Материал внутренних перегородок:

межквартирные плиты - 115 мм,

межкомнатные плиты - 80 мм

- Вид фундамента: монолитная плита

- Перекрытие над этажом: по деревянным балкам с минеральной теплоизоляцией

- Конструкция кровли: многоскатная

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"

- СП 22.13330.2011 "Основание зданий и сооружений"

- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"

- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"

- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

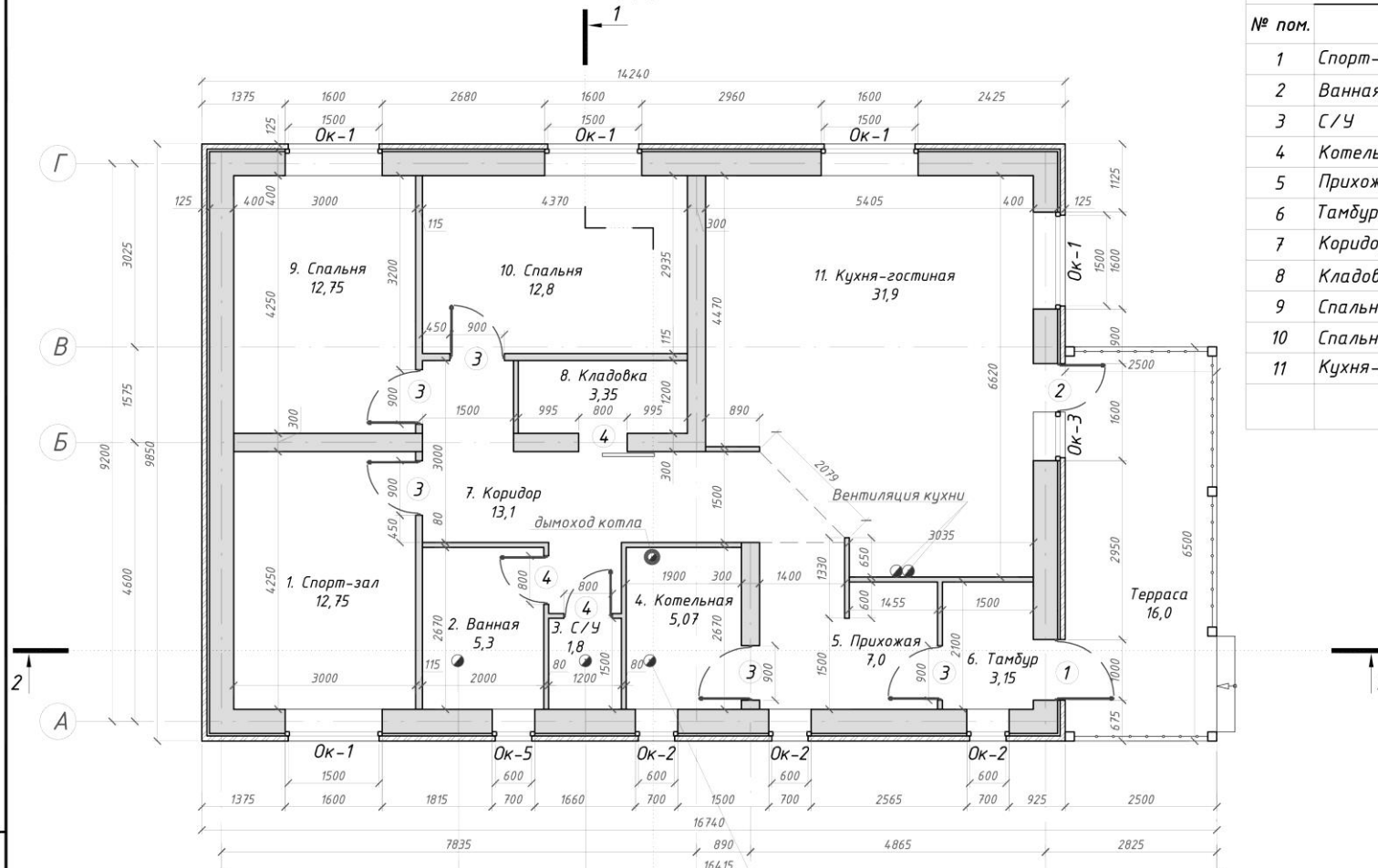
Работы производить в соответствии с СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения"

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

						Московская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План первого этажа

1:75



Экспликация помещений 1-го этажа

№ пом.	Наименование	Площадь, м ²
1	Спорт-зал	12,75
2	Ванная	5,3
3	С/У	1,8
4	Котельная	5,07
5	Прихожая	7,0
6	Тамбур	3,15
7	Коридор	13,1
8	Кладовка	3,35
9	Спальня	12,75
10	Спальня	12,8
11	Кухня-гостиная	31,9
ВСЕГО:		108,97

Инв.Н подл. Подпись и дата. Взам. Инв.Н

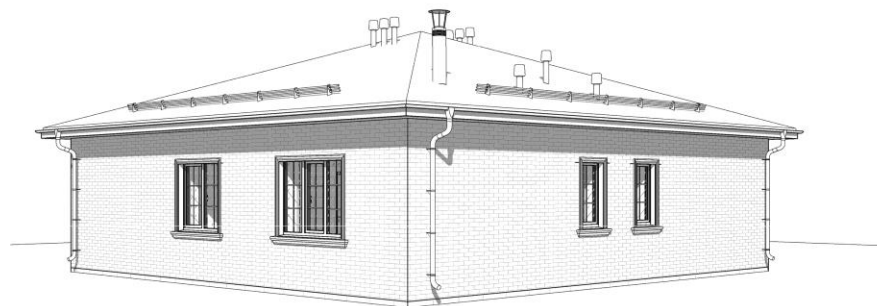
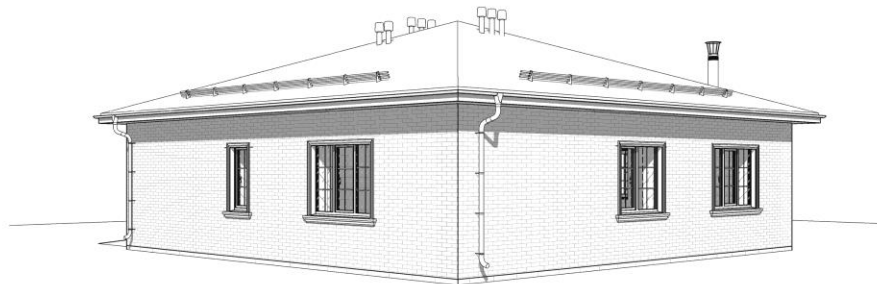
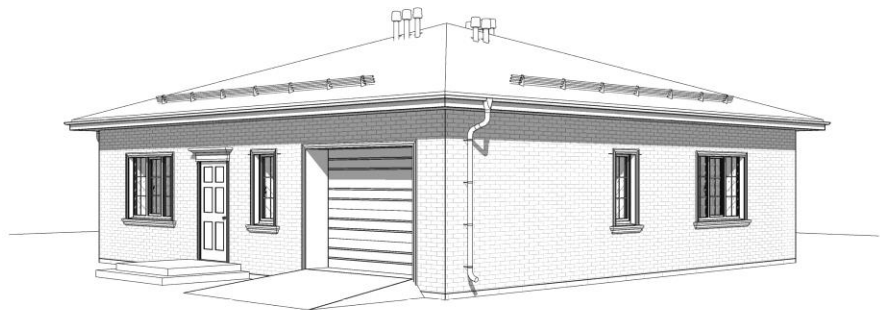
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

План первого этажа

Лист

3

1.109-2020-004



Инв. № подл.	Взам. инв. №

Подп. и дата

	Общие виды	Лист
		05

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	План здания. Экспликация помещений. Спецификации заполнений оконных и дверных проемов	
03	Разрез 1-1	
04	Фасады. Спецификация элементов декора	
05	Общие виды	
06	План кровли	
07	Фундамент. Общий вид. Опалубочный план. План разбивки координационных осей	
08	Фундамент. Армирование. Ведомости и спецификации	
09	Пол по грунту П-1	
10	Кладочный план	
11	Перекрышки	
12	Монолитный пояс МП-1	
13	Армирование кладки из газобетонных блоков. Порядовка армирования. Варианты и узлы	
14	Армирование кладки из газобетонных блоков. Схемы на отм. -0.200, +0.800	
15	Перекрытие	
16	Крыша. Подстропильные конструкции	
17	Крыша. Стропильные конструкции. Спецификации несущих элементов и материалов крыши	
18	Архитектурные узлы А, Б. Узел примыкания оконного блока к стене	
19	Дренаж	
20	Указания по производству работ	
21	Сводная спецификация материалов	

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства: Московская область,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 25 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 4960 °С*сут/год
- Снеговой район, Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м² (1,5кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): менее 6 баллов
- Инженерно-геологические изыскания: не проведены

3. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 147,0 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 109,8 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 109,8 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 175,5 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 11,9 x 11,9 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,750 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +5,485 м

5. Конструктивные решения:

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 1. Кладка из газобетонных блоков (ДхШхВ) 600/625x400x250 мм, не выше D400, не ниже B2,0 по ГОСТ 31360-2007.
 2. Воздушная прослойка 30мм
 3. Кладка из кирпича лицевого полнотелого КР-л-по 250x120x65/1НФ/200/2,0/50/ГОСТ 530-2012.
- Внутренние несущие стены: 300 мм, из газобетонных блоков (ДхШхВ) 600/625x300x250 мм, не ниже D400, не ниже B2,0 по ГОСТ 31360.
- Внутренние перегородки: 150 мм, из газобетонных блоков (ДхШхВ) 600/625x150x250 мм, не ниже D500.
- Вид фундамента: малозаглубленный ленточный фундамент
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам
- Конструкция кровли: скатная, шатровая, система стропил - деревянная, наслонная

6. Нормативные документы:

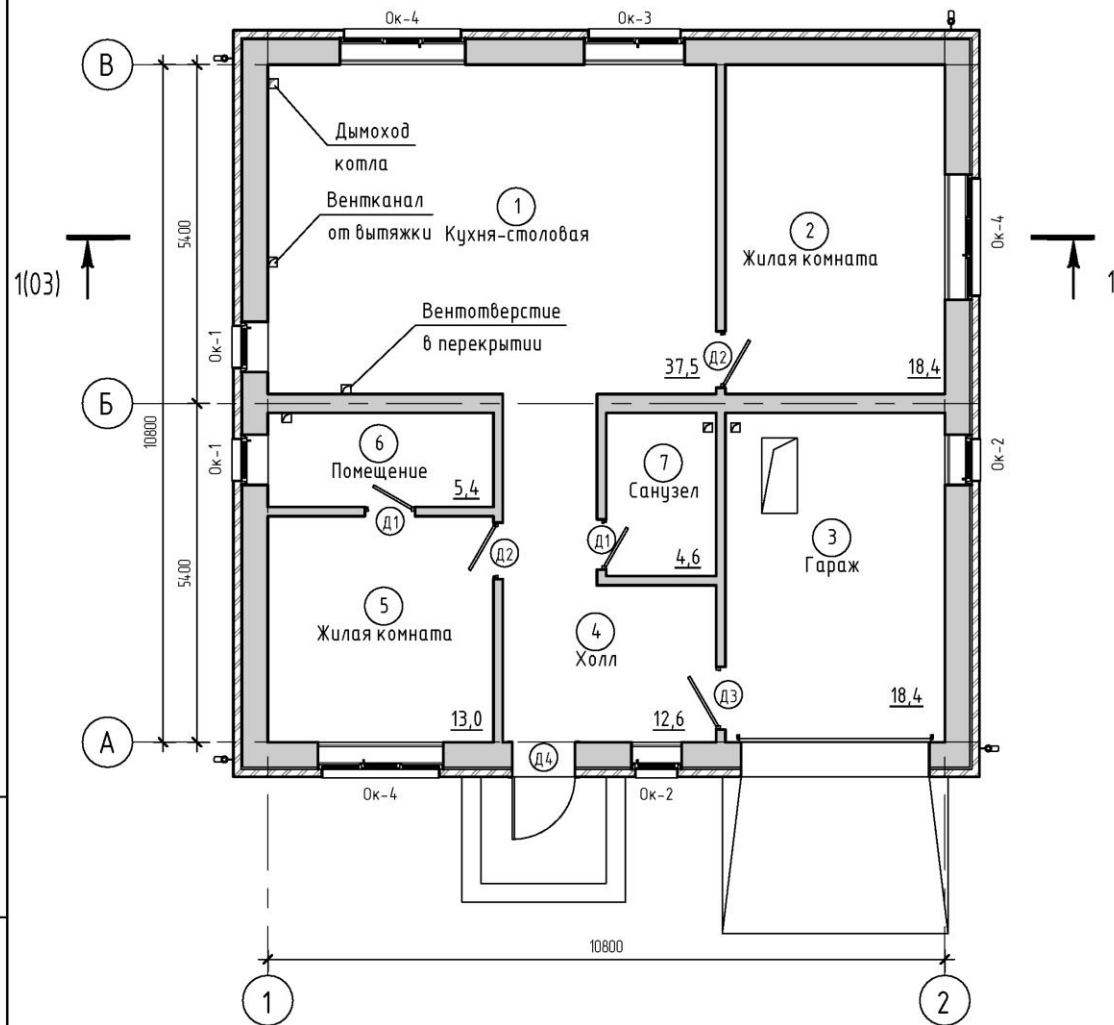
- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

Согласовано			
	Взак. инв. №		
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План этажа



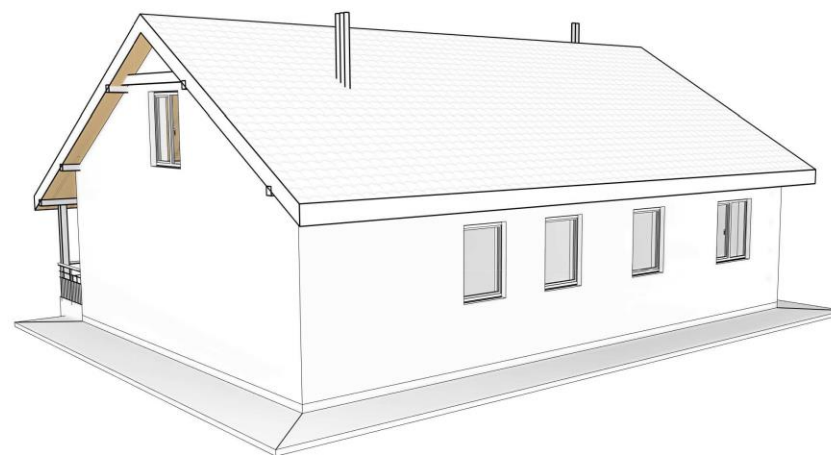
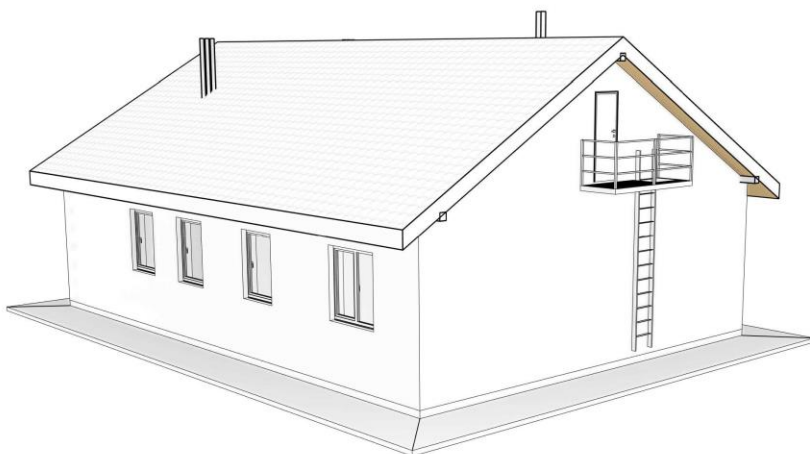
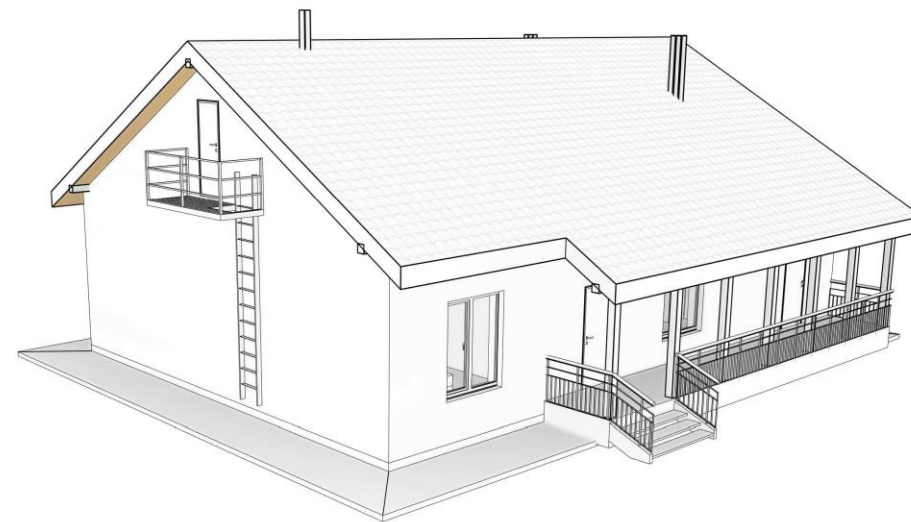
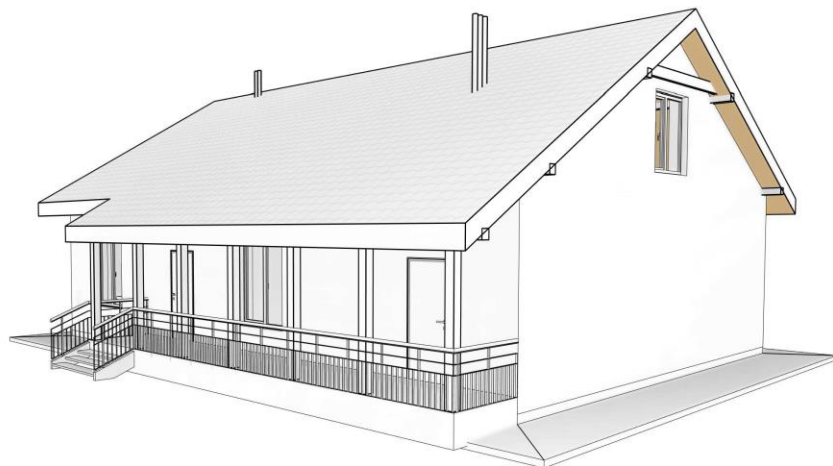
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Кухня-столовая	37,5
2	Жилая комната	18,4
3	Гараж	18,4
4	Холл	12,6
5	Жилая комната	13,0
6	Помещение	5,4
7	Санузел	4,6
Площадь помещений		109,8

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подл. и дата	

План здания. Экспликация помещений.	Лист
	02

1.112.2019-013



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3D эскизы

Лист
10

1. **Общие данные**
- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
 - Проектируемые разделы:
 - Архитектурный раздел
 - Конструктивный раздел
2. **Технико-экономические показатели**
- Площадь застройки: 1415 м²
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 112,7 м²
 - Площадь кровли здания (без навесов): 197 м²
3. **Объемно-планировочные решения**
- Количество наземных этажей: 1
 - Наличие подвала: нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства: частично холодный, над помещением гостиной и кухни второй свет
 - Габаритные размеры дома и гаража в плане: 14,15x10 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,225 м
 - Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
 - Высота здания (самая высокая точка здания): +7,020 м
4. **Конструктивные решения:**
- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 625x400x250 мм /D400 /B2.5 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки Krasland "Газобетон-1", рекомендуемый поставщик ООО "Байкальский газобетон".
 - 2 слой – штукатурка Krasland "Газобетон-3" толщиной 5–20 мм, рекомендуемый поставщик ООО "Байкальский газобетон".
 - Материал внутренних несущих стен дома:
 - кладка из газобетонных блоков размерами 625x300x250 мм /D400 /B2.5 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки Krasland "Газобетон-1", рекомендуемый поставщик ООО "Байкальский газобетон".
 - Материал внутренних перегородок дома:
 - кладка из газобетонных блоков размерами 625x150x250 мм /D600 ГОСТ 31360–2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки Krasland "Газобетон-1", рекомендуемый поставщик ООО "Байкальский газобетон".
 - Вид фундамента дома: монолитный ленточный с утепленным полом по грунту.
 - Перекрытие 1 этажа: по деревянным балкам. Утепляется эковатой, в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 141 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354–82.
 - Конструкция кровли: двускатная. Холодная в осях "1"–"2", утепленная эковатой в осях "2"–"4".
5. **Нормативные документы:**
- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 - СТО 3.1–2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136–2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

- Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
 - Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
 - При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486–86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов

Номер листа	Имя листа	Примечание
01	Общие данные	
02	Схема планировочной организации земельного участка	
03	План отмостки	
04	План этажа	
05	План на отм. +4.000	
06	План кровли	
07	Разрезы	
08	Фасад 1–4. Фасад 4–1	
09	Фасад А–В. Фасад В–А	
10	3D эскизы	
11	Ведомость полов. Ведомость кровли	
12	Координационные оси	
13	Ведомость проемов	
14	Опалубочный план фундамента	
15	Узлы фундамента	
16	Кладочный план первого этажа	
17	План расположения сердечников	
18	Разрез по стене. Узел вставки окна	
19	Армирование кладки (начало)	
20	Армирование кладки (окончание)	
21	План перемычек	
22	План монолитного пояса	
23	План перекрытия	
24	План несущих конструкций кровли	
25	Стропильная система. Маркировка элементов	
26	Ферма Ф–1	
27	Стропильная система. Разрез	
28	Стропильная система. 3D-вид	
29	Стропильная система. 3D-вид	
30	Укрупненная ведомость материалов	

0

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

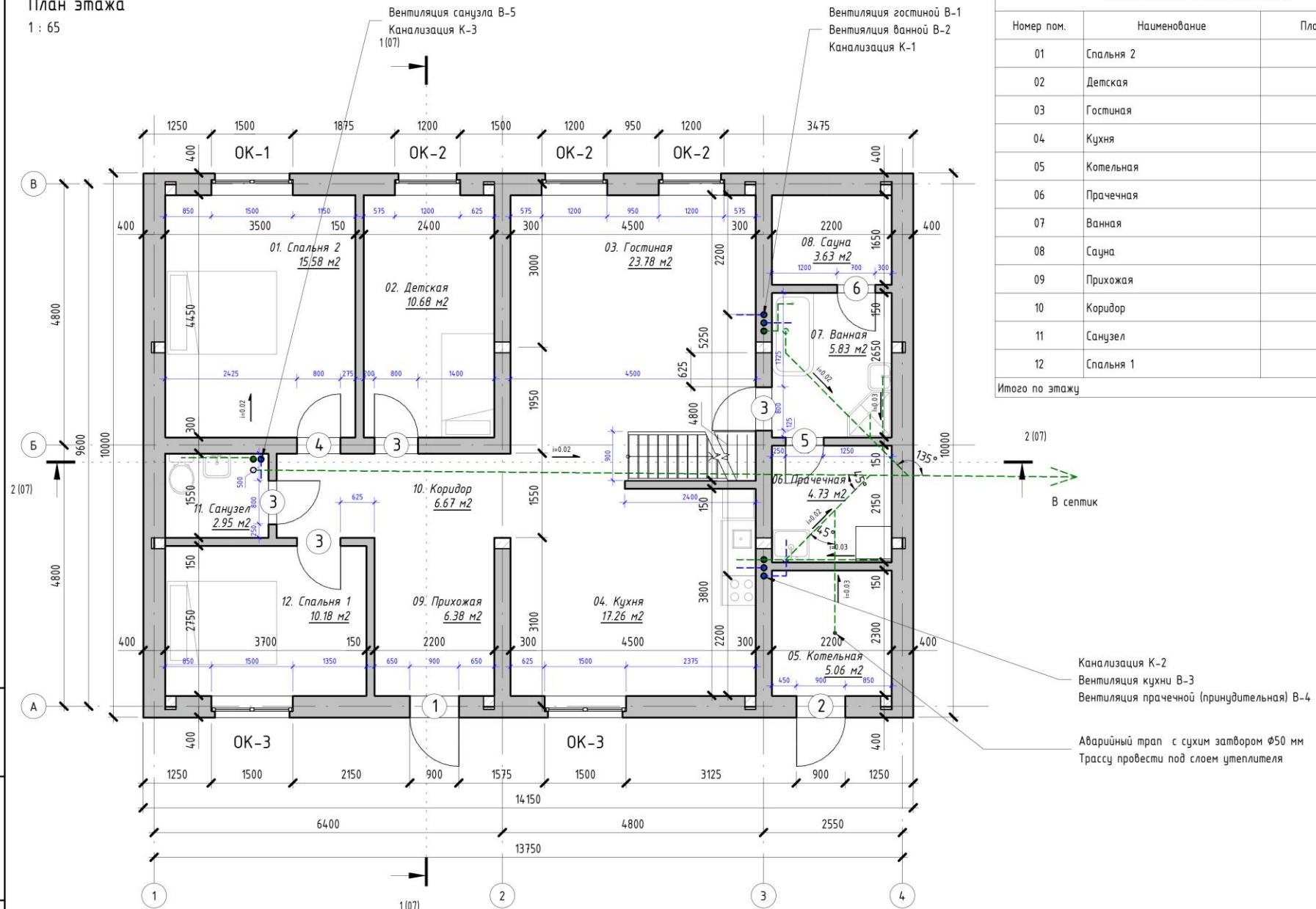
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Иркутская область				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		Стандия	Лист	Листов
Проверил										
Выполнил										
						Общие данные		КБ Глеба Гринфельда		

План этажа

1 : 65



Ведомость помещений первого этажа

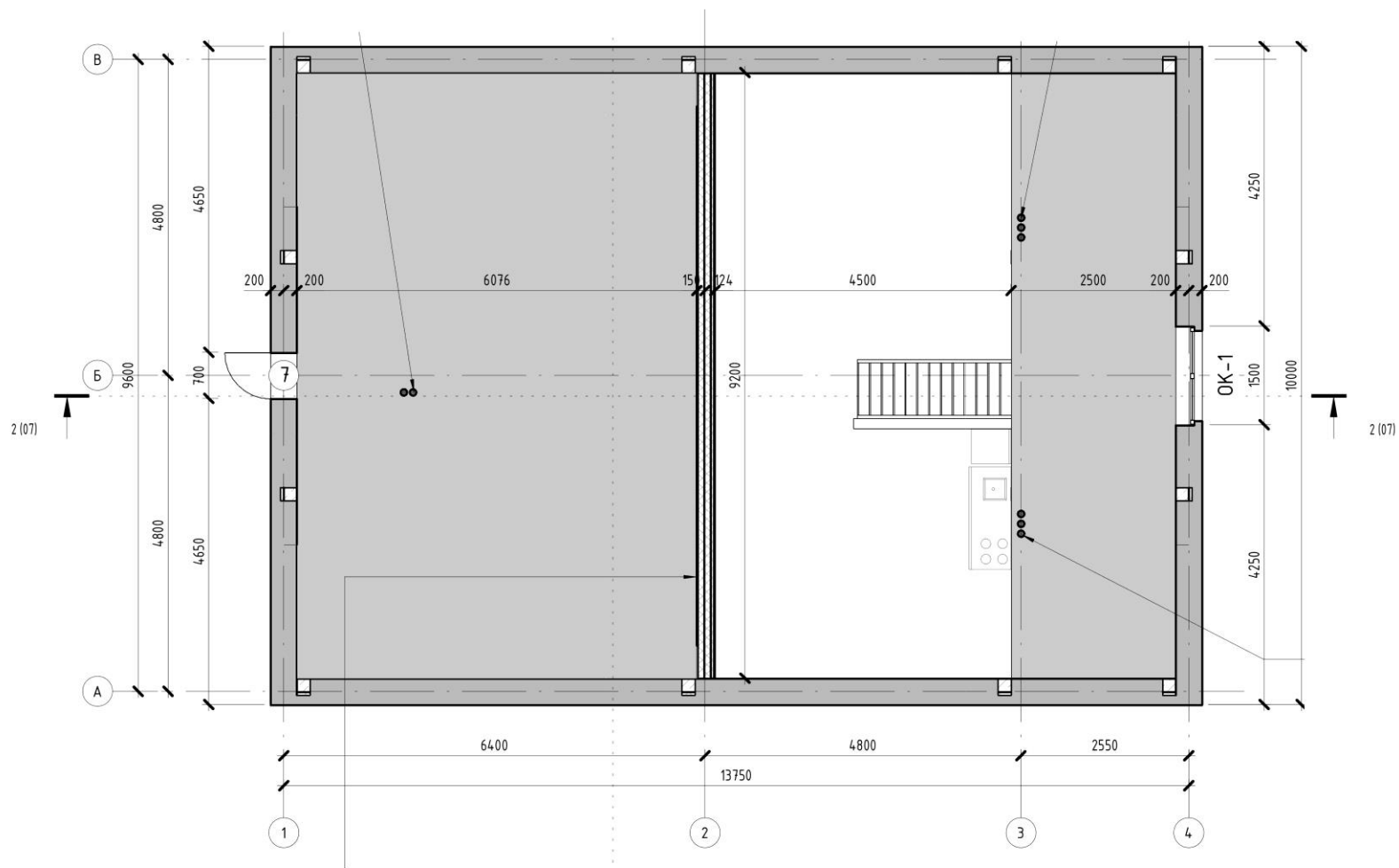
Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Спальня 2	15.6
02	Детская	10.7
03	Гостиная	23.8
04	Кухня	17.3
05	Котельная	5.1
06	Прачечная	4.7
07	Ванная	5.8
08	Сауна	3.6
09	Прихожая	6.4
10	Коридор	6.7
11	Санузел	2.9
12	Спальня 1	10.2
Итого по этажу		112.7

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	План этажа	Лист
							04

План этажа на отм. +4.000

1 : 65



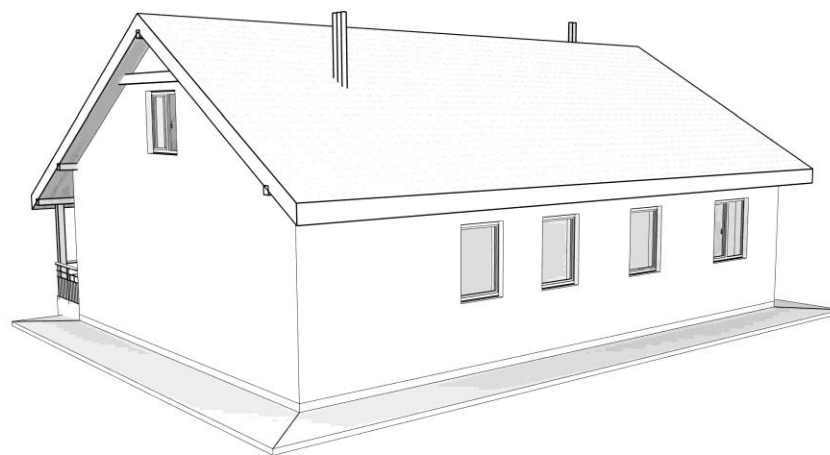
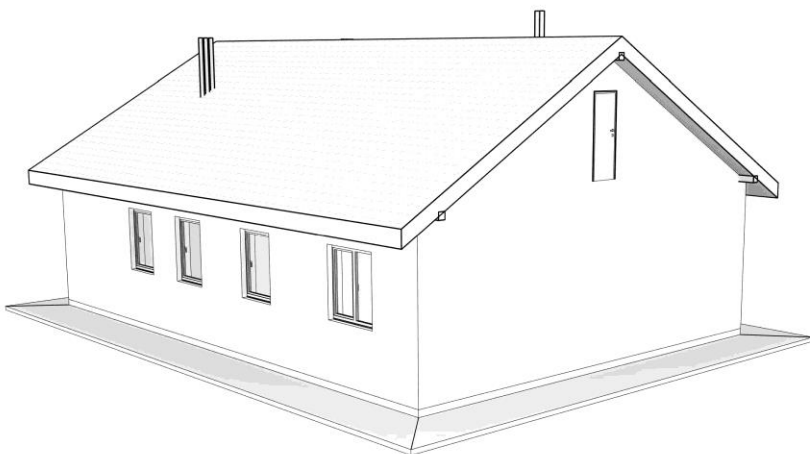
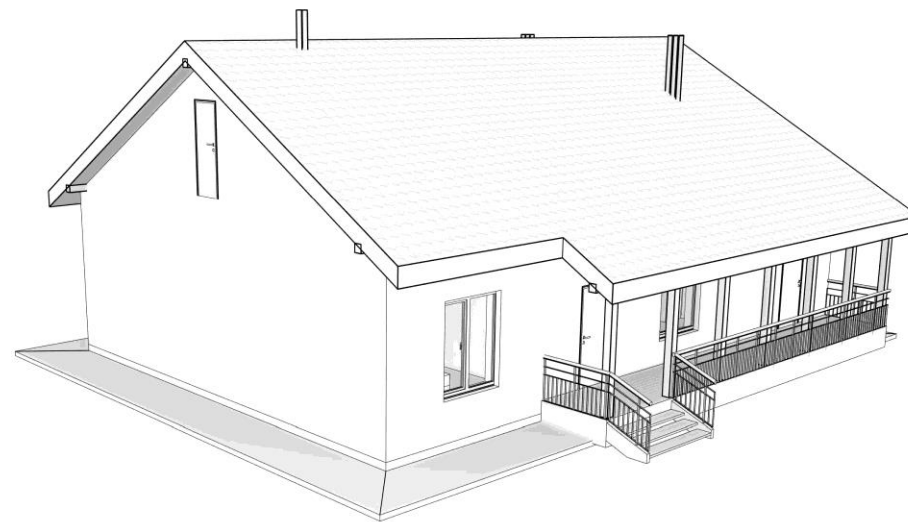
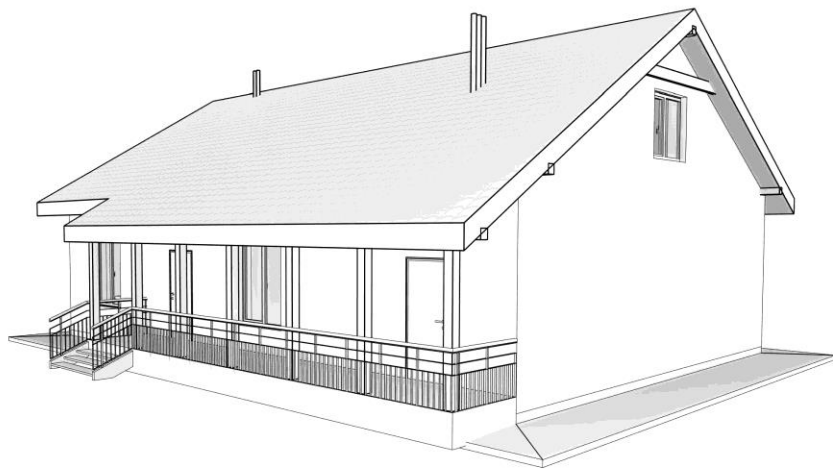
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План на отм. +4.000

Лист
05

1.112.2020-907



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3D эскизы

Лист
09

Общие указания

- Характеристика места строительства:
 1. Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск
 2. Сейсмичность района строительства 8 баллов по шкале MSK-64. (СП 14.13330.2018)
- На период строительства здания предусмотреть мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания (СП 45.13330.2012).
- Под подошвой фундамента выполнить подушку из уплотненной песчано-гравийной смеси с послойным уплотнением с коэффициентом уплотнения $k=0,95-0,98$.
- Обратную засыпку пазух котлована выполнять талым непучинистым грунтом с тщательным послойным уплотнением слоями не более 15-20 см.

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 141,5 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 112,7 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 197 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: частично холодный, над помещением гостиной и кухни второй свет
- Габаритные размеры дома и гаража в плане: 14,15x10 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,225 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +7,020 м

4. Конструктивные решения:

- **Материал наружных несущих стен:**
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 625x400x250 мм /D400 или D500/B2.5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки.
 - 2 слой – штукатурка толщиной 5-20 мм.
- **Материал внутренних несущих стен дома:** кладка из газобетонных блоков размерами 625x300x250 мм /D400 или D500/B2.5 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки.
- **Материал внутренних перегородок дома:** кладка из газобетонных блоков размерами 625x150x250 мм /D600 ГОСТ 31360-2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки.
- Вид фундамента дома: монолитный ленточный с утепленным полом по грунту.
- Перекрытие 1 этажа: по деревянным балкам. Утепляется эковатой, в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
- Конструкция кровли: двускатная. Холодная в осях "1"- "2", утепленная эковатой в осях "2"- "4".

5. Нормативные документы:

- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

- Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
 - Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
 - При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов

Номер листа	Имя листа	Примечание
01	Общие данные	
02	План отмостки	
03	План этажа	
04	План на отм. +4.000	
05	План кровли	
06	Разрезы	
07	Фасад 1-4. Фасад 4-1	
08	Фасад А-В. Фасад В-А	
09	3D эскизы	
10	Ведомость полов. Ведомость кровли	
11	Координационные оси	
12	Ведомость проемов	
13	Опалубочный план фундамента	
14	Узлы фундамента	
15	Кладочный план первого этажа	
16	План расположения сердечников	
17	Разрез по стене. Узел вставки окна	
18	Армирование кладки (начало)	
19	Армирование кладки (окончание)	
20	План перемычек	
21	План монолитного пояса	
22	План перекрытия	
23	План несущих конструкций кровли	
24	Стропильная система. Маркировка элементов	
25	Стропильная система. Разрез	
26	Стропильная система. 3D-вид	
27	Стропильная система. 3D-вид	
28	Узрупненная ведомость материалов	

Согласовано

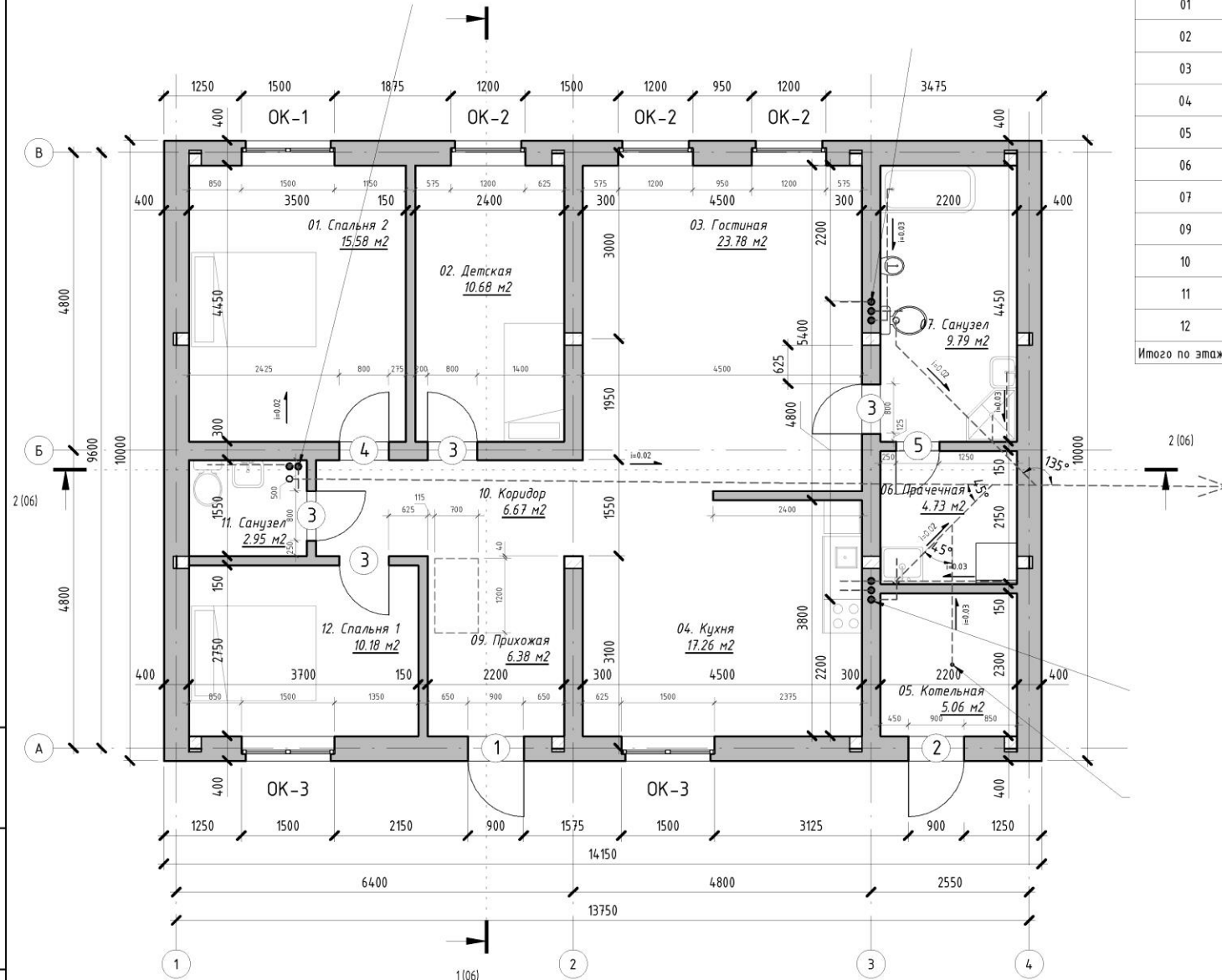
Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стadia	Лист	Листов
Норм. контр.							АС	01	
ГИП						Общие данные	Конструкторское бюро Глеба Гринфельда		

План этажа

1 : 65



Ведомость помещений первого этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²
01	Спальня 2	15.6
02	Детская	10.7
03	Гостиная	23.8
04	Кухня	17.3
05	Котельная	5.1
06	Прачечная	4.7
07	Санузел	9.8
09	Прихожая	6.4
10	Коридор	6.7
11	Санузел	2.9
12	Спальня 1	10.2
Итого по этажу		113.0

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подл. и дата	

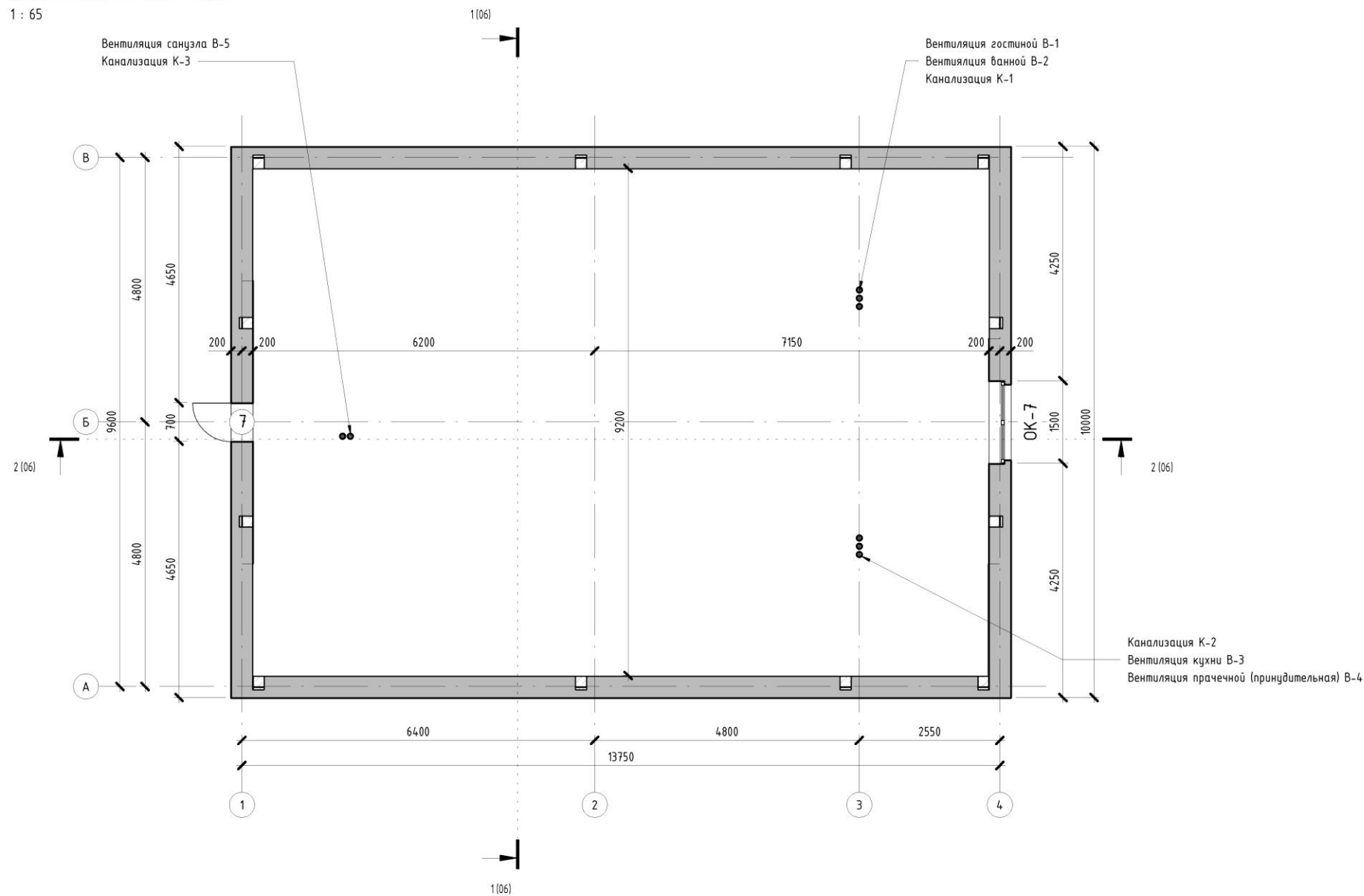
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План этажа

Лист
03

План этажа на отм. +4.000

1 : 65



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

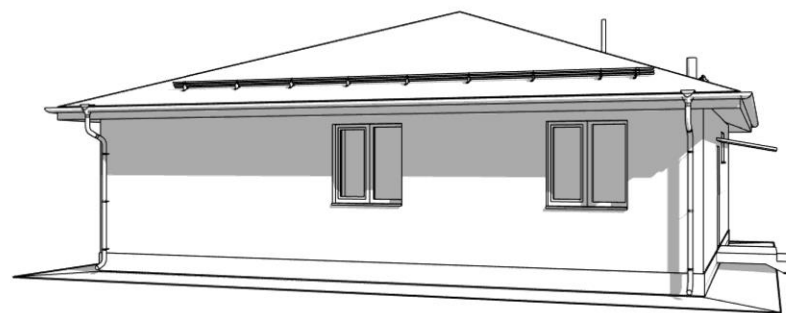
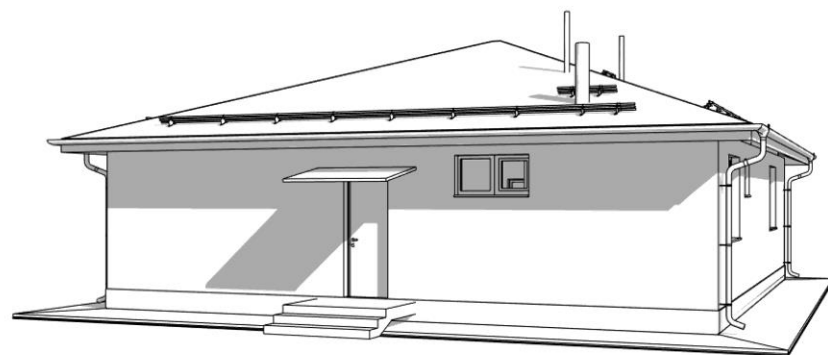
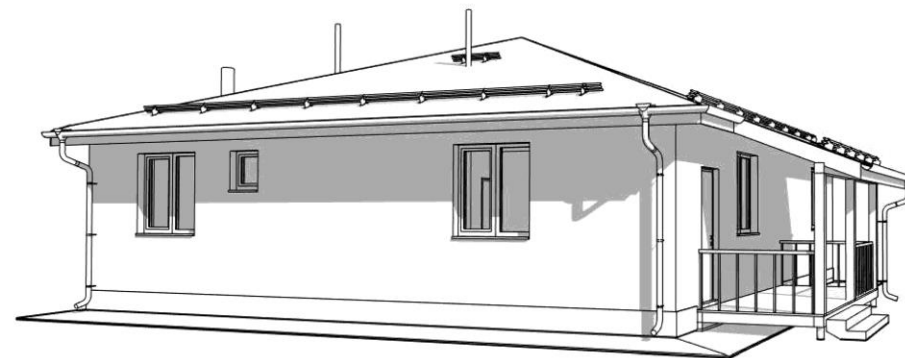
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План на отм. +4.000

Лист

04

1.118.2019-073



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ЭД виды

Лист
11

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства: Московская область,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2018): минус 28 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2018 и СП 50.13330.2012): 5200 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м² (1,5кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 5 баллов
- Инженерно-геологические изыскания: проведены

3. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 161,3 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 118,9 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 200,0 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 12,0 x 12,2 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,700 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +5,243 м

5. Конструктивные решения:

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 1. 400 мм Кладка из газобетонных блоков (ДхВхШ) 600x250x400 мм, не выше D400, не ниже B2,0
 2. 10 мм Штукатурный слой

- Внутренние несущих стены: газобетонные блоки (ДхВхШ) 300x250x600, не ниже D500, не ниже B2,5
- Внутренние перегородки: газобетонные перегородочные блоки толщиной 150 мм
- Вид фундамента: малозаглубленный ленточный фундамент
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам
- Конструкция кровли: четырехскатная (вальмовая)

6. Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из чистых бетонов автоклавного твердения".

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окончанием в ванные с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	План террас и отмостки	
4	План первого этажа	
5	Фасады 1-4, А-Б	
6	Фасады 4-1, Б-А	
7	Разрез 1-1	
8	Разрез 2-2	
9	План кровли	
10	Схема дверных и оконных блоков, ведомость полов	
11	3Д виды	
12	Координационные оси	
13	Опалубочный план фундамента	
14	Армирование подошвы фундамента	
15	Узел отмостки	
16	Опалубочный план верхней части фундамента	
17	Кладочный план первого этажа	
18	Армирование кладки	
19	Перекрышки	
20	Монолитные пояса	
21	Схема раскладки балок чердачного перекрытия	
22	Узлы чердачного перекрытия	
23	Схема расположения элементов опоры стропил	
24	Схема расположения элементов стропильной системы	
25	Разрез 1-1 (стропильная система), узел 1	
26	3D вид опоры стропильной системы, схема расположения раскосов	
27	Спецификация на стропильную систему, 3D вид стропильной системы	
28	Схема расположения свай террасы, схема расположения лаг террасы, Разрез террасы	
29	План террасы	
30	3D вид террасы, спецификация	
31	Визуализация	
32	Общая ведомость основных материалов	

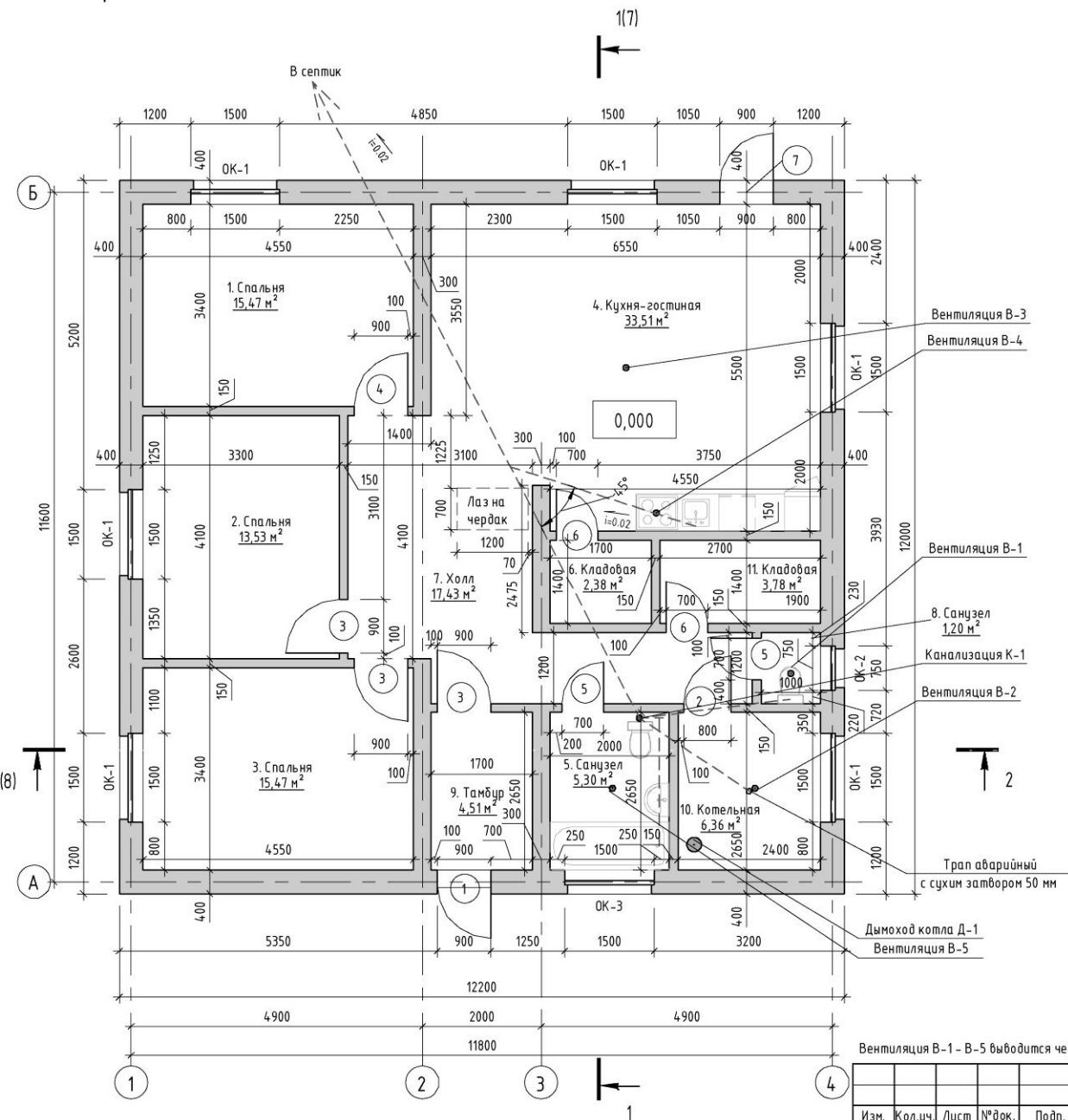
Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
Общие данные							КБ Глеба Гринфельда		

План первого этажа (1 : 70)



Экспликация помещений первого этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1	Спальня	15,47
2	Спальня	13,53
3	Спальня	15,47
4	Кухня-гостиная	33,51
5	Санузел	5,30
6	Кладовая	2,38
7	Холл	17,43
8	Санузел	1,20
9	Тамбур	4,51
10	Котельная	6,36
11	Кладовая	3,78
Общий итог		118,93

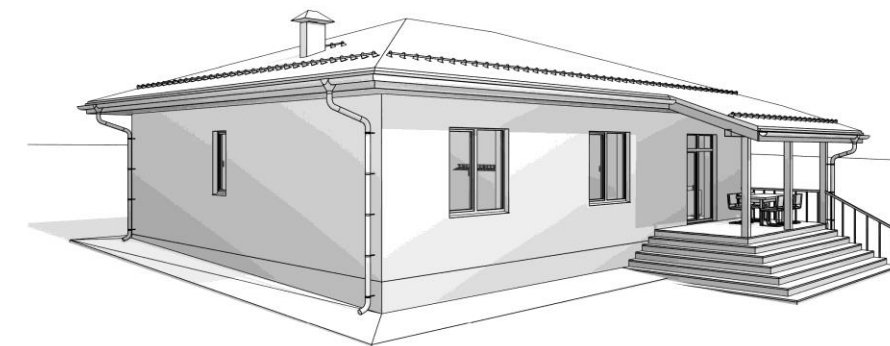
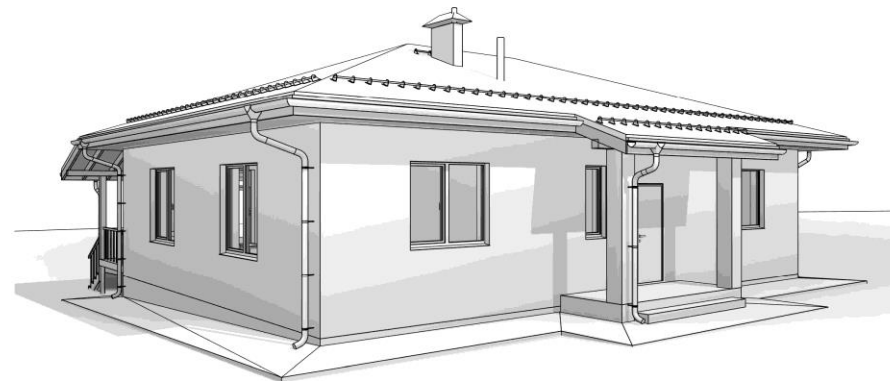
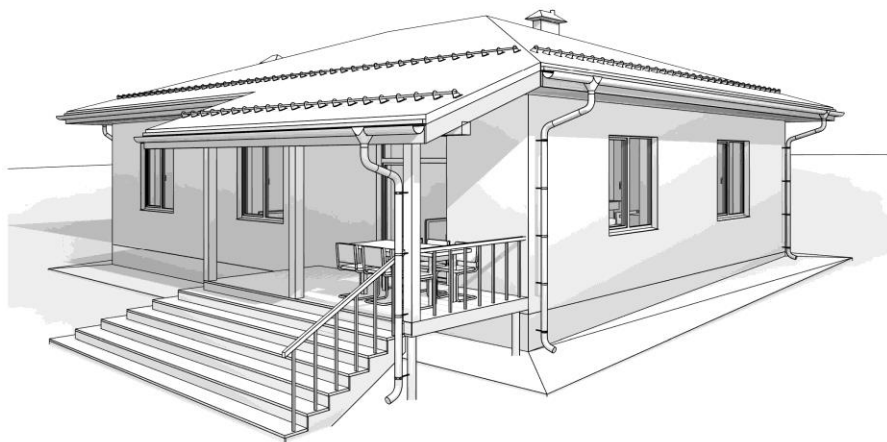
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План первого этажа

Лист
4

1.118.2019-107



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подл. и дата	

	3D ЭСКИЗЫ	Лист 08
--	-----------	------------

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства: Московская область,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 28 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 5000 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Е, СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м2 (1,5кПа)
- Инженерно-геологические изыскания: проведены ООО "ГеоКомпани"

3. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 164 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 118,32 м²
- Площадь кровли здания: 225 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 14,3x14,0 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,000 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +5,545 м

5. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой - газобетонные блоки
 - размеры блоков – 400x250x625/600 мм
 - марка по средней плотности – D300
 - класс по прочности – не ниже B2,0
- 2 слой - навесной фасад
- Материал внутренних несущих стен:
 - газобетонные блоки размером 250x250x625 мм, марка по средней плотности – D500 или выше, класс по прочности – не ниже B2,5
- Материал внутренних перегородок:
 - Газобетонные перегородочные блоки толщиной 150 мм марки по средней плотности – D500 или выше
 - (для повышения звукоизоляции возможна замена на кладку из силикатного или керамического кирпича 120 мм, силикатные перегородочные плиты толщиной 70 или 80 мм)
- Вид фундамента: малозаглубленная фундаментная плита с ребрами вниз. Выполнить из бетона B25, армировать согласно чертежам.
- Перекрытие над 1-м этажом: пустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм, утепляется минераловатными плитами, в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку толщиной 200 мкм.
- Конструкция кровли: вальмовая четырехскатная

6. Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

Работы производить в соответствии с СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

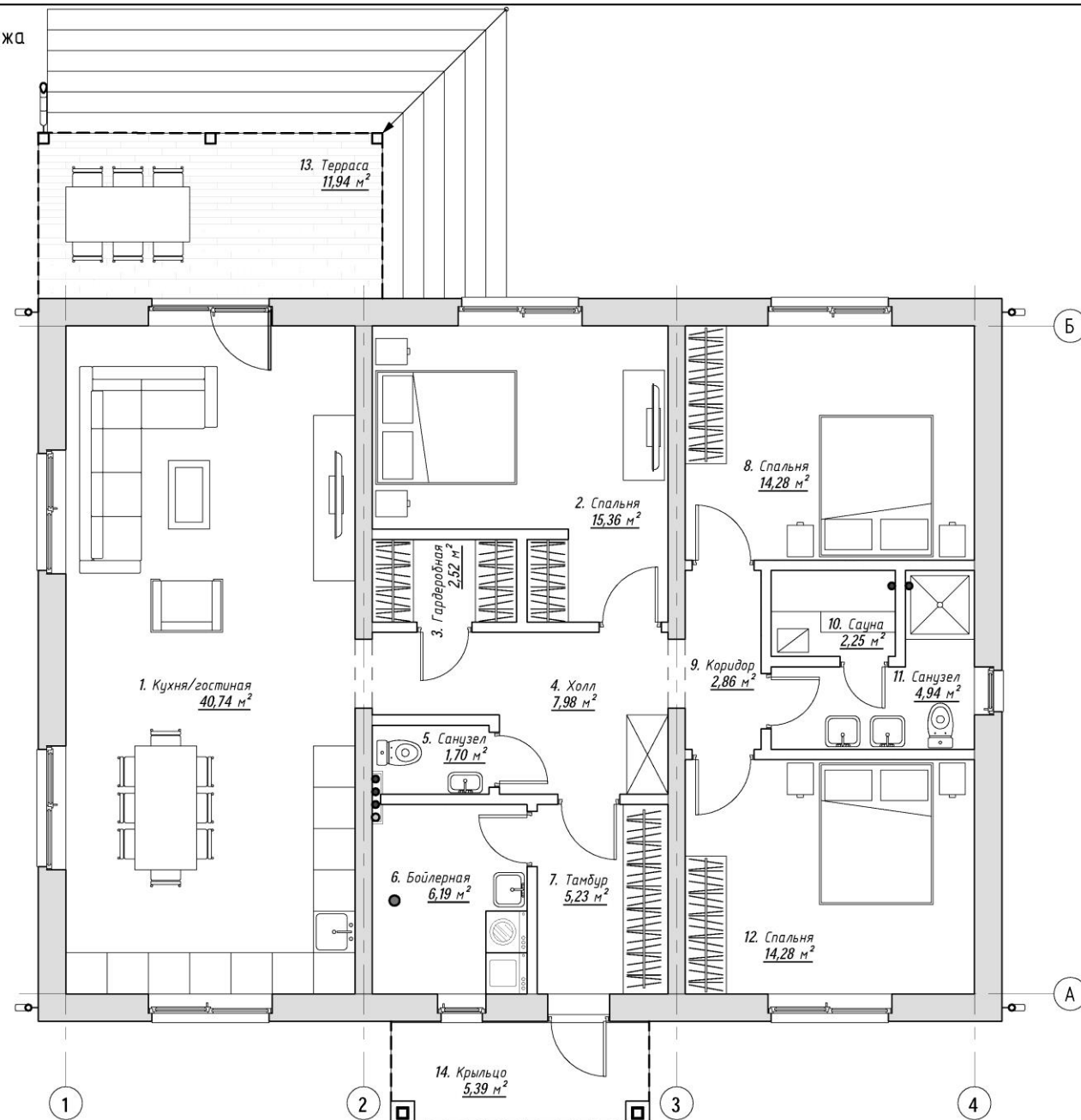
- Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Химические меры защиты деревянных конструкций от коррозии, вызываемой воздействием биологических агентов, предусматривают антисептирование, консервирование, нанесение лакокрасочных материалов или составов комплексного действия.
- При воздействии химических агрессивных сред следует предусматривать покрытие конструкций лакокрасочными материалами или поверхностную пропитку составами комплексного действия (по приложениям С1 и Т1).
- При производстве несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	СПОЗУ	
03	План 1-го этажа	
04	Схема расстановки мебели	
05	План кровли. Схема водостоков	
06	Разрез 1-1, Разрез 2-2	
07	Фасады	
08	3D эскизы	
09	3D модель	
10	Ведомость проемов. Узлы установки оконных блоков.	
11	Координационные оси	
12	Фундамент. Ребра. Опалубочный план. Схема дренажа	
13	Фундамент. Плита. Схема ливневой канализации	
14	Фундамент. Узлы	
15	Фундамент крыльца. Узлы	
16	План несущих конструкций 1-го этажа	
17	Армирование кладки. Монолитный пояс. Перемычки	
18	Перекрытие 1-го этажа	
19	Несущая конструкция кровли. Обрешетка настила пола.	
20	Стропильная система кровли	
21	Конструкция кровли. Силецификации. Разрезы.	
22	Конструкция кровли. Разрезы. Узлы.	
23	3D вид несущих конструкция кровли	
24	3D вид стропильной система кровли	

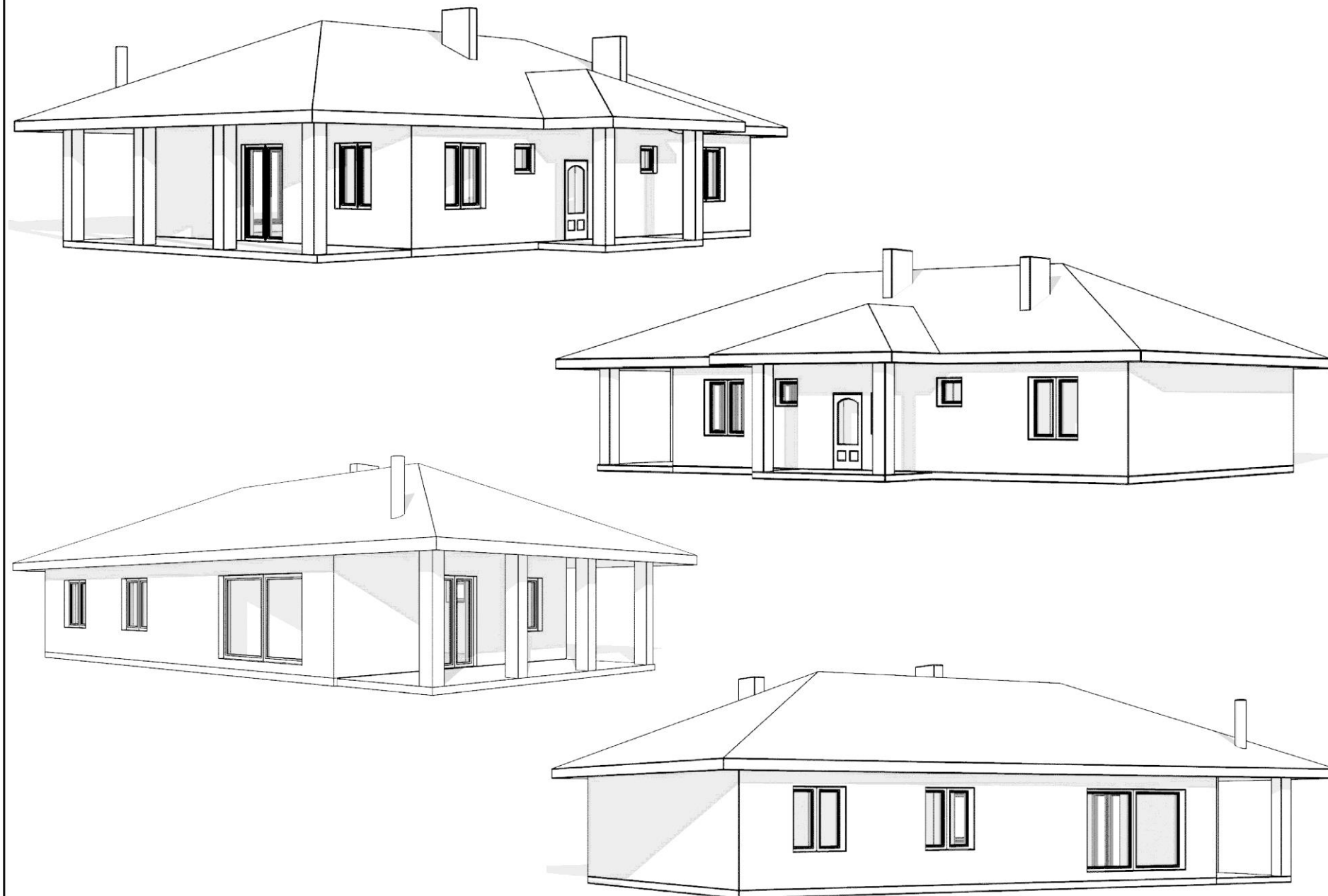
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

Схема расстановки мебели 1-го этажа
1 : 60



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

1.119.2019-063



Изм.	Кол.	Лист	Надок.	Подпись	Дата

3D виды

Ведомость листов проекта (начало)

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Общие указания	
3	Генплан (1:150)	
4	Фасад 1-4 (1:75)	
5	Фасад 4-1 (1:75)	
6	Фасад А-Б (1:75)	
7	Фасад Б-А (1:75)	
8	План 1-го этажа в строительных размерах (1:75)	
9	Разрез 1-1 (1:75)	
10	Разрез 2-2 (1:75)	
11	План кровли (1:75)	
12	3D виды	
13	Ведомость оконных и дверных проемов	
14	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли. Узел установки оконного блока. Расход основных строительных материалов	
15	План разбивки координационных осей (1:75)	
16	Опалубочный план фундамента (1:75)	
17	Разрезы 1-1...5-5 к листу 16	
18	Узлы А...Г к листу 17. Схемы утепления фундаментных плит	
19	Схема канализации. Схема закладных гильз	
20	Спецификация элементов фундамента	
21	План отмостки. Схема дренажа (1:100)	
22	План 1-го этажа (кладочный) (1:75)	
23	Армирование кладки 1-го этажа: А-1 (отм. +0.250), А-2 (отм. +0.750), А-3 (отм. +2.000) (1:100). Узлы	
24	Схема расположения перемычек 1-го этажа	
25	Монолитный пояс МП-1 (1:100)	
26	Спецификация элементов монолитного пояса МП-1	
27	Схема расположения элементов перекрытия на отм. +3.000 (1:75)	
28	Спецификация элементов перекрытия на отм. +3.000. Сечения А-А, Б-Б к листу 27	
29	Схема расположения несущих элементов кровли дома (1:75)	
30	Стропильная система основной кровли дома. Разрезы 1-1...5-5 к листу 29	

Ведомость листов проекта (продолжение)

Лист	Наименование	Примечание
31	Схема расположения стропильных ног кровли дома (1:75)	
32	Стропильная система кровли дома. Узлы	
33	3D виды конструкций кровли	
34	Стропильная система. Спецификация элементов (начало)	
35	Стропильная система. Спецификация элементов (продолжение)	
36	Схема устройства вентшахта ВШ-1, ВШ-2	

1. Общие данные

- Объект проектирования - индивидуальный жилой дом

- Проектируемые разделы:

- 1) Архитектурный раздел
- 2) Конструктивный раздел

2. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 185.93 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 118.89 м²
- Площадь террасы: 28.22 м²
- Площадь кровли дома (включая над террасой и над крыльцом): 262.96 м²

3. Объемно-планировочные решения:

- Количество этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 9,8x18,1 м
- Высота 1-го этажа (от пола до потолка): 2,950 м
- Проектная нулевая отметка: ур.ч.п. 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5.855 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:

- 1 слой - газобетонные блоки
размеры блоков 400x250x625 мм
марка по средней прочности - D400
класс по прочности - не ниже B2.5
- 2 слой - декоративная штукатурка по сетке 7...10мм (тонкослойная штукатурная система в основе: базовый слой, армированный штукатурной сеткой; грунтовка; декоративный слой, например, Cerezit Dekor Plus)

- Материал внутренних несущих стен:

- газобетонные блоки
размеры блоков 300x250x625 мм
марка по средней прочности - D500
класс по прочности - не ниже B2.5

- Материал внутренних перегородок:

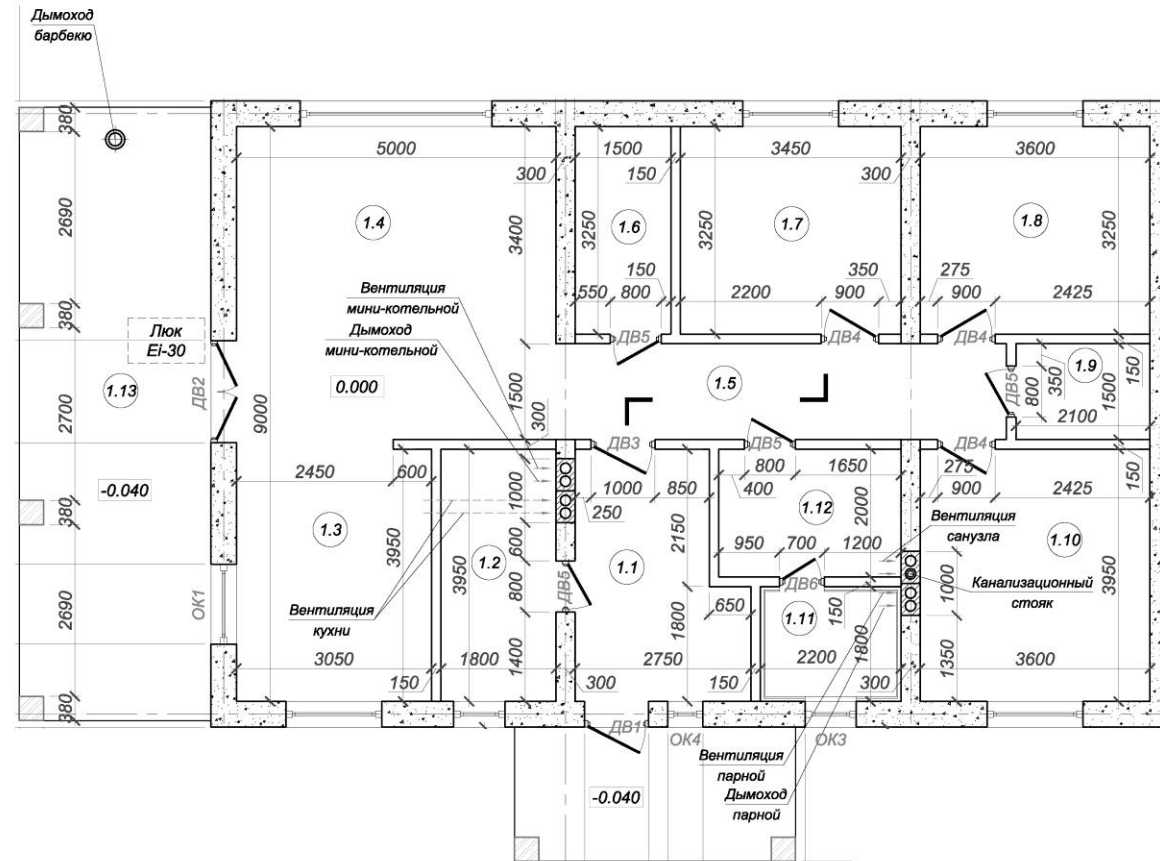
- газобетонные блоки толщиной 150мм марки по прочности D500 или выше
- Вид фундамента: фундаментная плита УШП
- Перекрытие над 1-м этажом: деревянные балки
- Форма кровли: вальмовая

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"
- Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".
- Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии".
- Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и др. должны иметь цинковое покрытие.
- Химические меры защиты защиты деревянных конструкций от коррозии, вызываемой воздействием биологических агентов, предусматривают антисептирование, консервирование, нанесение лакокрасочных материалов или составов комплексного действия.
- При воздействии химических агрессивных сред следует предусматривать покрытие конструкций лакокрасочными или поверхностную пропитку составами комплексного действия (по приложениям С1 и Т1).
- При воздействии несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТ 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.
- Пиломатериалы естественной влажности запрещается использовать для настила полов внутри отапливаемых помещений (СНиП II-25-80). Для настила полов используются пиломатериалы или профильные изделия (шпунт) влажностью не более 20%.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

Экспликация помещений



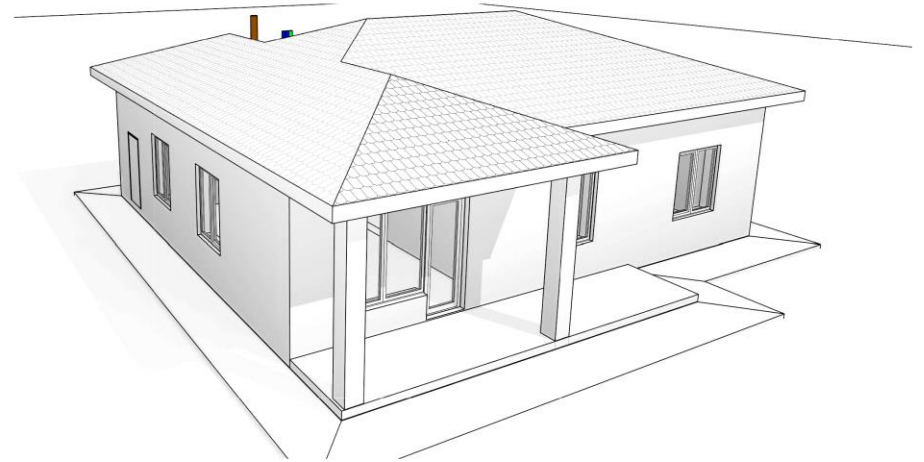
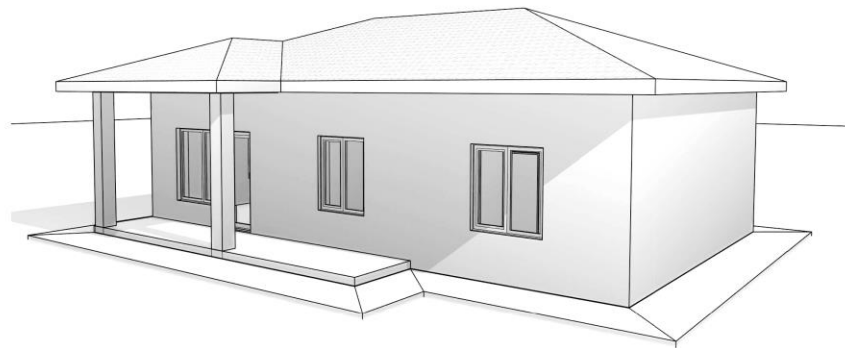
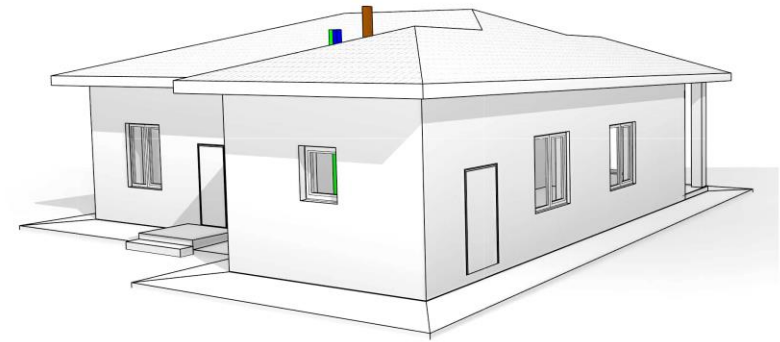
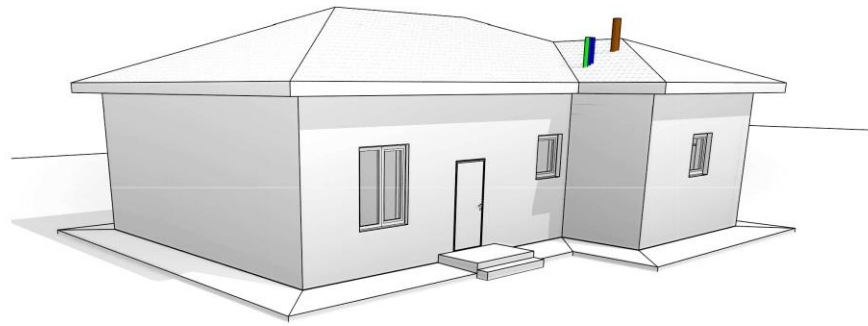
Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1.1	Тамбур	9.47
1.2	Мини-котельная	7.11
1.3	Кухня	12.05
1.4	Гостиная	24.87
1.5	Коридор	10.57
1.6	Кладовая	4.88
1.7	Спальня	11.21
1.8	Спальня	11.70
1.9	Гардеробная	3.15
1.10	Спальня	14.22
1.11	Парная	3.96
1.12	Санузел	5.70
1.13	Терраса	28.22

Изм.	Кол.	Лист	Ввод.	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

План 1-го этажа
в строительных размерах (1:100)

Лист
8

1.127.2019-036



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3д виды

Лист

8

4. Технико-экономические показатели
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 127,06 м²
 - Количество наземных этажей: 1
 - Наличие подвала: нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
 - Габаритные размеры дома в плане: 14,0x11,4 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,050 м
 - Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
 - Высота здания (самая высокая точка здания): 6,005 м
5. Конструктивные решения:
- Материал наружных несущих стен:
газобетонные блоки; размеры блоков – 400x250x600 мм; марка по средней плотности – D400; класс по прочности – не ниже В2
 - Материал внутренних несущих стен:
газобетонные блоки; размеры блоков – 300x250x600 мм; марка по средней плотности – D500 или выше класс по прочности – не ниже В2
 - Материал внутренних перегородок:
газобетонные блоки толщиной 150 мм марки по плотности D500 или выше (для повышения звукоизоляции возможна замена на кладку из силикатного или керамического кирпича 120 мм.
 - Вид фундамента: ленточный фундамент.
 - Перекрытие над 1-м этажом: железобетонная плита перекрытия, утепляется минераловатными плитами 80кг/м³, в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
 - Конструкция кровли: скатная безраспорная
6. Нормативные документы:
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 - СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»
7. Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции” и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».
8. Деревянные элементы изготавливать из древесины хвойных пород не ниже 2 сорта и влажностью не более 20 %.
9. Все деревянные конструкции покрыть огнебиозащитным составом.
10. Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
11. Между всеми деревянными элементами и конструкциями из камня и бетона необходимо уложить битумную прокладку.
12. Строительство дома допускается консервировать на зимний период после работ нулевого цикла. Приостановить строительство можно до возведения плиты перекрытия цоколя и после.

1 вариант. Необходимо выполнить работы по устройству фундамента, стен цоколя, обратной засыпки. Для предотвращения пучения грунта в области стен цоколя необходимо утеплить стены: уложить листы ЭППС (ППС25) толщиной 50мм на ширину 2400мм по контуру всех стен.

2 вариант. Необходимо выполнить работы по устройству фундамента, стен цоколя, обратной засыпки, ввода инженерных коммуникаций, плиты перекрытия цоколя, утепления отмостки. Для предотвращения пучения грунта в области стен цоколя и под плитой перекрытия необходимо выполнить утепление: уложить листы ЭППС (ППС25) толщиной 50мм по всей

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

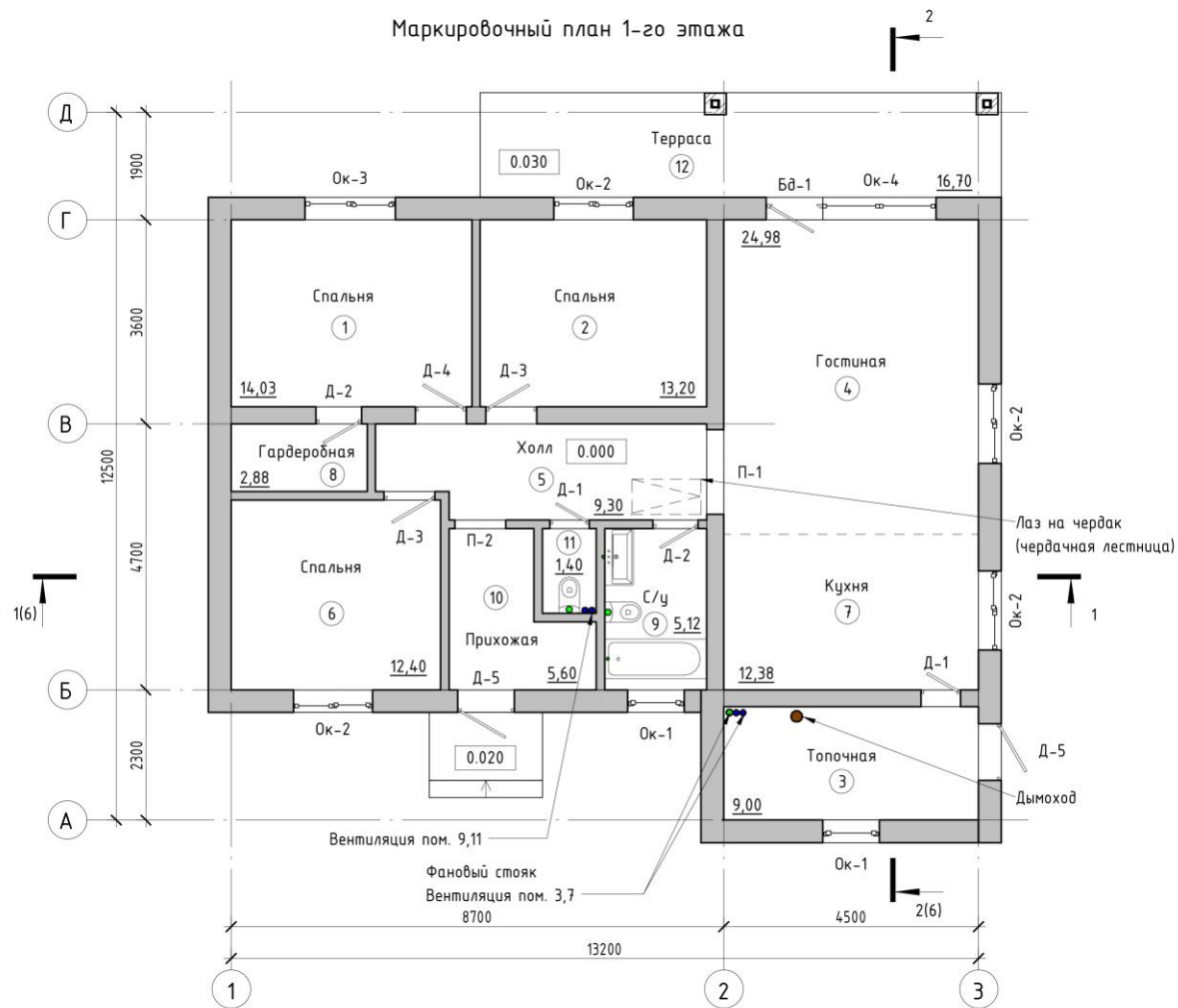
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	Маркировочный план 1-го этажа	
4	Спецификация заполнения оконных проемов. Спецификация проемов и заполнения дверных проемов	
5	Схема крыши	
6	Разрез 1-1, 2-2	
7	Фасады	
8	3д виды	
9	Экспликация полов. Узел установки оконного блока	
10	План разбивки координационных осей. Узел отмостки	
11	Опалубочный план ленточного фундамента	
12	Узлы армирования фундамента	
13	Кладочный план стен цоколя. Схема канализации	
14	Опалубочный план плиты перекрытия цоколя	
15	Схема армирования плиты перекрытия цоколя	
16	Кладочный план 1-го этажа	
17	Схемы армирования кладки А-1, А-2, А-3, А-4, над дверными проемами	
18	Узлы армирования кладки. Перемычка Пр-1, Пр-2. Армирование подоконной зоны Ап-1	
19	Схема плиты перекрытия 1-го этажа	
20	Схема несущих конструкций крыши	
21	Схема стропильных балок	
22	3D вид несущих элементов крыши. 3D вид стропильной системы. Разрез 1-1	

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						Московская область		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		
Проверил								
Выполнил								
						Общие данные		
						КБ Глеба Гринфельда		

Маркировочный план 1-го этажа



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Спальня	14,03	
2	Спальня	13,20	
3	Топочная	9,00	
4	Гостиная	24,98	
5	Холл	9,30	
6	Спальня	12,40	
7	Кухня	12,38	
8	Гардеробная	2,88	
9	С/у	5,12	
10	Прихожая	5,60	
11	С/у	1,40	
12	Терраса	16,70	

Общий итог: 12

126,96

Согласовано

Инд. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Маркировочный план 1-го этажа

Лист

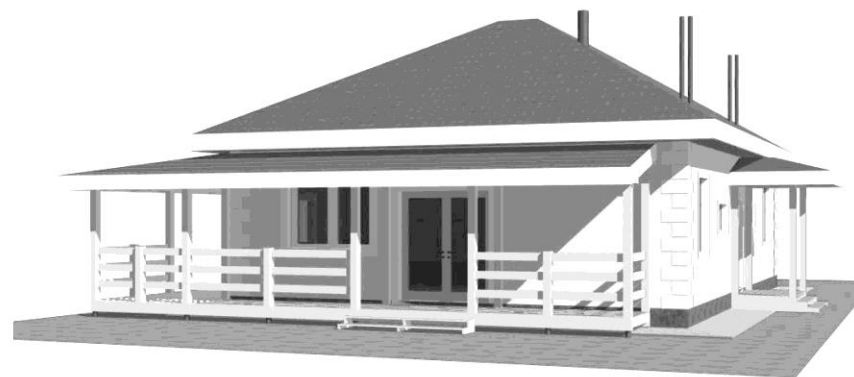
3

Копировал

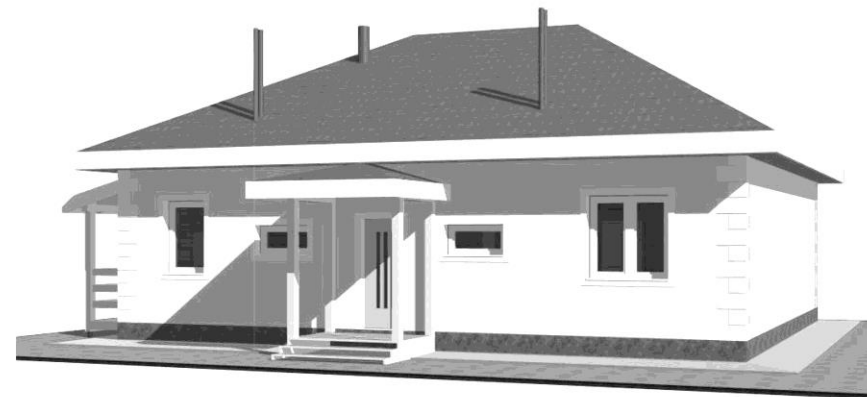
Формат А3

1.131.2019-031

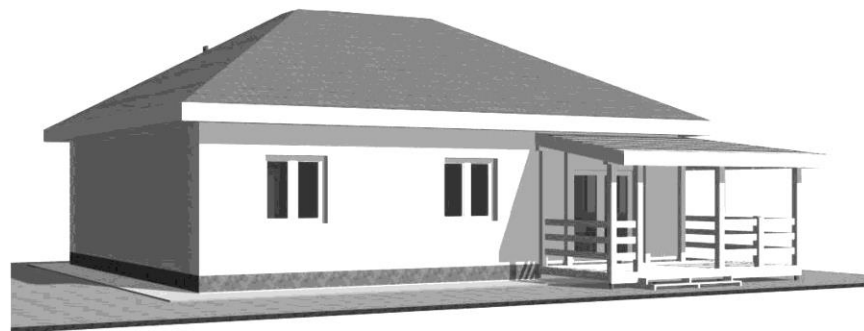
3D вид 1



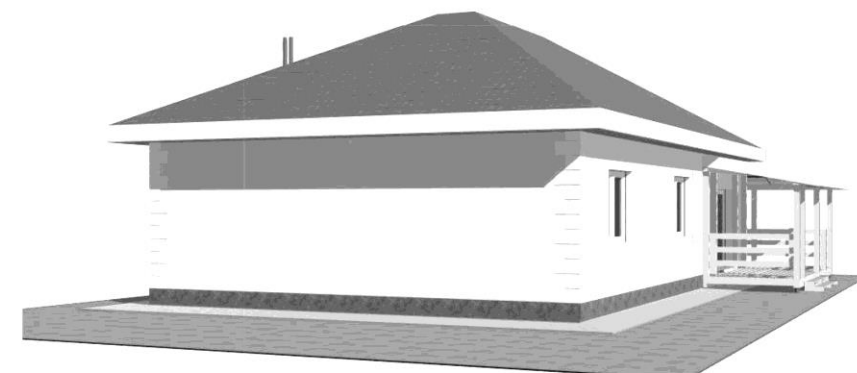
3D вид 2



3D вид 4



3D вид 3



Согласовано				
Согласовано				
Инв. № подл.				
Подп. и дата				
Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Разработал									
Проверил									
Выполнил						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	Схемы расположения солнца и теней	
4	План первого этажа	
5	Схема расположения мебели	
6	ЗД разрез этажа	
7	Фасады 1-2, А-В с высотными отметками	
8	Фасады 2-1, В-А с высотными отметками	
9	Фасады 1-2, А-В	
10	Фасады 2-1, В-А	
11	Разрез 1-1	
12	Разрез 2-2	
13	ЗД разрезы 1-1, 2-2	
14	План кровли	
15	Схема дверных и оконных блоков, экспликация полов	
16	ЗД виды	
17	Визуализация и панорамы проекта	
18	План разбивки координационных осей	
19	Опалубочный план фундамента	
20	Армирование фундамента	
21	Узел отмостки	
22	Кладочный план первого этажа	
23	Армирование кладки	
24	Схема расположения перемычек	
25	Монолитные пояса МП-1 и МП-2	
26	Схема раскладки балок чердачного перекрытия	
27	Узлы чердачного перекрытия, спецификация элементов чердачного перекрытия	
28	Схема расположения стеновых панелей чердака	
29	Стеновая панель СтП1	
30	Стеновая панель СтП2	
31	Стеновая панель СтП3	
32	Стеновая панель СтП4	
33	Стеновая панель СтП5	
34	Схема раскладки обвязочной доски стеновых панелей чердака	
35	Схема расположения элементов стропильной системы кровли	
36	Разрез 1-1 (стропильная система)	
37	Узлы 1-3 стропильной системы	
38	Спецификация на стропильную систему, ЗД вид стропильной системы	
39	План террасы, разрез 1-1 террасы	
40	Схема расположения лаг террасы, разрез 2-2 террасы	
41	Схема расположения стропил террасы	
42	ЗД вид террасы, спецификация	
43	Крыльцо	
44	Общая ведомость основных материалов	

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный одноэтажный жилой дом
- Проектируемые разделы:
Архитектурный раздел
Конструктивный раздел

2. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 162,51 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 131,92 м²
- Общая площадь здания (терраса и крыльцо с коэфф. 0,3): 111,96 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 169,25 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: теплый
- Габаритные размеры дома в плане: 13,0*10,0 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,980 м
- Проектная нулевая отметка: уровень пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +6,717 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
газобетонные блоки
размеры блоков – 400*250*625 мм
марка по плотности – не выше D400
класс по прочности – не ниже В2,0
- Материал внутренних несущих стен:
кирпич керамический
размеры кирпича – 250*120*65 мм
- Материал внутренних перегородок:
кирпич керамический 120 мм
- Вид фундамента: фундаментная плита
- Перекрытие над этажом: деревянные балки
- Конструкция кровли: четырехскатная, утепленная

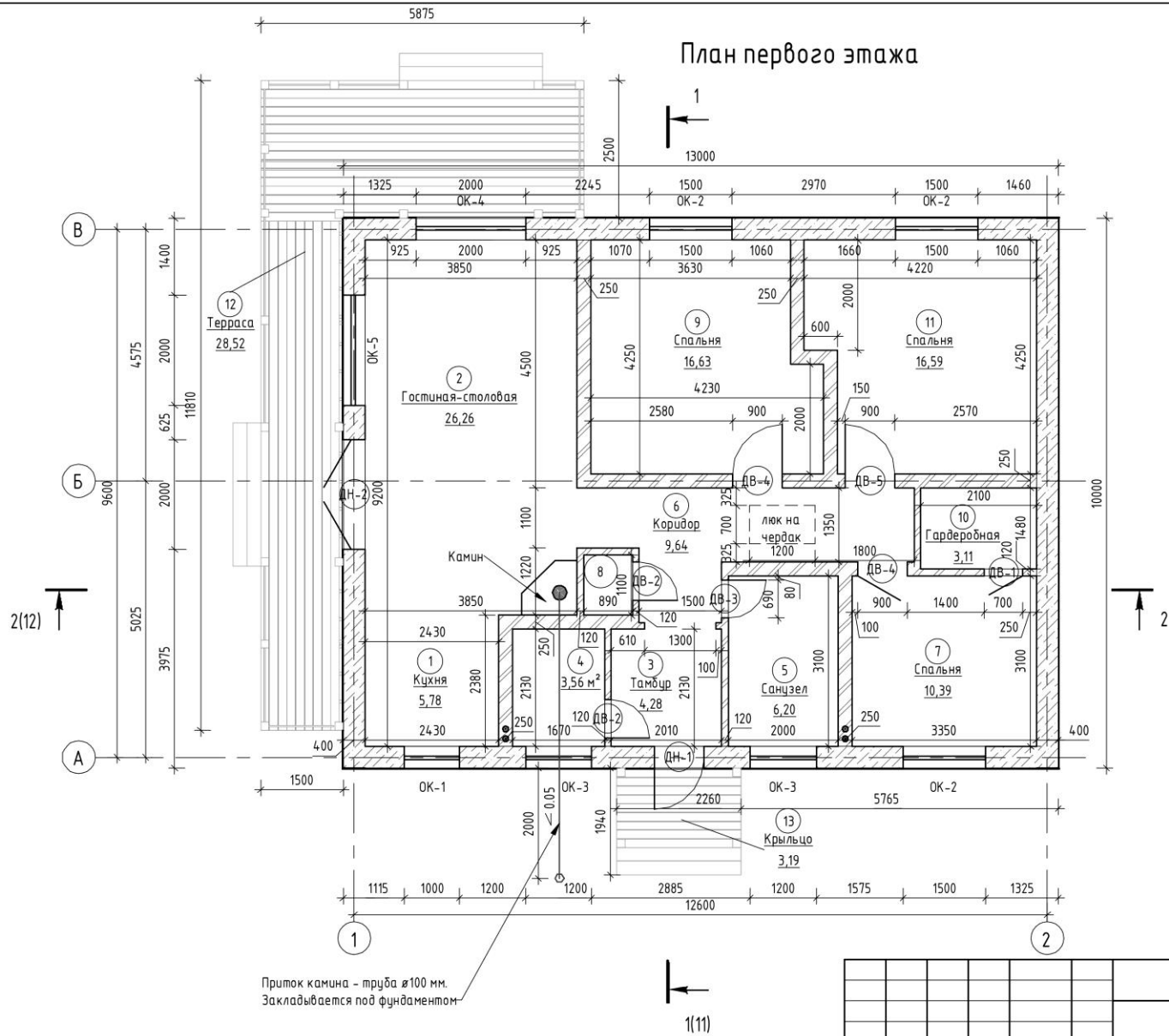
5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НА АГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов	
Проверил										
Выполнил										
							Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План первого этажа



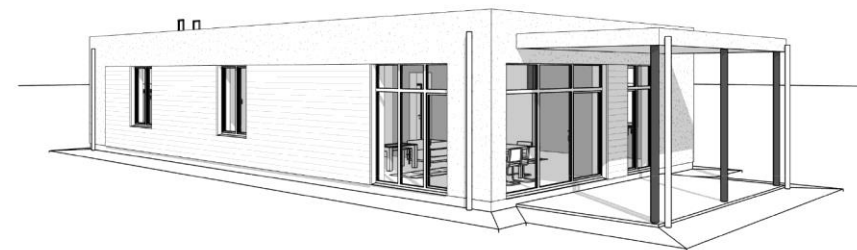
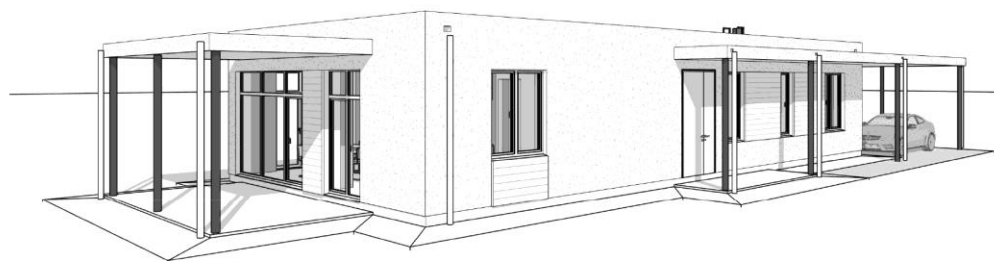
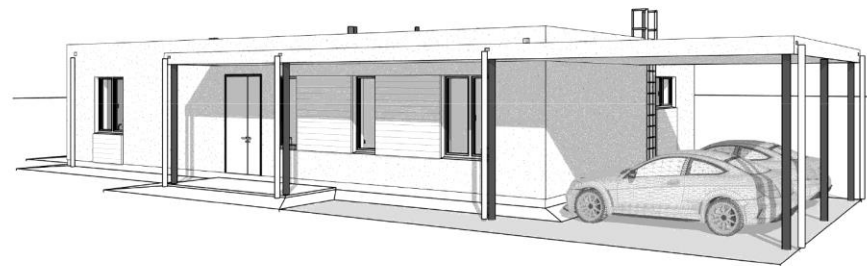
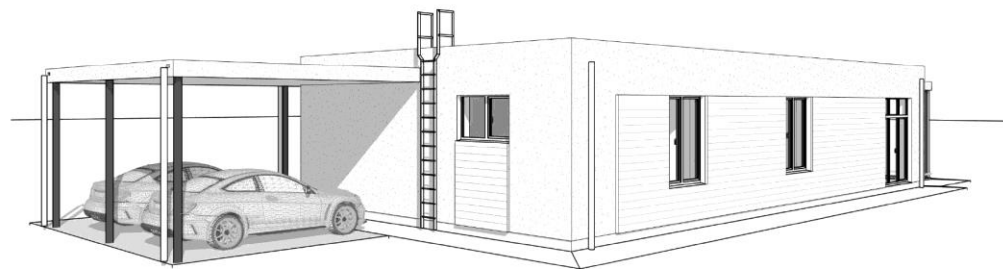
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Кухня	5,78
2	Гостиная-столовая	26,26
3	Тамбур	4,28
4	Техн. помещение	3,56
5	Санузел	6,20
6	Коридор	9,64
7	Спальня	10,39
9	Спальня	16,63
10	Гардеробная	3,11
11	Спальня	16,59
12	Терраса	28,52
Общий итог		131,92

Согласовано	
Согласовано	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		
Проверил						Стадия	Лист	Листов
Выполнил						Общие данные		
						КБ Глеба Гринфельда		

1.132.2019-012



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3D эскизы

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки (включая навесы): 236 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 131,7 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 142 м²
- Площадь кровли навесов: 68 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: --
- Габаритные размеры дома в плане: 18,34*8,94 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,000 м
- Проектная нулевая отметка: уровень верха монолитной фундаментной плиты
- Высота здания (самая высокая точка здания): +3,750 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
 Газобетонные блоки (кладка шириной в 1 блок), 400 мм
 размер блоков – 400x250x625/600 мм
 марка по средней плотности – D400
 класс по прочности – не ниже B2
 Танкослойная штукатурная система, 20 мм / обрешетка 25мм, планкен 20мм
- Материал внутренних несущих стен:
 Газобетонные блоки (кладка шириной в 1 блок), 300 мм
 размеры блоков – 300*250*625 мм
 марка по средней плотности – D500 или выше
 класс по прочности – не ниже B2
- Материал внутренних перегородок:
 Газобетонные перегородочные блоки толщиной 150 мм
- Вид фундамента: малозаглубленный плитный фундамент типа "Утепленная шведская плита"
- Перекрытие над 1-м этажом: пустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм
- Конструкция кровли: плоская неэксплуатируемая

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий из армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	Генеральный план участка	
03	План 1 этажа	
04	План расстановки мебели 1 этажа	
05	План кровли	
06	Разрез 1-1, Разрез 2-2	
07	Фасады	
08	Ведомость проемов	
09	3д модель	
10	3D эскизы	
11	Координационные оси	
12	Фундамент ЧШП. Теплоизоляция	
13	Фундамент ЧШП. Ребра. Фундамент террасы. Фундамент крыльца	
14	Фундамент ЧШП. Схемы дренажа, ливневой канализации и отмостки	
15	Схема водоснабжения	
16	Фундамент ЧШП. Схема канализации. Опалубочный план	
17	Фундамент. Узлы	
18	Схема вентиляции	
19	План несущих конструкций 1 этажа	
20	Армирование кладки. Монолитный пояс Мп-1	
21	Перекрышки	
22	Перекрытия 1-го этажа	

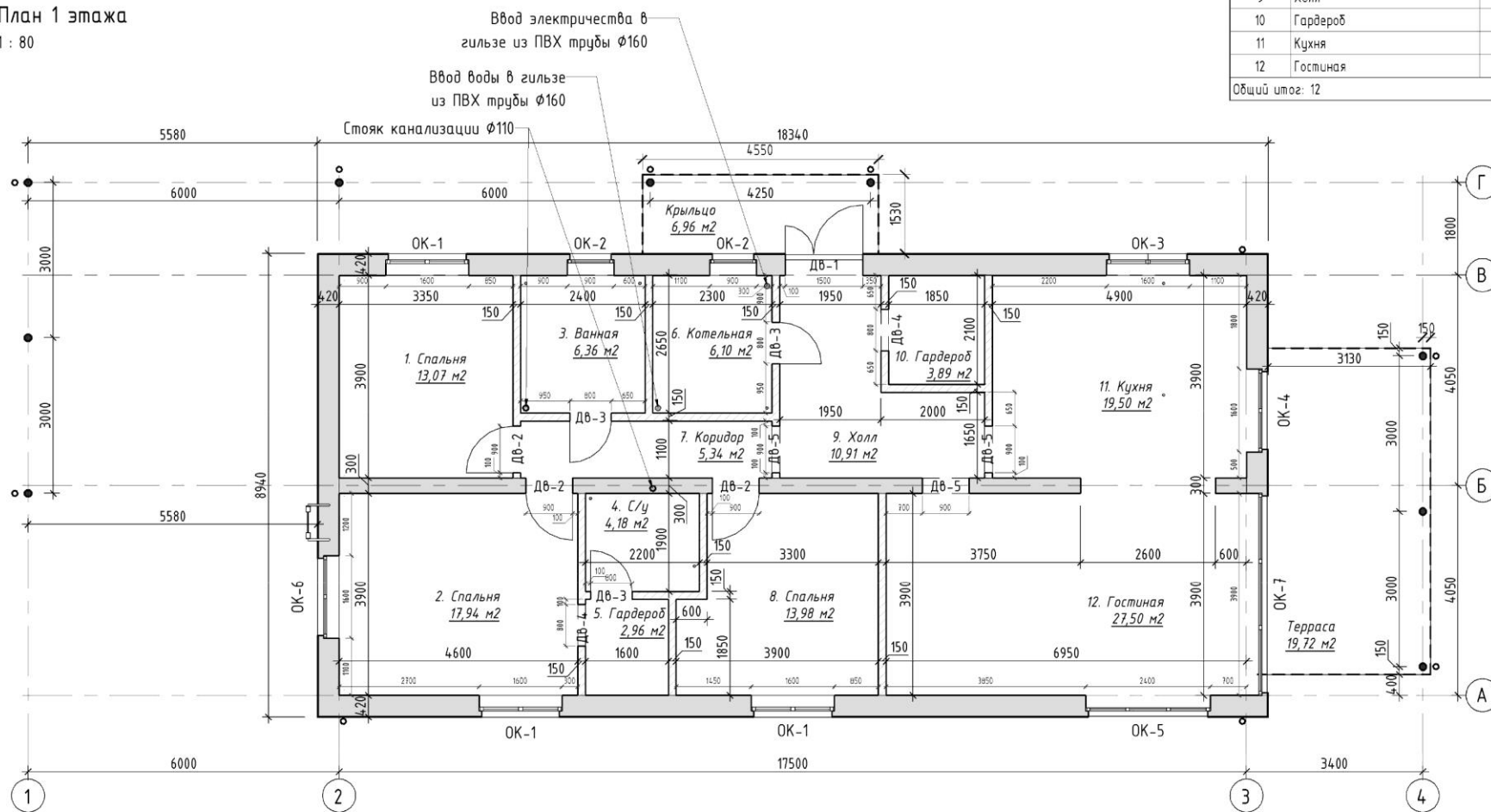
Согласовано

Согласовано

Взам инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа
1 : 80



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Спальня	13,07
2	Спальня	17,94
3	Ванная	6,36
4	С/у	4,18
5	Гардероб	2,96
6	Котельная	6,10
7	Коридор	5,34
8	Спальня	13,98
9	Холл	10,91
10	Гардероб	3,89
11	Кухня	19,50
12	Гостиная	27,50
Общий итог: 12		131,70

Взам инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Примечание:

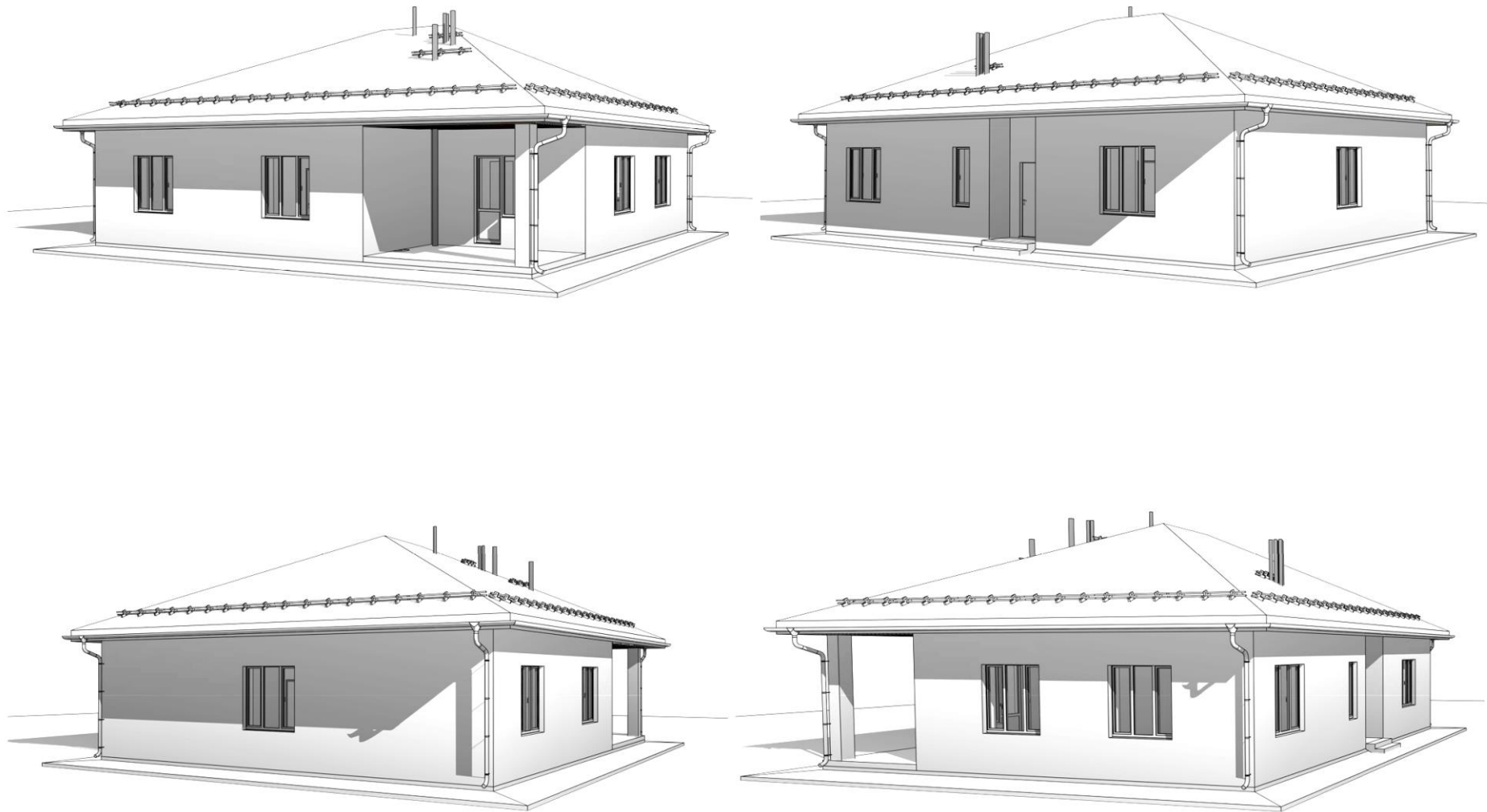
1. Наружные несущие стены - кладка из газобетонных блоков 400 мм
2. Внутренние несущие стены - кладка из газобетонных блоков 300 мм
3. Внутренние перегородки - кладка из газобетонных перегородочных блоков 150 мм

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1 этажа

Лист
03

1.134.2019-100



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист
08

- 1. Общие данные**
- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
 - Проектируемые разделы:
 - Архитектурный раздел
 - Конструктивный раздел
- 2. Технико-экономические показатели**
- Район строительства : Московская область, Серпуховский район
 - Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, обеспеч. 0,92 (СП 131.13330.2012) : -28 °С
 - Расчетная внутренняя температура воздуха : +22 °С
 - Градусо-сутки отопительного периода : 4600 °С*сут/год
 - Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016) : III район 150 кгс/м² (1,5 кПа)
 - Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018) : 5 баллов
 - Инженерно-геологические изыскания проведены :

- 3. Технико-экономические показатели**
- Площадь застройки: 189,93 м²
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 133,94 м²
 - Площадь кровли здания (без навесов): 249,48 м²
- 4. Объемно-планировочные решения**
- Количество наземных этажей: 1
 - Наличие подвала: нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
 - Габаритные размеры дома в плане: 15,17х12,52 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,000 м
 - Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
 - Высота здания (самая высокая точка здания): +6,795 м

- 5. Конструктивные решения:**
- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 600х375х250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ–клея для кладки).
 - 2 слой – лицевой кирпич формата 0,7НФ 250х85х65 мм ГОСТ 530–2012
 - Материал внутренних несущих стен:
 - Кладка из газобетонных блоков размерами 600х300х250 мм /(не ниже)D500 /(не ниже)B2 ГОСТ 31360–2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ–клея для кладки).
 - Материал внутренних перегородок:
 - Кладка из газобетонных блоков размерами 600х150х250 мм /(не ниже)D500 /(не ниже)B2 ГОСТ 31360–2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ–клея для кладки).
 - Вид фундамента: монолитная фундаментная плита.
 - Перекрытие над 1–м этажом: по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354–82.
 - Конструкция кровли: вальмовая.

- 6. Нормативные документы:**
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 - СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

- Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
 - Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналога).
 - При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486–86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

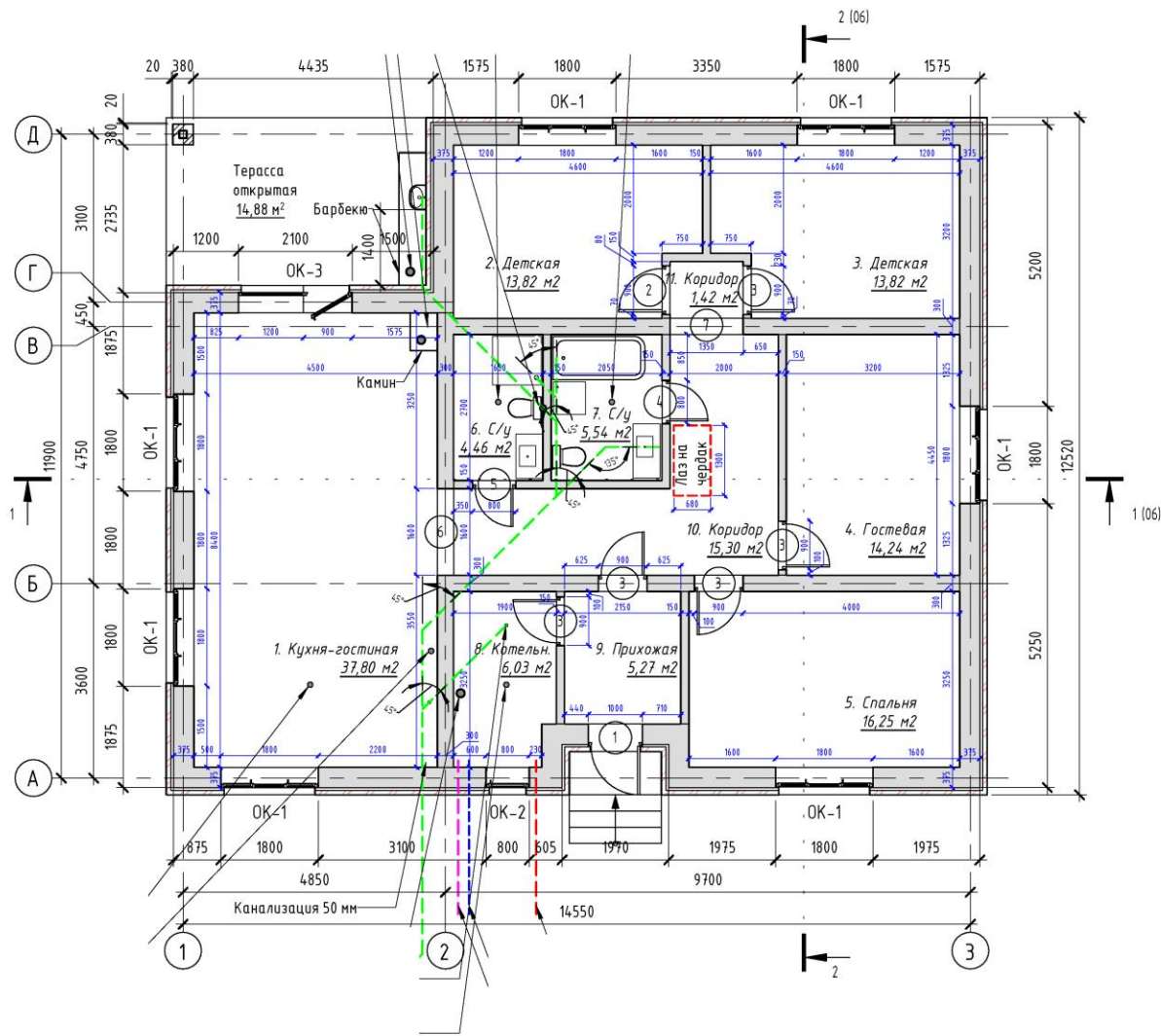
Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
01.1	СПОЗУ	
02	План 1 этажа	
03	Ведомость проемов	
04	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
05	План кровли	
06	Разрезы	
07	Фасады	
08	3D эскизы	
09	Координационные оси	
010	Фундамент	
011	План отмостки	
012	Фундамент. Разрезы	
013	План несущих конструкций 1 этажа	
014	Армирование кладки. Монолитный пояс	
015	Перекрышки	
016	План перекрытия 1 этажа	
017	Узлы опирания двутавровых балок Б-1, Б-2	
018	Опорные конструкции крыши	
019	Опорные конструкции крыши. Разрезы	
020	План стропильной системы	
021	Стропильная система. Разрез	
022	Узел карнизного свеса крыльца	
023	Узел подшивки террасы	
024	Стропильная система. 3D вид	
025	Узел установки оконного блока	
026	Варианты крепления облицовочной кладки	
027	Схема деформационных швов облицовочной кладки	
028	Деформационные швы облицовочной кладки	

Согласовано			
Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Полп. и дата		
	Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 85



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Кухня-гостиная	37,80
2	Детская	13,82
3	Детская	13,82
4	Гостевая	14,24
5	Спальня	16,25
6	С/у	4,46
7	С/у	5,54
8	Котельн.	6,03
9	Прихожая	5,27
10	Коридор	15,30
11	Коридор	1,42
		133,93

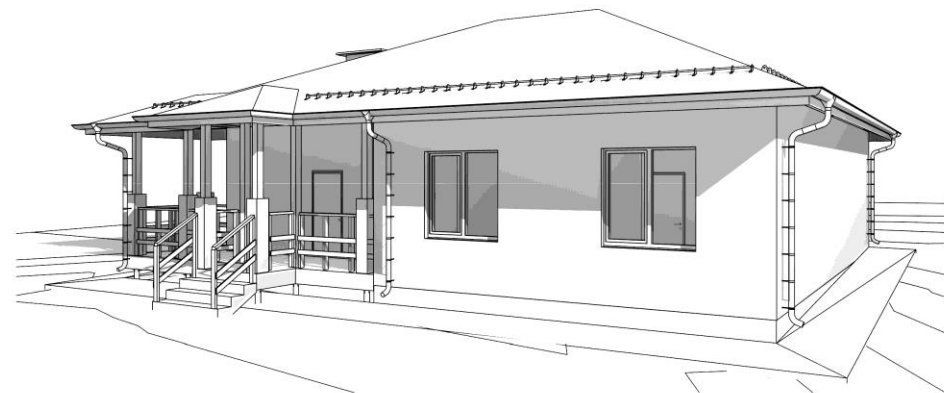
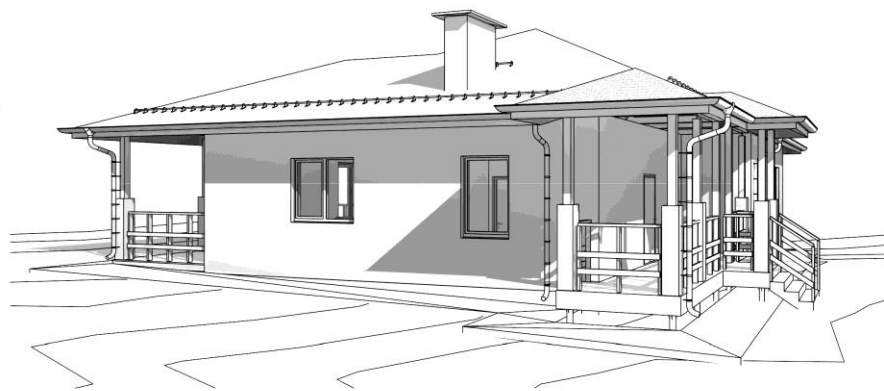
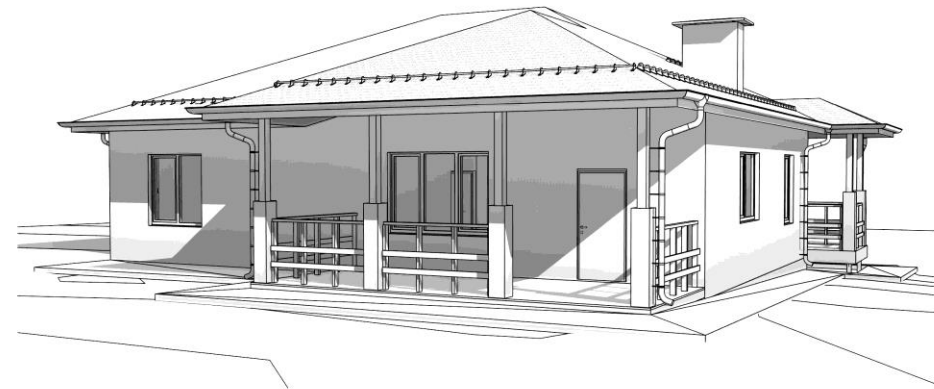
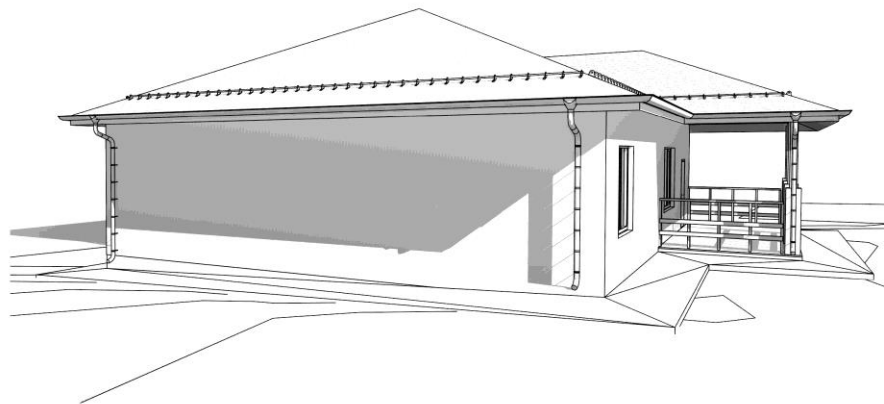
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1 этажа

Лист
02

1.135.2019-110



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

3D эскизы

Лист
7

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства:
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 26 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 4700 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м2 (1,5 кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 5 баллов
- Инженерно-геологические изыскания:

3. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 206,2 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 135,8 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 177,7 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 272,3 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 15 x 11,87 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,225 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +6,290 м

5. Конструктивные решения:

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 1. 375 мм Кладка из газобетонных блоков (ДхВхШ) 625x250x375 мм, не выше D400, не ниже B2
 2. 5-20 мм. Тонкослойная фасадная штукатурная система
- Внутренние несущие стены: 250 мм. Кладка из газобетонных блоков D500-600, не ниже B2,5
- Внутренние перегородки: 150 мм. Кладка из газобетонных блоков D500-600
- Вид фундамента: мелкозаглубленный монолитный ленточный фундамент
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам с теплоизоляцией
- Конструкция кровли: многоскатная бальмовая

6. Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СП 4.02.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	СПОЗУ	
3	План 1-го этажа	
4	План кровли	
5	Разрезы	
6	Фасады	
7	3Д эскизы	
8	Ведомость проемов	
9	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
10	Координационные оси	
11	Конструкция фундамента	
12	План отмостки. Схема дренажа	
13	Фундамент. Разрезы	
14	План несущих конструкций 1-го этажа	
15	Армирование кладки. Монолитный пояс	
16	Перекрышки	
17	Перекрытие 1 этажа	
18	Несущая конструкция кровли	
19	3D вид несущей конструкции крыши	
20	Стропильная система крыши	
21	Несущая конструкция кровли. Разрезы	
22	3D вид конструкции кровли	
23	Узлы	

Согласовано

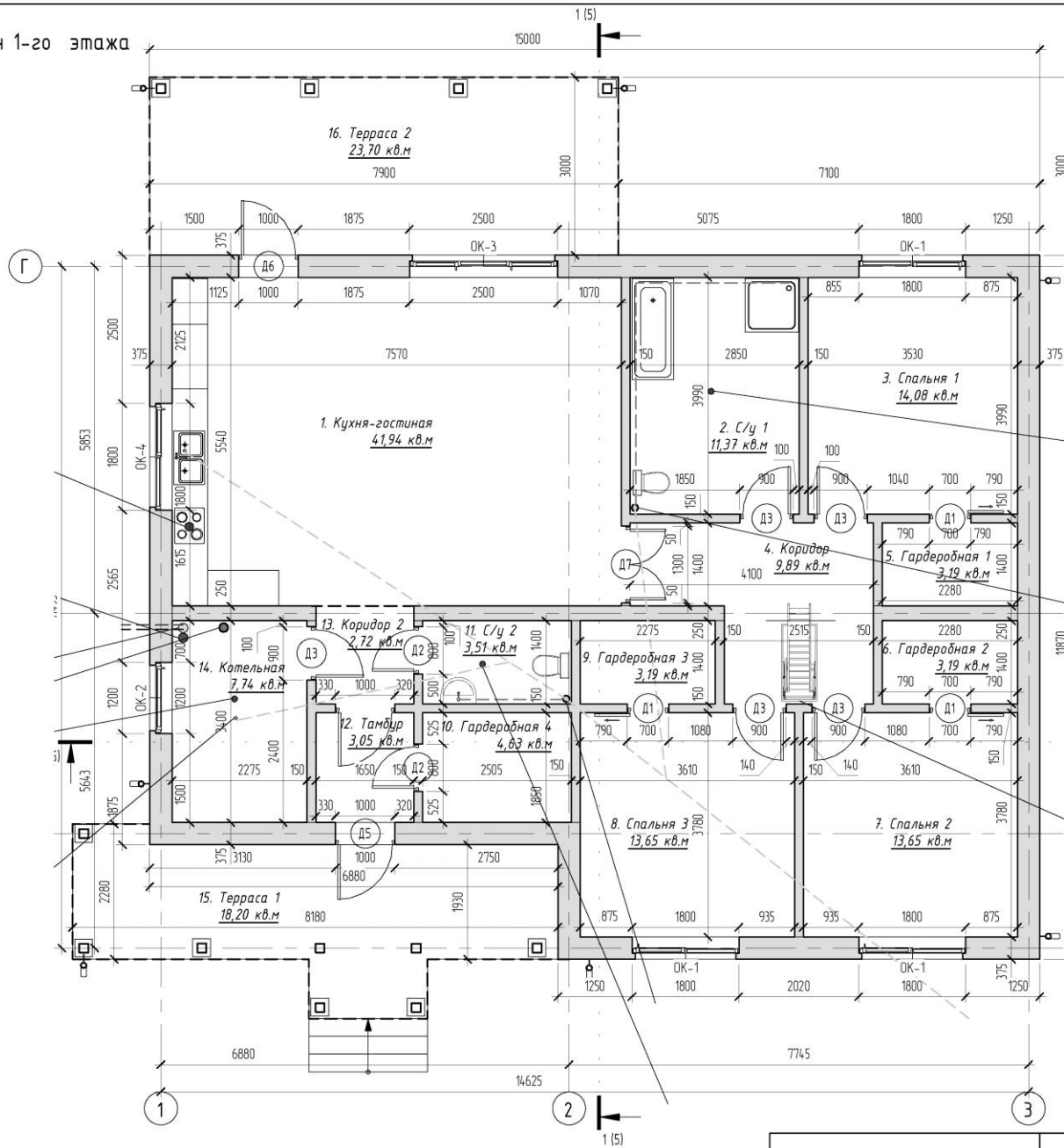
Согласовано

Инв. № побл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов	
Проверил										
Выполнил										
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда			

План 1-го этажа

1 : 70



Экспликация помещений 1 этажа

№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Кухня-гостиная	41,94
2	С/у 1	11,37
3	Спальня 1	14,08
4	Коридор	9,89
5	Гардеробная 1	3,19
6	Гардеробная 2	3,19
7	Спальня 2	13,65
8	Спальня 3	13,65
9	Гардеробная 3	3,19
10	Гардеробная 4	4,63
11	С/у 2	3,51
12	Тамбур	3,05
13	Коридор 2	2,72
14	Котельная	7,74
Общий итог: 14		135,80

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

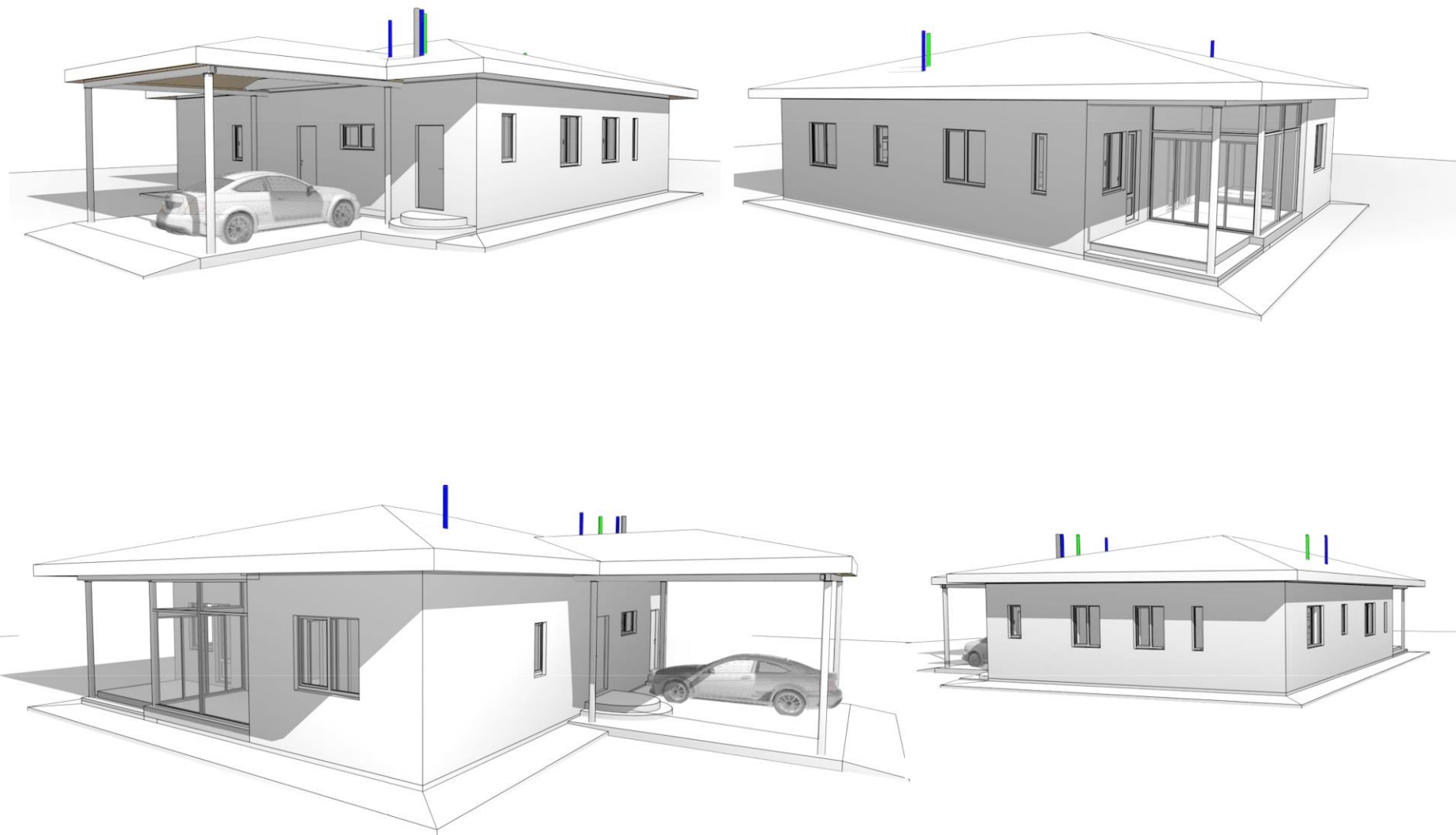
План 1-го этажа

Лист

3

Формат А3А

1.136.2019-008



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист
08

Согласовано				
Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

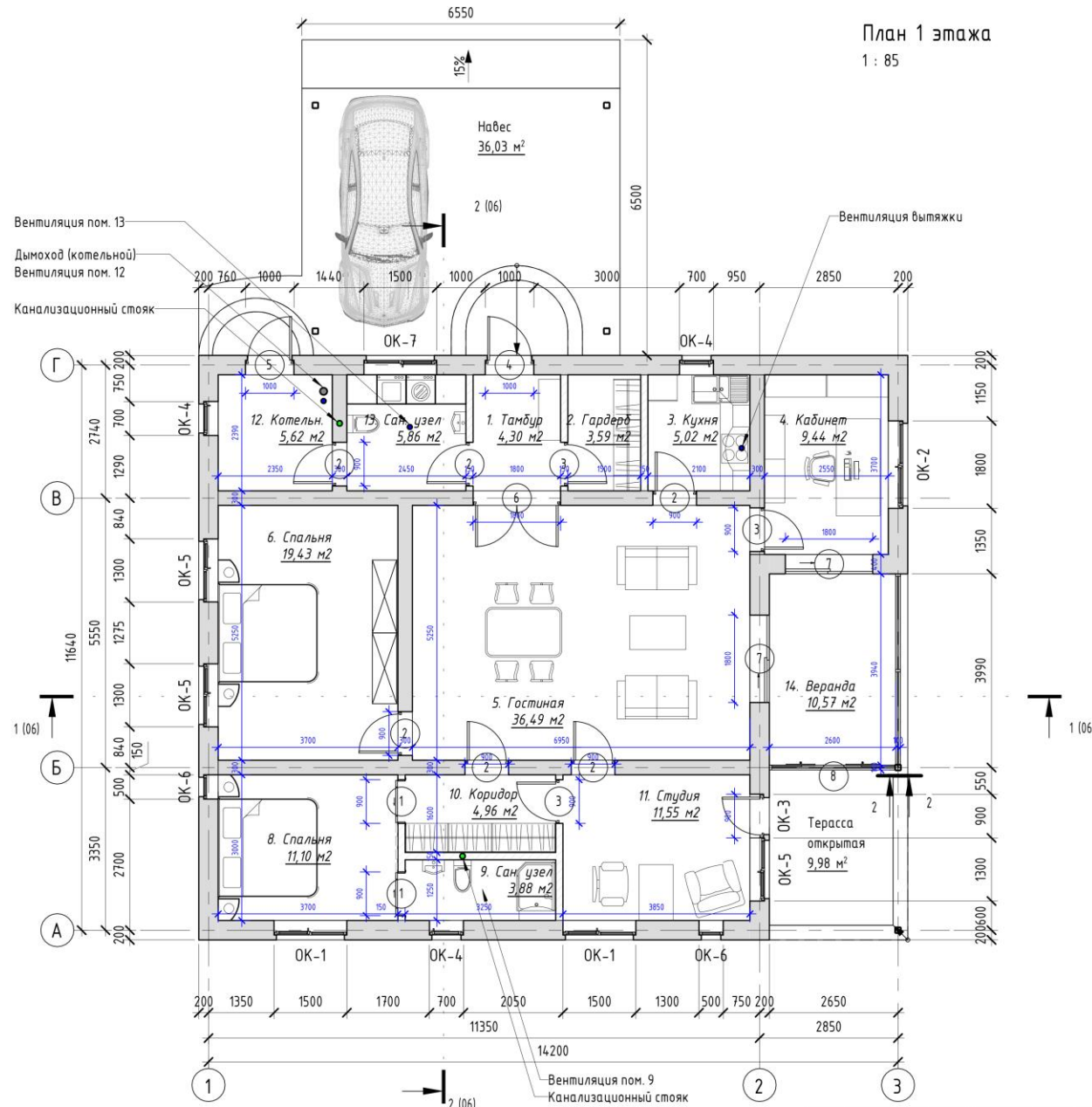
- 1. Общие данные**
- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
 - Проектируемые разделы:
 - Архитектурный раздел
 - Конструктивный раздел
- 2. Техничко-экономические показатели**
- Площадь застройки: 219,72 м²
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 136,33 м²
 - Площадь кровли здания (без навесов): 227,78 м²
- 3. Объемно-планировочные решения**
- Количество наземных этажей: 1
 - Наличие подвала: нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
 - Габаритные размеры дома в плане: 14,6x12,04 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,175 м
 - Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
 - Высота здания (самая высокая точка здания): +5,335 м
- 4. Конструктивные решения:**
- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x400x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ–клея для кладки).
 - Материал внутренних несущих стен:
 - Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x300x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ–клея для кладки).
 - Материал внутренних перегородок:
 - Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)x150x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ–клея для кладки).
 - Вид фундамента: малозаглубленная монолитная фундаментная плита.
 - Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам (нижнему поясу ферм), утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354–82.
 - Конструкция кровли: вальмовая.
- 5. Нормативные документы:**
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 - СТО 3.1–2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»
- Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136–2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».
- Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
 - Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
 - При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486–86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта		
Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
01.1	СПОЗУ	
02	План 1 этажа	
03	Ведомость проемов	
04	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
05	План кровли	
06	Разрезы	
07	Фасады	
08	3D эскизы	
09	Координационные оси	
010	Фундамент	
011	План отмостки	
012	Фундамент. Разрезы	
013	План несущих конструкций 1 этажа	
014	Армирование кладки. Монолитный пояс	
015	Перемычки	
016	Опорная конструкция кровли	
017	План обвязки парковки и террасы	
018	Узлы сопряжения, и опирания на стены обвязок парковки и террасы	
019	Ферма Ф-1 на МЭП (завод. изгот.)	
020	Узел установки оконного блока	
021	Без имени	

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Москва			
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 85



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	4,30
2	Гардерб	3,59
3	Кухня	5,02
4	Кабинет	9,44
5	Гостиная	36,49
6	Спальня	19,43
8	Спальня	11,10
9	Сан. узел	3,88
10	Коридор	4,96
11	Студия	11,55
12	Котельн.	5,62
13	Сан. узел	5,86
14	Веранда	10,57
Общий итог: 13		131,78

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

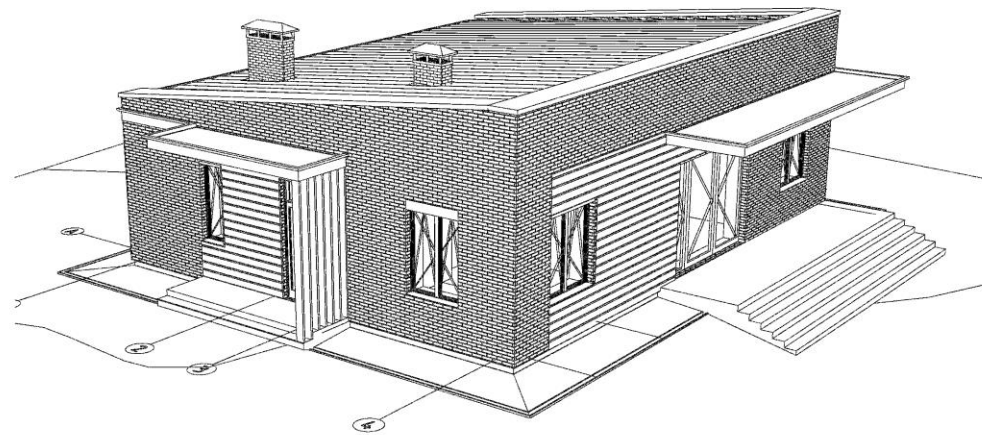
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

План 1 этажа

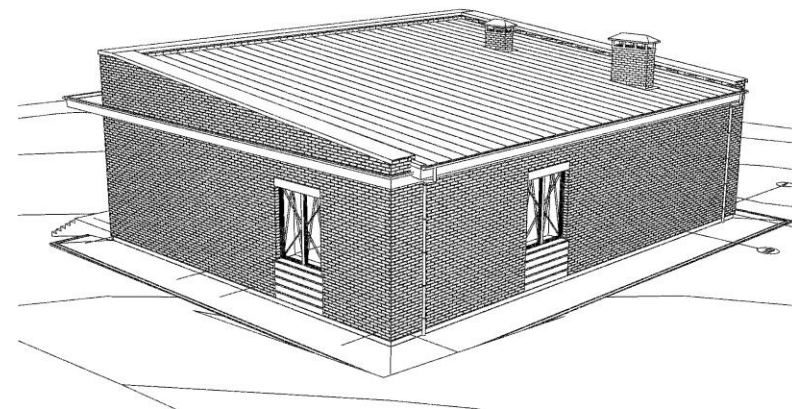
Лист
02

1.137.2019-075

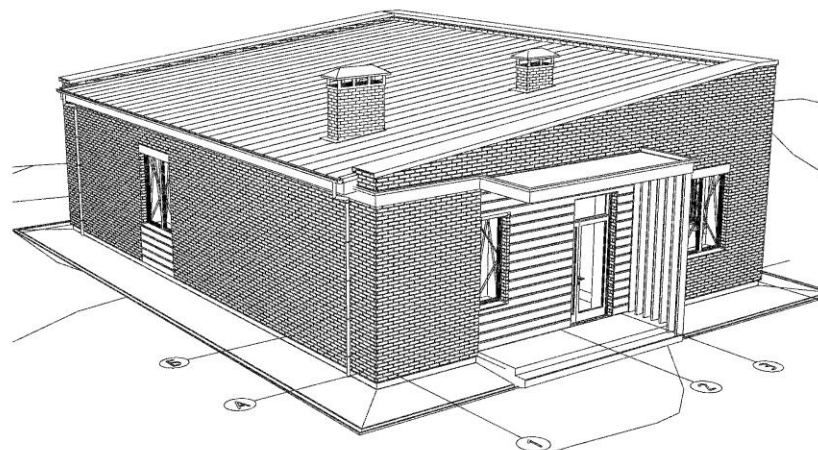
3D-Эскизы



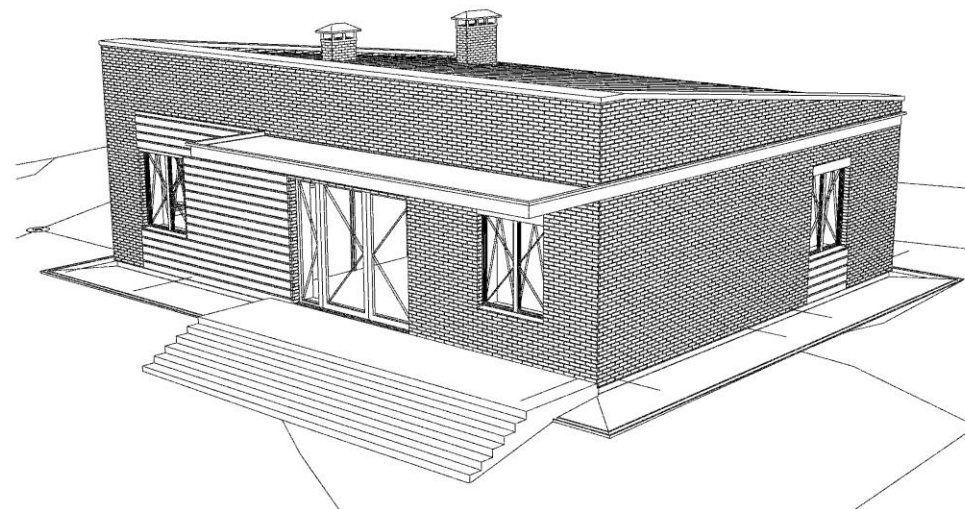
3D-Эскизы



3D-Эскизы



3D-Эскизы



Изм. № табл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

8

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Общие данные	
3	Генплан	
4	План 1-го этажа	
5	План кровли	
6	Разрезы	
7	Фасады	
8	3D эскизы	
9	Координационные оси	
10	Ведомость заполнения проемов	
11	Экспликация полов	
12	Фундамент	
13	Фундамент разрез	
14	Кладочные планы	
15	Кладочный план 1-го этажа	
16	Армирование кладки, перемычки, монолитные включения в кладку	
17	Армирование кладки, перемычки, монолитные включения в кладку	
18	Перекрытия. Узлы.	
19	Несущие конструкции кровли	
20	Конструкция террасы, веранды, крыльца, навеса	
21	Приложение	

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 203 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 137,15 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 155,51 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 15,26x11,76 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,500 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5,390 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:

- 1 слой – газобетонные блоки
размеры блоков – 500x300x625 мм
марка по средней плотности – D400
класс по прочности – не ниже B2

- 2 слой – Облицовочный кирпич – 120x65x250 мм

- Материал внутренних несущих стен:

Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250x120x65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75.

- Материал внутренних перегородок:

Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250x120x65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75.

- Вид фундамента: малозаглубленный ленточный фундамент.
- Перекрытие над 1-м этажом: железобетонная сборная монолитная плита толщиной 200 мм
- Форма кровли: односкатная
- Конструкция кровли: скатная безраспорная по деревянным стропилам сечением 150x50 мм

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения». Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Химические меры защиты деревянных конструкций от коррозии, вызываемой воздействием биологических агентов, предусматривают антисептирование, консервирование, нанесение лакокрасочных материалов или составов комплексного действия.
- При воздействии химических агрессивных сред следует предусматривать покрытие конструкций лакокрасочными материалами или поверхностную пропитку составами комплексного действия (по приложениям С1 и Т1).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.
- Пиломатериалы естественной влажности запрещается использовать для настила полов внутри отапливаемых помещений (СНиП II-25-80). Для настила полов используются пиломатериалы или профильные изделия (шпунт) влажностью не более 20%.

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата

Общие данные

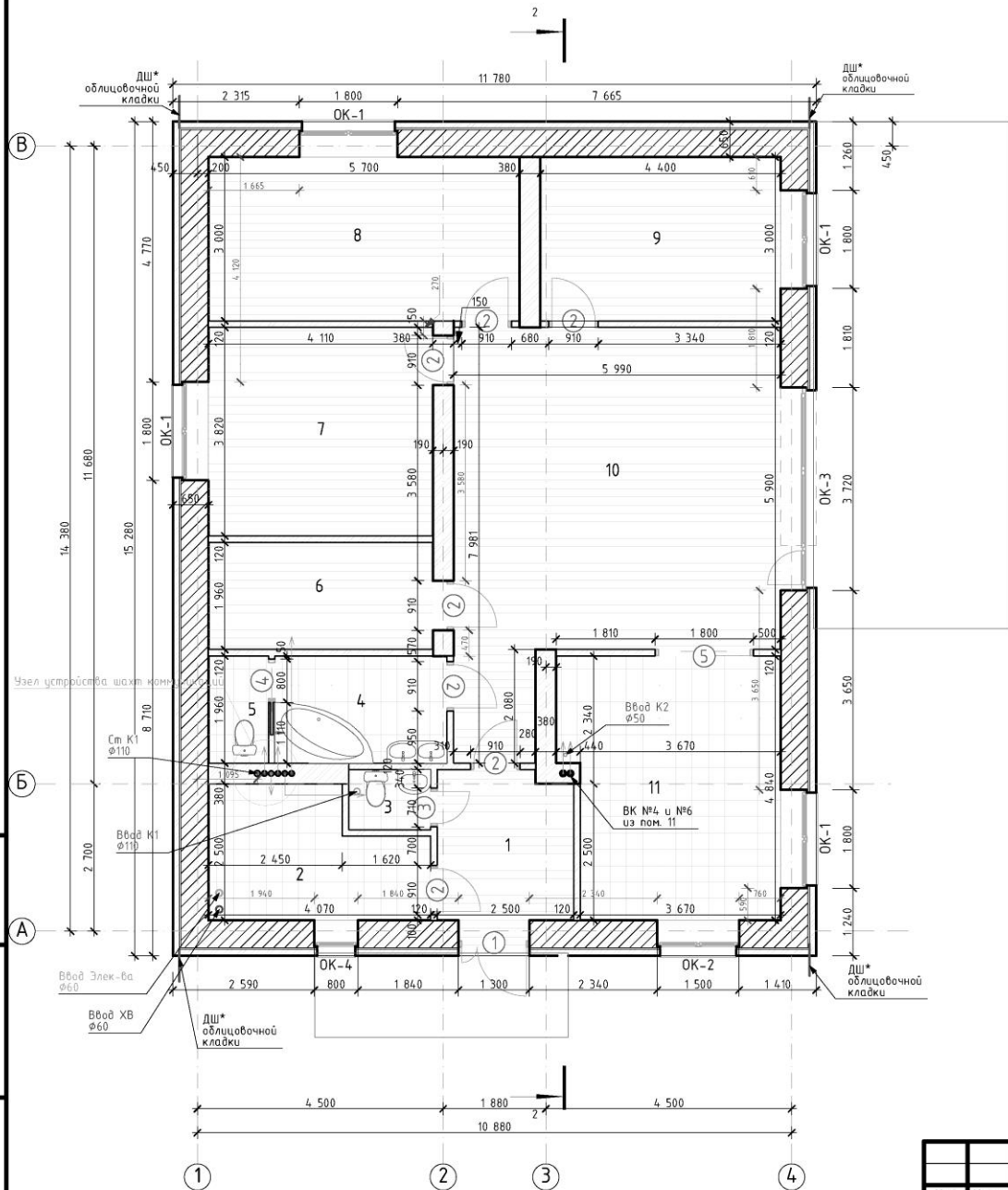
Лист

2

План 1-го этажа

М 1:80

Экспликация 1-й этаж



№	Наименование	Площадь
1	Гамбур	7,40
2	Котельная	8,62
3	Санузел	1,65
4	Ванная	6,18
5	Санузел	2,16
6	Кладовая	8,05
7	Детская 1	15,70
8	Детская 2	17,10
9	Спальня	13,20
10	Гостиная	38,46
11	Кухня	18,63
		137,15 м ²

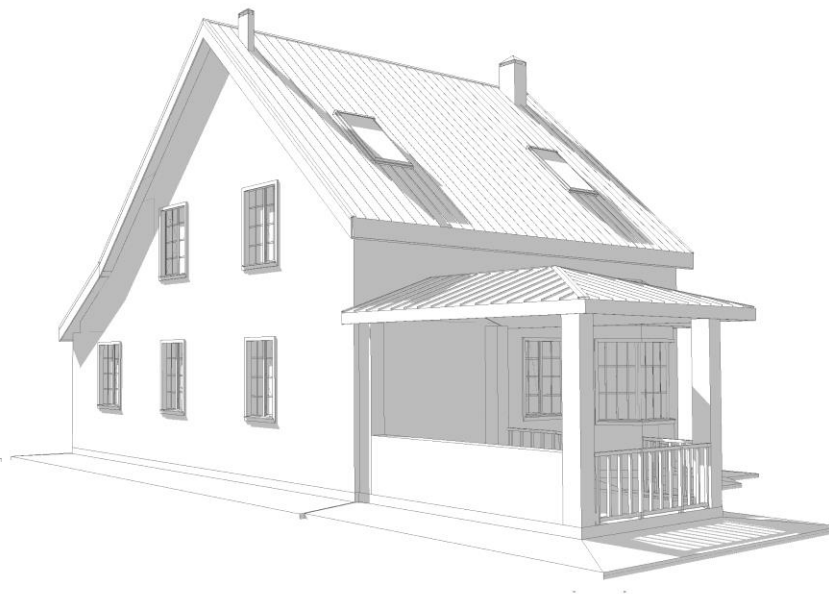
Изм. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол-во	Лист	№ Док.	Подп.	Дата

План 1-го этажа

Лист
4

1.137.2019-113



Изд. № подл.
Лист № в тома
Взам. изм. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ вкл.	Подпись	Дата

30 эскизы

Лист
08

1 Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2 Характеристики места строительства

- Район строительства: Московская область
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, од. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 27 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 5000 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м² (15 кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 5 баллов
- Инженерно-геологические изыскания: проводились организацией ООО «ГеоКомпани»

3 Техника-экономические показатели

- Площадь застройки: 139 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 137,7 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 162,8 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 189,2 м²

4 Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1+ мансарда
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: утепленный/в зоне мастерской - холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 10,3 x 11,9 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,750 м
- Высота 2 этажа (от пола до потолка): переменная (мансарда)
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +9,127 м

5 Конструктивные решения

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 1. 400 мм Кладка из газобетонных блоков (Д18х18) 600/625x250x400 мм, не выше 0,400, не ниже B2
 2. 30 мм Штукатурка известково-песчаная
- Внутренние несущие стены: 300/400 мм, кладка из газобетонных блоков, B500, B2
- Внутренние перегородки: 150 мм, кладка из газобетонных блоков, B500, B2
- Вид фундамента: ребристая железобетонная плита
- Перекрытие над 1-м этажом: сборно-монолитное
- Перекрытие над 2-м этажом: по деревянным балкам с теплоизолирующей
- Конструкция лестницы: железобетонная монолитная
- Конструкция кровли: двускатная

6 Нормативные документы

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СП 4.02.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопитаия"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением облицовочного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

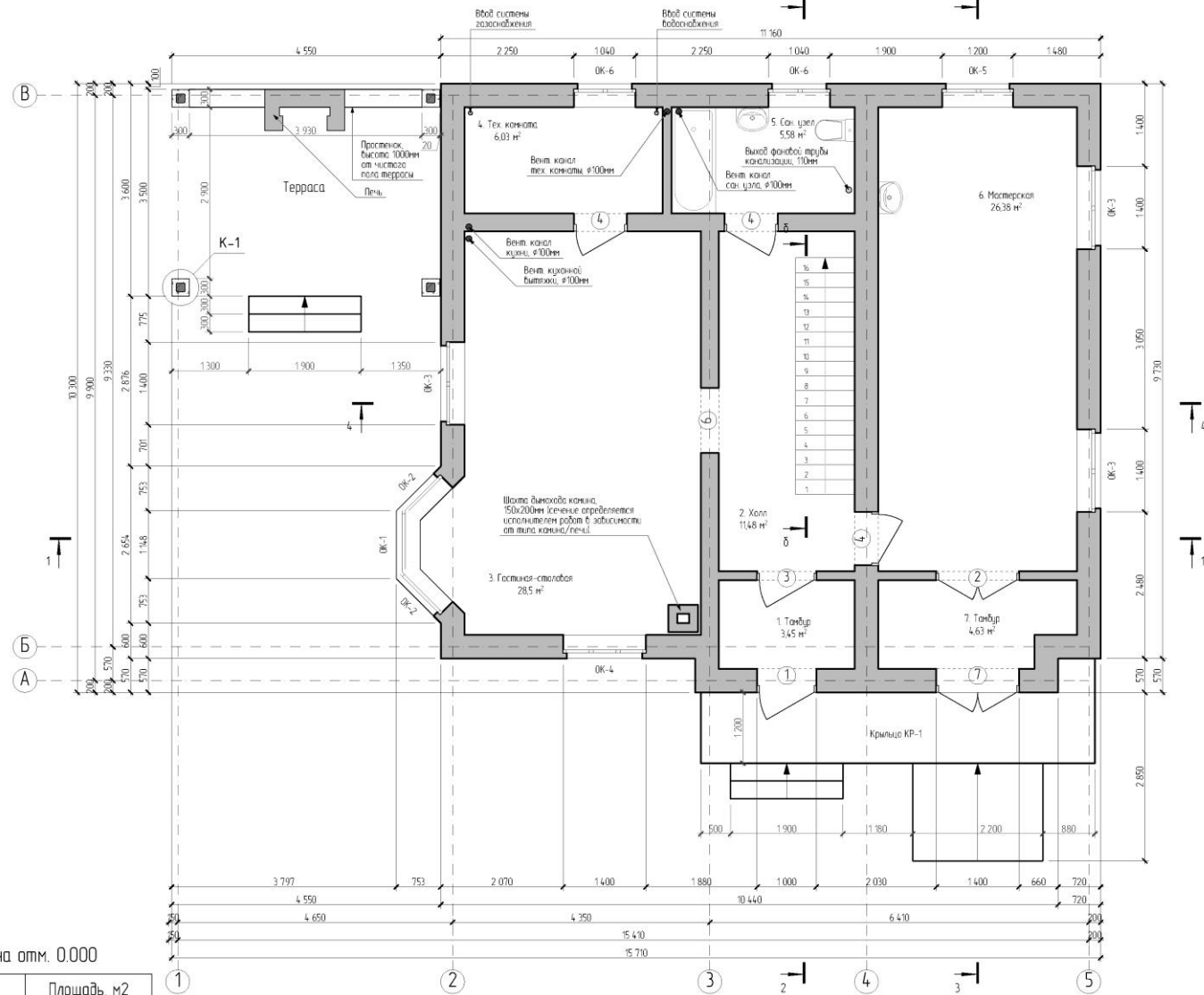
Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонной облицовочного твердения".

Ведомость основного комплекта чертежей

Лист	Наименование	Примечание
	Титульный лист	
01	Общие данные	
02	Схема ПОЗУ	
03	Маркировочный план на отм. 0.000	
04	Маркировочный план на отм. +3.000	
05	Кладочный план на отм. 0.000, д-д, Узел 5,6	
06	Кладочный план на отм. +3.000	
07	Фасады 1-5; 5-1; А-Е; Е-А	
08	3D эскизы	
09	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Разрез 3-3	
12	План кровли	
13	Ведомость оконных и дверных блоков; Узлы монтажа оконных блоков	
14	Приложение 1 – Архитектурная визуализация (начало)	
15	Приложение 1 – Архитектурная визуализация (продолжение)	
16	Опалубочный план плиты ФП-1	
17	Сечения плиты ФП-1, 1 (Узел отмостки), План разбивки координатных осей	
18	План отмостки/схема дренажа	
19	Опалубочный план перекрытия СМП-1; Узел 4	
20	План монолитного пояса мансарды; А-А	
21	Монолитный пояс мансарды – аксонометрия	
22	Схема подстропильной части кровли дома	
23	Схема стропильной части кровли дома; Узел 3	
24	Разрез 1-1 (стропильная часть); Узел 2	
25	Стропильная система террасы/крыльца	
26	Спецификация элементов стропильной системы	
27	Схема расположения перемычек проемов 1-го этажа	
28	Схемы армирования кладки; Разрез 4-4	
29	Приложение 2 – Схема расположения элементов перекрытия	
30	Приложение 2 – Схема расположения монтажных стоек; Спецификация	
31	Свободная ведомость расхода материалов	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

Маркировочный план на отм. 0.000



Экспликация помещений на отм. 0.000

№ п/п	Наименование	Площадь, м ²
1	Тандур	3,45
2	Холл	11,48
3	Гостиная-столовая	28,50
4	Тех. комната	6,03
5	Сан. узел	5,58
6	Мастерская	26,38
7	Тандур	4,63
		86,05 м ²

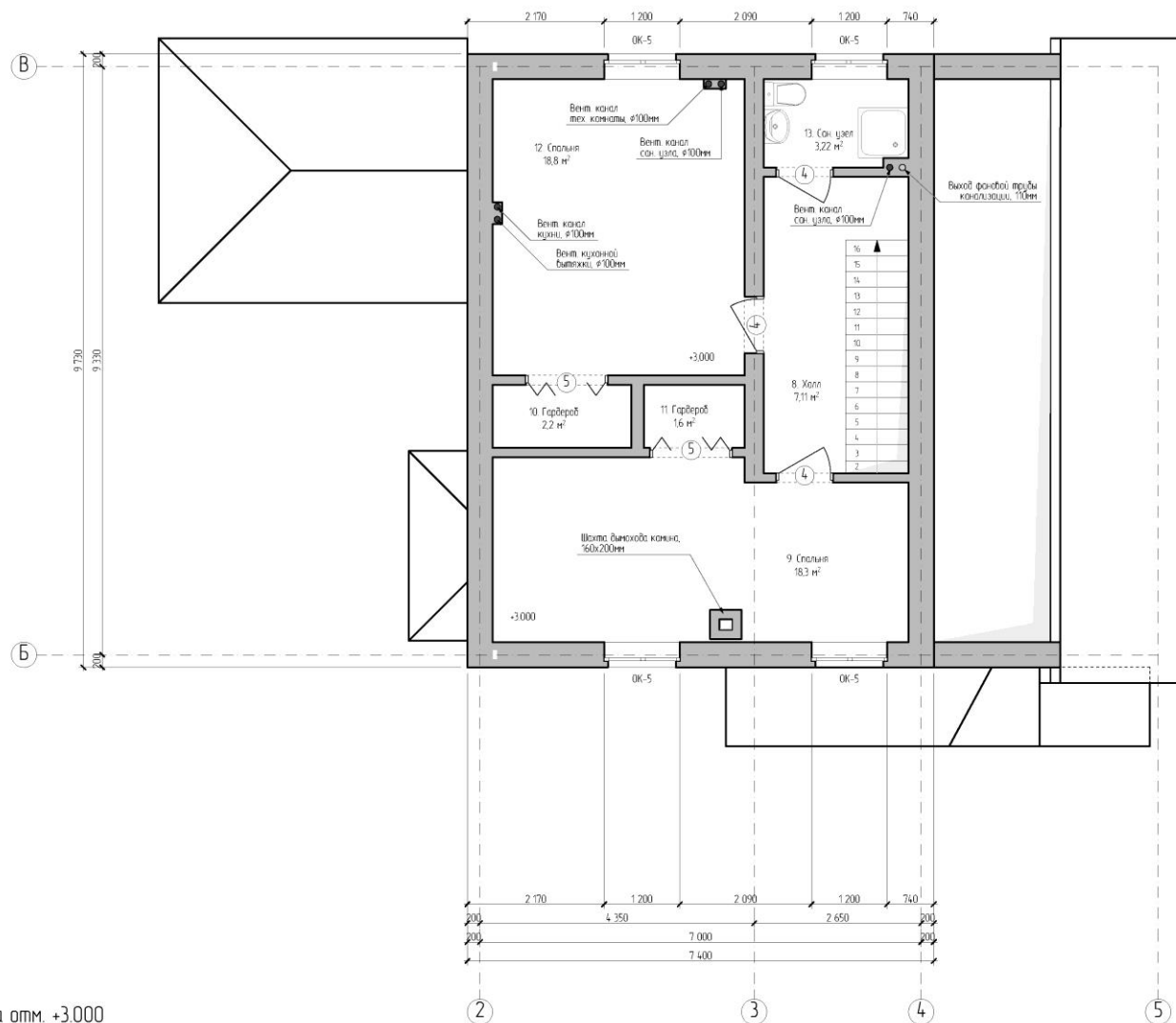
Изд. № табл.	Взвеш. лист. №
Полн. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	----------	------	--------	---------	------

Экспликация помещений на отм. 0.000,
Маркировочный план на отм. 0.000

Лист
03

Маркировочный план на отм. +3.000



Экспликация помещений на отм. +3.000

№ п/п	Наименование	Площадь, м2
8	Холл	7,11
9	Спальня	18,30
10	Гардероб	2,20
11	Гардероб	1,60
12	Спальня	18,80
13	Сан. узел	3,22
		51,23 м²

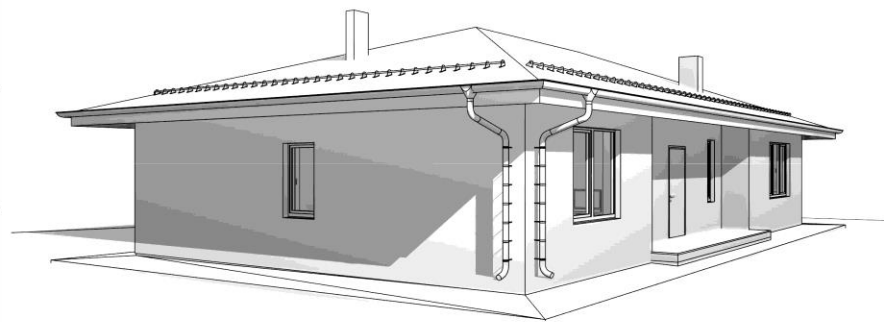
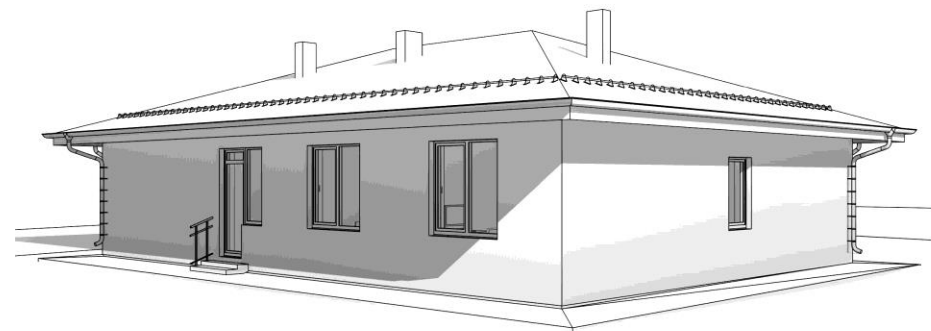
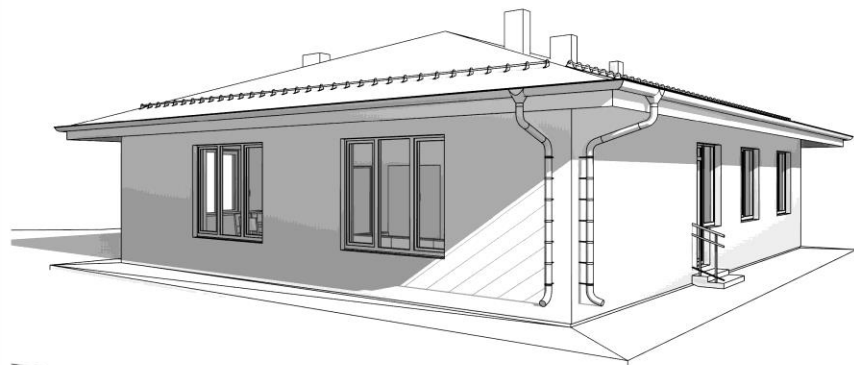
Изд. № табл.	Взнос изм. №
Полн. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	----------	------	--------	---------	------

Экспликация помещений на отм. +3.000,
Маркировочный план на отм. +3.000

Лист
04

1.137.2019-149



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

	3D эскизы	Лист 7
--	-----------	-----------

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства: Челябинская область
Кадастровый номер:
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 35 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 6300 °С*сут/год
- Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м2 (1,5 кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 6 баллов
- Инженерно-геологические изыскания:

3. Техно-экономические показатели

- Площадь застройки: 178,1 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 137,0 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 145,6 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 240,5 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 15,7 x 10,7 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,950 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +5,280 м

5. Конструктивные решения:

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 - 300 мм Кладка из газобетонных блоков (ДхВхШ) 625x250x300 мм, D500, B3,5 ИНСИ
 - Утеплитель ISOVER Фасад 100мм
 - ~7 мм. Тонкослойная фасадная штукатурная система

- Внутренние несущие стены: 250 мм. Кладка из керамического кирпича (ГОСТ 530-2012)
- Внутренние перегородки: 150 мм. Кладка из керамического кирпича (ГОСТ 530-2012)
- Вид фундамента: малозаглубленный монолитный ленточный фундамент
- Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам с теплоизоляцией
- Конструкция кровли: Четырехскатная бальмовая

6. Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

Ведомость листов проекта

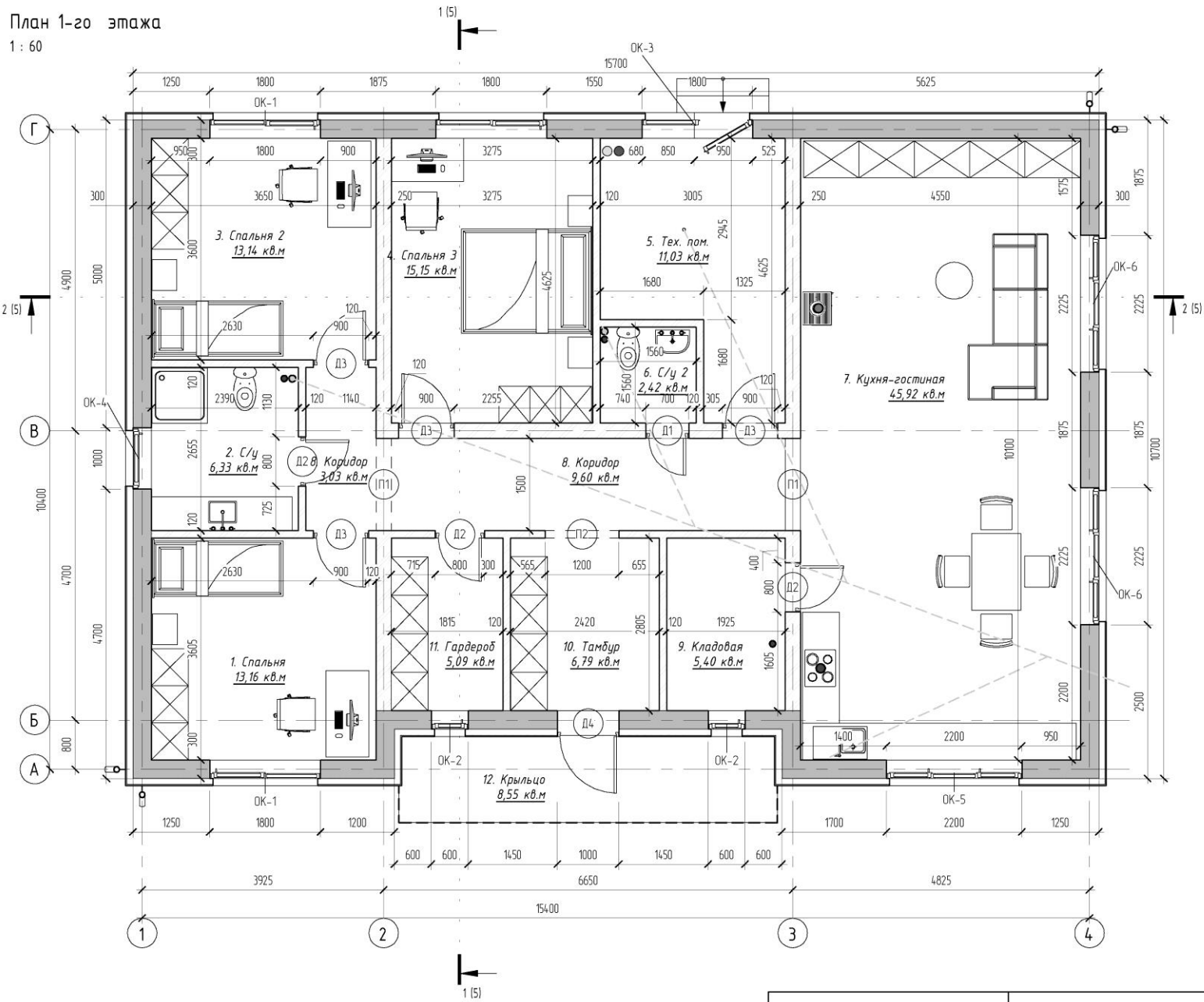
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	СПОЗУ	
3	План 1-го этажа	
4	План кровли	
5	Разрезы	
6	Фасады	
7	3D эскизы	
8	Ведомость проемов	
9	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
10	Координационные оси	
11	Конструкция фундамента	
12	План отмостки. Схема дренажа	
13	Фундамент. Разрезы	
14	План несущих конструкций 1-го этажа	
15	Армирование кладки. Монолитный пояс	
16	Перекрышки	
17	Перекрытие 1 этажа	
18	Несущая конструкция кровли	
19	3D вид несущей конструкции крыши	
20	Стропильная система крыши	
21	Несущая конструкция кровли. Разрезы	
22	3D вид конструкции кровли	
23	Узлы	

Согласовано			
Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1-го этажа

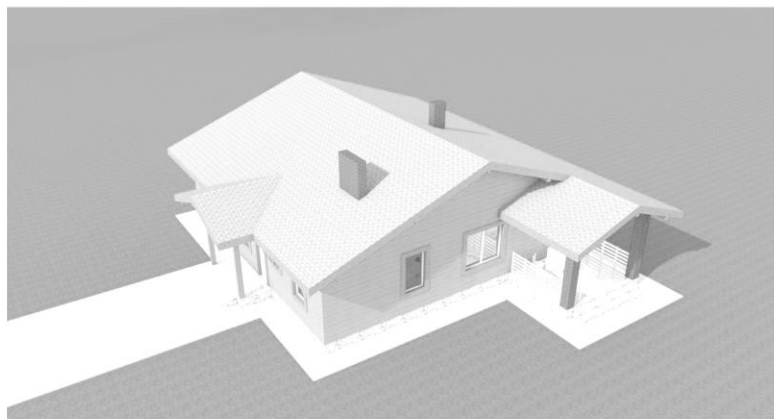
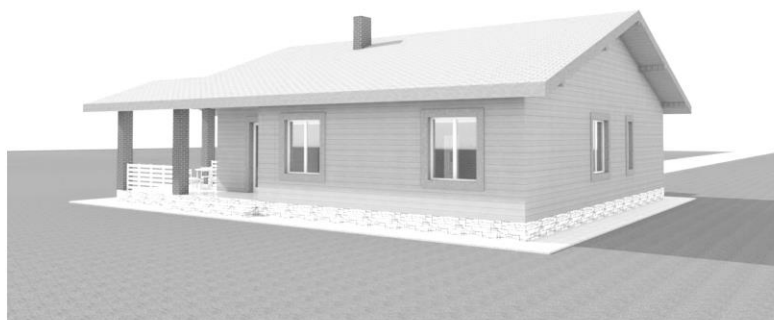
1 : 60



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Спальня	13,16
2	С/у	6,33
3	Спальня 2	13,14
4	Спальня 3	15,15
5	Тех. пом.	11,03
6	С/у 2	2,42
7	Кухня-гостиная	45,92
8	Коридор	12,63
9	Кладовая	5,40
10	Тамбур	6,79
11	Гардероб	5,09
Общий итог: 12		137,04

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

1.142.2019-018



Эм.	Кол.	Лист.	№	Подпись	Дата

3D эскизы

Лист

14

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 202,25 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 142,64 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 282,19 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 14,9х16,9 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,050 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +6,625 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой - газобетонные блоки
 - размеры блоков – 400х250х625 мм
 - марка по средней плотности – D400
 - класс по прочности – не ниже B2
 - 2 слой - имитация бруса по обрешетке.
- Материал внутренних несущих стен:
 - газобетонные блоки
 - размеры блоков – 250х250х625 мм
 - марка по средней плотности – D500 или выше
 - класс по прочности – не ниже B2
- Материал внутренних перегородок:
 - газобетонные блоки толщиной 120 мм марки по плотности D500 или выше (для повышения звукоизоляции возможно увеличение толщины блока до 150 мм, замена на кладку из силикатного или керамического кирпича 120 мм, силикатные перегородочные плиты толщиной 70 или 80 мм).
- Вид фундамента: малозаглубленный ленточный фундамент.
- Перекрытие над 1-м этажом: деревянные балки 50х200 мм с утеплением минеральной ватой 200мм между балками.
- Форма кровли: двухскатная
- Конструкция кровли: холодная, скатная безраспорная с затяжками.

5. Нормативные документы:

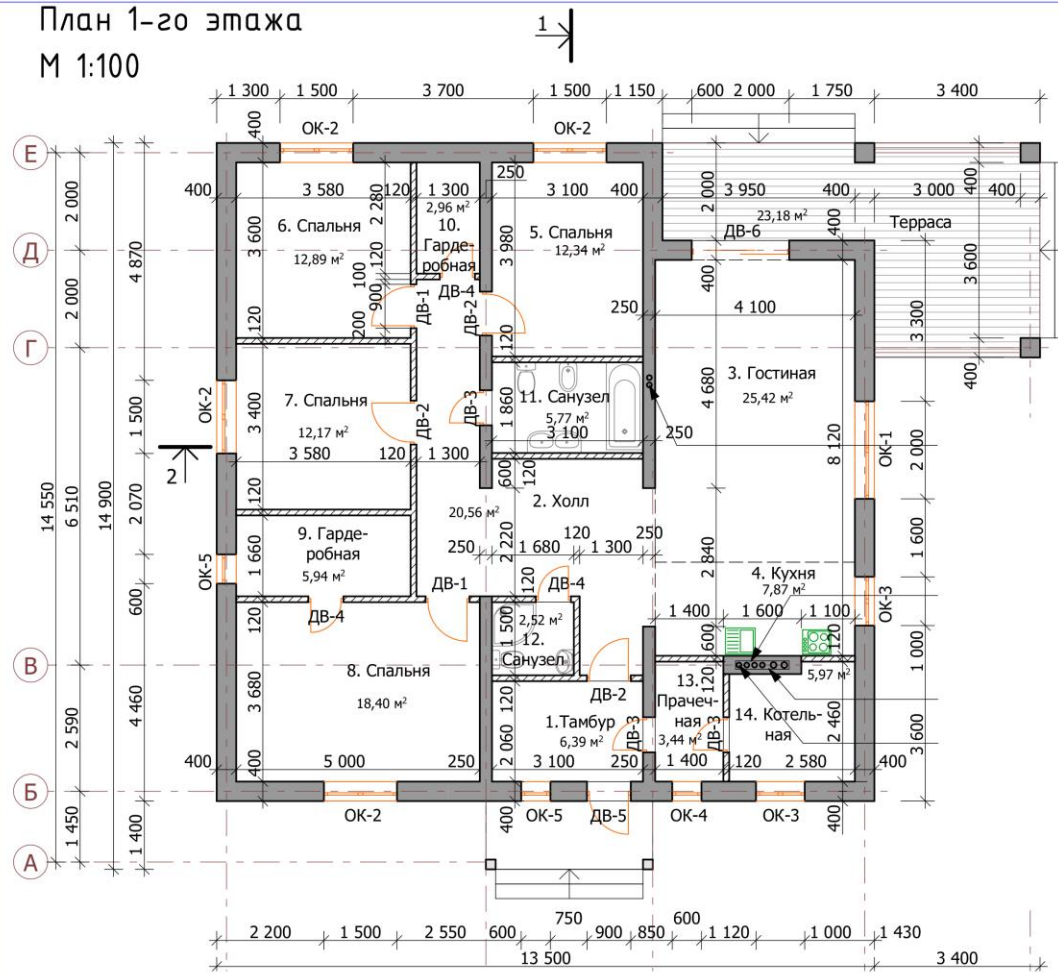
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 - СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»
- Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».
- Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
 - Химические меры защиты деревянных конструкций от коррозии, вызываемой воздействием биологических агентов, предусматривают антисептирование, консервирование, нанесение лакокрасочных материалов или составов комплексного действия.
- При воздействии химических агрессивных сред следует предусматривать покрытие конструкций лакокрасочными материалами или поверхностную пропитку составами комплексного действия (по приложениям С1 и Т1).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2
 - Пиломатериалы естественной влажности запрещается использовать для настила полов внутри отапливаемых помещений (СНиП II-25-80). Для настила полов используются пиломатериалы или профильные изделия (шпунт) влажностью не более 20%.

Ведомость листов проекта		
№	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Общие данные	
3	Генплан	
4	План 1-го этажа	
5	Ведомость оконных и дверных проемов	
6	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли. Узел установки окна.	
7	План кровли	
8	Разрез 1-1	
9	Разрез 2-2	
10	Фасад 1-5	
11	Фасад Е-А	
12	Фасад 5-1	
13	Фасад А-Е	
14	3D эскизы	
15	Визуализация	
16	Координационные оси	
17	Фундамент	
18	План цокольного этажа (кладочный)	
19	План несущих конструкций 1 этажа	
20	Армирование кладки	
21	Армирование подоконной зоны	
22	Перемишки	
23	Монолитный пояс	
24	Перекрытие 1-го этажа	
25	Разрезы по перекрытию	
26	Несущая конструкция кровли	
27	Стропильная система кровли	
28	Конструкция кровли. Разрезы. Узлы	
29	Разрез 2-2. Узел карниза	
30	Разрез 3-3. Трехмерная схема 1	
31	Узел 4	
32	Трехмерные схемы 2 и 2.1	
33	Трехмерная схема 3. Общий расход пиломатериалов	
34	Трехмерная схема 4	
35	Узел отмостки. Терраса.	
36	Узлы колонн	
37	Сводная спецификация материалов	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1-го этажа

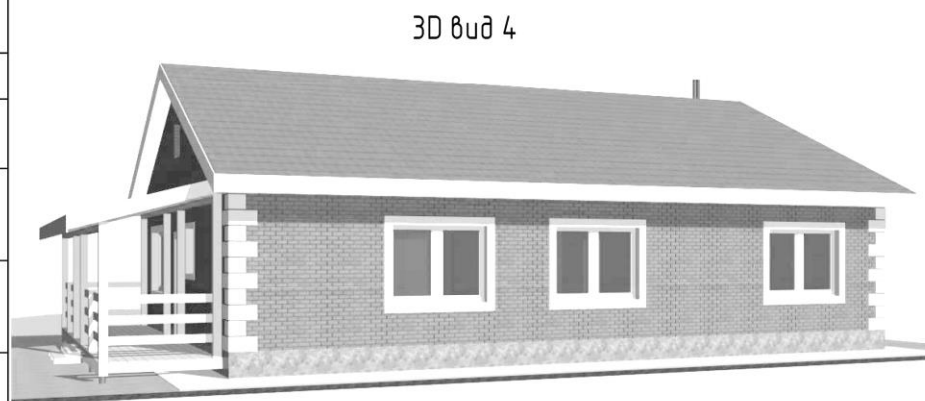
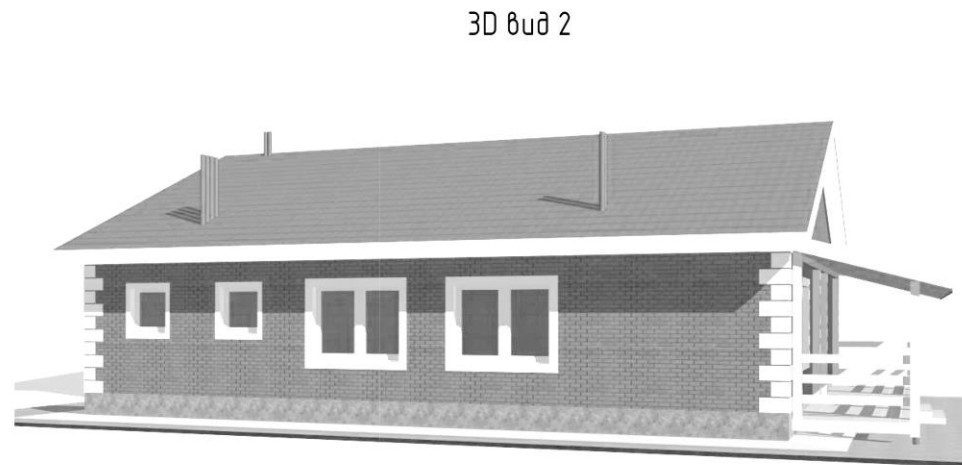
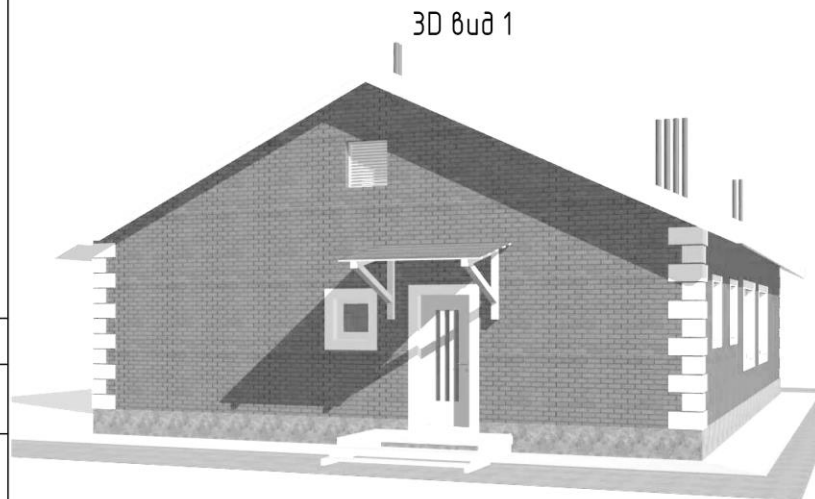
М 1:100



Экспликация помещений 1-го этажа		
№	Название помещения	Площадь, м,кв
1	Тамбур	6,39
2	Холл	20,56
3	Гостиная	25,42
4	Кухня	7,87
5	Спальня	12,34
6	Спальня	12,89
7	Спальня	12,17
8	Спальня	18,40
9	Гардеробная	5,94
10	Гардеробная	2,96
11	Санузел	5,77
12	Санузел	2,52
13	Прачечная	3,44
14	Котельная	5,97
	Σ -	142,64

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

1.143.2019-201



Согласовано			
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генплан	
3	Схемы расположения солнца и теней	
4	План первого этажа	
5	Схема расположения мебели	
6	ЗД разрез первого этажа	
7	Фасады 1-2, А-В с высотными отметками	
8	Фасады 2-1, В-А с высотными отметками	
9	Фасады 1-2, А-В	
10	Фасады 2-1, В-А	
11	Разрез 1-1	
12	Разрез 2-2	
13	ЗД разрезы 1-1, 2-2	
14	План кровли	
15	Схема дверных и оконных блоков, экспликация полов	
16	ЗД виды	
17	Визуализация и панорамы проекта	
18	План разбивки координационных осей	
19	Опалубочный план фундамента	
20	Армирование фундамента	
21	Узел отмостки	
22	Кладочный план цоколя, Узел фундамента по оси "Б"	
23	Кладочный план первого этажа	
24	Армирование кладки	
25	Перемычки	
26	Монолитный пояс	
27	Схема раскладки балок чердачного перекрытия	
28	Схема расположения элементов стропильной системы кровли	
29	Разрез 1-1 (стропильная система), узел 1	
30	Узлы 2-4 стропильной системы	
31	Спецификация на стропильную систему, ЗД вид стропильной системы	
32	План террасы, схема расположения свай и лаг террасы	
33	Разрез террасы, спецификация	
34	ЗД вид террасы	
35	Козырек и крыльцо	
36	Общая ведомость материалов	

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный одноэтажный жилой дом
- Проектируемые разделы:
Архитектурный раздел
Конструктивный раздел

2. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 186,75 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 142,99 м²
- Общая площадь здания (терраса и крыльцо с коэф. 0,3): 126,90 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 202,58 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 10,8*14,6 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,825 м
- Проектная нулевая отметка: уровень пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5,872 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
газобетонные блоки
размеры блоков – 400*250*625 мм
марка по плотности – не выше D4,00
класс по прочности – не ниже В2,0
- Материал внутренних несущих стен:
газобетонные блоки
размеры блоков – 300*250*625 мм
марка по плотности – D500 или выше
класс по прочности – В2,5
- Материал внутренних перегородок:
газобетонные перегородочные блоки толщиной 150 мм
(возможна замена на кладку из керамического или силикатного кирпича 120 мм или бетонные блоки 80-100 мм)
- Вид фундамента: мелкозаглубленный ленточный фундамент
- Перекрытия над этажом: деревянные балки
- Конструкция кровли: двухскатная

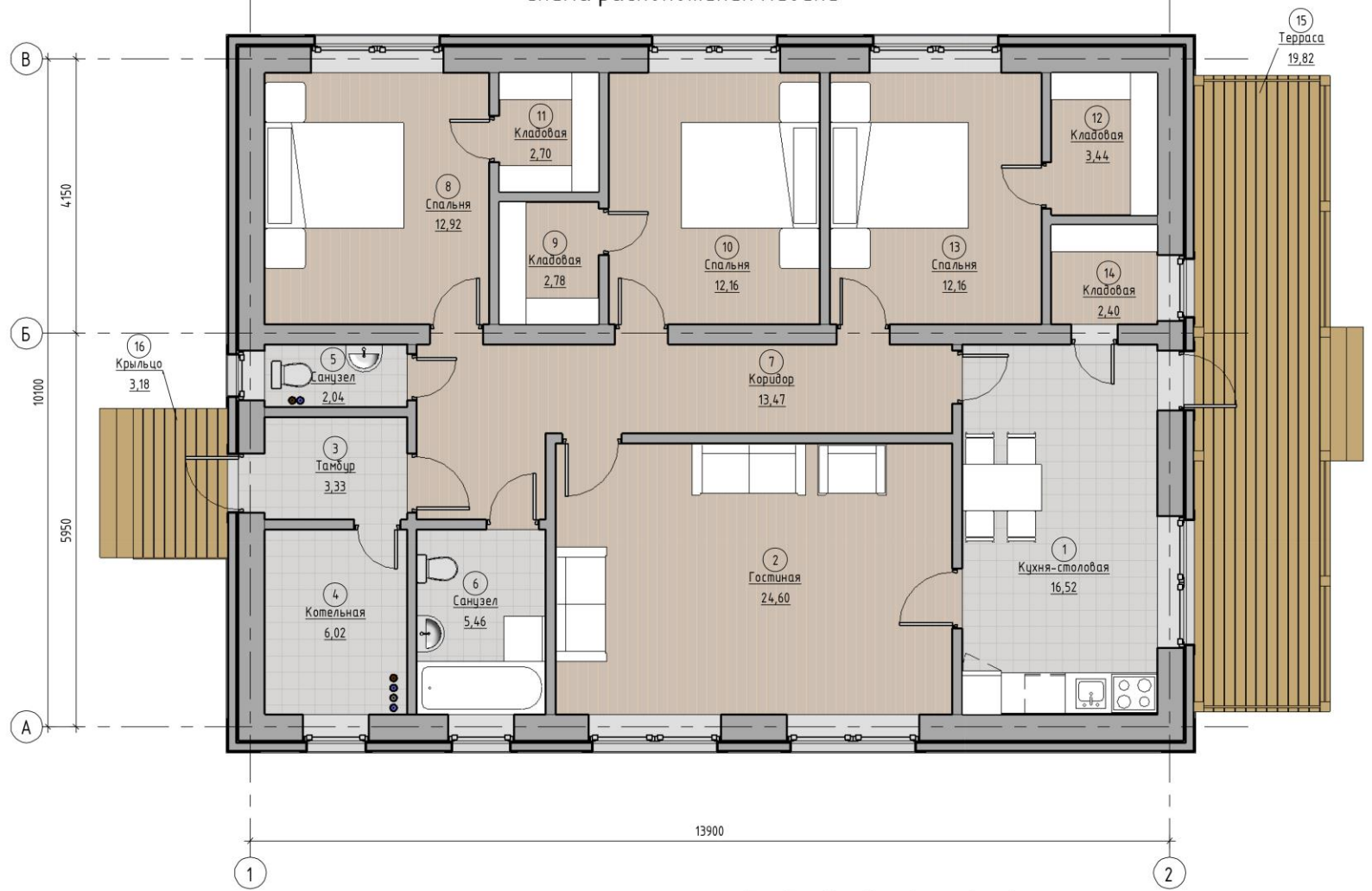
5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

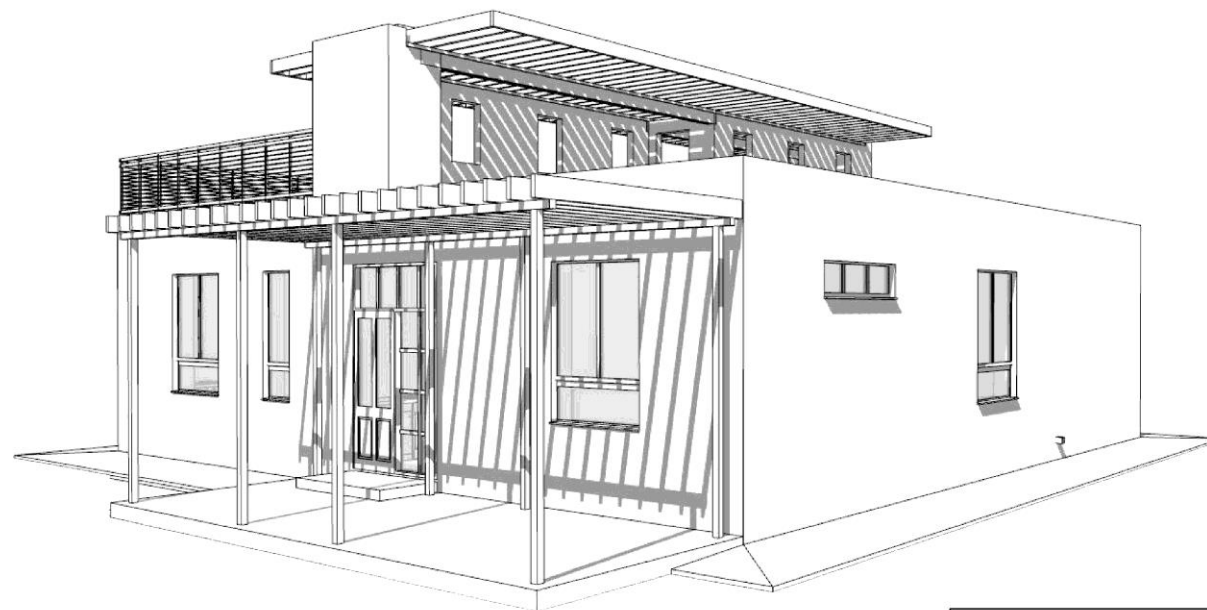
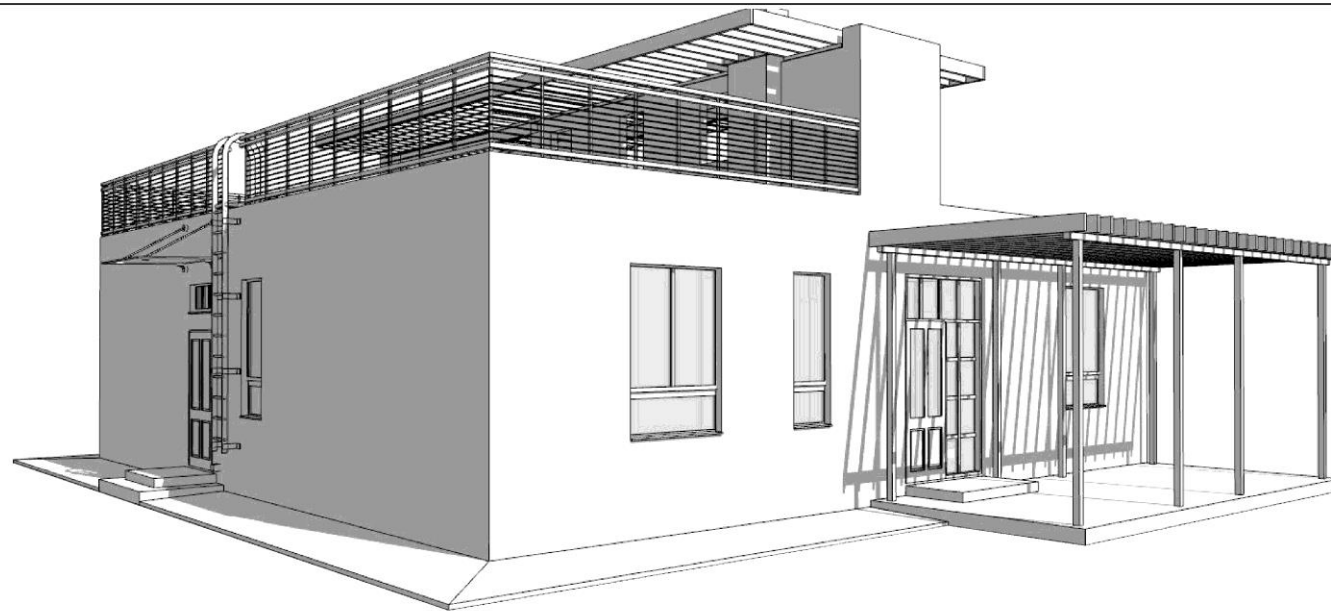
Схема расположения мебели



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

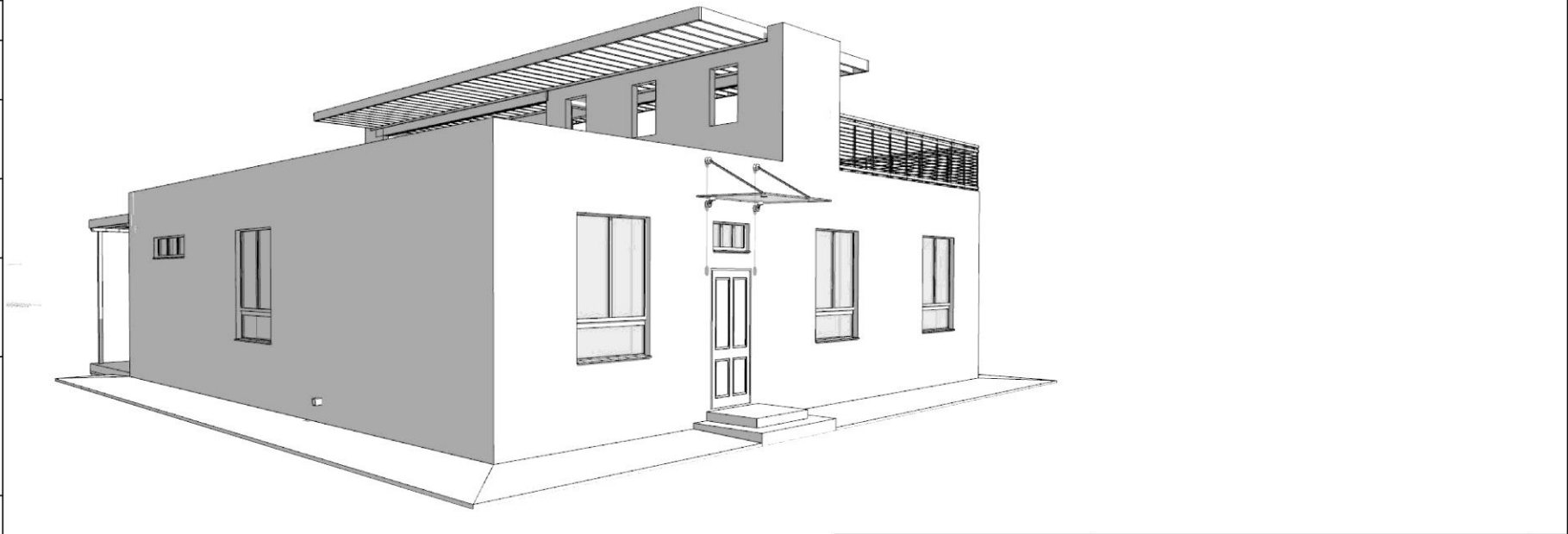
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом.		
Разработал						Стадия	Лист	Листов
Проверил								
Выполнил						КБ Глеба Гринфельда		
Общие данные						КБ Глеба Гринфельда		

1.144.2019-141



Согласовано				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №		

		Лист
		11



Согласовано	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв. №	

		Лист
		10

Согласовано				
Взамен инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

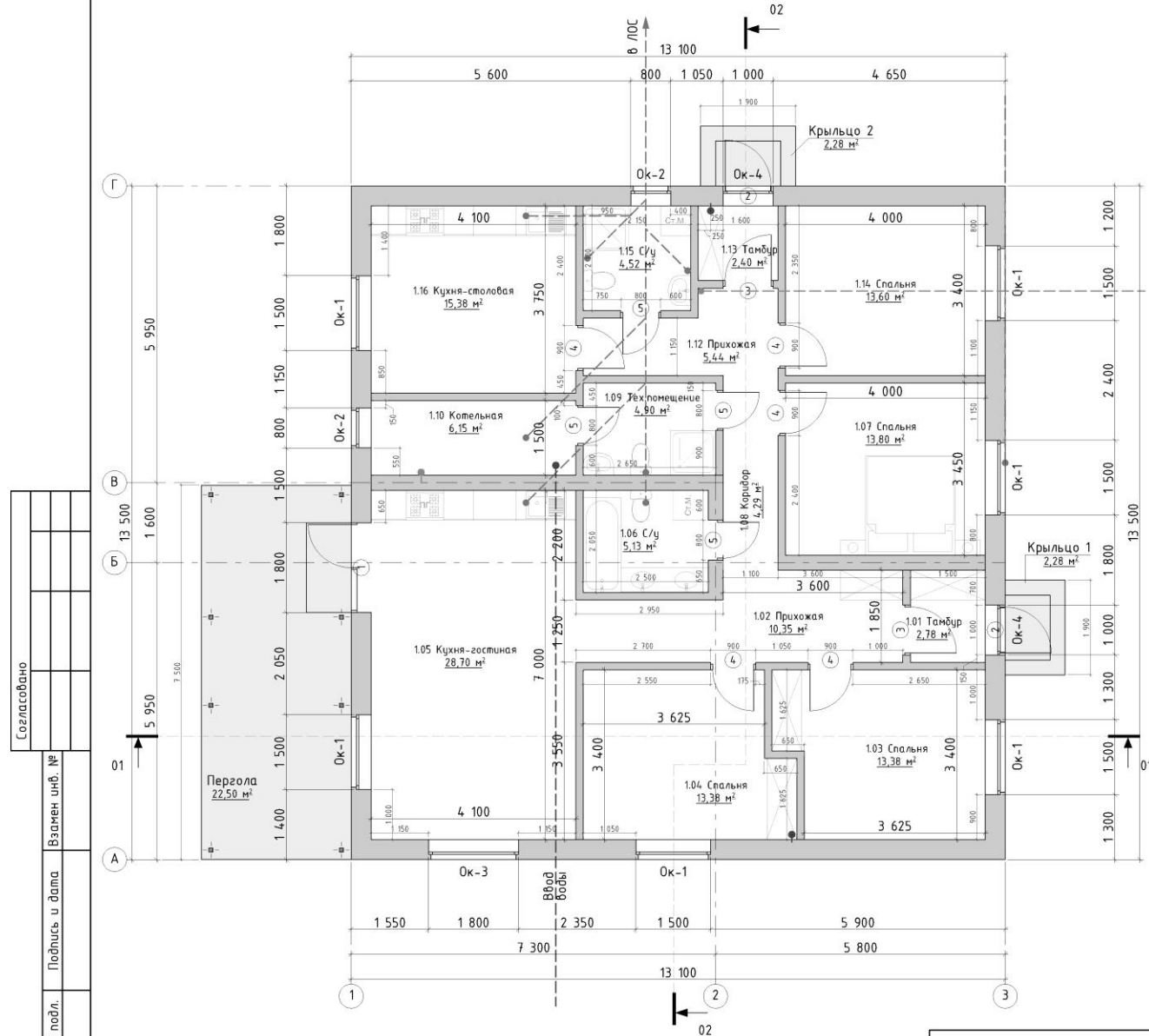
- 1. Общие данные**
- Объект проектирования: Индивидуальный жилой одноэтажный дом на одну семью.
 - Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС).
 - Условия строительства: летние условия строительства.
- 2. Характеристика строительства**
- Расчётная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 26 °С.
 - Расчётная внутренняя температура воздуха: 22 °С.
 - Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 4800 °С*сут.
 - Снеговой район, снеговая нагрузка (карты приложения Ж СП 20.13330.2016): III район, 150 кгс/м (1,5 кПа).
 - Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): не более 6 баллов.
 - Инженерно-геологические изыскания произвелись Согласно отчёта, инженерно-геологические условия относятся ко II (средней) категории сложности. Заложение фундамента осуществляется в слое слабопучинистого грунта (суглинки).
- 3. Техничко-экономические показатели**
- Площадь застройки:..... 199,35 м²
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений):..... 144,20 м²
 - Общая площадь здания включая площадь террас и крылец:..... 148,76 м²
 - Площадь кровли здания (без навесов):..... 159,14 м²
- 4. Объёмно-планировочные решения**
- Количество наземных этажей:..... 1
 - Наличие подвала или цокольного этажа:..... нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства:..... отсутствует
 - Габаритные размеры в плане:..... 13,10 x 13,50 м
 - Высота 1-го этажа (от пола до потолка):..... 3,10 м
 - Проектная нулевая отметка:..... уровень чистого пола 1-го этажа
 - Верхняя высотная отметка здания:..... +6,100 м
- 5. Конструктивные решения**
- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 - 400 мм - кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х400х250 мм /не ниже D300/не ниже В2 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки);
 - 10мм - декоративная штукатурка.
 - Внутренние несущие стены: кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х300х250 мм /не ниже D500/не ниже В2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
 - Внутренние перегородки: кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х150х250 мм /не ниже D500/не ниже В2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
 - Фундамент: МЗЛФ (малозаглубленный ленточный фундамент) полами по грунту со встроеной системой отопления теплыми полами.
 - Перекрытие 1-го этажа: Сборно-монолитное часторедбрстное перекрытие (ЧРП).
 - Кровля: плоская.
- 6. Нормативные документы**
- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".
 - СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции".
 - СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия".
 - СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений".
 - СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции".
 - СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции".
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
 - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология".
 - СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах".
 - СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления".
 - СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства.
- Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НООСТРОИ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

ВЕДОМОСТЬ ЛИСТОВ ПРОЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Общие данные	
03	СПОЗУ (схема планировочной организации земельного участка)	
04	План этажа. Экспликация помещений.	
05	Ведомость проемов окон. Ведомость проемов дверей. Экспликация полов.	
06	Схема кровли. Сечение кровли. Спецификация кровли.	
07	Разрез 01-01.	
08	Разрез 02-02.	
09	Фасады	
10	3D эскизы (виды со стороны улицы Железнодорожной)	
11	3D эскизы (виды со стороны двора)	
12	План разбивки координационных осей.	
13	Схема дренажа.	
14	План фундамента	
15	План 1-го ряда кладки. План отмостки.	
16	Сечения фундамента.	
17	Схема армирования кладки. Армирование кладки.	
18	Кладочный план этажа.	
19	Схема перемычек	
20	План перекрытия на отм. +3,100	
21	Кладка паралета. Устройство перголы.	
22	Сводная ведомость основных объёмов	
23	Приложение 1. План этажа (естественная вентиляция)	
24	Приложение 2. Вариант устройства веранды-перголы. Вариант козырька.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

ПЛАН ЭТАЖА (М 1:80)

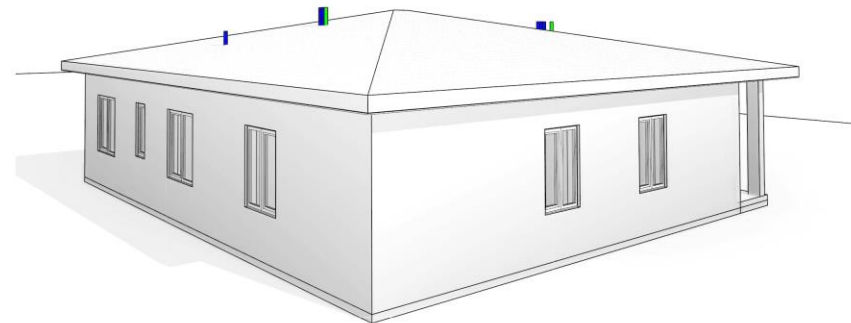
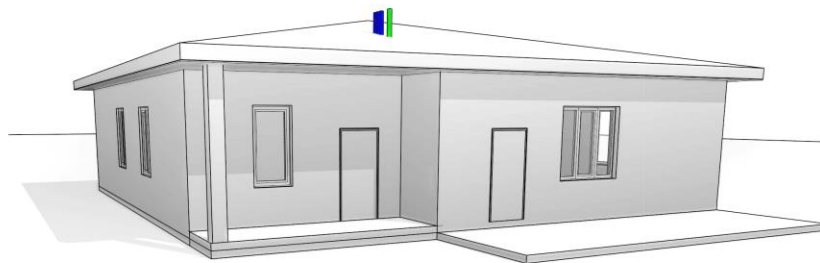
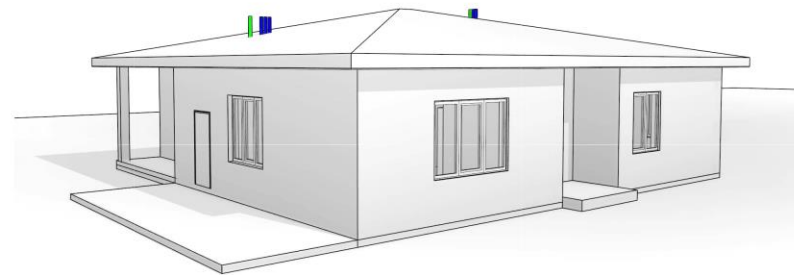
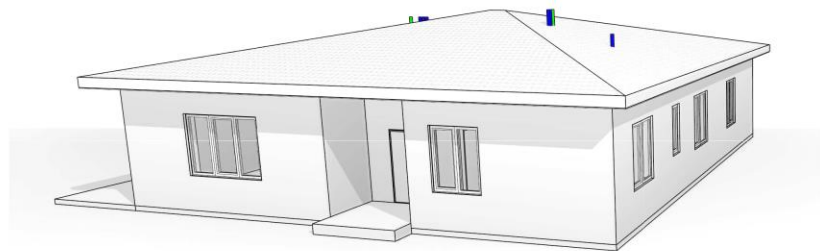


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	Площадь
1.01	Тамбур	2,78
1.02	Прихожая	10,35
1.03	Спальня	13,38
1.04	Спальня	13,38
1.05	Кухня-гостиная	28,70
1.06	С/у	5,13
1.07	Спальня	13,80
1.08	Коридор	4,29
1.09	Тех.помещение	4,90
1.10	Котельная	6,15
1.12	Прихожая	5,44
1.13	Тамбур	2,40
1.14	Спальня	13,60
1.15	С/у	4,52
1.16	Кухня-столовая	15,38
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ		144,20 м ²

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	Согласовано

1.163.2019-016



Согласовано				
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №		

										Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Эд виды				8

1. Общие данные
- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью. Рабочая документация разработана на основании задания на проектирование.
 - Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел
2. Техничко-экономические показатели
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 163,04 м²
 - Площадь кровли здания (без навесов): 250 м²
3. Объемно-планировочные решения
- Количество наземных этажей: 1
 - Наличие подвала: нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
 - Габаритные размеры дома в плане: 14,75x14,16 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,070 м
 - Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
 - Высота здания (самая высокая точка здания): +5,240 м
4. Конструктивные решения:
- Материал наружных несущих стен: газобетонные блоки
 - размеры блоков – 300x250x625 мм
 - марка по средней плотности – D300
 - класс по прочности – не ниже B1,5
 - Материал внутренних несущих стен: газобетонные блоки
 - размеры блоков – 300x250x625 мм
 - марка по средней плотности – D500 или выше
 - класс по прочности – не ниже B2
 - Материал внутренних перегородок: газобетонные блоки толщиной 150 мм марки по плотности D500 или выше (для повышения звукоизоляции возможна замена на кладку из силикатного или керамического кирпича 120 мм, силикатные перегородочные плиты толщиной 70 или 80 мм).
 - Вид фундамента: малозаглубленный ленточный фундамент.
 - Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным конструкциям кровли, утепляется минераловатными плитами (например, ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
 - Форма кровли:
 - Конструкция кровли: скатная безраспорная
5. Нормативные документы:
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 - СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»
6. Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции” и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».
7. Деревянные элементы изготавливать из древесины хвойных пород не ниже 2 сорта и влажностью не более 20 %.
8. Все деревянные конструкции покрыть огнебиозащитным составом.
9. Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генплан	
3	Маркировочный план 1-го этажа	
4	Спецификация заполнения оконных и дверных проемов	
5	План кровли	
6	Разрез 1-1, 2-2	
7	Фасады	
8	3д виды	
9	Экспликация полов	
10	План разбивки координационных осей. Узел отмостки	
11	Опалубочный план ленточного фундамента	
12	Узлы армирования фундамента	
13	Кладочный план стен цоколя	
14	Кладочный план 1-го этажа	
15	Схемы армирования кладки А-1, А-2, над дверными проемами	
16	Схема монолитного пояса	
17	Схема расположения балок перекрытия 1-го этажа	
18	Схема несущих конструкций крыши	
19	Несущие конструкции крыши. Разрезы 1-1, 5-5, 6-6	
20	Схема стропильных балок	
21	Спецификация элементов кровли	
22	3D вид несущих элементов крыши. 3D вид стропильной системы.	

Составлен

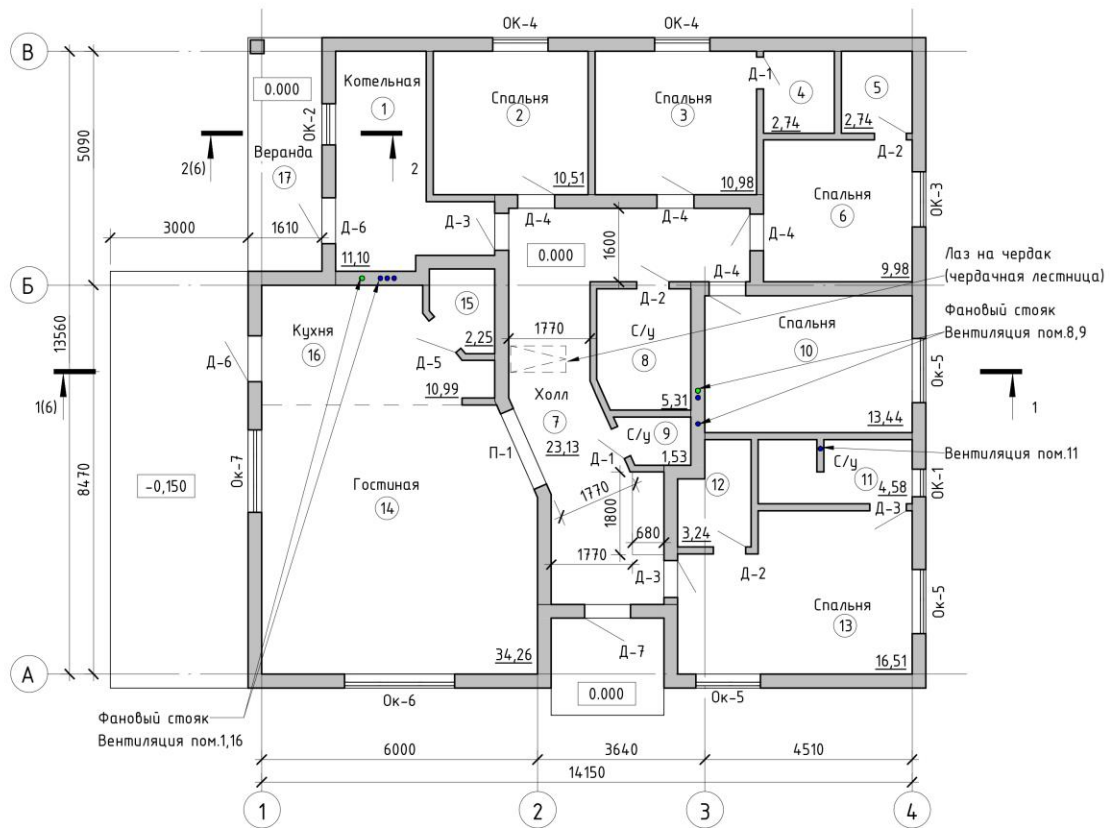
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		
Проверил								
Выполнил								
						Общие данные		
						КБ Глеба Гринфельда		

Маркировочный план 1-го этажа



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Котельная	11,10	
2	Спальня	10,51	
3	Спальня	10,98	
4	Гардеробная	2,74	
5	Гардеробная	2,74	
6	Спальня	9,98	
7	Холл	23,13	
8	С/у	5,31	
9	С/у	1,53	
10	Спальня	13,44	
11	С/у	4,58	
12	Гардеробная	3,24	
13	Спальня	16,51	
14	Гостиная	34,26	
15	Кладовая	2,25	
16	Кухня	10,99	
17	Веранда	8,07	
Общий итог: 17		171,38	

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. шиф. №

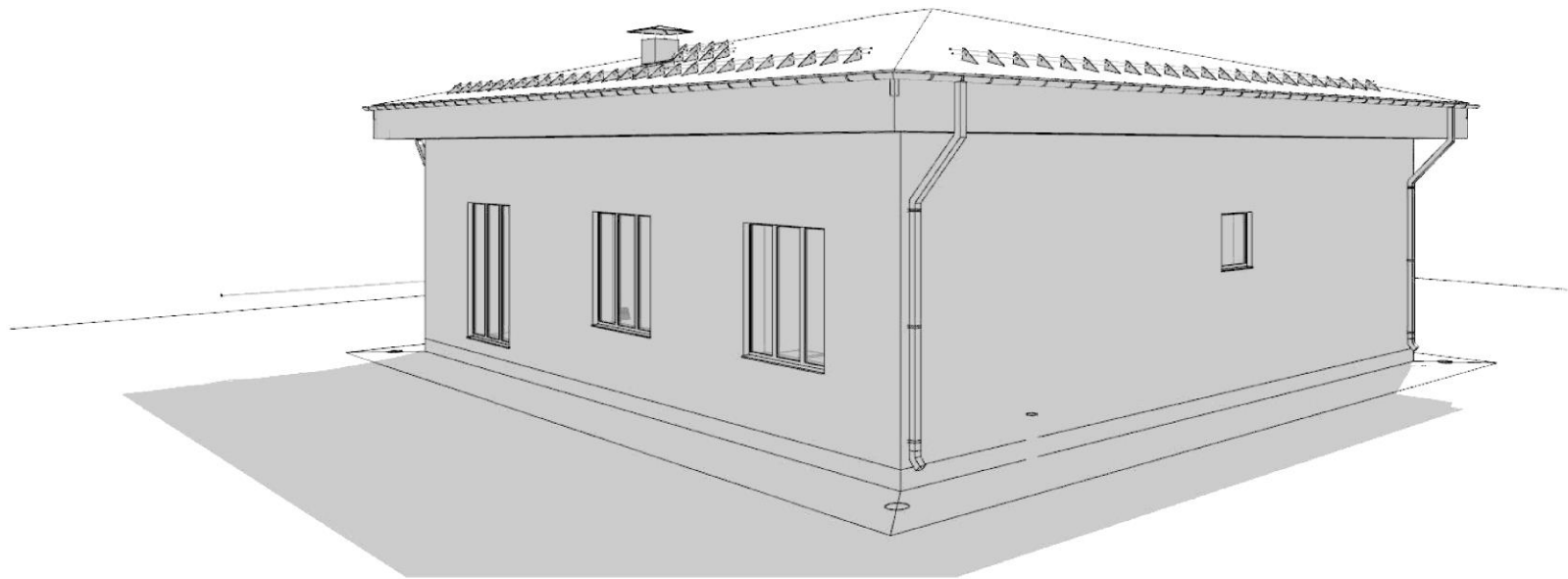
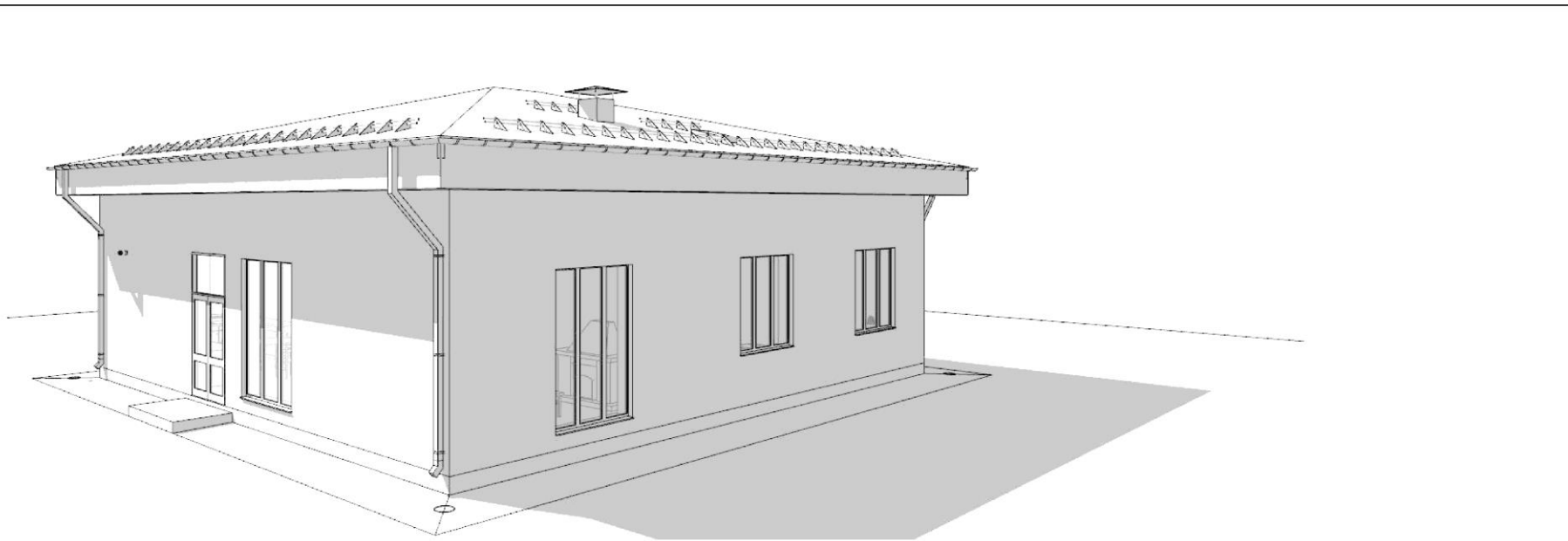
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Маркировочный план 1-го этажа

Лист
3

Копировал

Формат А3



Согласовано			
Инв. № подл.			
Подпись и дата			
Взамен инв. №			

	3D эскизы (виды со стороны двора)	Лист 10
--	-----------------------------------	------------

Согласовано				
Взамен инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

		ВЕДОМОСТЬ ЛИСТОВ ПРОЕКТА			
Лист	Наименование	Примечание			
01	Титульный лист				
02	Общие данные				
03	СПОЗУ (схема планировочной организации земельного участка)				
04	План этажа. Экспликация помещений.				
05	Ведомость проёмов окон. Ведомость проёмов дверей. Экспликация полов.				
06	Схема кровли. Сечение кровли. Спецификация кровли.				
07	Разрез 01-01. Разрез 02-02.				
08	Фасады				
09	3D эскизы (виды со стороны улицы)				
10	3D эскизы (виды со стороны двора)				
11	План разбивки координационных осей				
12	План опалубки фундамента				
13	План отмостки. Схема дренажа и ливневой канализации.				
14	Кладочный план этажа. Схема армирования кладки.				
15	Схемы армирования кладки А-1, А-2, А-3, А-4, А-5.				
16	Схема перемычек				
17	План перекрытия				
18	План армопояса				
19	Схема основных стропильных конструкций				
20	Фермы подстропильные				
21	Схема стропильных конструкций				
22	3D эскиз стропильных конструкций				
23	Сводная ведомость основных объёмов				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

1. Общие данные
 - Объект проектирования: Индивидуальный жилой дом на одну семью
 - Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС)
 - Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристика строительства
 - Район строительства: Калужская область,
 - Расчётная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 27 °С
 - Расчётная внутренняя температура воздуха: 22 °С
 - Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 4800 °С*сут
 - Снеговой район, снеговая нагрузка (карты приложения Ж СП 20.13330.2016): III район, 150 кгс/м (1,5 кПа)
 - Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): не более 6 баллов
 - Инженерно-геологические изыскания: Не производились. Участок выравнен на привозном грунтом. Перепад высот от 0 точки максимум 0,4 м по южной границе участка.

3. Техничко-экономические показатели
 - Площадь застройки:..... 210,38 м²
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений):..... 168,87 м²
 - Общая площадь здания включая площадь террас и крылец:..... 168,87 м²
 - Площадь кровли здания (без набесов):..... 267,36 м²

4. Объёмно-планировочные решения
 - Количество наземных этажей:..... 1
 - Наличие подвала или цокольного этажа:..... нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства:..... холодный
 - Габаритные размеры в плане:..... 13,75 x 15,30 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка):..... 3,23 м (в гостиной 4,23 м)
 - Проектная нулевая отметка:..... уровень чистого пола 1-го этажа
 - Верхняя высотная отметка здания:..... +6,835 м

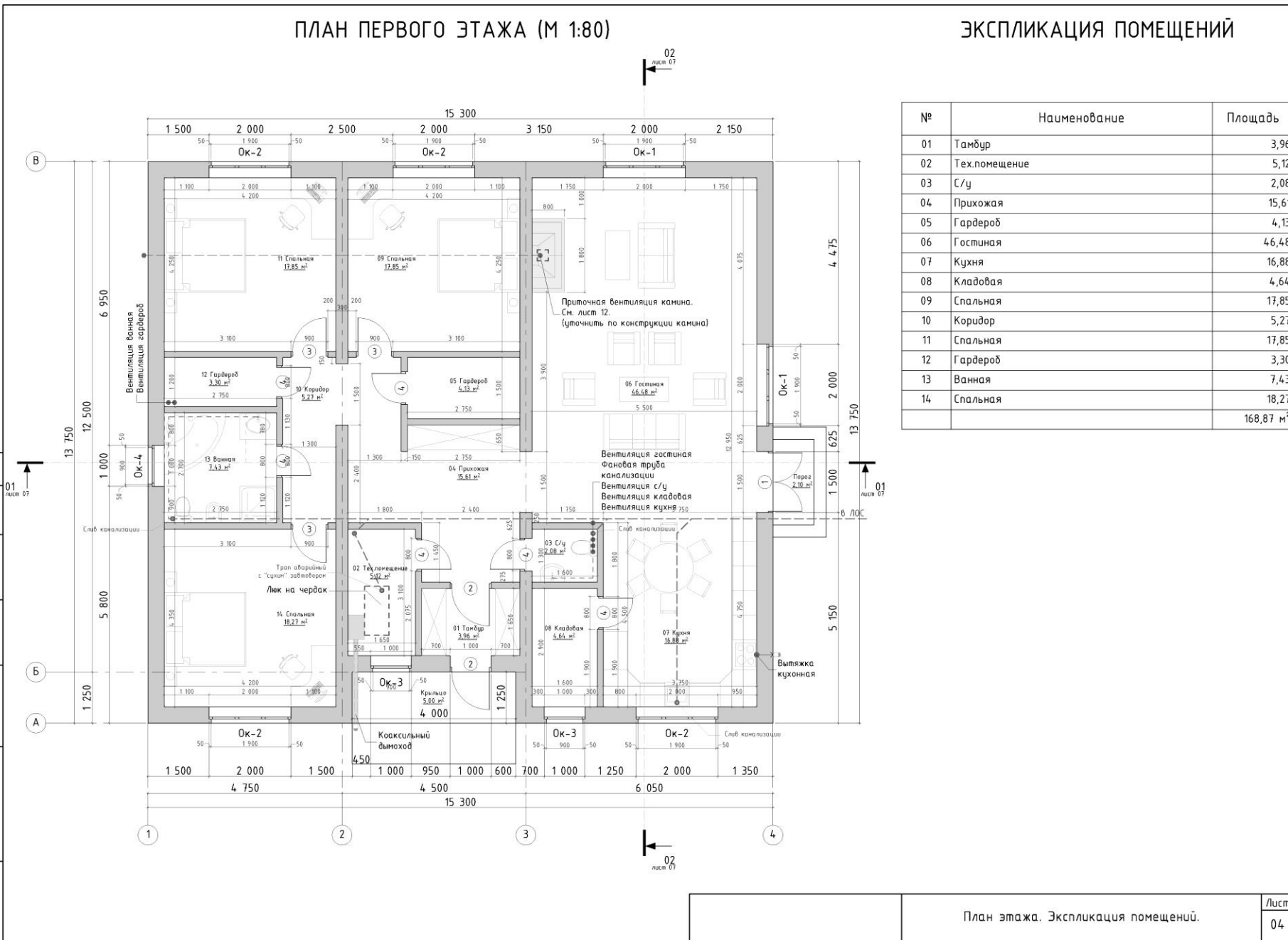
5. Конструктивные решения
 - Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 1. 400 мм - кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х400х250 мм /не выше D400/не ниже B2 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки)
 2. 10 мм - декоративная штукатурка
 - Внутренние несущие стены: кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х300х250 мм /не ниже D500/не ниже B2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки)
 - Внутренние перегородки: кладка из газобетонных блоков размерами (ДхШхВ) 625(600)х150х250 мм /не ниже D500/не ниже B2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки)
 - Фундамент: УШП
 - Перекрытие над 1-м этажом: монолитное железобетонное
 - Кровля: металлочерепица по деревянным стропильным конструкциям

6. Нормативные документы
 - СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
 - СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
 - СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
 - СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
 - СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
 - СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
 - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
 - СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
 - СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления"
 - СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства.
 Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НООСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА (М 1:80)

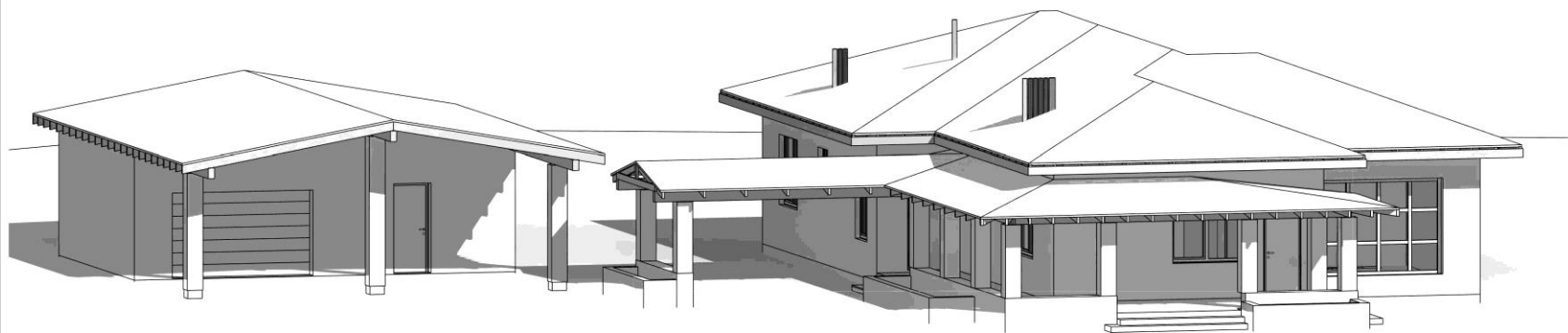
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №	Согласовано



№	Наименование	Площадь
01	Тамбур	3,96
02	Тех.помещение	5,12
03	С/у	2,08
04	Прихожая	15,61
05	Гардероб	4,13
06	Гостиная	46,48
07	Кухня	16,88
08	Кладовая	4,64
09	Спальная	17,85
10	Коридор	5,27
11	Спальная	17,85
12	Гардероб	3,30
13	Ванная	7,43
14	Спальная	18,27
		168,87 м ²

1.169.2019-239



Инд. № подл.

Подл. и дата

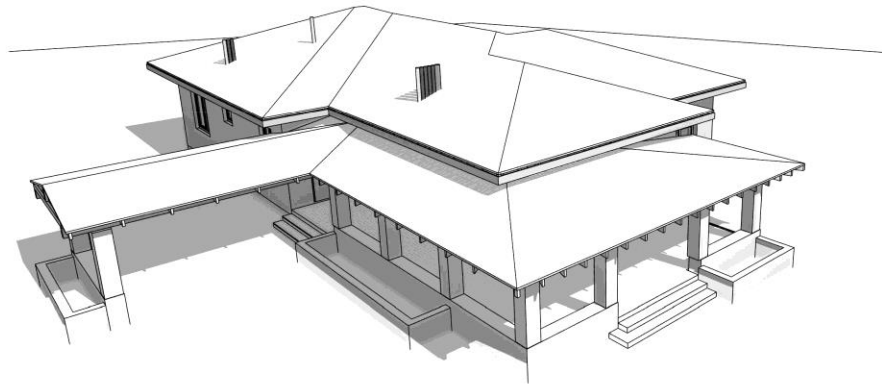
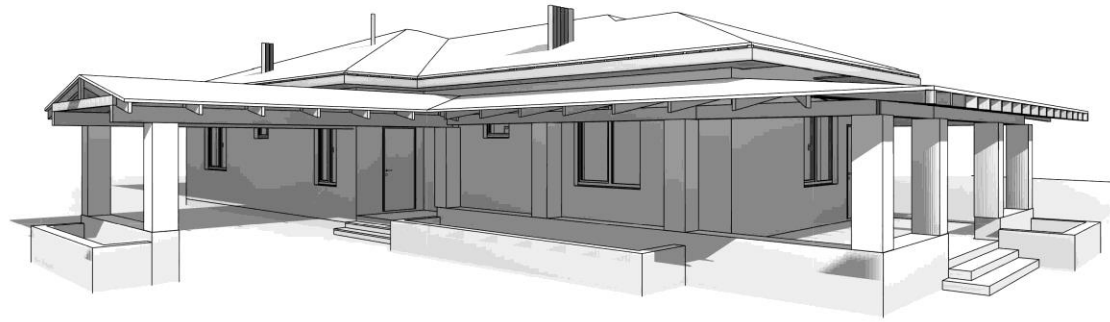
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

09



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист
08

		Ведомость листов проекта		
		Лист	Наименование	Примечание
Согласовано		01	Общие данные	
		01.1	СПОЗУ	
		02.1	План 1 этажа	
		02.2	План гаража.	
		03	Ведомость проемов. Узел установки оконного блока	
		04	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
		05	План кровли	
		06	Разрезы	
		07	Фасады	
		08	3D эскизы	
		09	3D эскизы	
		010	Координационные оси	
		011.1	Фундамент дома	
		011.2	Фундамент дома. Узлы	
		012	Фундамент гаража. Узлы	
		013	План отмостки. Схема дренажа	
		014	Фундамент. Разрез. Узел отмостки	
		015	Фундамент узлы	
		016	План несущих конструкций цокольной части дома	
017	План несущих конструкций 1 этажа и гаража			
018	Армирование кладки дома.			
019	Монолитный пояс дома.			
020	Перемычки дома			
021	Армирование кладки и перемычки гаража			
022	Монолитный пояс гаража			
023.1	Перекрытие 1 этажа			
023.2	Перекрытие 1 этажа. Узлы			
024	Несущая конструкция кровли			
025	Стропильная система кровли			
026	Стропильная система. Спецификация			
027	Несущая конструкция кровли. Разрезы			
028	Несущая конструкция кровли. Разрезы. Узлы			
029	3D вид конструкции кровли			
030	Несущая конструкция кровли гаража и навеса			
031	Стропильная система кровли гаража и навеса			
032	Несущая конструкция кровли гаража и навеса. Разрезы			
033	Несущая конструкция кровли гаража и навеса. Узлы			
034	3D вид конструкции кровли гаража и навеса			
035	Конструкция кровли террасы			
036	Конструкция кровли террасы. Разрезы. Узлы			
037	3D вид конструкция кровли террасы			
Согласовано				
Взак. инд. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Техника-экономические показатели

- Площадь застройки: 288,4 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 169,3 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 277,4 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 19,38х12,77 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,975 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5,520 м

4. Конструктивные решения:

- **Материал наружных несущих стен:**
Кладка из газобетонных блоков размерами 600(625)х400х250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки).
- **Материал внутренних несущих стен:**
Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250х120х65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75
- **Материал внутренних перегородок:**
Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250х120х65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75
- **Вид фундамента:** малозаглубленный ленточный фундамент.
- **Перекрытие над 1-м этажом:** по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
- **Конструкция кровли:** вальмовая.

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нарузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.

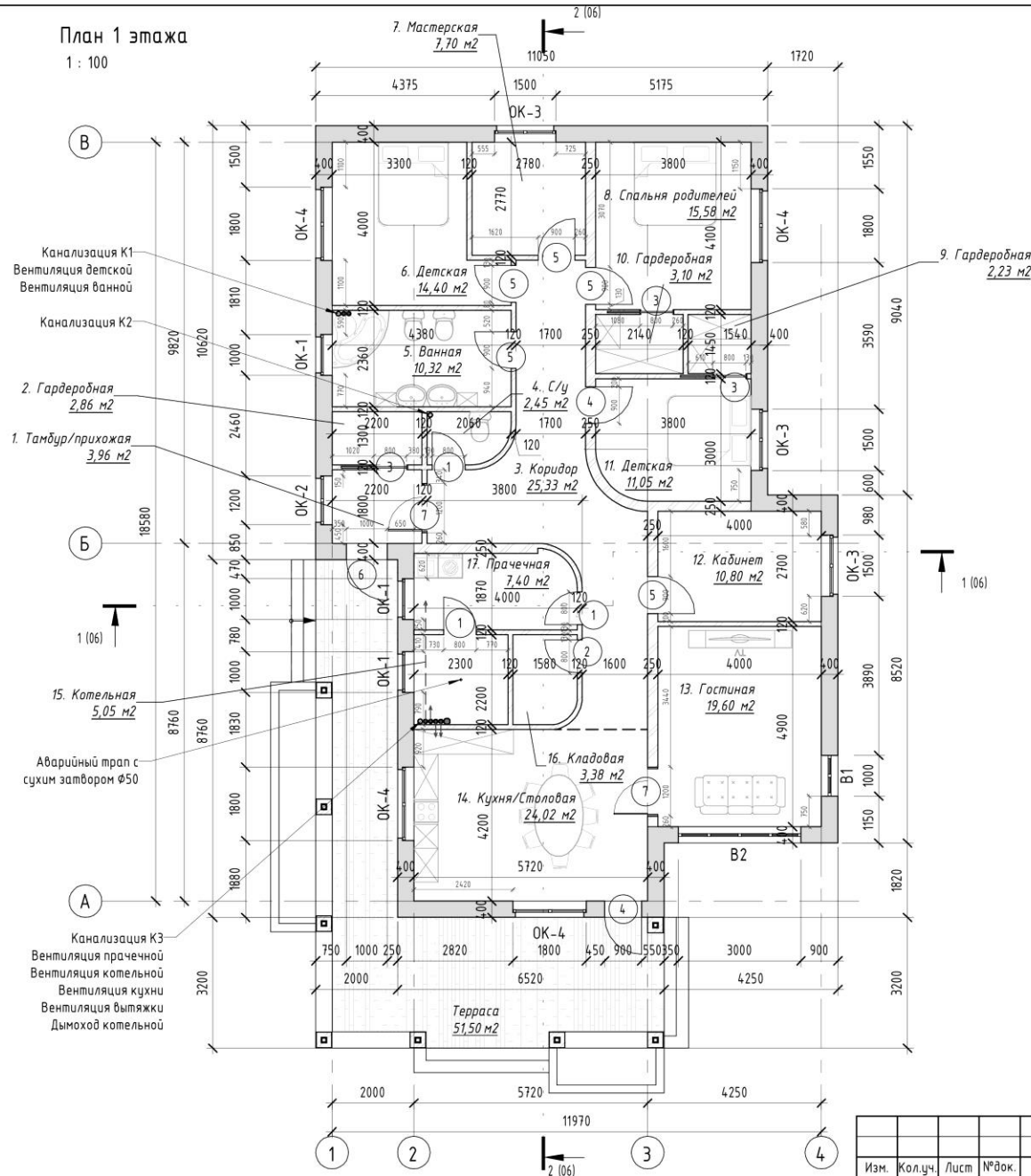
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.			
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	Стадия	Лист	Листов

КБ Глеба Гринфельда

Формат А3А

План 1 этажа

1 : 100



Экспликация помещений 1 этажа

№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур/прихожая	3,96
2	Гардеробная	2,86
3	Коридор	25,33
4	С/у	2,45
5	Ванная	10,32
6	Детская	14,40
7	Мастерская	7,70
8	Спальня родителей	15,58
9	Гардеробная	2,23
10	Гардеробная	3,10
11	Детская	11,05
12	Кабинет	10,80
13	Гостиная	19,60
14	Кухня/Столовая	24,02
15	Котельная	5,05
16	Кладовая	3,38
17	Прачечная	7,40
Общий итог: 17		169,25

Примечание:
 1. Размеры дверей и окон даны по проемам (ширина дверного полотна = проем - 100 мм)

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взак. инв. №

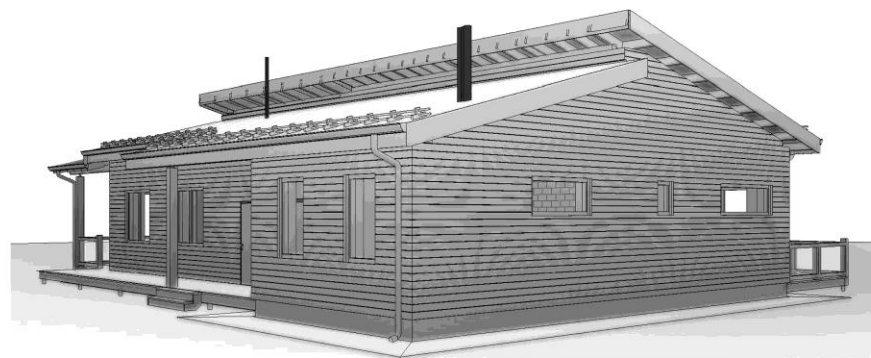
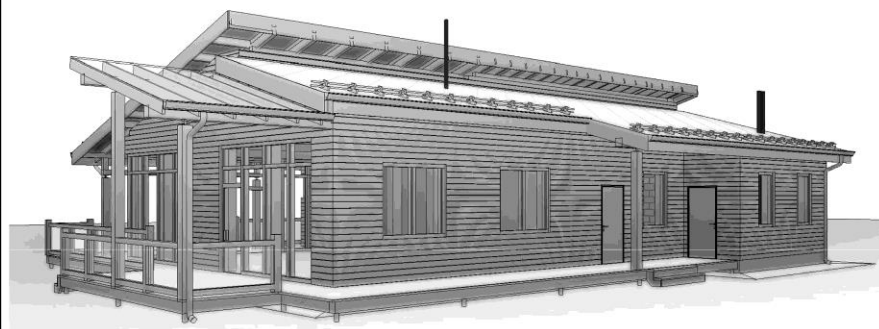
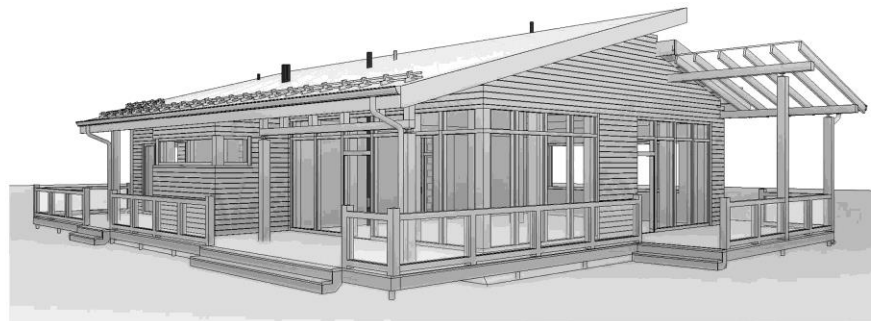
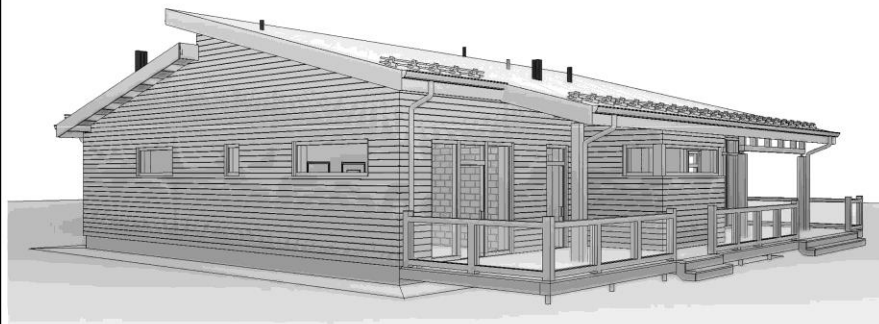
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1 этажа

Лист
02.1

Формат А3А

1.175.2019-213



Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ЭД виды

Лист
9

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный одноэтажный жилой дом
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 328,6 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 175,14 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 308,67 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 21,2* 16,2 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 2,975 м
- Проектная нулевая отметка: уровень пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +6,280 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен: газобетонные блоки
размеры блоков – 400*250*625 мм
марка по средней плотности – не выше D400
класс по прочности – не ниже B2,0
- Материал внутренних несущих стен: газобетонные блоки
размеры блоков – 300*250*625 мм
марка по средней плотности – D500 или выше
класс по прочности – B2,5
- Материал внутренних перегородок: кирпичные перегородки толщиной 120 мм
- Вид фундамента: УШП (ребристая плита, опертая на основание через слой ЭППС)
- Перекрытие над этажом: по деревянным балкам
- Конструкция кровли: разноуровневая двухскатная

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
.	Титульный лист	
1	Общие данные	
2	План этажа на отм. +0,000	
3	Ведомость проемов	
4	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
5	План кровли	
6	Разрезы 1-1, 2-2	
7	Фасады 5-1, 1-5	
8	Фасады А-Е, Е-А	
9	3D виды	
10	Координационные оси	
11	Опалубочный план ребер УШП	
12	Опалубочный план плиты УШП	
13	Разрезы 3-3. Кл-6, 7, 8	
14	Схема свайного поля	
15	Схема балок перекрытия террасы	
16	План этажа на отм. +0,000 (кладочный)	
17	Армирование кладки	
18	Армирование монолитных поясов	
19	План перемычек	
20	Разрез 5-5. Узел №1 (ж/б ригель)	
21	Схема балок перекрытия	
22	Несущая конструкция кровли	
23	Разрезы 6-6, 7-7	
24	Разрез 8-8, 9-9	
25	Разрез 10-10, 11-11	
26	Схема стропильных балок	
27	3D вид кровельной системы	
28	Схема раскладки обрешетки под навесной фасад	
29	Схема раскладки обрешетки под навесной фасад	
30	Спецификация материалов	

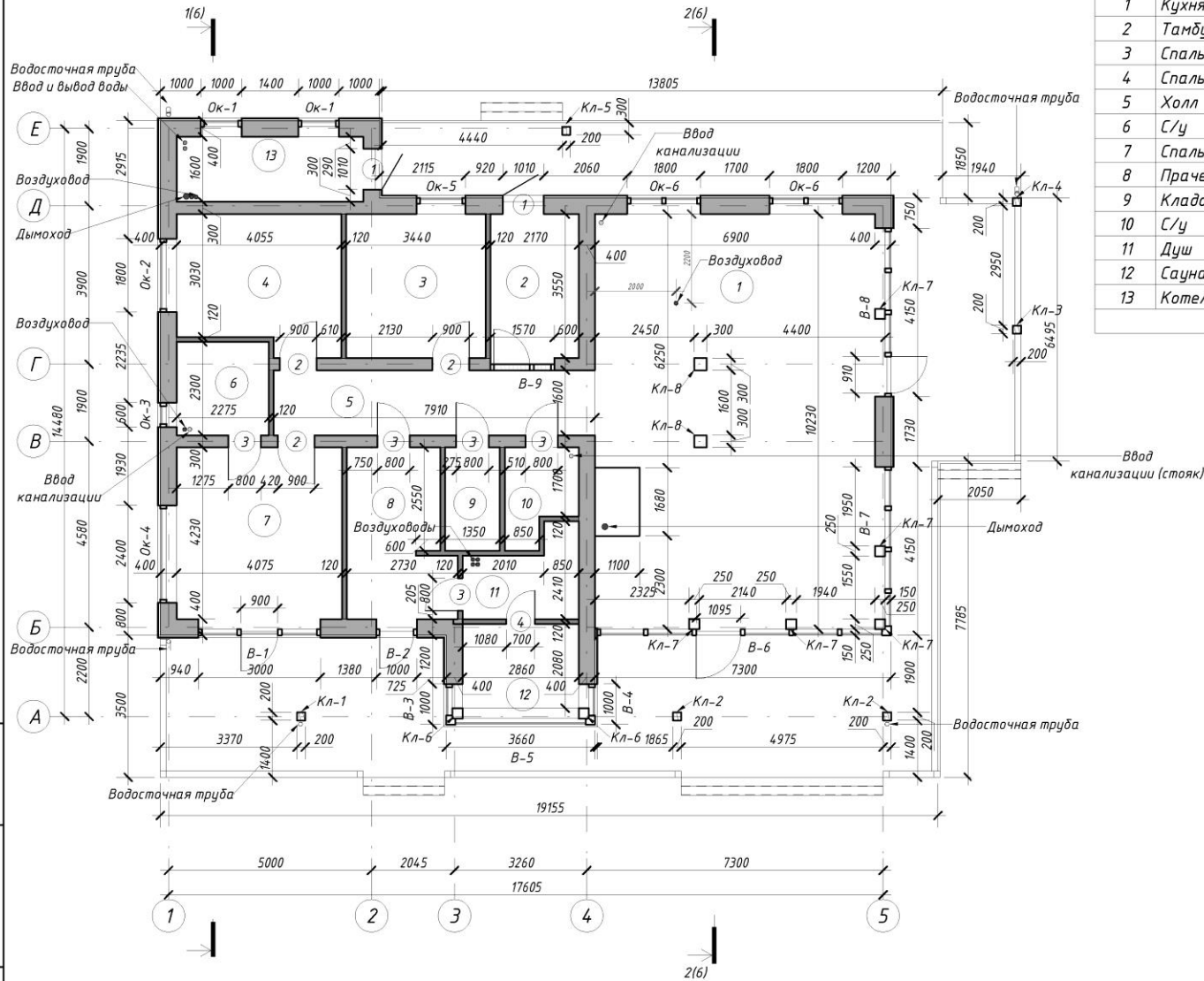
Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План этажа на отм. +0,000

М 1 : 100



Экспликация помещений

№ пом	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Кухня-гостиная	70,75	
2	Тамбур	7,70	
3	Спальня	12,21	
4	Спальня	13,15	
5	Холл	12,77	
6	С/у	5,23	
7	Спальня	17,24	
8	Прачечная	10,33	
9	Кладовка	3,44	
10	С/у	3,82	
11	Душ	5,18	
12	Сауна	5,95	
13	Котельная	7,36	
		175,14	

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План этажа на отм. +0,000

Лист

2

1.178.2019-131



3D виды

Лист
63

Общие данные

- Проект разработан для строительства в ИВ климатическом районе (рис. А1 прил. СП 131.13330.2012)
- Характеристики строительства:
- 1) Район строительства: Московская область
- Кадастровый номер
- 2) Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0.92: -25°С (СП 131.13330.2018).
- 3) Расчетная внутренняя температура воздуха: 22°С.
- 4) Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2018 и СП 50.13330.2012): 4550°С*сут/год.
- 5) Снеговой район, снеговая нагрузка (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): - III р-н, - 150 кгс/м² (1.5кПа).
- 6) Сейсмичность района строительства 6 баллов по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): 5 баллов.
- 7) Инженерно-геологические изыскания: выполнены
- На период строительства здания предусмотреть мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания (СП 4.5.13330.2012).
- Под подошвой фундамента выполнить подушку из уплотненной песчано-гравийной смеси с послынным уплотнением с коэффициентом уплотнения k=0.95-0.98.
- Обратную засыпку в пазух котлована выполнять тальм непучинистым грунтом с тщательным послынным уплотнением слоями не более 15-20см.
- Грунты приняты согласно отчета по геолого-литологическим изысканиям

1. Общие данные

- Объект проектирования - индивидуальный жилой дом
- Проектируемые разделы:
- 1) Архитектурный раздел
- 2) Конструктивный раздел

2. Технико-экономические показатели

- Площадь застройки: 258.91 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 178.82 м²
- Площадь террасы: 25.42 м²
- Площадь крыльца: 9.28 м²
- Площадь основной кровли дома: 300.56 м²
- Площадь кровли над гаражом: 56.05 м²

3. Объемно-планировочные решения:

- Количество этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 24.30x10.80 м
- Высота 1-го этажа (от пола до потолка): 3.230 м
- Проектная нулевая отметка: ур.л. 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +5.900 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
- 1 слой - газобетонные блоки
- размеры блоков 400x250x625 мм
- марка по средней прочности - не выше D400
- класс по прочности - не ниже B2.5
- 2 слой - декоративная штукатурка по сетке 7...10мм (тонкослойная штукатурная система в основе: базовый слой, армированный штукатурной сеткой; грунтовка; декоративный слой, например, Ceresit Dekor Plus)
- Материал внутренних несущих стен:
- газобетонные блоки
- размеры блоков 300x250x625 мм
- марка по средней прочности - не ниже D500
- класс по прочности - не ниже B2.5
- Материал внутренних перегородок:
- газобетонные блоки толщиной 150мм марки по прочности D500 или выше
- Вид фундамента: утепленная шведская плита
- Перекрытие над 1-м этажом: монолитная плита
- Форма кровли: двускатная

5. Нормативные документы:

- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий

и сооружений. Правила проектирования и строительства
 Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Изготовление конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".
 Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии".
 - Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и др. должны иметь цинковое покрытие.
 - Химические меры защиты защиты деревянных конструкций от коррозии, вызываемой воздействием биологических агентов, предусматривают антисептирование, консервирование, нанесение лакокрасочных материалов или составов комплексного действия.
 - При воздействии химических агрессивных сред следует предусматривать покрытие конструкций лакокрасочными или полимерными пропитками составами комплексного действия (по приложениям С1 и Т1).
 - При воздействии несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТ 8486-86 и иметь сорт не ниже 2.
 - Пиломатериалы естественной влажности запрещается использовать для настила полов внутри отапливаемых помещений (СПИП II-25-80). Для настила полов используются пиломатериалы или профильные изделия (шпунт) влажность не более 20%.

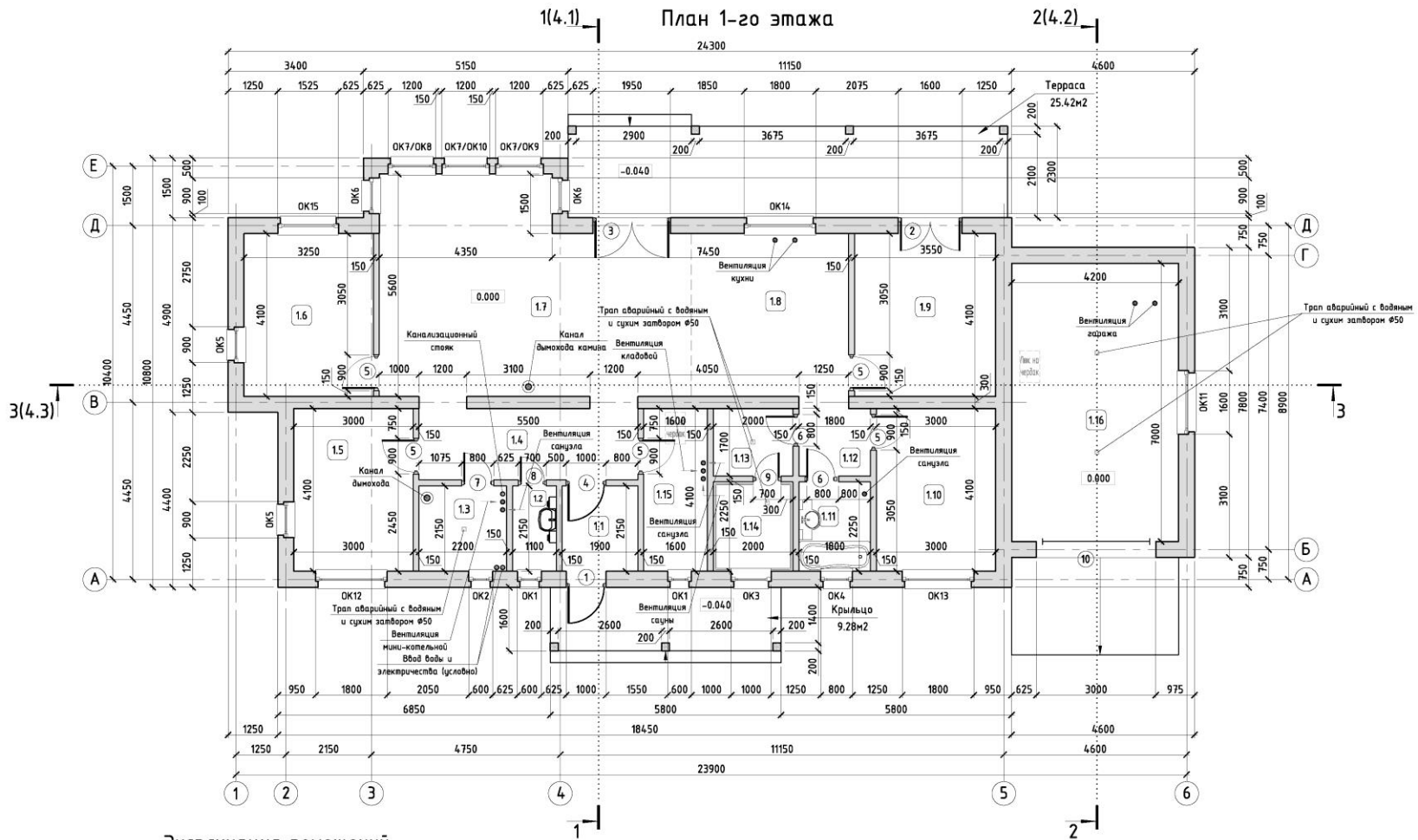
Ведомость листов проекта (начало)

Лист	Наименование	Примечание
...	Титульный лист	
1.1	Общие данные	
1.2	Общие указания	
2.1	СПОЗУ (1:200)	
3.1	План 1-го этажа	
4.1	Разрез 1-1	
4.2	Разрез 2-2	
4.3	Разрез 3-3	
5.1	План кровли	
6.1	Фасад 1-3. Фасад 3-1	
6.2	Фасад А-Д. Фасад Д-А	
6.3	ЭО виды	
7.1	Ведомость оконных и дверных проемов	
8.1	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли.	
9.1	Узел установки оконного блока	
10.1	План разбивки координационных осей	
10.2	Опалубочный план фундамента	
10.2	Сечения 1-1, 3-3 к листу 10.1	
10.3	Схема канализации. Схема закладных гильз	
10.4	Спецификация элементов фундамента	
10.5	План отности. Схема дренажа	
11.1	План 1-го этажа (кладочный)	
12.1	Армирование кладки: А-1 (отм. +0.230), А-2 (отм. +0.980), А-3 (отм. +1.980). Узлы	
12.2	Армирование кладки: А-4 (отм. +2.730), А-5 (отм. +3.410), А-6 (отм. +3.910). Армирование кладки (вне основного армирования).	
12.3	Схема расположения перемычек 1-го этажа	
13.1	Опалубочный чертеж плиты перекрытия (низ +2.730). Фоновое и дополнительное армирование плиты перекрытия (низ +2.730)	
13.2	Сечения 1-1, 4-4 к листу 13.1	
13.3	Спецификация элементов монолитной плиты перекрытия (низ +2.730)	
13.4	Опалубочный чертеж плиты перекрытия (низ +3.230)	
13.5	Фоновое армирование плиты перекрытия (низ +3.230). Сечения 1-1, 2-2	
13.6	Дополнительное армирование плиты перекрытия (низ +3.230). Сечения 3-3, 4-4	
13.7	Спецификация элементов монолитной плиты перекрытия (низ +3.230)	
13.8	Монолитный пояс МП-1	
14.1	Схема расположения несущих элементов кровли над гаражом	
14.2	Схема расположения несущих элементов основной кровли дома	
14.3	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 к листу 14.2	

Ведомость листов проекта (продолжение)

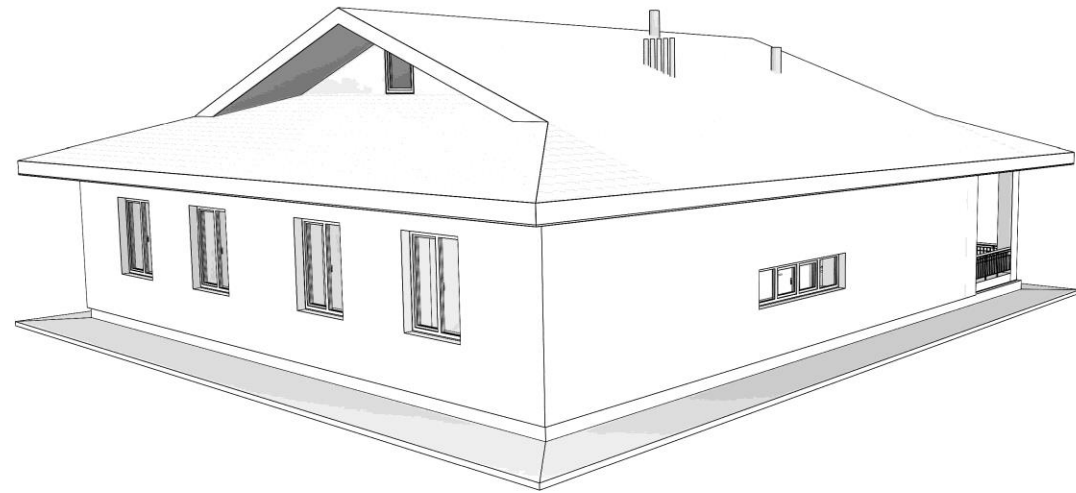
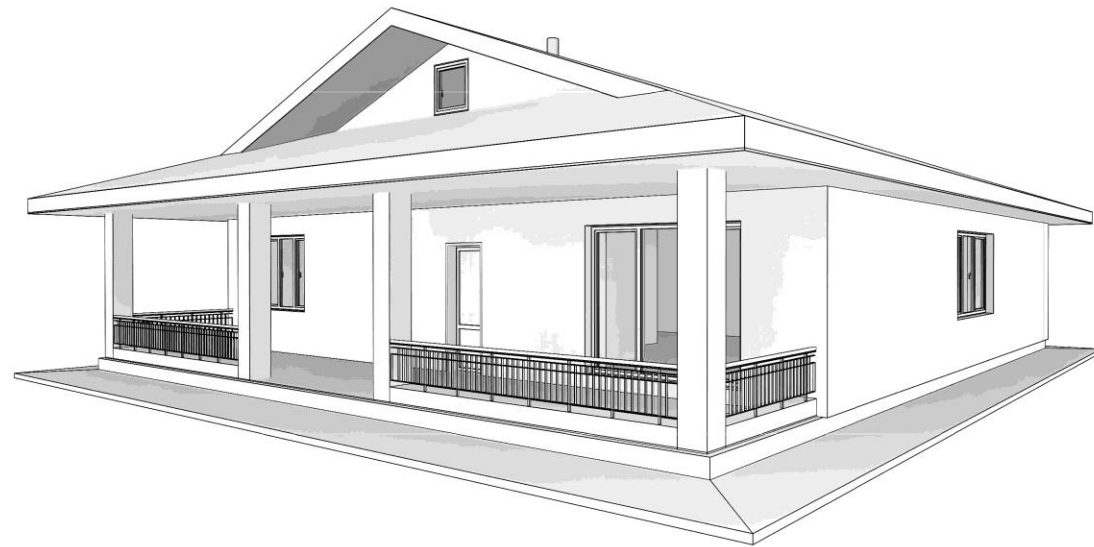
Лист	Наименование	Примечание
14.4	Схема расположения стропильных ног основной кровли дома	
14.5	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 к листу 14.4	
14.6	ЭО вид конструкцией кровли	
14.7	ЭО вид конструкцией кровли	
14.8	Стропильная система. Спецификация элементов (начало)	
14.9	Стропильная система. Спецификация элементов (продолжение)	

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Разработал									
Проверил									
Выполнил						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		



Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1.1	Тамбур	4.08	1.9	Спальня	14.56
1.2	Санузел	2.37	1.10	Спальня	12.30
1.3	Котельная	4.73	1.11	Санузел	4.05
1.4	Холл	9.90	1.13	Душевая	3.40
1.5	Спальня	12.30	1.14	Сауна	3.88
1.6	Спальня	13.33	1.15	Кладовая	6.56
1.7	Гостиная	38.71	1.12	Коридор	3.06
1.8	Кухня	16.19	1.16	Гараж	29.40
Итого по этажу:					178.82

1.182.2019-005



Инв. № подл.

Подп. и дата

Взак. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист
09

Общие указания

- Проект разработан для строительства в ИВ климатическом районе (рис. А1 прил. А СП 131.13330.2012).
- Характеристика места строительства:
 - Воронежская область,
 - Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки -24 °С (об. 0,92) по СП 131.13330.2012;
 - Карты Приложения Ж СП 20.13330.2016 – III снег. район, снег. нагрузка –150 кгс/м² (1,5кПа);
- На период строительства здания предусмотреть мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания (СП 4.5.13330.2012).
- Под подошвой фундамента выполнить подушку из уплотненной песчано-гравийной смеси с послойным уплотнением с коэффициентом уплотнения k=0,95–0,98.
- Обратную засыпку пазух котлована выполнять талым непучинистым грунтом с тщательным послойным уплотнением слоями не более 15–20 см.

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 - Архитектурный раздел
 - Конструктивный раздел

2. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 278 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 182,62 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 402 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный,
- Габаритные размеры дома в плане: 16,02х17,46 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,45 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +7,250 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой: кладка из газобетонных блоков размерами 600х400х250 мм /D500 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клей-пене.
 - 2 слой: Мультитог 600х500х100 на клей-пене.
 - 3 слой: Планкен из лиственницы
- Материал внутренних несущих стен дома:
 - кладка из газобетонных блоков размерами 600х300х250 мм /D500 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клей-пене.
 - Материал внутренних перегородок дома:
 - кладка из полнотелый глиняного обыкновенного кирпича 250х120х65 мм по ГОСТ 530–2012 на цементно-песчаном растворе М100
 - Вид фундамента дома: утепленная шведская плита (УШП).
 - Перекрытие 1 этажа: по деревянным балкам. Утепляется минераловатными плитами, в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354–82.
 - Конструкция кровли: полувальмовая четырехскатная.

5. Нормативные документы:

- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1–2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136–2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Защиту деревянных конструкций производить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"

- Крепежные металлические элементы (метизы) – гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.
- Защиту древесины производить окунанием в ванны с огнебиозащитным составом (например, "Неомид 450/430" или аналоги).
- При возведении несущих деревянных конструкций пиломатериалы должны соответствовать ГОСТу 8486–86 и иметь сорт не ниже 2.

Ведомость листов проекта

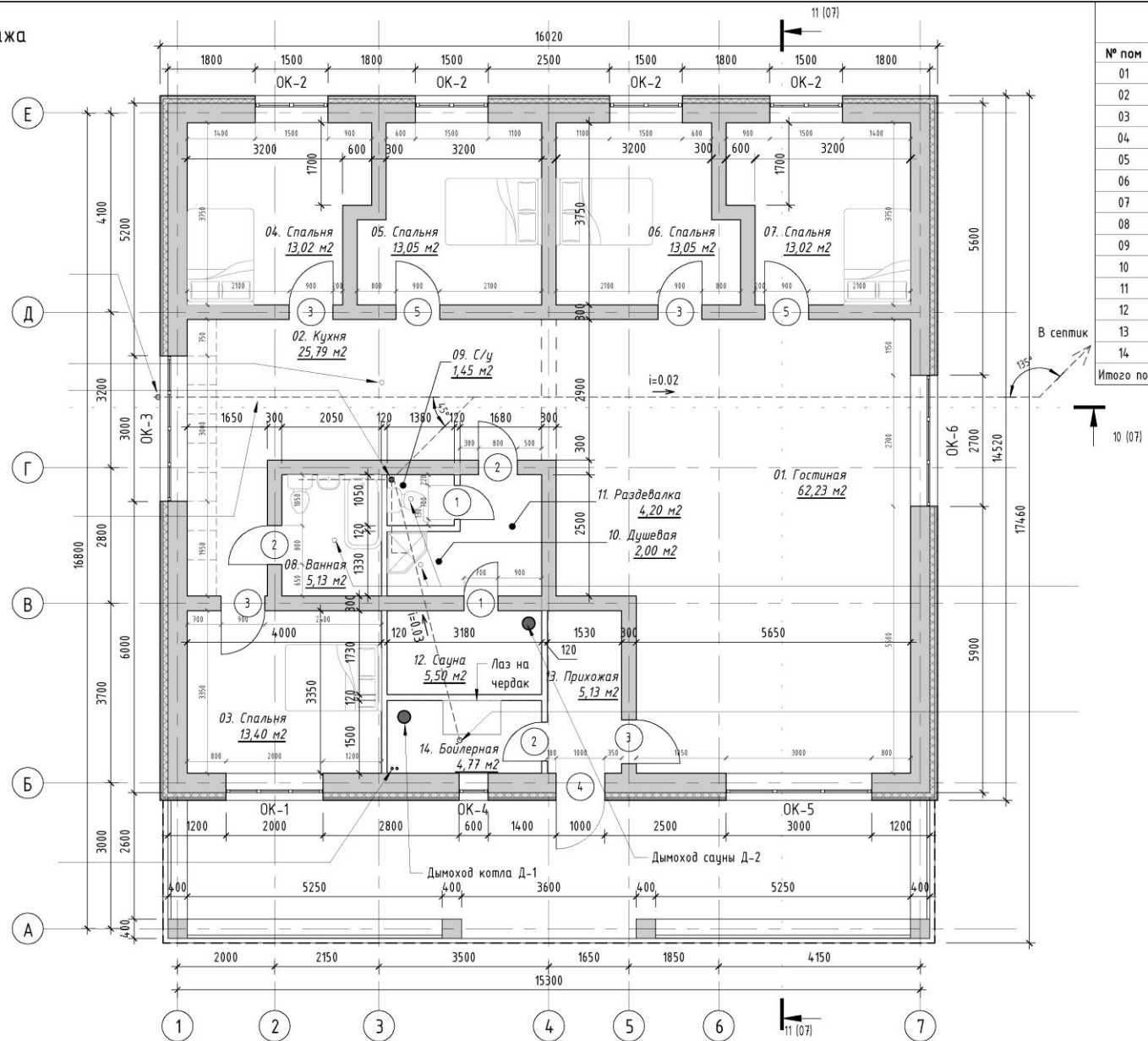
Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	СПОЗУ	
03	План отосстки	
04	План 1 этажа	
05	Ведомость проемов	
06	План кровли	
07	Разрезы	
08	Фасады	
09	3D эскизы	
10	Ведомость полов. Ведомость кровли	
11	Координационные оси	
12	План УШП	
13	Узлы УШП	
14	Армирование Т- и Г-образных участков УШП	
15	Кладочный план 1 этажа	
16	Армирование кладки (начала)	
17	План перемычек	
18	План монолитного пояса	
19	План перекрытия 1 этажа	
20	Несущая конструкция кровли	
21	Стропильная система. Маркировка элементов	
22	Несущая конструкция кровли. Разрезы	
23	Несущая конструкция кровли. Разрезы. Узлы	
24	3D вид несущей конструкции кровли	
25	Стропильная система. 3D вид	
26	Стропильная система. 3D вид (полный)	

Согласовано				
Согласовано				
	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 80



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
01	Гостиная	62,23
02	Кухня	25,79
03	Спальня	13,40
04	Спальня	13,02
05	Спальня	13,05
06	Спальня	13,05
07	Спальня	13,02
08	Ванная	5,13
09	С/у	1,45
10	Душевая	2,00
11	Раздевалка	4,20
12	Сауна	5,50
13	Прихожая	5,13
14	БоILERная	4,77
Итого по этажу		181,73

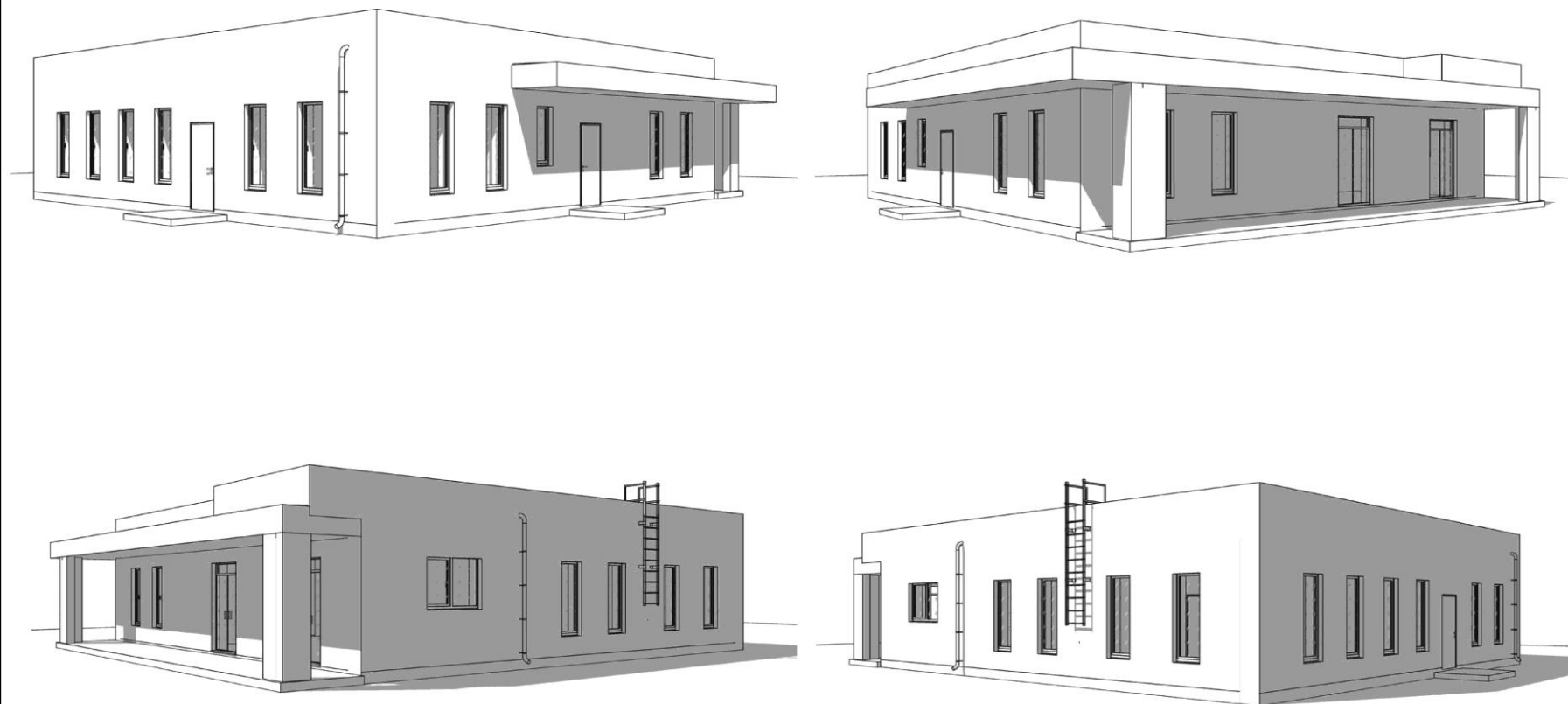
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взак. шиф. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1 этажа

Лист
04

1.184.2019-A007



Инд. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Визуализация

Лист

07

Формат А3А

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Инв. № подл.		
	Подп. и дата		

1. Общие данные

- Объект проектирования: индивидуальный жилой дом
- Раздел проекта: архитектурные решения (АР)
- Условия строительства: летние условия строительства

2. Характеристики места строительства

- Район строительства: Московская область,
- Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 131.13330.2018): минус 25 °С
- Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
- Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2018 и СП 50.13330.2012): 4960 °С*сут/год
- Снеговой район, Нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли (карты Приложения Ж СП 20.13330.2016): 3-й район, 150 кгс/м² (1,5кПа)
- Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): менее 6 баллов
- Инженерно-геологические изыскания: не проведены

3. Техничко-экономические показатели

- Площадь застройки: 262,0 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 184,9 м²
- Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 209,9 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 217,0 м²

4. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала или цокольного этажа: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: нет
- Габаритные размеры дома в плане: 15,1 х 17,15 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,000 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Верхняя высотная отметка здания: +4,460 м

5. Конструктивные решения:

- Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою) тип 1:
 1. Кладка из газобетонных блоков (ДхШхВ) 625х350х250 мм, не выше D350, не ниже B2,0 по ГОСТ 31360-2007;
 2. Воздушный зазор 30мм;
 3. Кирпич полнотелый КР-л-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012;
- Внутренние несущие стены: 250 мм, крупноформатных силикатных блоков марки Камень СКРПЦ-М150/Ф35/1,8 ГОСТ 379-2015 (ДхШхВ) 498Х250Х248 мм,
- Внутренние перегородки: 115 мм, из силикатных пазогребневых перегородочных плит (ДхШхВ) 498х115х250 мм.
- Вид фундамента: Ленточный
- Перекрытие над 1-м этажом: сборно-монолитное перекрытие
- Конструкция кровли: плоская совмещенная

6. Нормативные документы:

- СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции"
- СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия"
- СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений"
- СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции"
- СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология"
- СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах"
- СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления"
- СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства"

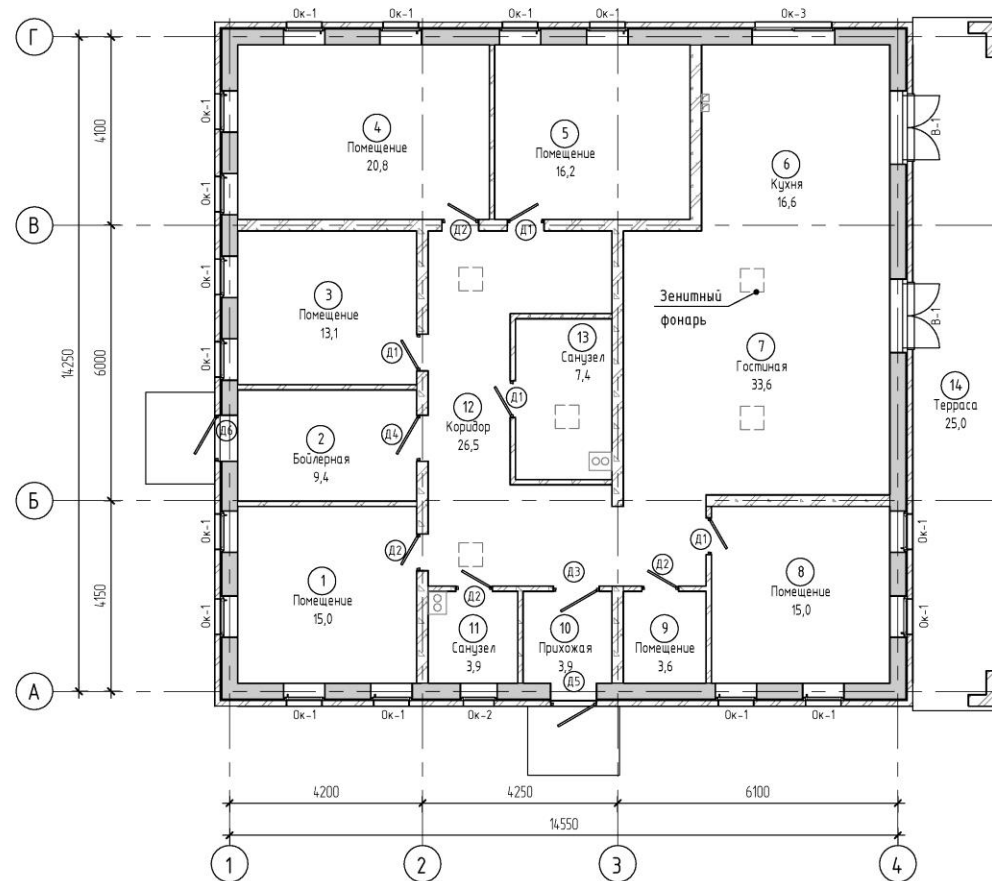
Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	План этажа	
03	Разрез I-I	
04	План кровли	
05	Фасады 1-4, 4-1	
06	Фасады А-Г, Г-А	
07	Визуализация	
08	Фундамент. Общий вид. Схема траншеи под ленточный фундамент. Ведомость объемов работ	
09	Фундамент. Опалубочный план. Схема кладки фундамента	
10	Фундамент. Узлы армирования А, Б, В. Ведомости и спецификации материалов	
11	Кладочный план	
12	Перекрышки	
13	Схемы армирования кладки из газобетонных блоков.	
14	Армирование кладки из газобетонных блоков на отм. +0.050, +0.550, +2.800, +4.210	
15	Вентканалы	
16	Порядовки	
17	Монолитная плита перекрытия ПП-1. Опалубочный план	
17.1	Монолитная плита перекрытия ПП-1. Армирование	
17.2	Монолитная плита перекрытия ПП-1. Армирование. Узлы. Спецификации	
18	Узлы А...В	
19	Узлы Г...Ж. Узел примыкания оконного блока к стене. Паралетная воронка	
20	Указания к производству работ	
21	Спецификация материалов (начало)	
22	Спецификация материалов (окончание)	

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План этажа



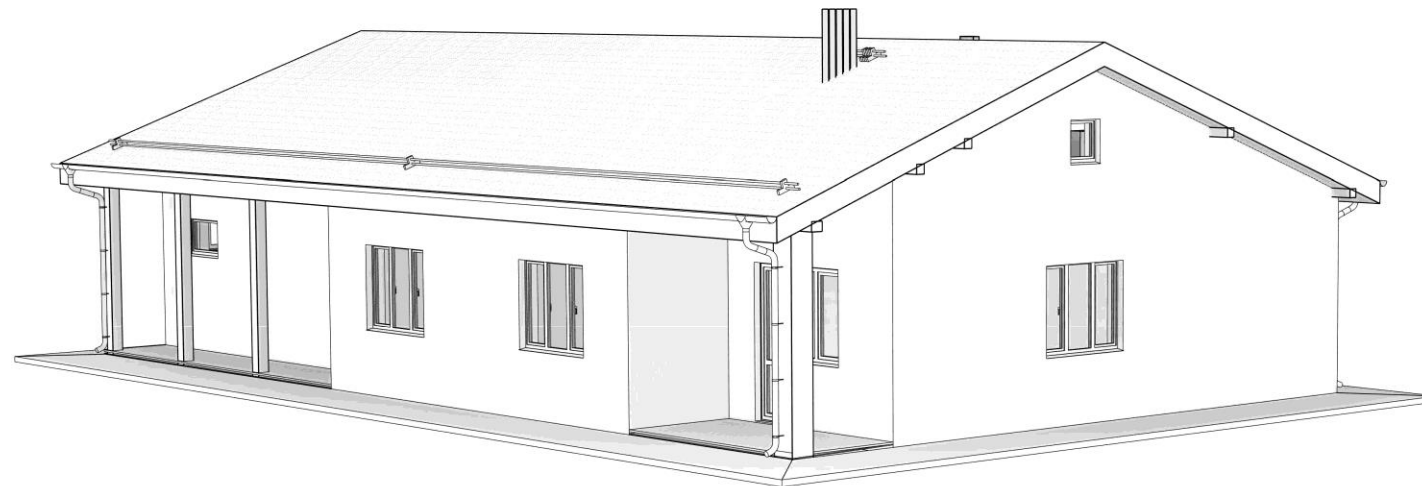
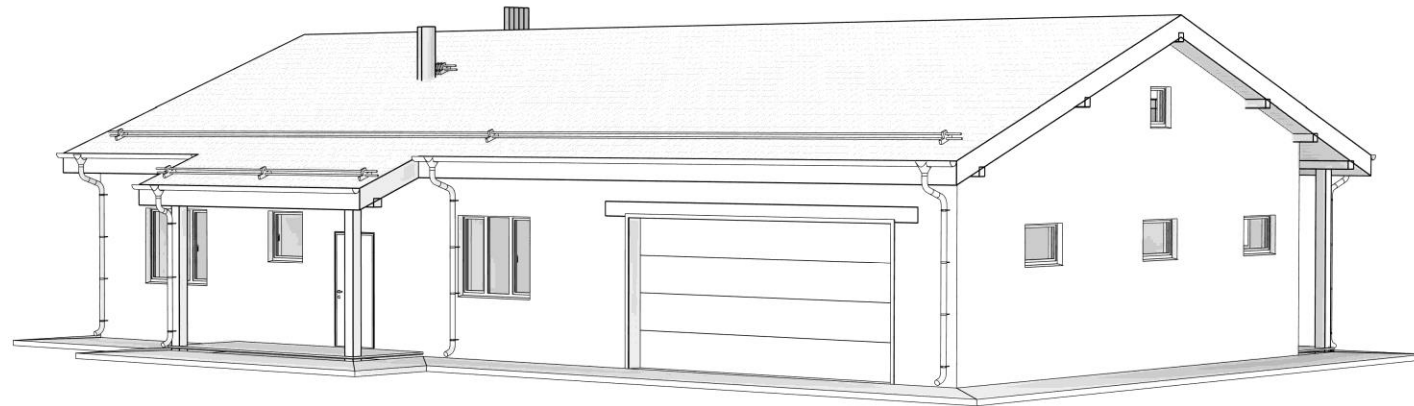
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
1	Помещение	15,0
2	Бойлерная	9,4
3	Помещение	13,1
4	Помещение	20,8
5	Помещение	16,2
6	Кухня	16,6
7	Гостиная	33,6
8	Помещение	15,0
9	Помещение	3,6
10	Прихожая	3,9
11	Санузел	3,9
12	Коридор	26,5
13	Санузел	7,4
14	Терраса	25,0
Площадь, включая террасу		209,9

Инв. № подл.	Взак. шиф. №
Подп. и дата	

План этажа	Лист
	02

1.186.2019-093

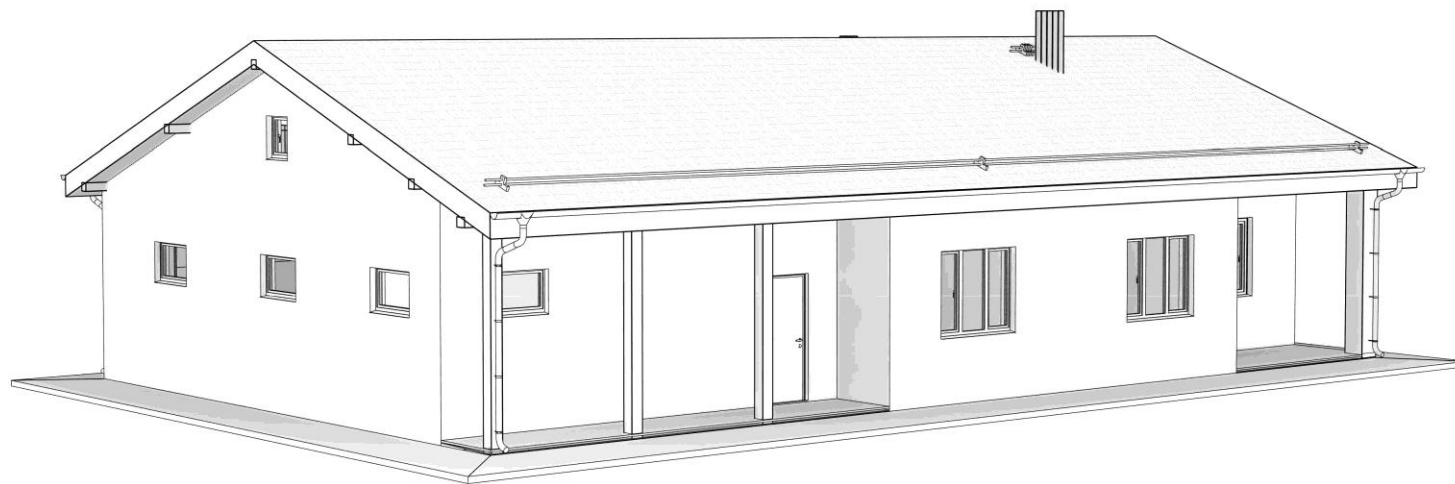
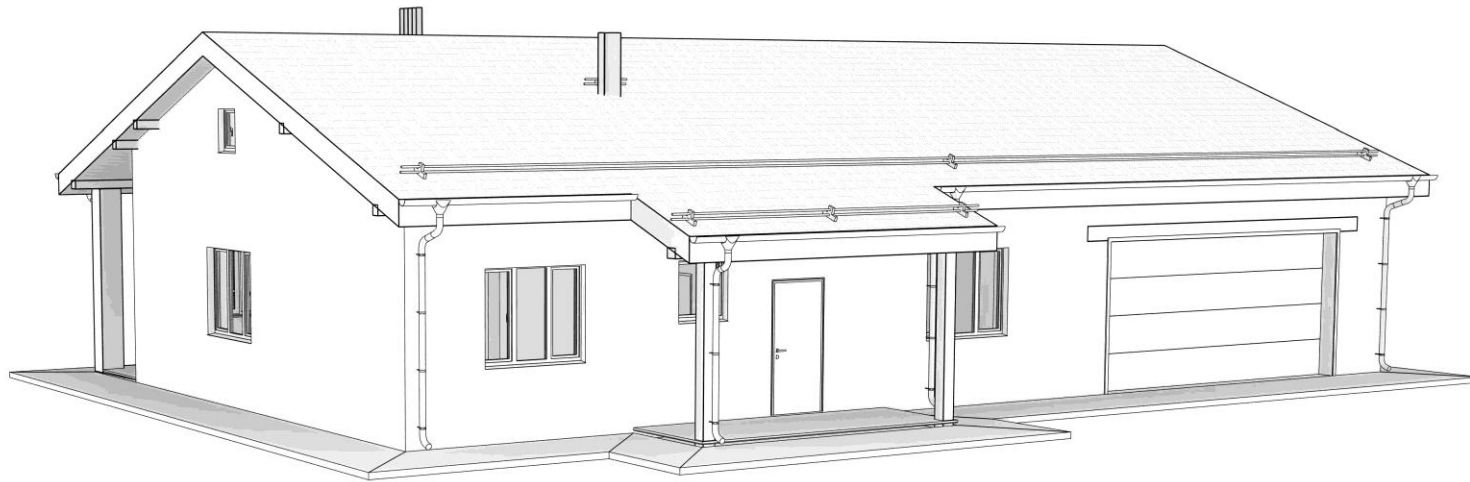


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3D эскизы

Лист
10



Инф. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист
09

Общие указания

- Характеристика места строительства:
 - обл. Московская,
 - Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки –25 °С (об. 0,92) по СП 131.13330.2012;
 - Карты Приложения Ж СП 20.13330.2016– III снег. район, снег. нагрузка –150 кгс/м2 (1.5кПа);
 - Сейсмичность района строительства менее 6 баллов по шкале MSK–64. (СП 14.13330.2018)
- На период строительства здания предусмотреть мероприятия по защите грунтов основания от замачивания и промерзания (СП 45.13330.2012).
- Под подошвой фундамента выполнить подушку из уплотненной песчано-гравийной смеси с послойным уплотнением с коэффициентом уплотнения $k=0,95-0,98$.

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 - Архитектурный раздел
 - Конструктивный раздел

2. Технично-экономические показатели

- Площадь застройки: 251,5 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 186,9 м²
- Площадь кровли здания: 304,3 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: нет
- Режим эксплуатации чердачного пространства: Холодный
- Габаритные размеры дома и гаража в плане: 20,11x12,07 м
- Высота этажа дома (от пола до потолка): 2,950 м
- Высота гаража (от пола до потолка): 3,325 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +6,415 м

4. Конструктивные решения:

- Материал наружных несущих стен:
 - 1 слой – кладка из газобетонных блоков размерами 625x400x250 мм /D400 /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или клей-пене).
 - 2 слой – тонкослойная штукатурка 5–20 мм.
- Материал внутренних несущих стен дома: кладка из газобетонных блоков размерами 625x300x250 мм /D500 (не ниже) /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или клей-пене).
- Материал внутренних перегородок дома: кладка из газобетонных блоков размерами 625x150x250 мм /D500 (не ниже) /B2 (не ниже) ГОСТ 31360–2007 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или клей-пене).
- Вид фундамента дома: монолитный ленточный с утепленным полом по грунту.
- Перекрытие 1 этажа: по деревянным балкам.
- Конструкция кровли: двускатная неутепленная.

5. Нормативные документы:

- СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Ведомость листов

Номер листа	Имя листа	Примечание
01	Общие данные	
02	Схема планировочной организации земельного участка	
03	План террас и отмостки	
04	План этажа	
05	План кровли	
06	Разрезы	
07	Фасад 1-5. Фасад 5-1	
08	Фасад А-Г. Фасад Г-А	
09	3D эскизы	
10	3D эскизы	
11	Ведомость полов. Ведомость кровли	
12	Координационные оси	
13	Ведомость проемов	
14	Опалубочный план фундамента	
15	Узлы фундамента	
16	Устройство террас и крыльца	
17	Кладочный план первого этажа	
18	Развертка фронтонов	
19	Разрез по стене. Узел вставки окна	
20	Армирование кладки	
21	Устройство монолитного пояса	
22	Перекрышки	
23	План перекрытия первого этажа	
24	План несущих конструкций кровли	
25	Несущие конструкции кровли. 3D-вид	
26	Стропильная система	
27	Стропильная система. Разрез	
28	Стропильная система. 3D-вид	
29	Стропильная система. 3D-вид	
30	Укрупненная ведомость материалов	

Согласовано

Согласовано

Взак. лист. №

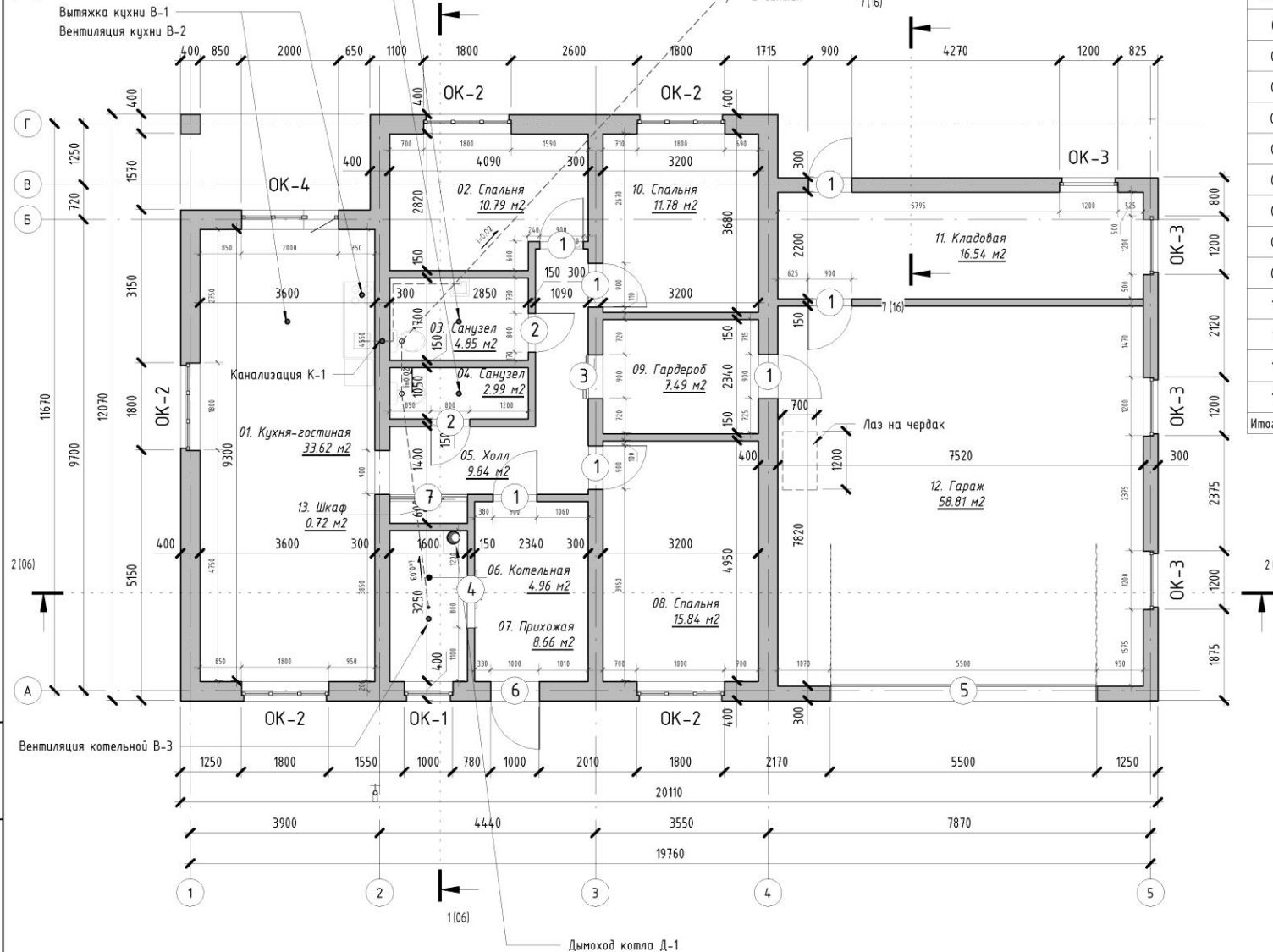
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

План 1 этажа

1 : 80

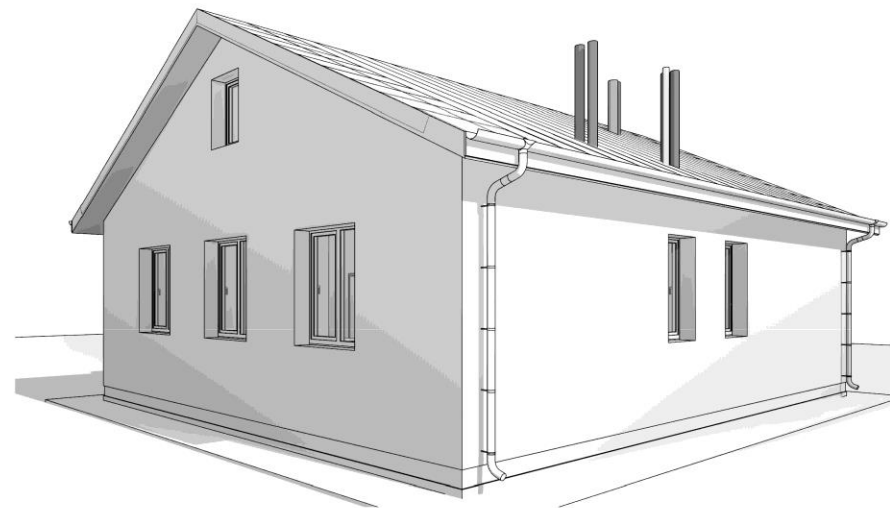
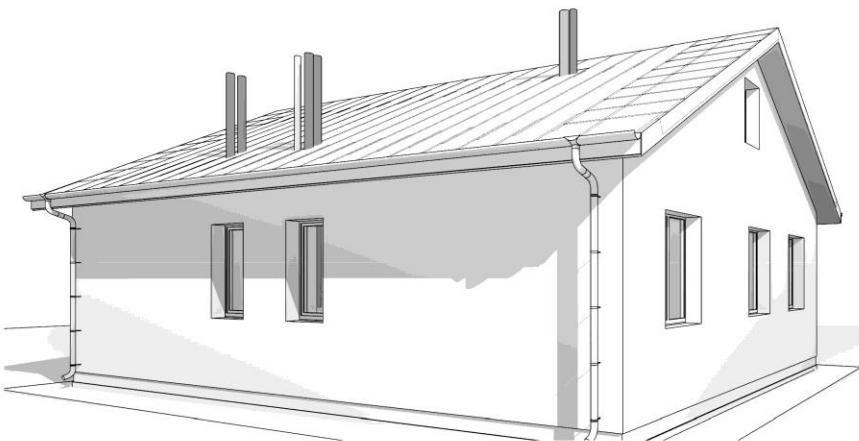
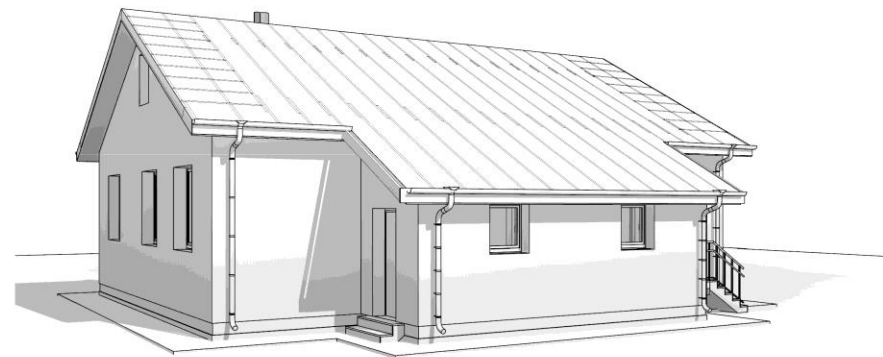
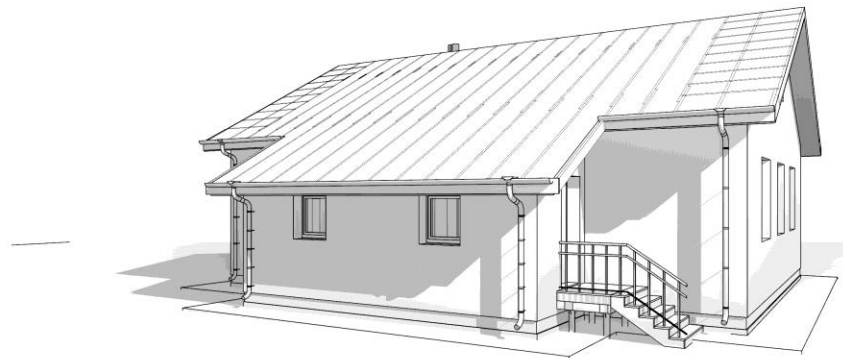


Ведомость помещений первого этажа		
Номер	Наименование	Площадь, м2
01	Кухня-гостиная	33.6
02	Спальня	10.8
03	Санузел	4.8
04	Санузел	3.0
05	Холл	9.8
06	Котельная	5.0
07	Прихожая	8.7
08	Спальня	15.8
09	Гардероб	7.5
10	Спальня	11.8
11	Кладовая	16.5
12	Гараж	58.8
13	Шкаф	0.7
Итого по этажу		186.9

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взак. шиф. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	План этажа	Лист
							04

1.231.2019-106



Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3D эскизы

Лист

11

Общие указания

- Характеристика места строительства:
Район строительства: Россия, Ярославская область,

Расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об. 0,92 (СП 1313330.2012) минус 31 °С
 Расчетная внутренняя температура воздуха: 22 °С
 Снеговой район, нормативная снеговая нагрузка (карты Приложения Е СП 20.13330.2016): 4-й район, 200 кгс/м² (2,0кПа)
 Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП №.13330.2018): 6 баллов
 Геологические изыскания выполнены ООО "СПЕЦПРО" 23230/23.05-19/М-ИГИ

1. Общие данные

- Объект проектирования – индивидуальный жилой дом на одну семью
- Проектируемые разделы:
 1. Архитектурный раздел
 2. Конструктивный раздел

2. Техника-экономические показатели

- Площадь застройки: 158,18 м²
- Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 231,31 м²
- Площадь кровли здания (без навесов): 208,24 м²

3. Объемно-планировочные решения

- Количество наземных этажей: 1
- Наличие подвала: да
- Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
- Габаритные размеры дома в плане: 13,14х13,14 м
- Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,050 м
- Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
- Высота здания (самая высокая точка здания): +6,216 м

4. Конструктивные решения

- Материал наружных несущих стен: кладка из газобетонных блоков размерами 600х400х250 мм /не выше D400, не ниже B2, ГОСТ 31360-2007 на растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клея для кладки)
- Материал внутренних несущих стен: Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250х120х65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75
- Материал внутренних перегородок: Полнотелый кирпич формата 1НФ размерами 250х120х65 мм, кирпич марки – не ниже М100, марка кладочного раствора – не ниже М75
- Вид фундамента: монолитная фундаментная плита + блоки ФБС.
- Перекрытие над подвалом: плиты перекрытия
- Перекрытие над 1-м этажом: плиты перекрытия
- Конструкция кровли: двускатная.

5. Нормативные документы

- СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
- СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
- СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СТО 31-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»

Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройства конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».

Ведомость листов проекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм. 1 (зам)
2	СПОЗУ	
3	План подвала	
4	План 1 этажа	
5	План чердака	
6	Ведомость проемов	
7	Экспликация полов. Ведомость покрытий кровли	
8	План кровли	
9	Разрез	
10	Фасады	
11	3D эскизы	
12	Координационные оси	
13	Фундамент	
14	План отмостки. Схема дренажа	
15	Фундамент. Разрез	
16	План несущих конструкций подвала	
17	Монолитный пояс ФБС	
18	План несущих конструкций 1-го этажа	
19	План несущих конструкций чердака	
20	Армирование кладки	
21	Перемички	
22	Перекрытие фундамента	
23	Перекрытие 1 этажа	
24	Несущая конструкция кровли	
25	Стропильная система кровли	
26	Конструкция кровли разрезы	
27	3D вид конструкции кровли	
28	Узел карниза. Узел установки оконного блока	
29	Конструкция лестницы	
30	Конструкция лестницы 2	
31	Спецификация	Изм. 1 (зам)
32	Спецификация	Изм. 1 (зам)

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

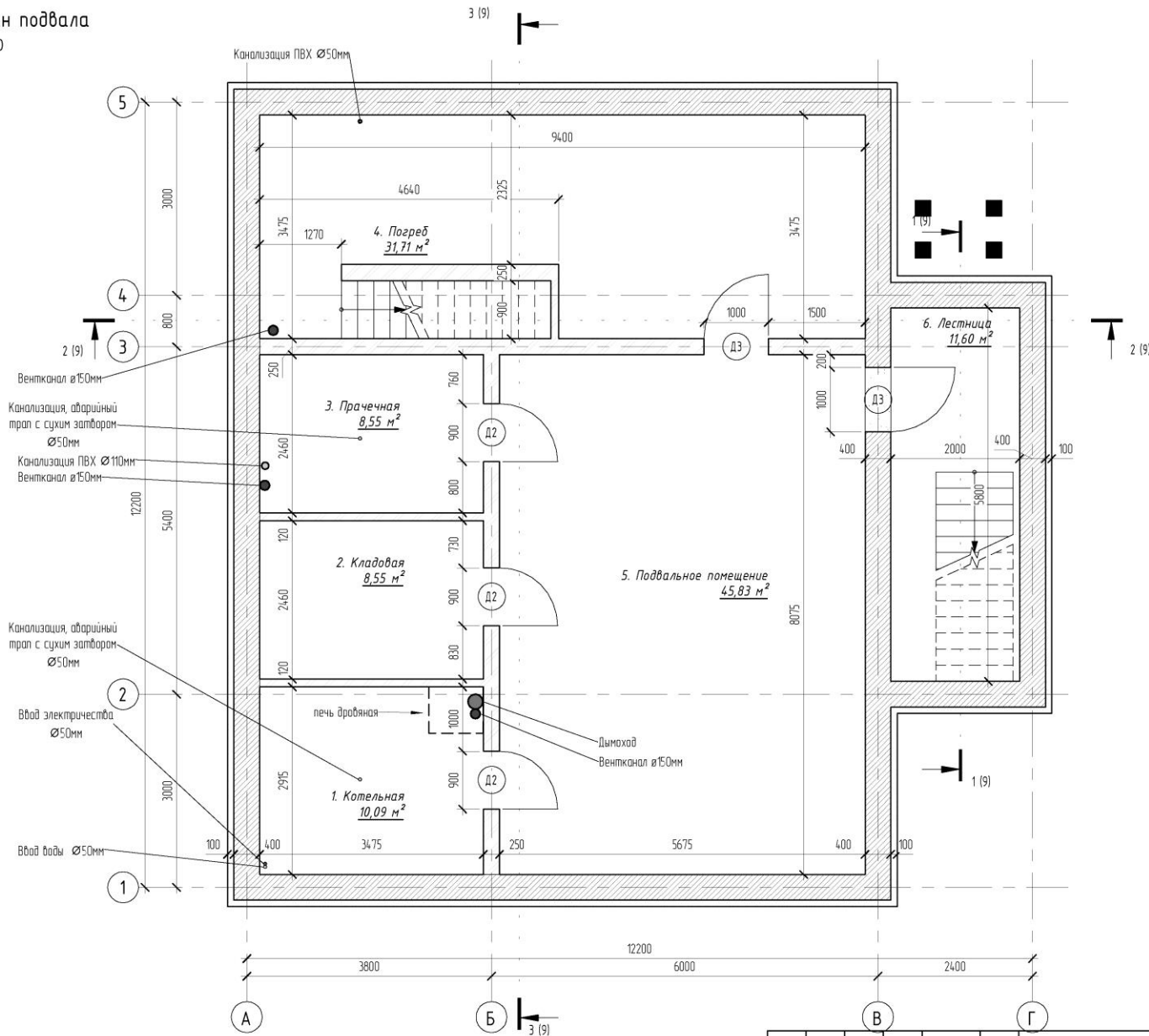
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал						Индивидуальный жилой дом.		
Проверил								
Выполнил								
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда	

План подвала

1 : 60



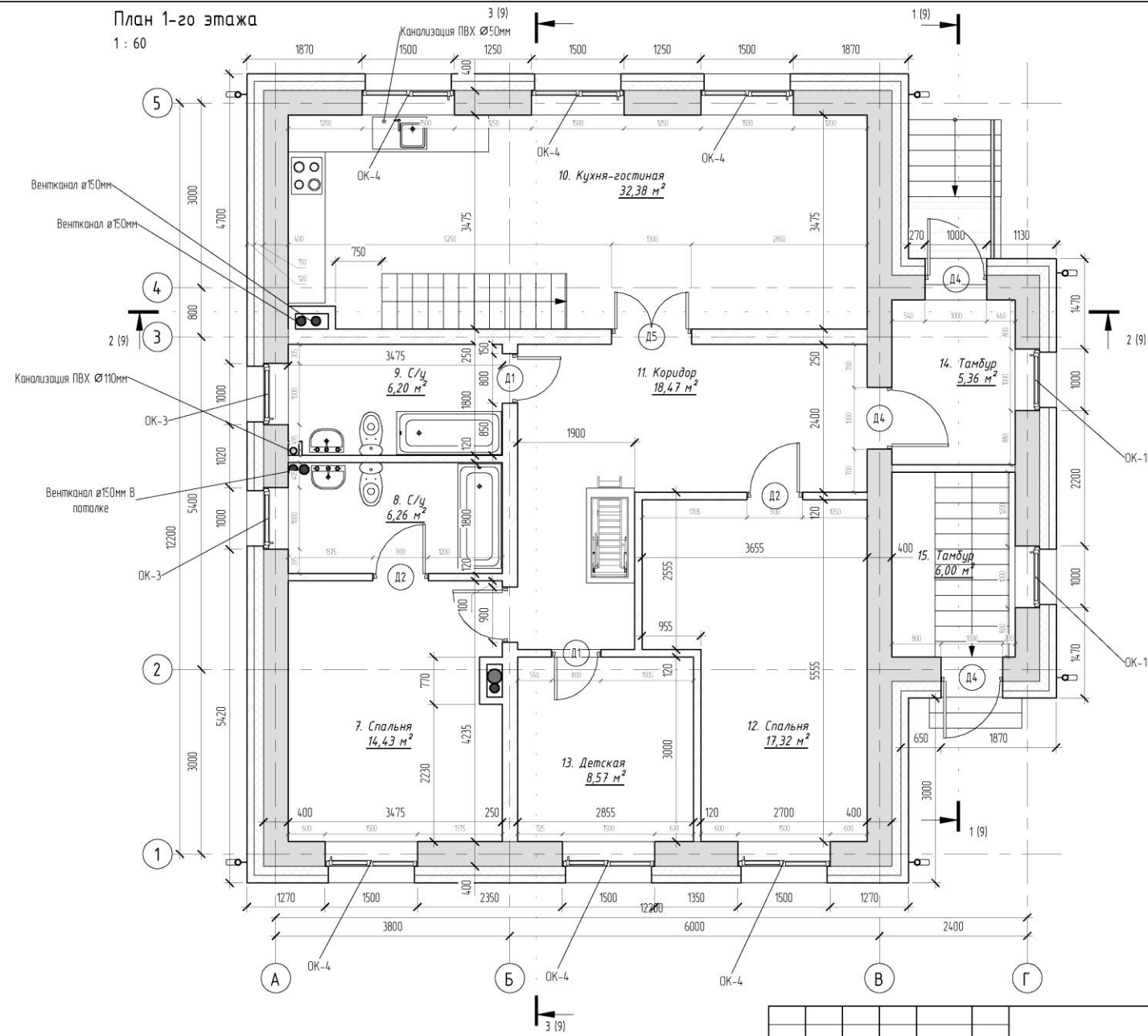
Экспликация помещений подвала		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
1	Котельная	10,09
2	Кладовая	8,55
3	Прачечная	8,55
4	Погреб	31,71
5	Подвальное помещение	45,83
6	Лестница	11,60
Общий итог: 6		116,32

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взак. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1-го этажа

1 : 60



Экспликация помещений 1 этажа		
№ пом	Наименование	Площадь, м ²
7	Спальня	14,43
8	С/у	6,26
9	С/у	6,20
10	Кухня-гостиная	32,38
11	Коридор	18,47
12	Спальня	17,32
13	Детская	8,57
14	Тамбур	5,36
15	Тамбур	6,00
Общий итог: 9		114,99

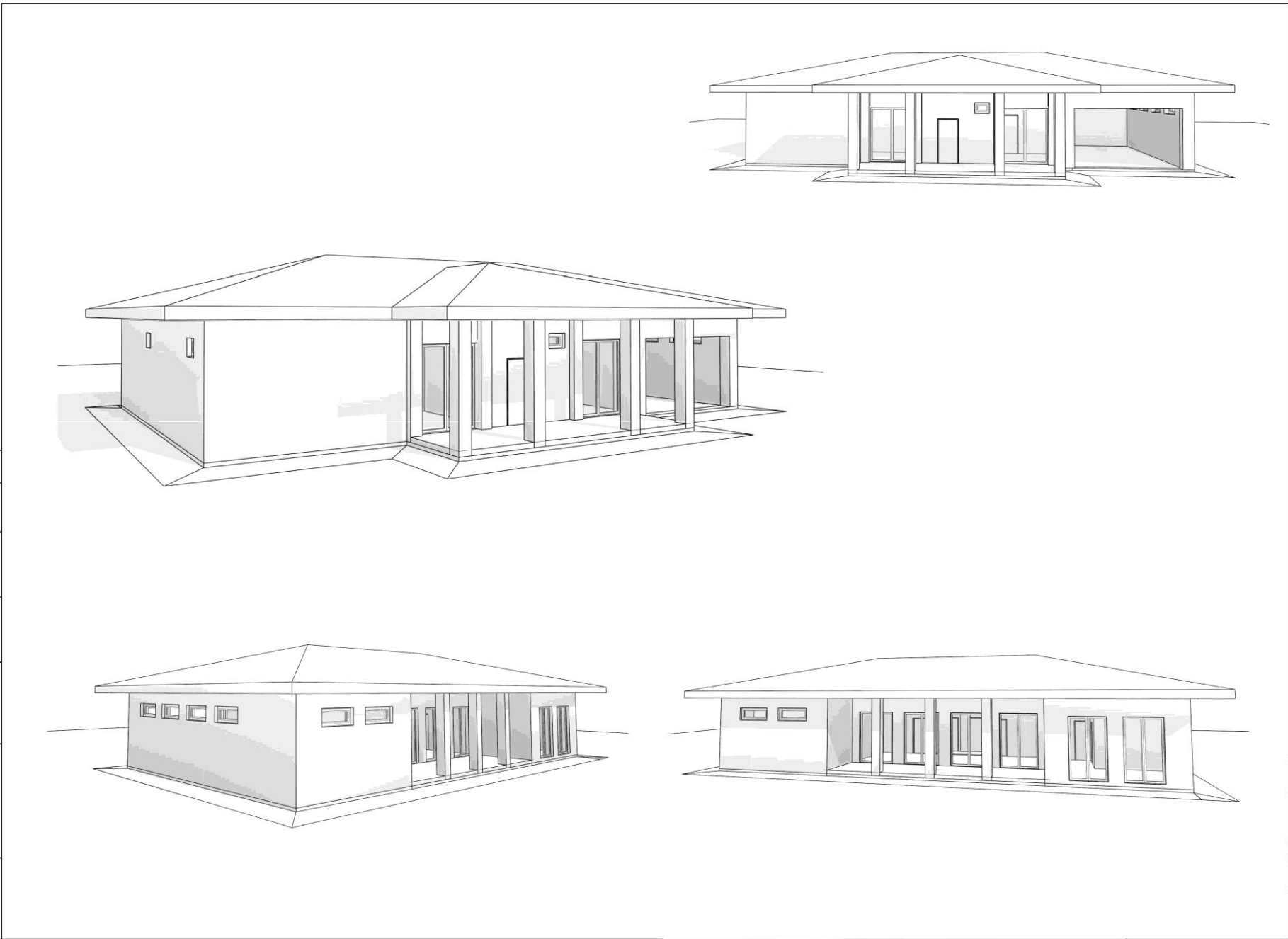
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взак. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

План 1 этажа

Лист
4

1.237.2019-030



Согласован			
Инд. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инд. №			

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генплан	
3	Маркировочный план	
4	Спецификация заполнения оконных и дверных проемов	
5	План кровли	
6	Разрез 1-1, 3-3	
7	Разрез 2-2. Узел отмостки	
8	Фасады	
9	3D виды	
10	Экспликация полов	
11	План разбивки координационных осей	
12	Опалубочный план ленточного фундамента	
13	Узлы армирования фундамента. Спецификация материалов на монолитный фундамент	
14	Кладочный план стен цоколя	
15	Кладочный план стен 1-го этажа	
16	Схемы армирования кладки А-1, А-2, А-3 над дверными проемами	
17	Схема устройства монолитного пояса. Схема устройства монолитного балок с отм. +3,350	
18	Перемычки Пр-1, ..., Пр-5. Спецификация материалов на армирование кладки	
19	Схема расположения балок перекрытия 1-го этажа	
20	Узлы опирания балок перекрытия на стены. Спецификация балок перекрытия	
21	Схема несущих конструкций крыши	
22	Несущие конструкции крыши. Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, 5-5	
23	Несущие конструкции крыши. Разрезы 6-6, 7-7. Узлы	
24	Схема стропильных балок	
25	3D вид несущих элементов крыши	
26	3D вид стропильной системы	
27	Спецификация несущих элементов крыши	
28	Спецификация стропильных балок	

- Основанием для разработки комплекта чертежей марки АС является задание на проектирование.
- Расчетные данные по СП 131.13330.2012, СП 20.13330.2016:
 - средняя температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 - $t_{н} = -31^{\circ}\text{C}$
 - нормативное значение ветрового давления для I района $w_0 = 0,23 \text{ кПа}$
 - нормативное значение веса снегового покрова на 1 м.кв. горизонтальной поверхности для IV района $s_g = 2,0 \text{ кПа}$
- Инженерно-геологические изыскания на участке не производились. Данные о грунтах приняты по техническому заданию: пески мелкие, влажные. Для песков мелких по СП 22.13330.2016 приняты следующие характеристики грунта: $c = 2 \text{ кПа}$, $\phi = 32^{\circ}$, $E = 28 \text{ МПа}$.
- Технико-экономические показатели
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 237,16 м²
 - Количество наземных этажей: 1
 - Наличие подвала: нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
 - Габаритные размеры дома в плане: 14,7x21,1 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,350 м
 - Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
 - Высота здания (самая высокая точка здания): 5,560 м
- Конструктивные решения:
 - Материал наружных несущих стен: газобетонные блоки; размеры блоков - 400x250x625 мм; марка по средней плотности - D400; класс по прочности - не ниже B2
 - Материал внутренних несущих стен: полнотелый силикатный (керамический) кирпич 120мм
 - Материал внутренних перегородок: полнотелый силикатный (керамический) кирпич 120мм
 - Вид фундамента: малозаглубленный ленточный фундамент.
 - Перекрытие над 1-м этажом: по деревянным балкам, утепляется минераловатными плитами (например, ROCKWOOL ЛАЙТ БАТТС), в качестве пароизоляции использовать полиэтиленовую пленку 140 гр/м² (толщиной 200 мкм) по ГОСТ 10354-82.
 - Конструкция кровли: скатная безраспорная
- Нормативные документы:
 - СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»
 - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»
 - СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»
 - СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции»
 - СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»
 - СП 28.13330.2012 «Защита строительных конструкций от коррозии»
 - СТО 3.1-2013 НААГ «Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства»
- Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НОСТРОЙ 2.9.136-2013 «Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения».
- Деревянные элементы изготавливать из древесины хвойных пород не ниже 2 сорта и влажностью не более 20 %.
- Все деревянные конструкции покрыть огнебиозащитным составом.
- Крепежные металлические элементы (метизы) - гвозди, саморезы, болты, шпильки и пр. должны иметь цинковое покрытие.

Согласован

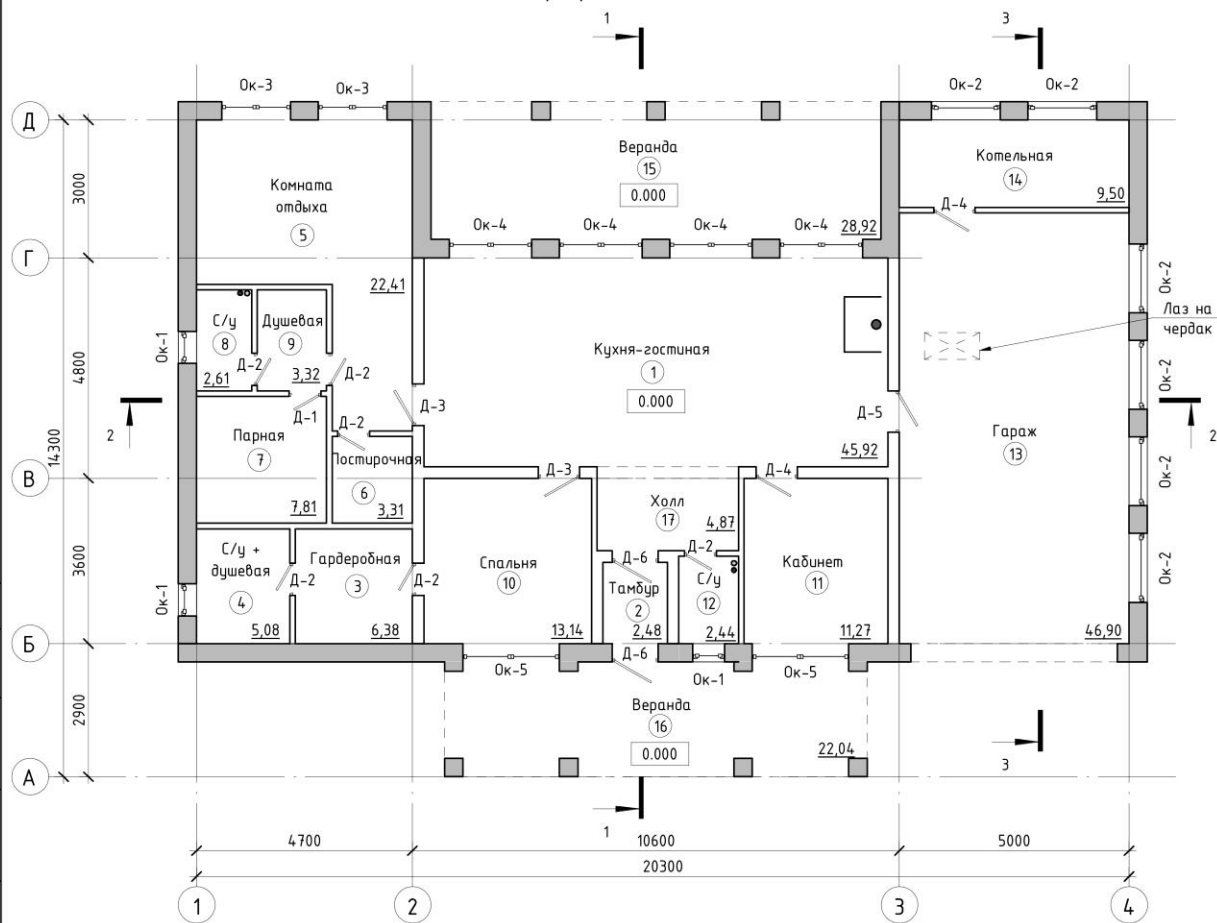
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стандия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
Общие данные							КБ Глеба Гринфельда		

Маркировочный план



Экспликация помещений

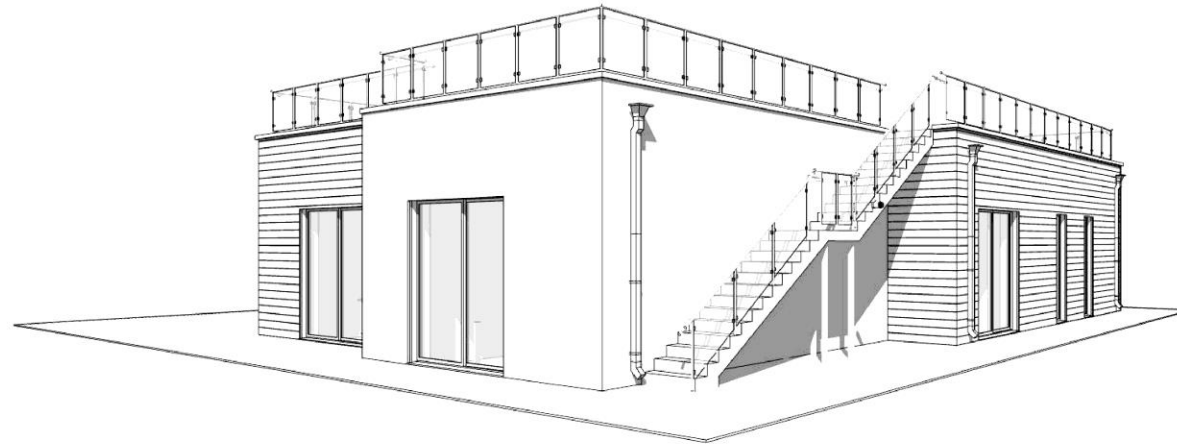
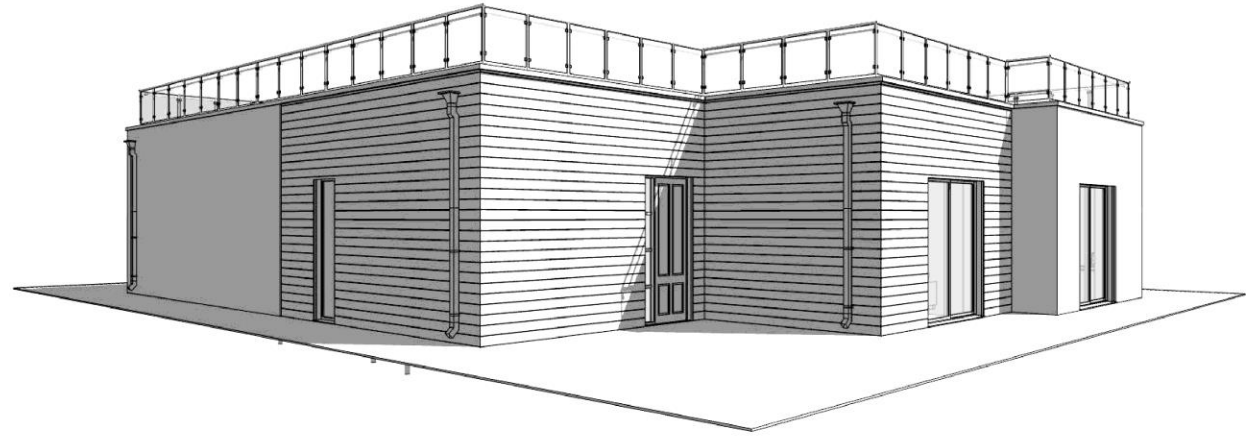
Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1	Кухня-гостиная	45,92	
2	Тамбур	2,48	
3	Гардеробная	6,38	
4	С/у + душевая	5,08	
5	Комната отдыха	22,41	
6	Постирочная	3,31	
7	Парная	7,81	
8	С/у	2,61	
9	Душевая	3,32	
10	Спальня	13,14	
11	Кабинет	11,27	
12	С/у	2,44	
13	Гараж	46,90	
14	Котельная	9,50	
15	Веранда	28,92	
16	Веранда	22,04	
17	Холл	4,87	
Общий итог: 17		238,39	

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

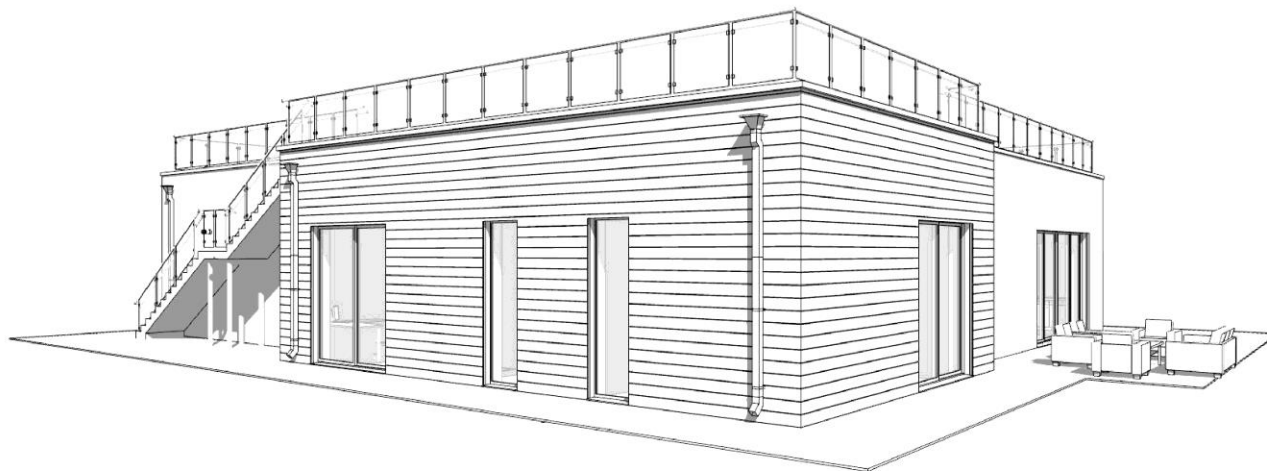
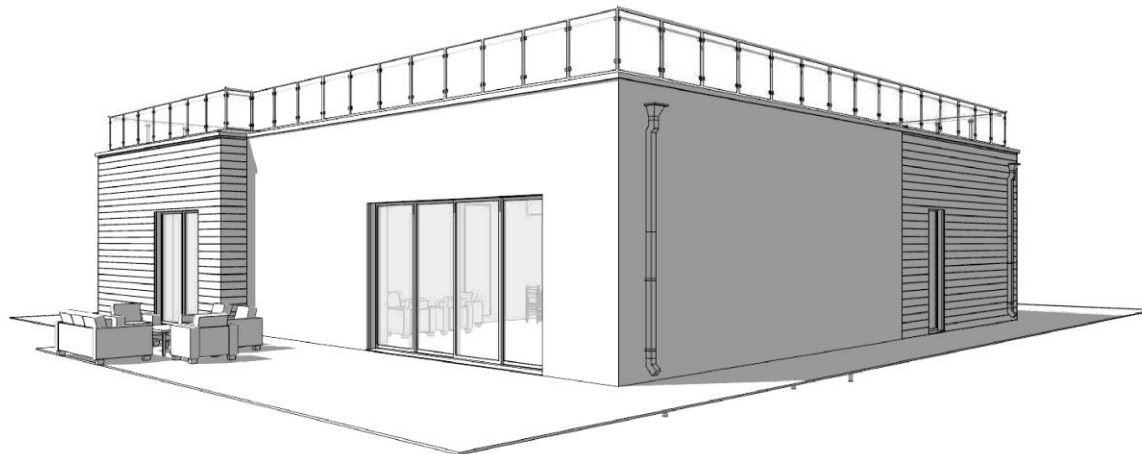
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1.269.2019-074



Инф. № повл.	Подпись и дата	Взамен инф. №	Согласовано	

		Лист
		11



Согласовано				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №		

		Лист
		12

1. Общие данные
 - Объект проектирования: Одноэтажный жилой дом на одну семью.
 - Раздел проекта: архитектурно-строительные решения (АС).
 - Условия строительства: летние условия строительства.

2. Характеристика строительства
 - Район строительства: Московская область,
 - Расчётная зимняя температура наиболее холодной пятидневки, об 0,92 (СП 131.13330.2012): минус 25 °С.
 - Расчётная внутренняя температура воздуха: 22 °С.
 - Градусо-сутки отопительного периода, ГСОП (СП 131.13330.2012 и СП 50.13330.2012): 4600 °С*сут.
 - Снеговой район, снеговая нагрузка (карты приложения Ж СП 20.13330.2016): III район, 150 кгс/м² (1,5 кПа).
 - Сейсмичность района строительства по шкале MSK-64 (СП 14.13330.2018): не более 6 баллов.
 - Инженерно-геологические изыскания: Производились

3. Техничко-экономические показатели
 - Площадь застройки: 321,02 м²
 - Общая площадь здания (сумма площадей помещений): 267,79 м²
 - Общая площадь здания включая площадь террас и крылец: 421,48 м²
 - Площадь кровли здания (без навесов): 285,93 м²

4. Объёмно-планировочные решения
 - Количество наземных этажей: 1
 - Наличие подвала или цокольного этажа: нет
 - Режим эксплуатации чердачного пространства: холодный
 - Габаритные размеры в плане: 17,80 x 20,10 м
 - Высота 1 этажа (от пола до потолка): 3,00 м
 - Проектная нулевая отметка: уровень чистого пола 1-го этажа
 - Верхняя высотная отметка здания: +4,330 м

5. Конструктивные решения
 - Состав наружных стен (по направлению к внешнему слою):
 Тип 1 - 300 мм кладка из газобетонных блоков размером (ДхШхВ) 600х300х250 мм /D500 /B2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки);
 - 100 мм утеплитель (минеральная теплоизоляция);
 - 55 мм навесной фасад (с воздушным зазором 40 мм) из термодоски.
 Тип 2 - 300 мм кладка из газобетонных блоков размером (ДхШхВ) 600х300х250 мм /D500 /B2,5 на клеевом растворе для тонкошовной кладки (или ППУ-клею для кладки);
 - 100 мм утеплитель (минеральная теплоизоляция);
 - 80 мм навесной фасад (с воздушным зазором 40 мм) из искусственного камня.
 - Внутренние перегородки: из силикатных перегородочных (межквартирных) плит толщиной 130 мм, 52 дБ.
 - Фундамент: монолитная ж/б плита (толщиной 250 мм).
 - Перекрытие над 1-м этажом: монолитное железобетонное (вариант сборно-монолитного перекрытия, приложение №1, лист 24).
 - Кровля: плоская, эксплуатируемая.

6. Нормативные документы
 - СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций от коррозии".
 - СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции".
 - СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия".
 - СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений".
 - СП 63.13330.2012 "Бетонные и железобетонные конструкции".
 - СП 64.13330.2017 "Деревянные конструкции".
 - СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
 - СП 131.13330.2012 "Строительная климатология".
 - СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах".
 - СП 402.1325800.2018 "Здания жилые. Правила проектирования систем газопотребления".
 - СТО 3.1-2013 НААГ "Конструкции с применением автоклавного газобетона в строительстве зданий и сооружений. Правила проектирования и строительства".
 Работы производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СТО НООСТРОЙ 2.9.136-2013 "Устройство конструкций с применением изделий и армированных элементов из ячеистых бетонов автоклавного твердения".

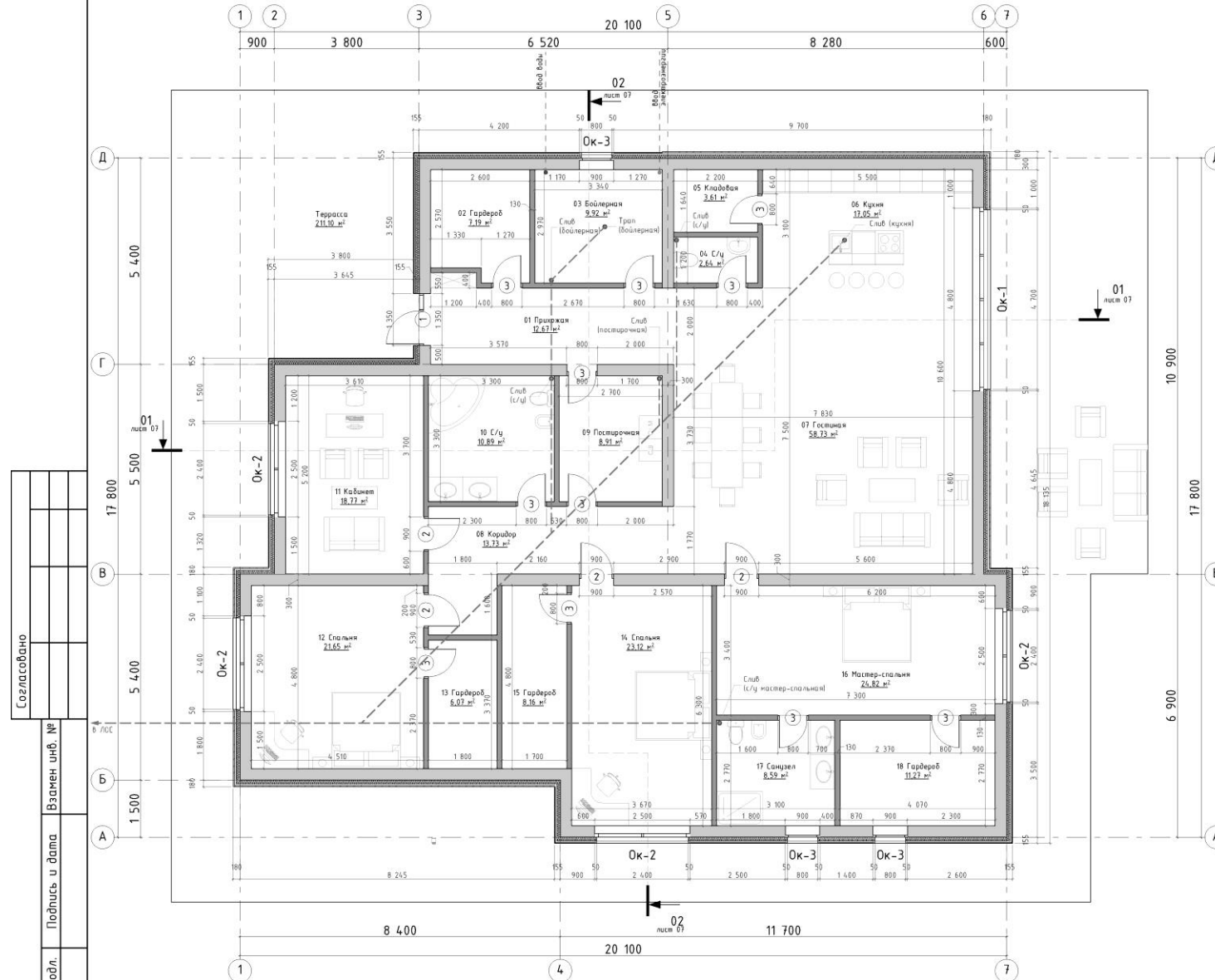
ВЕДОМОСТЬ ЛИСТОВ ПРОЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
01	Титульный лист	
02	Общие данные	
03	СПОЗУ (схема планировочной организации земельного участка)	
04	План этажа. Экспликация помещений.	
05	Ведомость проёмов окон. Ведомость проёмов дверей. Экспликация полов.	
06	Схема эксплуатируемой кровли	
07	Разрез 01-01. Разрез 02-02.	
08	Фасады по буквенным осям	
09	Фасады по цифровым осям	
10	Ведомость отделки фасада. Вариант покрытия террасы.	
11	3D эскизы (виды со стороны улицы)	
12	3D эскизы (виды со стороны двора)	
13	План разбивки координационных осей	
14	План опалубки фундамента	
15	План отмостки. Схема дренажа и ливневой канализации.	
16	Кладочный план этажа. Схема армирования кладки.	
17	Конструкционные детали кладки из газобетонных блоков.	
18	Схемы армирования кладки А-1, А-2, А-3, А-4, А-5.	
19	Схема перемычек	
20	План перекрытия	
21	План кладки парапета. Узлы кладки.	
22	3D эскиз кровли	
23	Сводная ведомость основных объёмов	
24	Приложение №1. Вариант сборно-монолитного перекрытия "МАРКО".	
25	Приложение №2. Топографический план.	
26	Приложение № 3.1. Скважины инженерно-геологических изысканий.	
27	Приложение 3.2. Инженерно-геологический разрез	
28	Приложение № 3.3. Выводы и рекомендации ИГИ.	
29	Приложение №4. Теплотехнический расчёт.	

Согласовано			
Взамен инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал						Индивидуальный жилой дом.	Стадия	Лист	Листов
Проверил									
Выполнил									
						Общие данные	КБ Глеба Гринфельда		

ПЛАН ЭТАЖА (М 1:100)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№	Наименование	Площадь
01	Прихожая	12,67
02	Гардероб	7,19
03	Бойлерная	9,92
04	С/у	2,64
05	Кладовая	3,61
06	Кухня	17,05
07	Гостиная	58,73
08	Коридор	13,73
09	Постирочная	8,91
10	С/у	10,89
11	Кабинет	18,77
12	Спальня	21,65
13	Гардероб	6,07
14	Спальня	23,12
15	Гардероб	8,16
16	Мастер-спальня	24,82
17	Санузел	8,59
18	Гардероб	11,27
		267,79 м ²

Согласовано

Инт. № подл. _____

Подпись и дата _____

Взамен инт. № _____